

Создано: 10.10.2025 в 10:48

Обновлено: 08.12.2025 в 19:07

**Калининградская область, Калининград,
улица Тенистая Аллея, 33**

14 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Тенистая
Аллея, 33

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Тенистая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36.1 м²

Площадь кухни

21.7 м²

Общая площадь

87.68 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

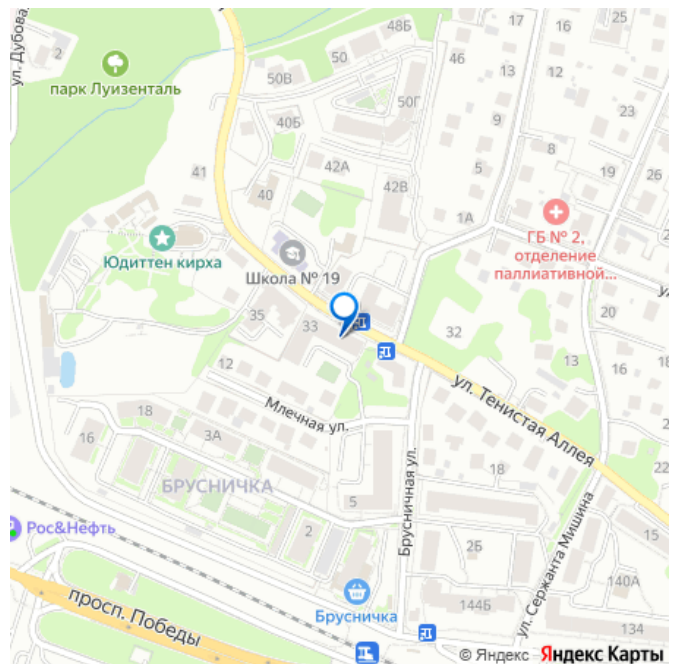
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285621820>

Елена Сарычева, Моби Недвижимость
79114825580

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира (евротрешка). Преимущества: - на этаже 2 квартиры; - индивидуальное автономное отопление; - высота потолков 3,0 м.; - просторная прихожая; - в спальне находится антикварный шкаф из натурального дерева; - большая гардеробная с возможностью переоборудовать под комнату; - широкий грузопассажирский лифт; - видеонаблюдение в доме; - закрытая придомовая территория с видеонаблюдением; - детская площадка.

Техника: - встроенные газовая плита, духовой шкаф и посудомоечная машина; - холодильник; - стиральная машина.

Инфраструктура: - расположение дома в малоэтажном, зелёном районе старого Кенигсберга «Юдиттен» рядом со Свято-Никольским собором (Юдиттен кирха 1288 г.п.), возле дома большой лесопарк имени «Теодора Кроне»; - школы; - детские сады; - супермаркет; - пиццерия. Транспортная доступность: - удобная транспортная логистика в любое направление города, на морское побережье, в аэропорт и пр. - остановки общественного транспорта; - железнодорожная станция в направлении

Балтийска. Продажу осуществляет агентство недвижимости MOBY.ESTATE. Комфортное и безопасное юридическое сопровождение сделки, 25 лет на рынке недвижимости. Мы сотрудничаем с ведущими застройщиками Калининградской области, предоставляем услуги опытного ипотечного брокера и имеем партнерские скидки в банках! Звоните и мы с удовольствием организуем показ в любое удобное для Вас время! Номер объекта ВТ39269



