

Создано: 17.10.2025 в 21:00

Обновлено: 09.12.2025 в 11:17

**Калининградская область, Калининград,
улица Тенистая Аллея, 33**

14 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Тенистая
Аллея, 33

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Тенистая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

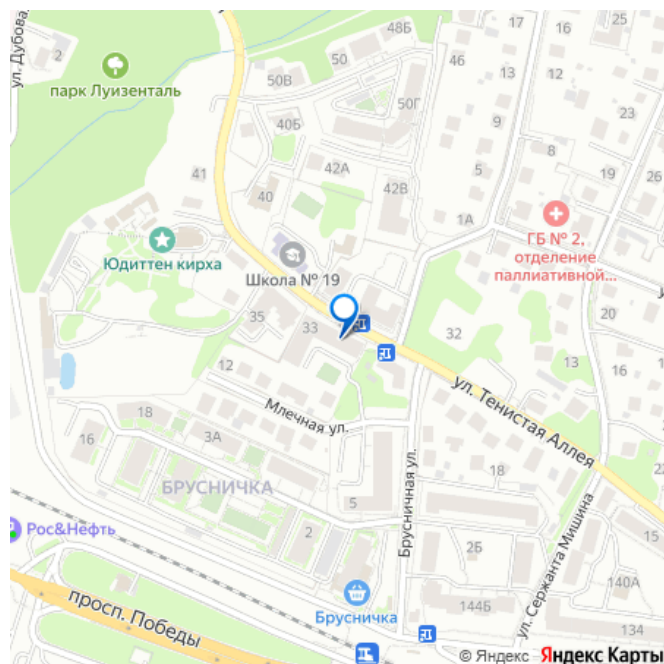
да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285817097>

**Светлана Васильевна Макеева, Этажи
Калининград**

79114602753

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

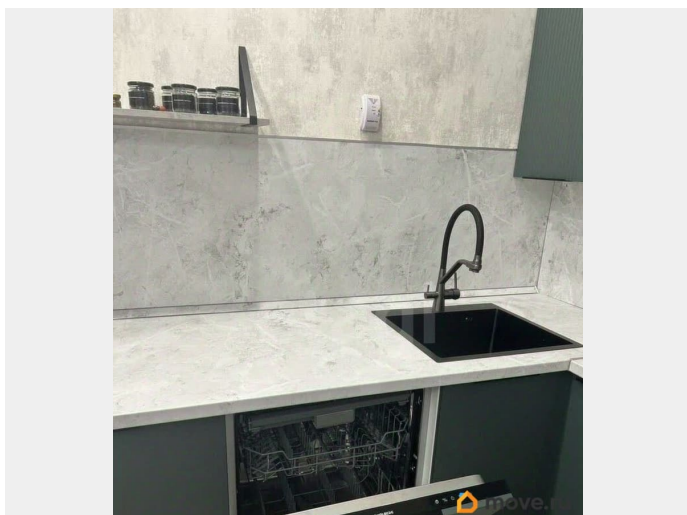
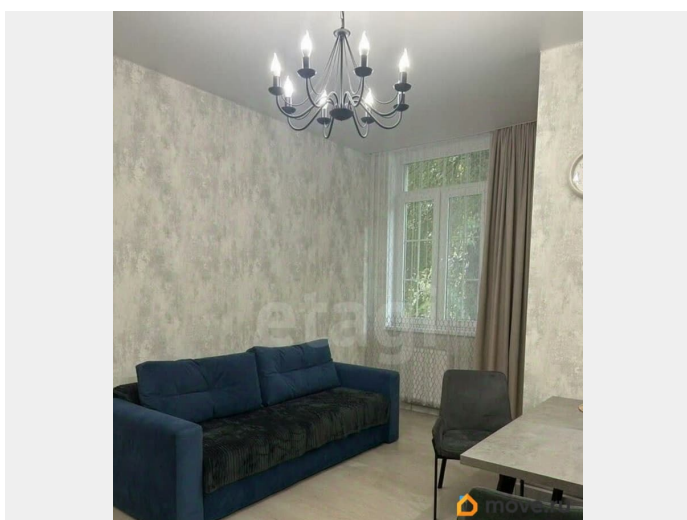
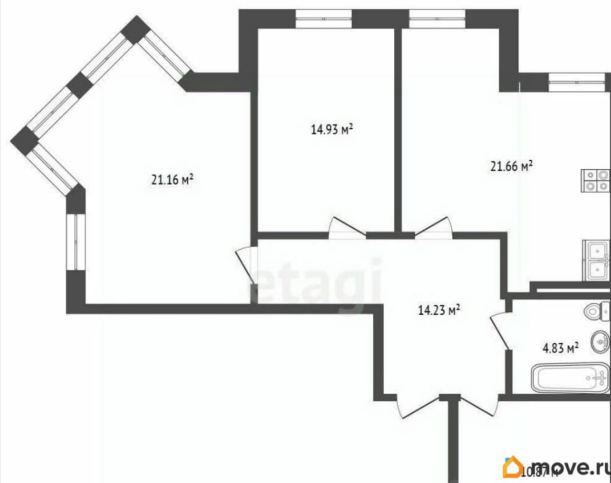
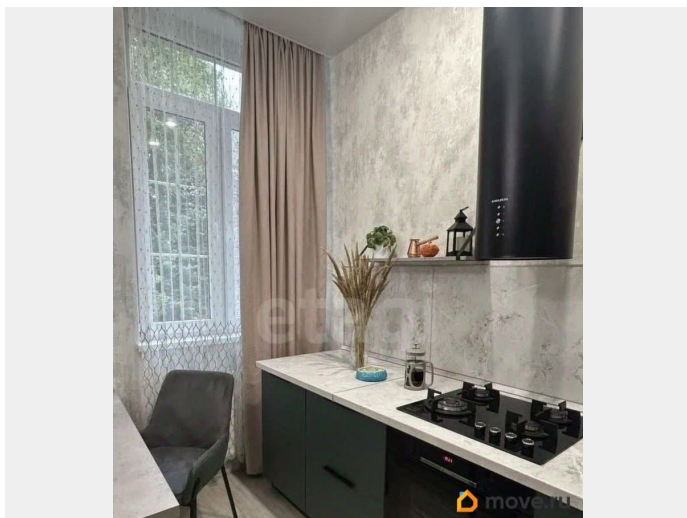
да

