

Создано: 11.02.2026 в 03:00

Обновлено: 13.02.2026 в 03:19

<https://kalininograd.move.ru/objects/9289487>

667

**Отдел продаж, Риелтор**  
**89251234567**

**Калининградская область,  
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул  
Приморская, 19**

**52 080 000 ₽**

Калининградская область, Зеленоградский район,  
Зеленоградск, ул Приморская, 19

для заметок

Улица

**222-2К 89.60**

[улица Приморская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

89.6 м<sup>2</sup>

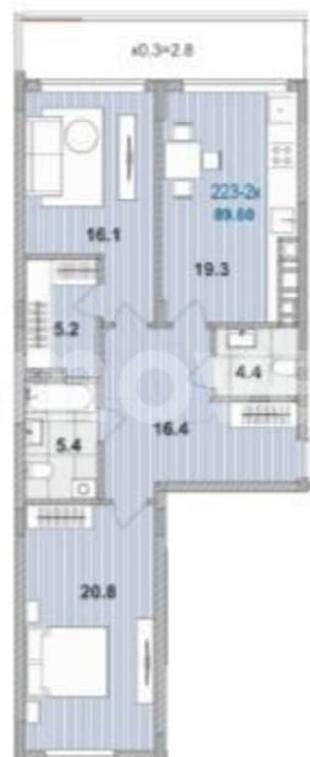
Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

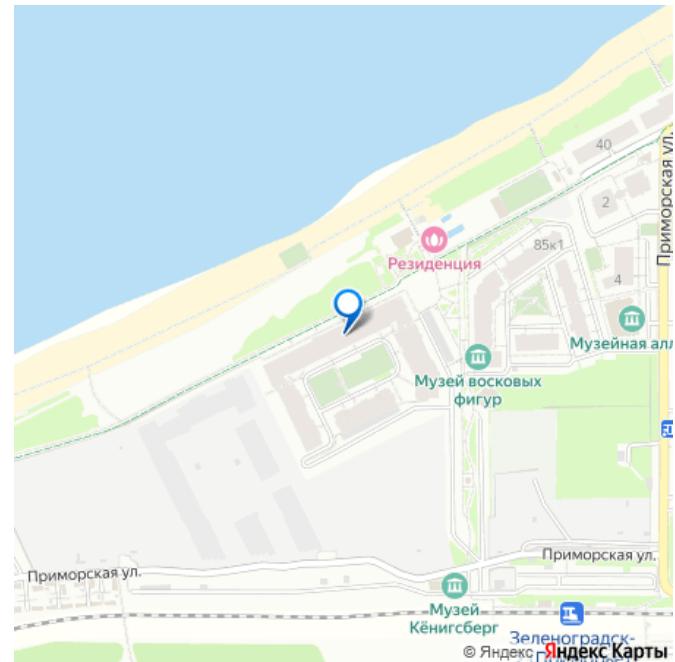
ПЕРВАЯ ЛИНИЯ С ВИДОМ НА МОРЕ!!!  
КВАРТИРА С РЕМОНТОМ!!! «АТЛАНТИС»

НАЛИЧНЫЕ. РАССРОЧКА. ИПОТЕКА. УСПЕЙ  
КУПИТЬ ПОСЛЕДНИЕ КВАРТИРЫ С ПРЯМЫМ  
ВИДОМ НА БАЛТИЙСКОЕ МОРЕ И  
ПОТРЯСАЮЩИМ ВИДОМ НА ЗАКАТЫ!!!  
ПРОВЕДУ ПОКАЗ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!,  
ТРАНСФЕР ДО ЗЕЛЕНОГРАДСКА ОТ ЦЕНТРА  
КАЛИНИНГРАДА!!! САМЫЙ ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ  
КАПИТАЛИЗАЦИИ!!! УНИКАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ !!!  
РОСКОШНАЯ КВАРТИРА С ВИДОМ НА МОРЕ!!!  
ДОРОГО!!! БУДЕТ ЕЩЁ ДОРОЖЕ!!! УРОВЕНЬ  
ОТ КОМФОРТА ДО БИЗНЕС КЛАССА!!!  
КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР ОГРАНИЧЕНО!!!

Квартиры с панорамными окнами на первой береговой линии г.Зеленоградск. КОМПЛЕКС ВВЕДЁН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ. Предлагается к продаже роскошная 2-комнатная квартира С РЕМОНТОМ № 223(24), С ПРЯМЫМ ПОТРЯСАЮЩИМ ВИДОМ НА МОРЕ, ОКНА НА ПЛЯЖ, секция 8, этаж 2, цена от застройщика без дополнительных комиссий и процентов.

