

Создано: 07.05.2024 в 10:03

Обновлено: 30.01.2026 в 18:24

**Калининградская область, Калининград,
улица Гайдара, 122**

11 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Гайдара, 122

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Гайдара](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9252200>

565

Лариса Носова, Авеню-Риэлт Владис

79814528435

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1095167. Цена до 12 марта.

Прекрасная квартира в восхитительной локации! Рядом с Парком им.Макса Ашманна. Да, эта квартира дороже аналогов рядом, но этому есть причина) -звоните, расскажу.

Преимущества этой квартиры:

- Удобное расположение рядом с парком
- Прекрасный вид из окон на деревья парковой зоны
- Свежий воздух и прогулки
- Спортивная и детская площадки
- Рядом спортивный клуб «Альбатрос» с бассейном
- Огороженная территория
- Просторный свободный паркинг

• Вся инфраструктура в шаговой доступности

• Квартира расположена в лучшем - первом корпусе дома

• Автономное отопление

Качественный ремонт из дорогостоящих материалов

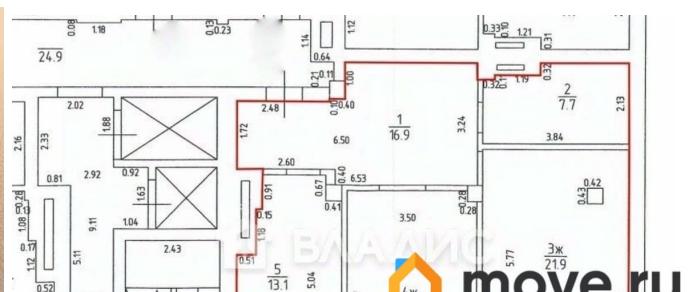
• Две застекленные лоджии

Остается вся мебель и техника И подробнее)

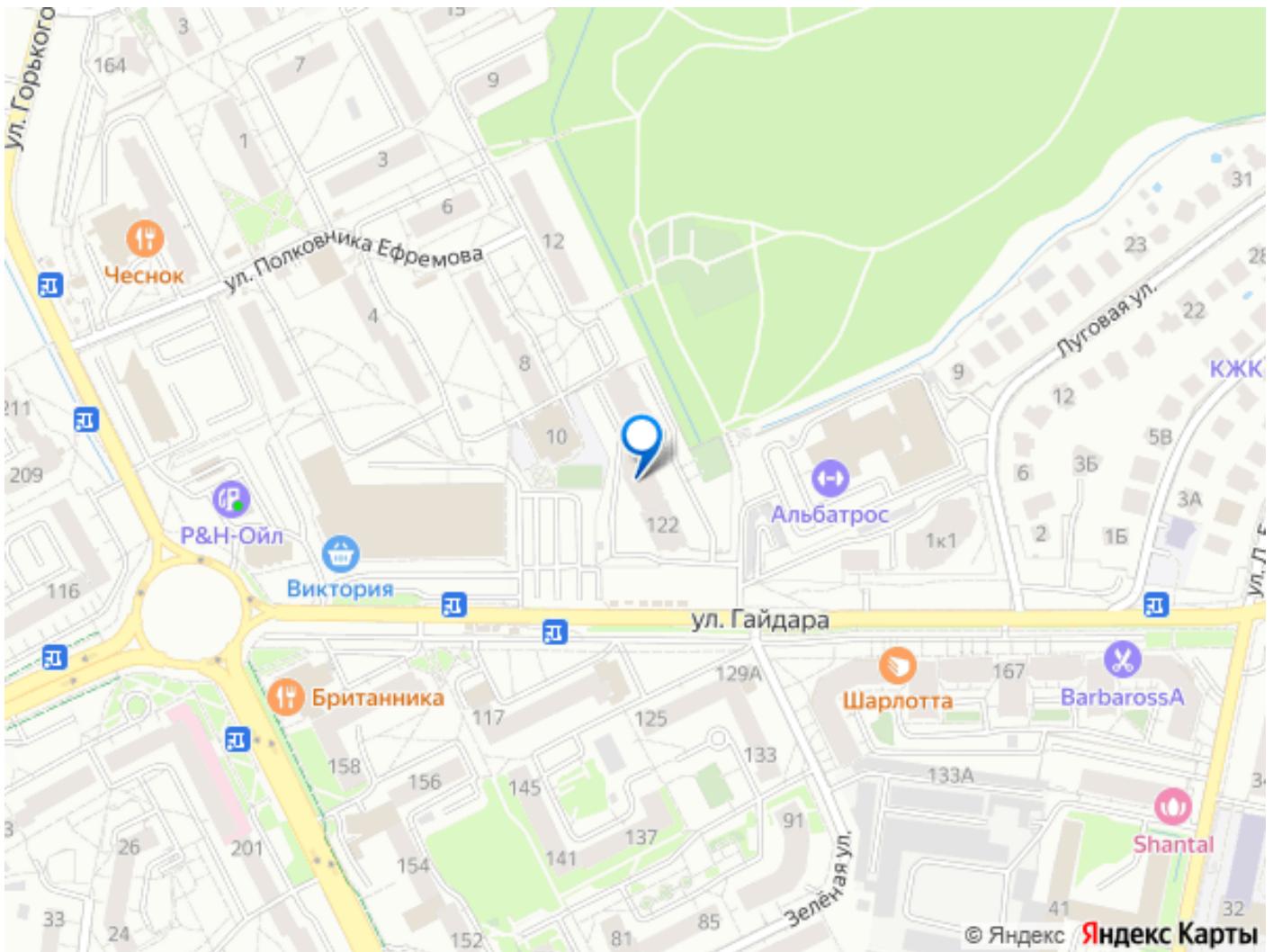
Квартира расположена вблизи с парком, предлагая своим жильцам захватывающий вид на пышную зелень. В самом парке есть озеро, тенистые аллеи и зоны отдыха, где можно насладиться свежим воздухом и прогулками на природе. Для любителей активного отдыха поблизости находится

спортивный клуб «Альбатрос» с современным бассейном. Дом находится на огороженной территории с просторной парковкой. В квартире автономное отопление, обеспечивающее комфорт в любое время года. Качественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов создает атмосферу безопасности и уюта. Квартира расположена в лучшем - первом корпусе дома. В квартире остается вся мебель и техника, что делает ее готовой к заселению. Вся необходимая инфраструктура, включая магазины, рестораны и транспорт, находится в нескольких шагах от дома. Это идеальное место для тех, кто ценит близость к природе, комфорт и удобство. Не упустите возможность стать владельцем этой исключительной квартиры. Это жизнь в комфорте рядом с природой. Продажа по причине переезда на новое место работы. Вся сумма в договоре. Полное юридическое сопровождение без комиссии от Покупателя.

Рассмотрим обмен на Вашу недвижимость с доплатой Пишите или звоните 24/7 Лариса







Move.ru - вся недвижимость России