

Создано: 27.11.2025 в 09:42

Обновлено: 08.12.2025 в 10:27

Калининградская область, Калининград, улица Лилии Иванихиной, 3

7 750 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Лилии Иванихиной, 3

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²



Площадь кухни

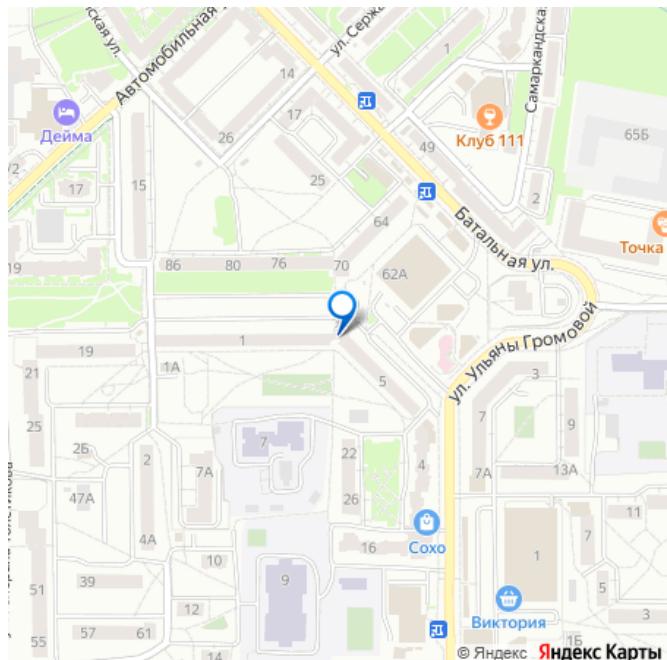
14 м²

Общая площадь

83.4 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286910332>

Жанна Елисеенко, Союз
профессиональных риелторов
79814712594

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

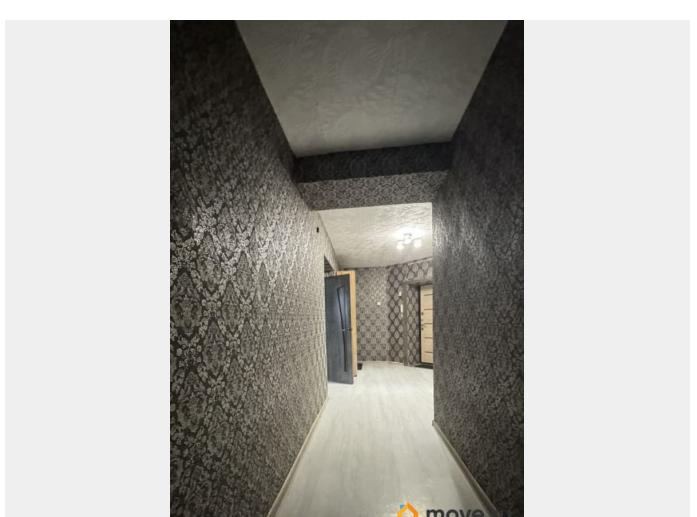
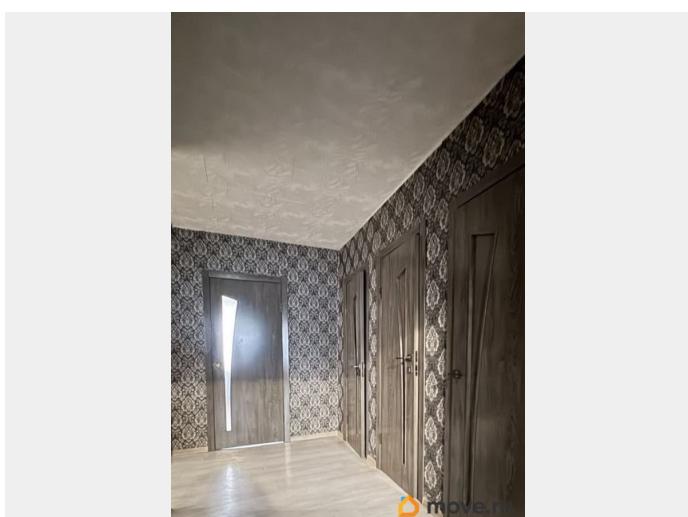
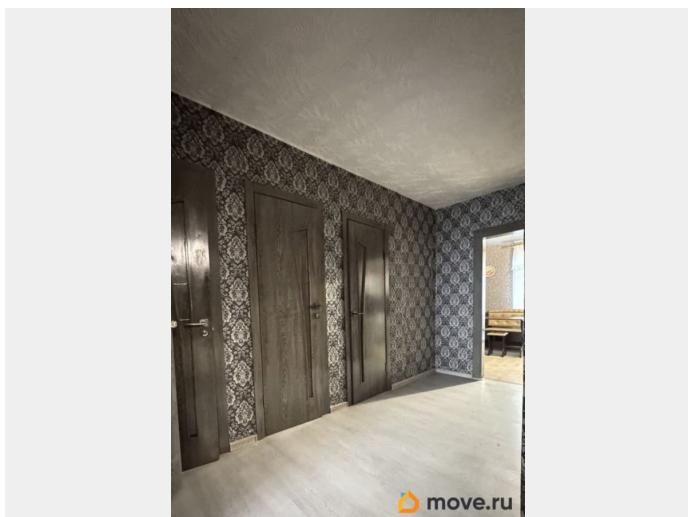
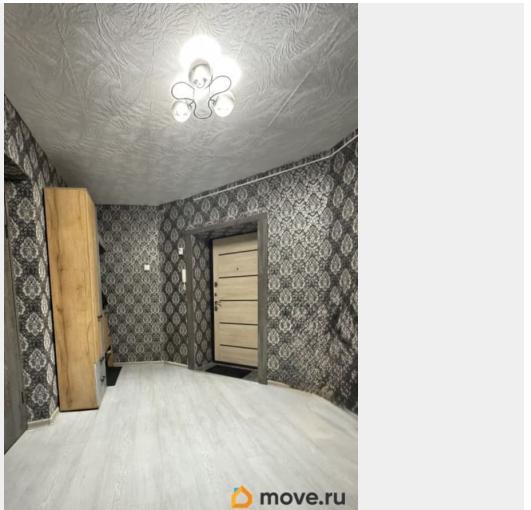
да

