

🕒 Создано: 18.02.2026 в 04:04

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 03:35

Отдел продаж, Риелтор
89251234567

**Калининградская область,
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул
Приморская, 19**

35 720 000 ₹

Калининградская область, Зеленоградский район,
Зеленоградск, ул Приморская, 19

для заметок

Улица

[улица Приморская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

89.3 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

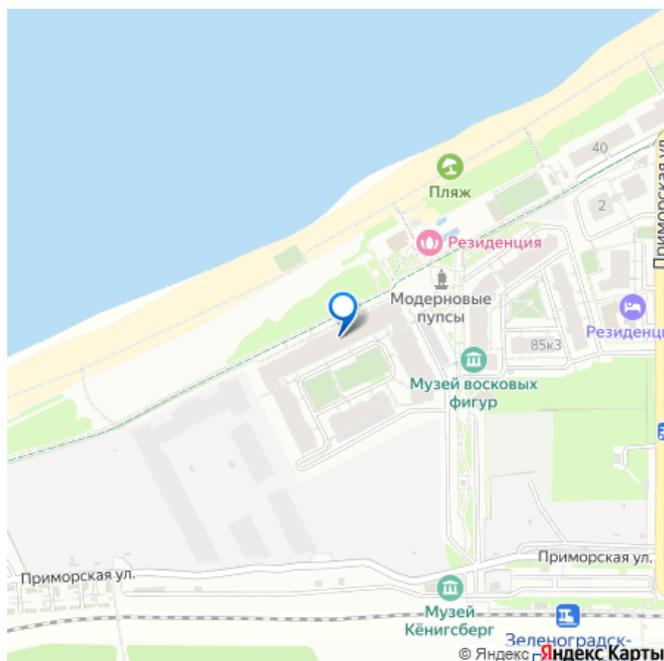
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается элитная квартира №95 на первой линии Балтийского моря с современным

комфортом. Комплекс уже сдан и готов к заселению. УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ВЗЯТЬ КВАРТИРУ В ИПОТЕКУ, ЛИБО РАССРОЧКУ. Идеальное решение для инвестиций и жизни на берегу моря РАБОТАЕМ С КЛИЕНТАМИ НЕ ТОЛЬКО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, НО И ВСЕЙ РОССИИ. ПРОВЕДЕМ УДАЛЕННЫЙ ПОКАЗ, А ТАК ЖЕ ПРОВЕДЕМ УДАЛЕННУЮ СДЕЛКУ ПОД КОНТРОЛЕМ НАШЕГО ГРАМОТНОГО ЮРИСТА. ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОДДЕРЖКА НА ВСЕХ ЭТАПАХ СДЕЛКИ. При обращении предложу вам варианты квартир с шикарным панорамным видом ? ЖК «Атлантис» в Зеленоградске — премиальный жилой комплекс на первой линии Балтийского моря, где роскошь сочетается с природной гармонией. Полностью сданный объект с готовыми квартирами для немедленного заселения, идеален для круглогодичного проживания, инвестиций или сезонного отдыха. Панорамные виды, современная инфраструктура и курортная атмосфера сделают вашу жизнь незабываемой. Расположение и окружение Комплекс расположен в сердце курортного Зеленоградска, Калининградская область, прямо на берегу Балтийского моря . В шаговой доступности — чистые песчаные пляжи, живописная набережная, уютные кафе, рестораны и магазины. Зеленоградск — это жемчужина Куршской косы, с мягким климатом, хвойными лесами и благоприятной экологией, признанный одним из лучших курортов России. Здесь нет городской суеты: тишина, свежий морской воздух и близость к природе круглый год . Архитектура и особенности комплекса «Атлантис» — это 12 современных секций высотой до 6 этажей с стильным фасадом из натурального камня и ритмичным панорамным остеклением.

Каждая секция оснащена скоростными бесшумными лифтами, ведущими прямо в подземный паркинг на 300+ мест.

Территория полностью закрытая и пешеходная: без автомобилей, с ландшафтным дизайном, детскими площадками, зонами отдыха и велодорожками. Большие окна от пола до потолка заливают квартиры светом и открывают захватывающие виды на море, песчаные дюны и закатное небо.