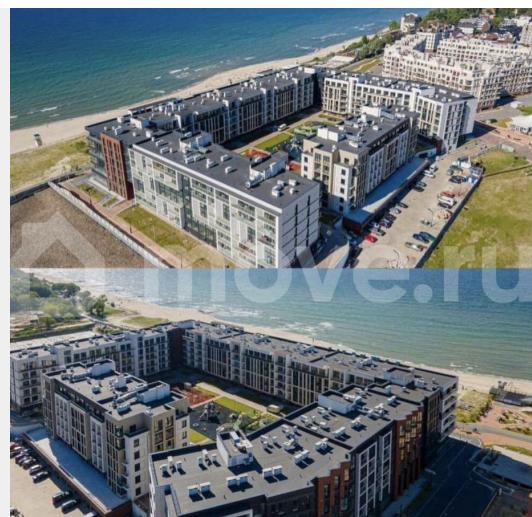
Надёжность и безопасность сделки гарантированы! Не упустите возможность стать владельцем уникальной квартиры мечты на берегу Балтийского моря—такие предложения редкость в Калининградской области. Квартира подходит под все виды взаиморасчётов. При встрече возможно обсуждение беспроцентной рассрочки!

Жилой квартал премиум-класса является надежным инвестиционным проектом с ростом доходности от 28% в год. Посуточная аренда от 18000-30000? в сутки, в зависимости от времени года. Уникальная природа, ухоженные песчаные пляжи, европейские улочки и прекрасная архитектура-идеальный прибрежный отдых. Развитая инфраструктура, качественный сервис и транспортная доступность-штрихи этой яркой картины, созданной специально для того, чтобы быть счастливыми. Всего за 10 минут от комплекса вы попадёте на