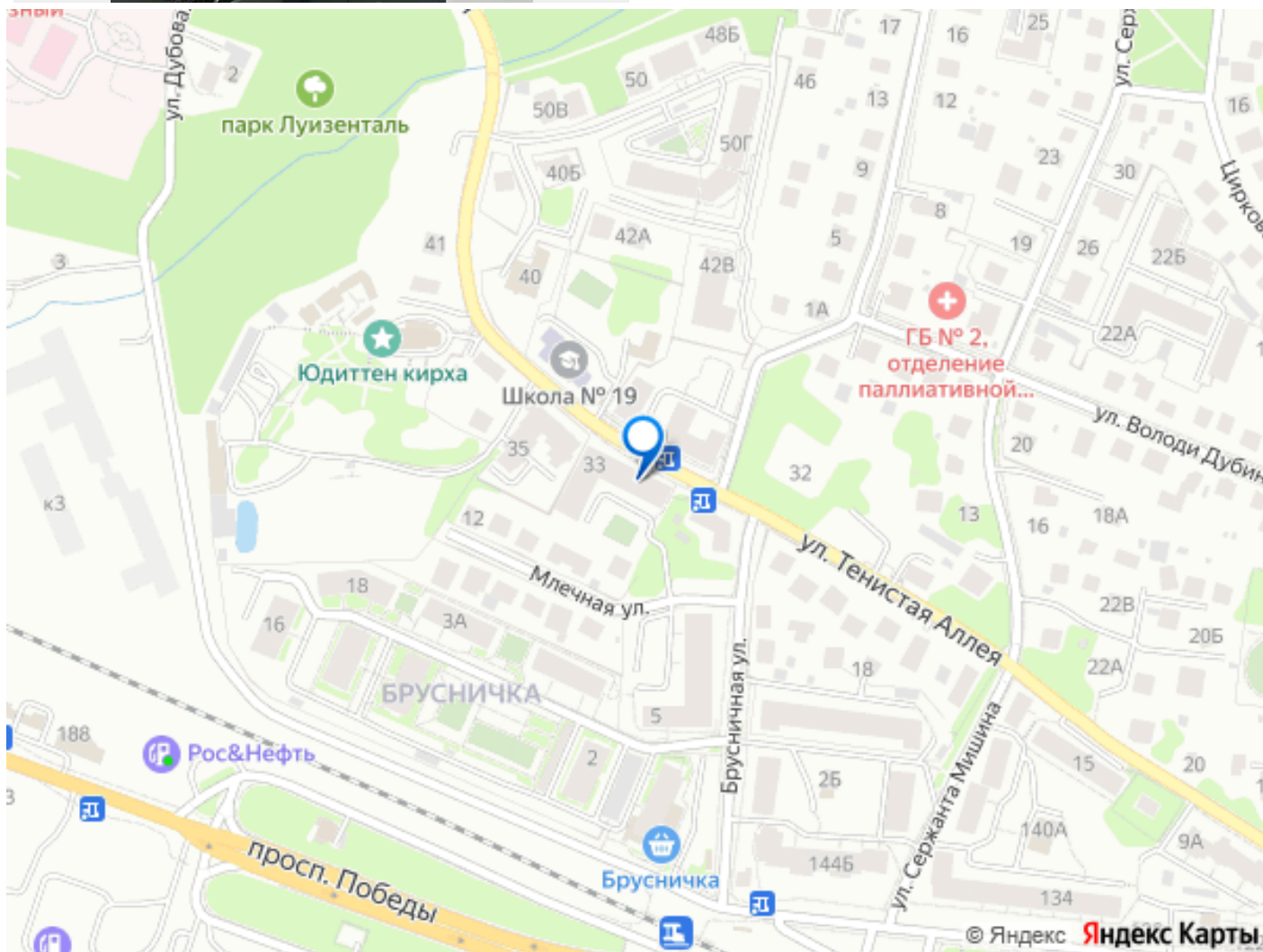
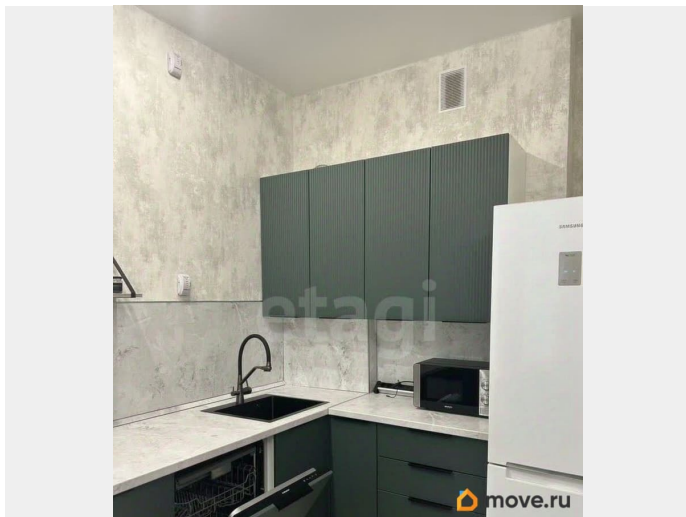
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже просторная квартира европейского формата, с развитой инфраструктурой, расположенная в историческом районе Юдиттен(Juditten). Планировка включает две изолированные спальни, большую кухню-гостиную площадью 22 кв. м. и уникальное по своим размерам помещение гардеробной 11 кв. м., которое можно функционально использовать под хранение вещей, мини-кабинет или спортзал. Одна из комнат размером 21 кв. м. с панорамным остеклением. Квартира оснащена современной встроенной техникой и имеет автономное газовое отопление, что обеспечивает независимость в регулировании температуры и расходов на коммунальные услуги. Дом отличается повышенным уровнем комфорта и безопасности: на этаже расположены всего две квартиры, установлено круглосуточное видеонаблюдение и функционирует грузопассажирский лифт. В шаговой доступности находятся остановки автобусов и железнодорожная платформа. В непосредственной близости расположены начальная школа, детские сады, супермаркет Брусничка и пиццерия. Для отдыха и прогулок в 5ти минутах ходьбы находится лесопарк им. Теодора Крона и исторический памятник — Кирха Юдиттен. Данный объект сочетает в себе преимущества комфортной жизни и обеспеченную инфраструктуру.

Звоните или пишите, с удовольствием организуем показ в любое удобное для Вас время! Код пользователя: 77261 Номер в базе: 10098977





Move.ru - вся недвижимость России