

Калининградская область, Калининград,  
улица Богдана Хмельницкого, 50

**10 600 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Богдана  
Хмельницкого, 50

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

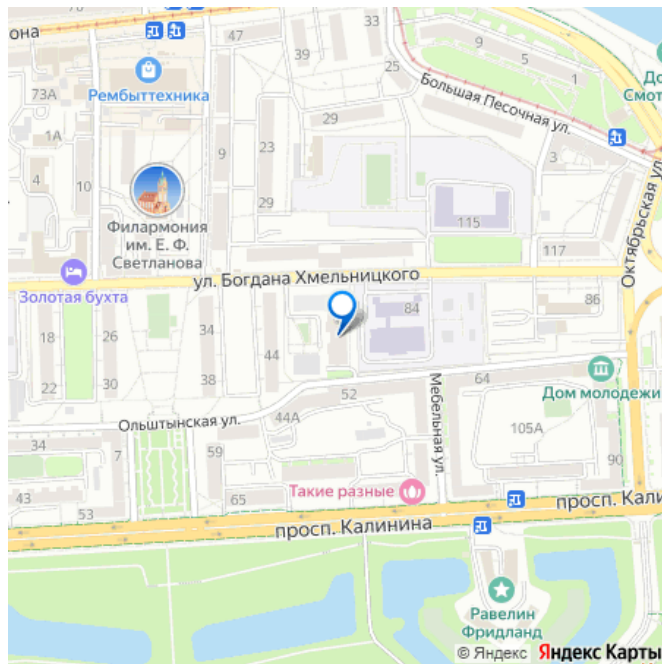
на улицу

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285787271>

**Алексей Коротовских, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

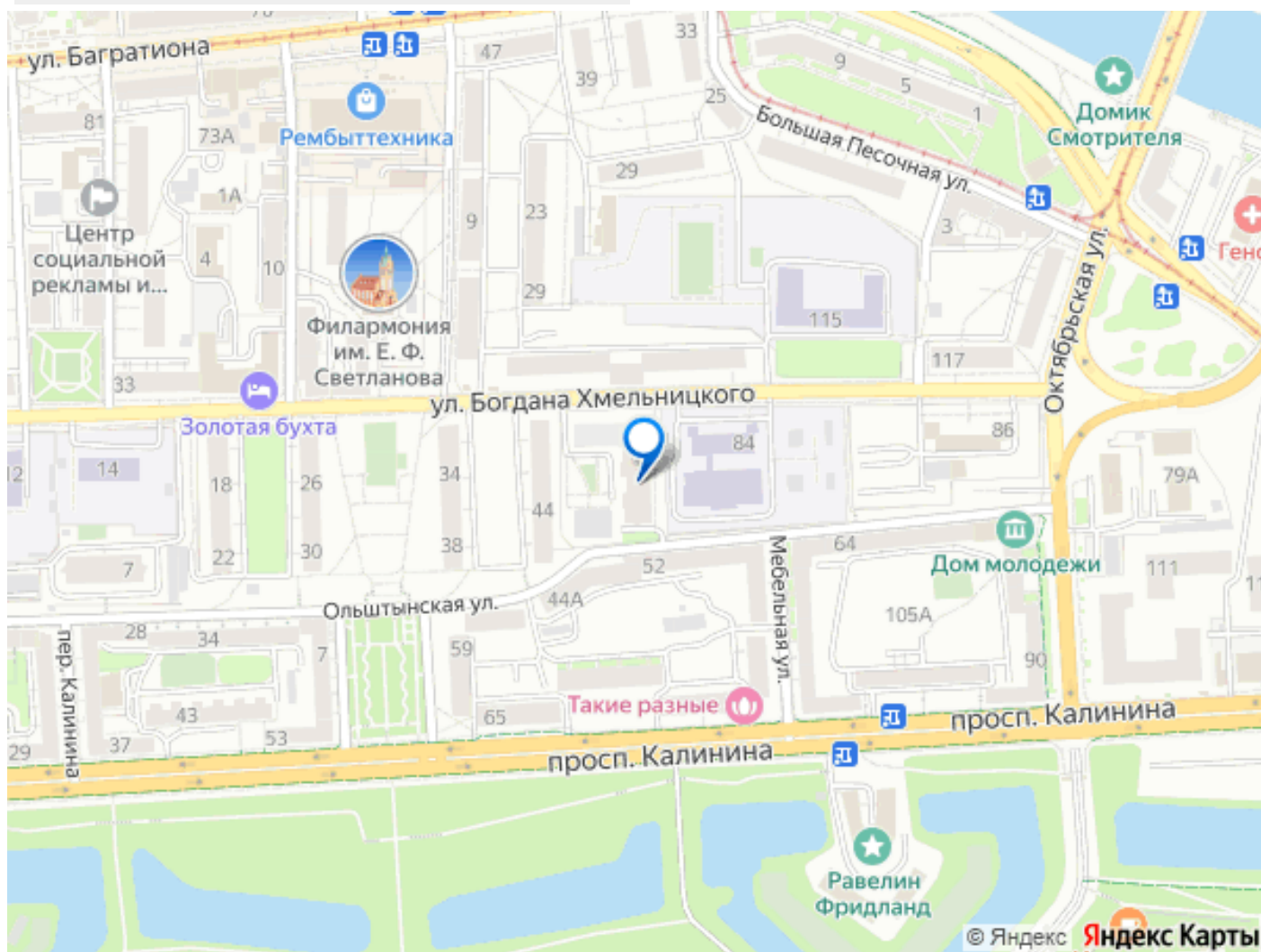
## Описание

Код объекта: 1862630. Предлагается к покупке 2-комнатная квартира с современной и просторной планировкой в престижном районе Калининграда! Кирпичный дом Комфорт класса 2022 года постройки Огороженная и охраняемая территория Благоустроенный двор Детская площадка Двухуровневый подземный паркинг Современные бесшумные немецкие лифты Отличное месторасположение: - 10 минут до центра города - 5 минут до Южного вокзала - 4 школы и 2 детских сада - Областная Филармония - Остров Канта Про квартиру: Квартира общей площади 84,6 кв.м. Просторные комнаты 21,9 и 16,4 кв.м., окна которых выходят на противоположные стороны (восток-запад). Кухня-гостиная 22,9 кв.м. позволяет зонировать пространство на рабочее и место для отдыха. В квартире предусмотрено 2 санузла и гардеробная. Просторный холл 12,4 кв. м, в котором будет возможность оборудовать вместительную систему хранения. Звоните и записывайтесь на просмотр! С АН Авеню-Риэлт Владис: \*Ипотека на НОВОСТРОЙКИ ОТ 3,5%; \*0% РАССРОЧКА на НОВОСТРОЙКИ; \*Полное

юридическое сопровождение; \*Страхование профессиональной ответственности риэлтора; \*Помощь в реализации материнского капитала, военной ипотеки и всех видов субсидий; \*Льготные условия страхования и ускоренные сроки рассмотрения ипотеки. Звоните и записывайтесь на просмотр! Показы в удобное для вас время!!!







Move.ru - вся недвижимость России