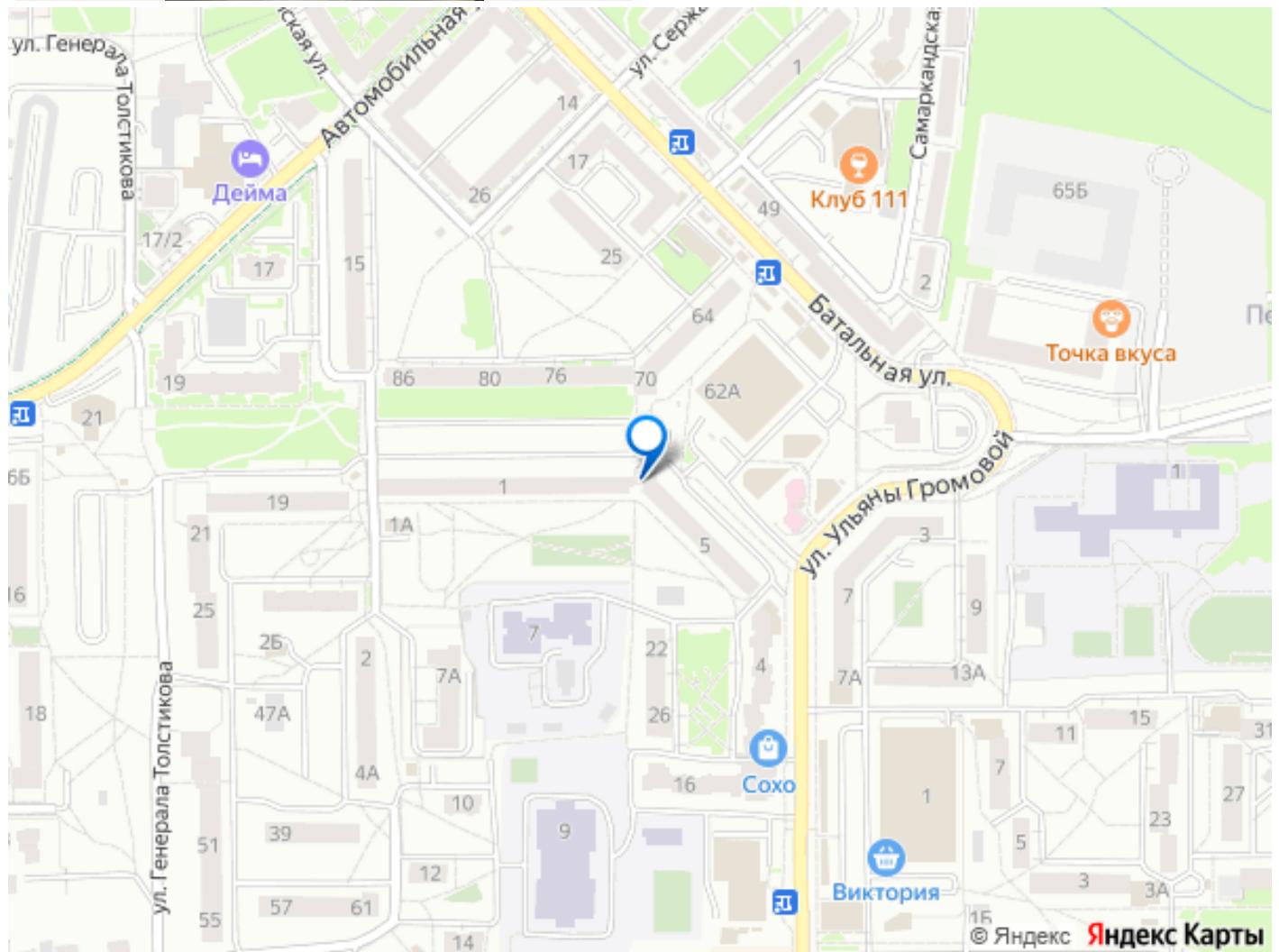
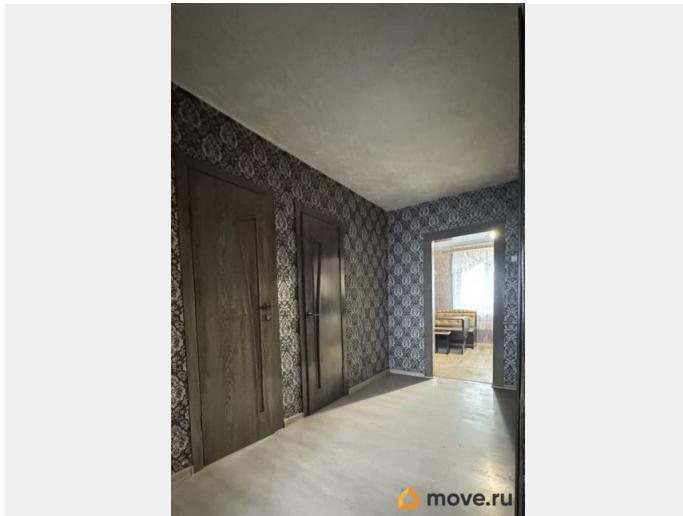
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира!!!! Квартира расположена в Калининграде, ул. Лилии Иванихиной, д. 3. Идеальный вариант для семьи с детьми — уютная, просторная, площадью 83,4 м², с удачной планировкой и светлыми комнатами на две стороны дома. две отдельные комнаты 20 и 15 кв.м.; правильной формы кухня - 14 к в.м.; просторная прихожая с гардеробной 20 кв.м.; квартира тёплая, светлая, с хорошей звукоизоляцией; в квартире четыре обустроенные кладовые; 2 просторный застекленные лоджии; на этаже всего 2 квартиры. Дом находится в одном из самых спокойных и зелёных районов Калининграда. Во дворе дома детский сад N83, школа N 56 к 2, N 6. В шаговой доступности многопрофильная больница, поликлиника, игровые площадки, магазины и остановки общественного транспорта. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Удобный выезд в центр города, на окружную, рядом крупные торговые центры, супермаркеты «Виктория», «ЕвроСпар», «Пятёрочка» и Южный рынок. Парковые зоны для прогулок. Не далеко от дома Летнее озеро с детскими и спортивными площадками. Квартира без обременений, вся сумма в договоре.

Подходит под все виды расчетов: ипотека, материнский капитал, жилищные сертификаты. Рассматривается вариант обмена на дом . О БЕЗОПАСНОСТИ Компания СПР входит в Российскую Гильдию риелторов, имеет сертификат. Профессиональная деятельность застрахована. Являемся партнерами всех ведущих банков. Оказываем помошь в открытии ипотеки, юридическое сопровождение сделок. Арт. 126782856





Move.ru - вся недвижимость России