Инфраструктура и комфорт - Подземный паркинг: Безопасное место для авто с прямым доступом к лифтам. - Зеленая территория: Озелененные дворы, фонтаны, скамейки — идеально для семей с детьми и пожилых. - Энергоэффективность:

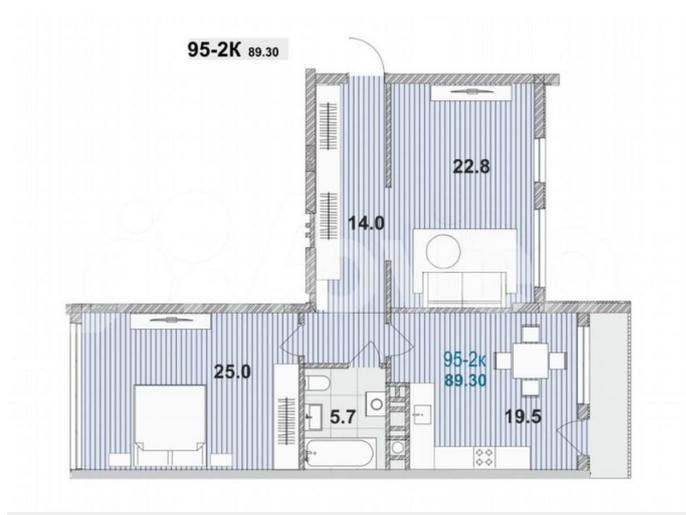
Современная теплоизоляция, системы вентиляции и умный учет ресурсов минимизируют коммунальные платежи. -

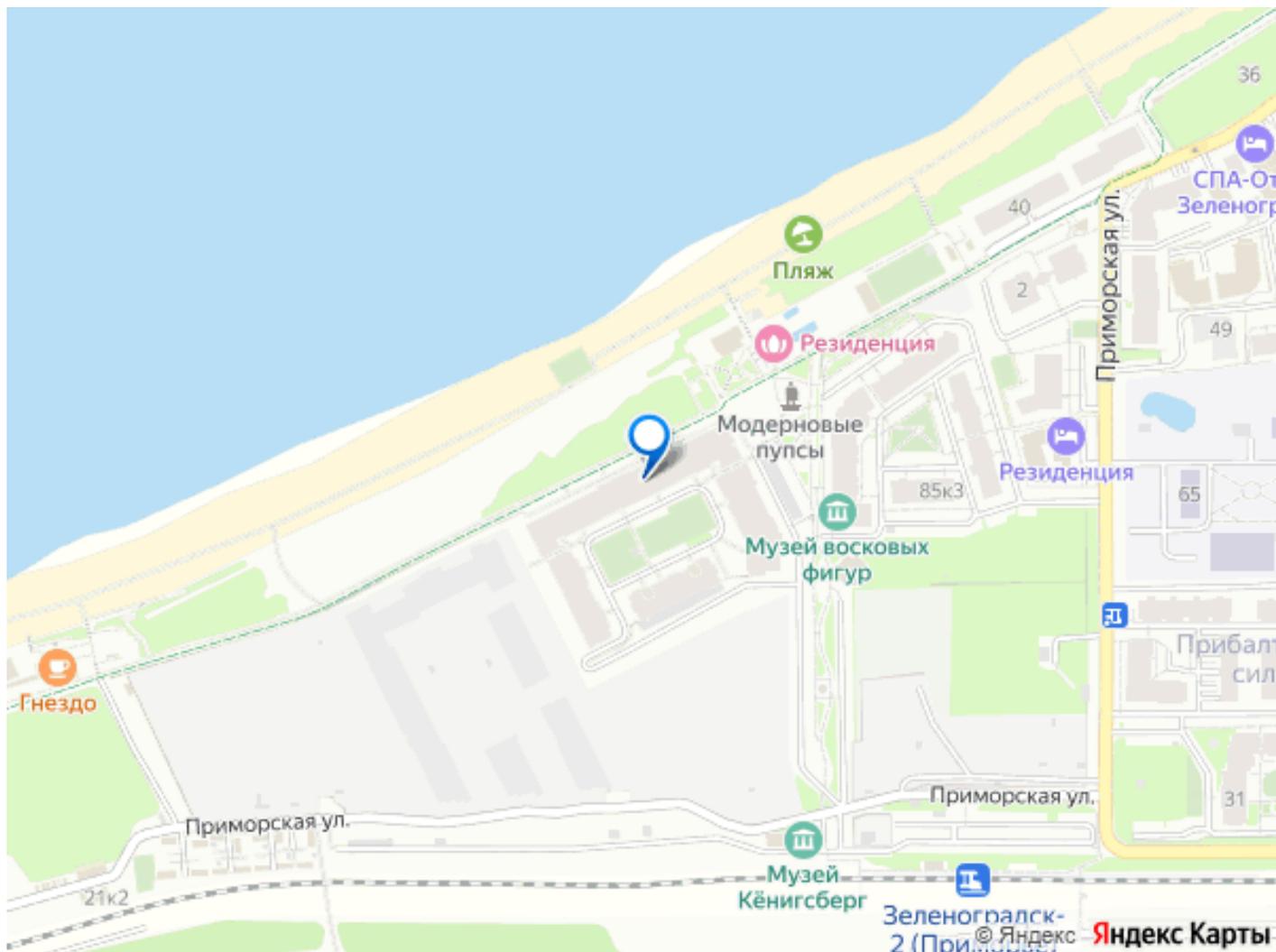
Безопасность: Видеонаблюдение, консьерж-сервис и закрытый доступ 24/7. Комплекс адаптирован для жизни у моря: защита от ветра, качественная отделка и продуманная планировка. Квартиры и планировки В продаже элитные квартиры от студий (площадью от 35 м?) до просторных 4-комнатных апартаментов (до 150 м?) с лоджиями и балконами. Отделка позволяет реализовать любой дизайн-проект. Комплекс сдан в 2024 году, все квартиры свободны для немедленной сдачи ключей. ГОТОВЫ