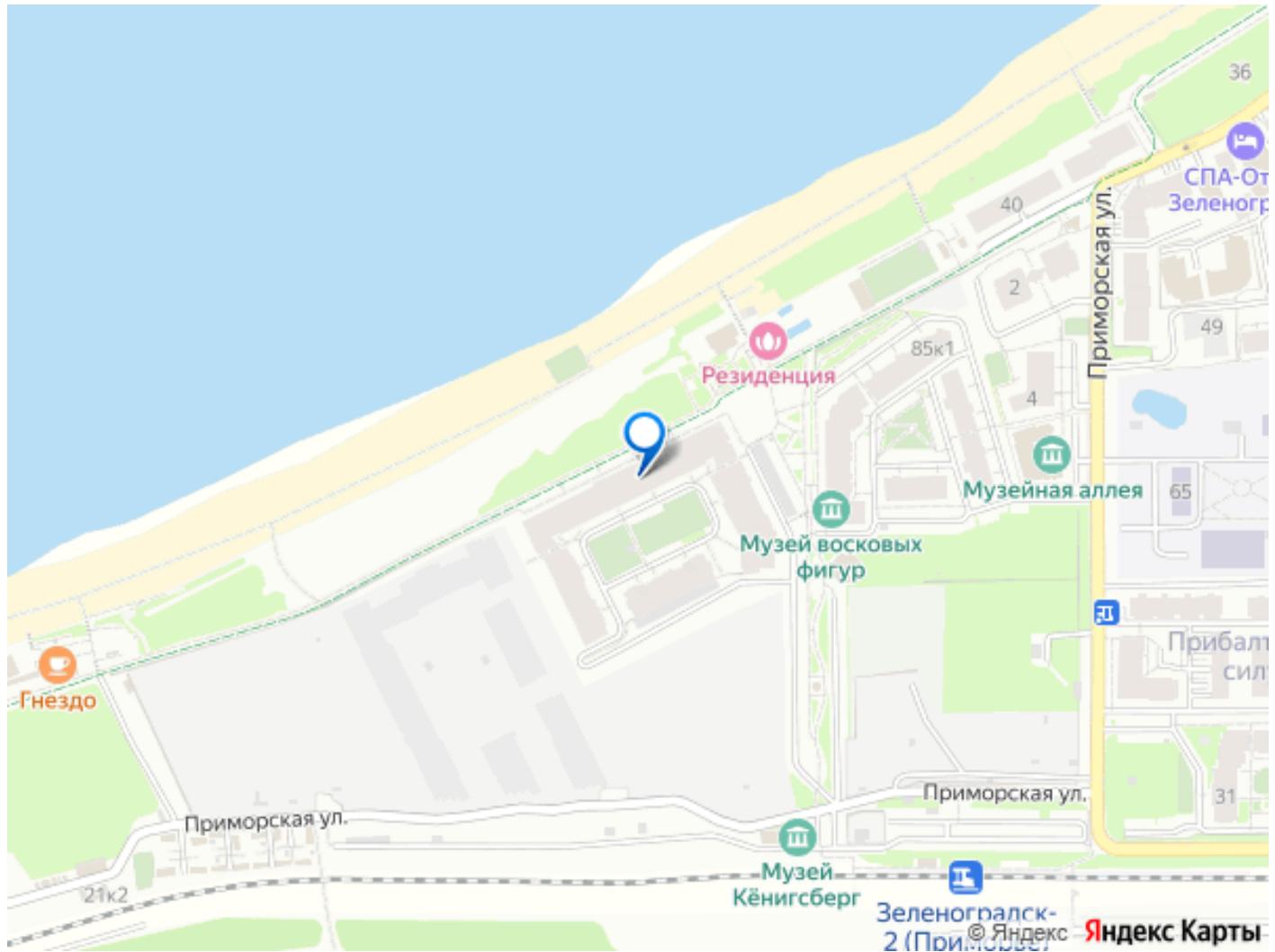
живописные дюны Куршской косы. Густые сосновые леса, пресный Куршской залив и солёное Балтийское море-неповторимая природа национального парка. Множество животных, вековые сосны и чистейший воздух! «Атлантис» входит в жилой квартал «Резиденция у моря». Находясь на первой береговой линии Балтийского моря, ЖК «Резиденция у моря» является доминантой прибрежного пространства прекрасного города-курорта федерального значения Зеленоградска. Архитекторы воплотили в жизнь самые современные и оригинальные задумки. Территория комплекса обширная, зелёная, тихая и комфортная, практически закрытая для движения любого транспорта, что превращает аллеи и дорожки комплекса в излюбленное, безопасное место отдыха резидентов и гостей. Преимущества ЖК «Атлантис»: ? Собственный пляж. ? Подземный паркинг. ? Высокий уровень безопасности. ? Энергоэффективность и шумоизоляция. ? Потолки 3.20 м<sup>2</sup>. ? Благоустроенная территория, развитая инфраструктура. ? Квартиры с видом на море и пляж! ? Современные детские площадки для разного возраста, и зоны крос-фита. ? Дизайнерский ремонт. Для удобства покупателей часть квартир продаётся с готовым дизайнерским ремонтом в различных стилевых решениях. Также во всех домах предполагается решение по ремонту под ключ в соответствии с вашим выбором в стиле: классика, лофт, гарден, модерн. Ну как Вам?..... Нравится?... ДЕСЯТКИ СЕМЕЙ УЖЕ ВЫБРАЛИ ЭТОТ КОМПЛЕКС, СТАЛИ СЧАСТЛИВЫМИ ОБЛАДАТЕЛЯМИ КЛЮЧЕЙ ОТ КВАРТИР С ВИДОМ НА МОРЕ..., ПРИЕЗЖАЙТЕ ЗАБЕРИТЕ СВОЙ КЛЮЧ!!! ВЫ ВСЁ ЕЩЁ ЧИТАЕТЕ ЭТОТ ТЕКСТ? А КТО--ТО УЖЕ ПЬЁТ КОФЕ НА СВОЁМ БАЛКОНЕ С ВИДОМ НА МОРЕ!!!

Звоните....Расскажу все об этом уникальном, волшебном месте, о доме, актуальных квартирах, планировках, отвечу на все ваши вопросы. Помогу подобрать лучший вариант исходя из ваших пожеланий. Генеральный партнёр застройщика предлагает своим клиентам специальные условия приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от ведущих банков партнёров. ВАШ БАНК УЖЕ ОДОБРИЛ ЭТУ ПОКУПКУ!... А ВЫ?... Возможна помочь ипотечного брокера в одобрении ипотеки любой сложности, комбо-ипотека, а также полное юридическое сопровождение сделки. Дистанционное бронирование и оформление. « АТЛАНТИС « создан для тех, кто выбирает индивидуальность!, главное, что премиальное жильё доступно для Вас!, квартира в таком комплексе станет частью семейного наследия! ЕСЛИ ВЫ ГОТОВЫ ПРИОБРЕСТИ НЕДВИЖИМОСТЬ НА ПОБЕРЕЖЬЕ, Я ГОТОВА ОСУЩЕСТВИТЬ ВАШУ МЕЧТУ!!! ВОЗМОЖНОСТЬ ПОСМОТРЕТЬ КВАРТИРУ В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!!! ТРАНСФЕР ДО КОМПЛЕКСА НА ПОКАЗ ОТ ЦЕНТРА КАЛИНИНГРАДА В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!!! МЕНЕДЖЕР ЕДИНОГО ОТДЕЛА ПРОДАЖ НОВОСТРОЕК КАЛИНИНГРАДА И ОБЛАСТИ.



На этаже





Move.ru - вся недвижимость России