ОПЕРАТИВНО ОРГАНИЗОВАТЬ ПРОСМОТР В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ И ПРЕДОСТАВИТЬ ПОЛНУЮ ИНФОРМАЦИЮ О ВСЕХ ОСОБЕННОСТЯХ ОБЪЕКТА, ЧТОБЫ ВЫ МОГЛИ ПРИНЯТЬ ОБДУМАННОЕ РЕШЕНИЕ БЕЗ ЛИШНИХ СОМНЕНИЙ И ОЖИДАНИЙ В НАШЕМ ПРЕДЛОЖЕНИИ ИДЕАЛЬНО СОЧЕТАЕТСЯ УДОБСТВО ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И КОМФОРТ, ТИШИНЫ ВНУТРЕННЕГО ДВОРА,

КОТОРЫЙ ПОРАДУЕТ КАК СЕМЬИ С ДЕТЬМИ,
ТАК И ТЕХ, КТО ИЩЕТ СПОКОЙНОЕ МЕСТО
ДЛЯ ОТДЫХА ПОСЛЕ НАСЫЩЕННОГО ДНЯ.
ПОДБОРКА ПО ВСЕМ КОМПЛЕКСАМ
КАЛИНИНГРАДА И КАЛИНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ. РАБОТАЕМ СО ВСЕМИ ВИДАМИ
ИПОТЕК, А ТАК ЖЕ СО ВСЕМИ
СУЩЕСТВУЮЩИМИ СОЦИАЛЬНЫМИ
ПРОГРАММАМИ. ТАКИМ ОБРАЗОМ, ВЫБИРАЯ
ЖИЛЬЁ В КОМПЛЕКСЕ, ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ НЕ
ПРОСТО ЖИЛЬЕ, А ЦЕЛЫЙ МИР
ВОЗМОЖНОСТЕЙ ДЛЯ ГАРМОНИЧНОЙ И
ПОЛНОЦЕННОЙ ЖИЗНИ. Почему необходимо
выбрать «Атлантис»? Представьте: утро с
кофе на балконе под шум волн, вечерние
прогулки по пляжу, выходные в окружении
сосен Куршской косы. Это не просто жильё —
это стиль жизни для ценителей комфорта и
моря. Инвестиция в будущее: Зеленоградск
растет как курорт, цены на недвижимость
стабильно растут. Уже живут семьи,
пенсионеры и инвесторы из Калининграда,
Москвы и Европы. Звоните прямо сейчас для
просмотра! Ваш личный менеджер подберет
идеальный вариант. Не упустите шанс на
жизнь у Балтики







Move.ru - вся недвижимость России