

Создано: 15.02.2026 в 03:53

Обновлено: 16.02.2026 в 03:45

**Калининградская область, Калининград,  
пр-т Советский, стр. 50**

**15 751 750 ₽**

Калининградская область, Калининград, пр-т Советский, стр.

50

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

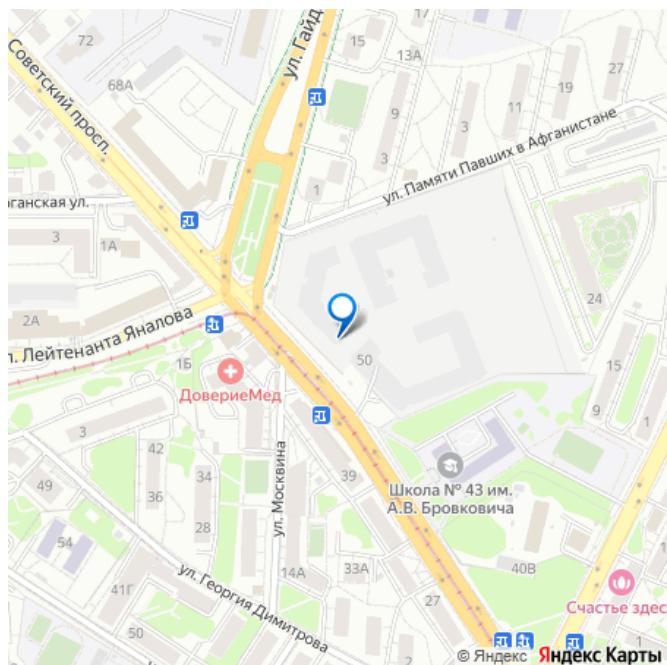
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Сдача Зкв. 2026 года В продаже квартира №143 с мастер - спальней в жилом комплексе «МОЙ ГОРОД» от застройщика. На момент

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289936>  
362

**Отдел продаж, Риелтор**

**89251234567**

для заметок

публикации все фотоматериалы и  
информация актуальны. Фото и видео  
материалы могут использоваться как пример  
демонстрации объекта продажи. ?Стоимость  
и наличие квартиры уточняйте по телефону.  
Доступна услуга Трейд-ин на  
индивидуальных условиях (продажа вашего  
жилья с целью приобретения нового жилья)  
**АКЦИЯ!!!** (актуальность акций уточняйте в  
день обращения) 1. Кладовка в подарок 2.  
50% скидка на подземный паркинг 3. Белый  
ключ в подарок (без электрики, только  
финишная отделка) 4. Монтаж тёплых полов  
бесплатно Участникам СВО возможна скидка  
(уточняйте) ?ВОЗМОЖНОСТИ ПРИОБРЕТЕНИЯ:  
- Семейная ипотека от 4,5% - IT-ипотека 4,5%  
- Траншевая ипотека Сбер - По некоторым  
объектам доступна рассрочка +подарок  
(предложение ограничено) - Возможна  
скидка на квартиру при 100% оплате  
(предложение ограничено) - Ипотека на  
общих условиях - Наличные - о способах  
расчётов и приобретения уточняйте по  
телефону в день обращения.

?ХАРАКТЕРИСТИКИ КОМПЛЕКСА В ЦИФРАХ И  
НЕ ТОЛЬКО: ?8-11 этажей ?619 машино-мест,  
из них: 433 в подземном паркинге и 186 на  
придомовых парковках ?3,8м высота потолка  
в кладовых помещениях ?1 спортивная  
площадка на двор ?1 детская площадка на  
двор ?2,7м высота потолков ?Есть пандусы и  
понижающие площадки для маломобильных  
граждан Высокий потенциал доходности при  
покупке на начальном этапе строительства.  
.Круглый год стабильная доходность от  
сдачи в аренду т.к. локация всегда  
востребована. Вместительный подземный  
паркинг обеспечивает безопасность  
автомобиля. Газовое автономное отопление  
гарантирует комфорт круглый год, позволяя  
самостоятельно регулировать температуру.

Локация обеспечивает привлекательность и удобство при выборе квартиры в этом комплексе. Благоустроенная придомовая территория с зелеными зонами отдыха, спортивными и детскими площадками.

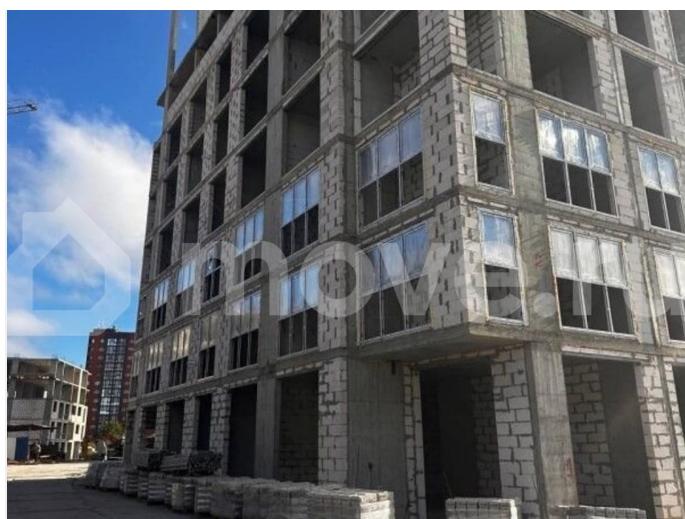
Развитая инфраструктура района включает детский сад, школу, аптеки, торговые центры и места для досуга. Отличная транспортная доступность. Покупайте квартиру в ЖК «МОЙ ГОРОД» от надежного застройщика «Акфен» с возможностью рассрочки или ипотеки от банков-партнеров. Сделайте правильный выбор и подарите себе качество жизни.

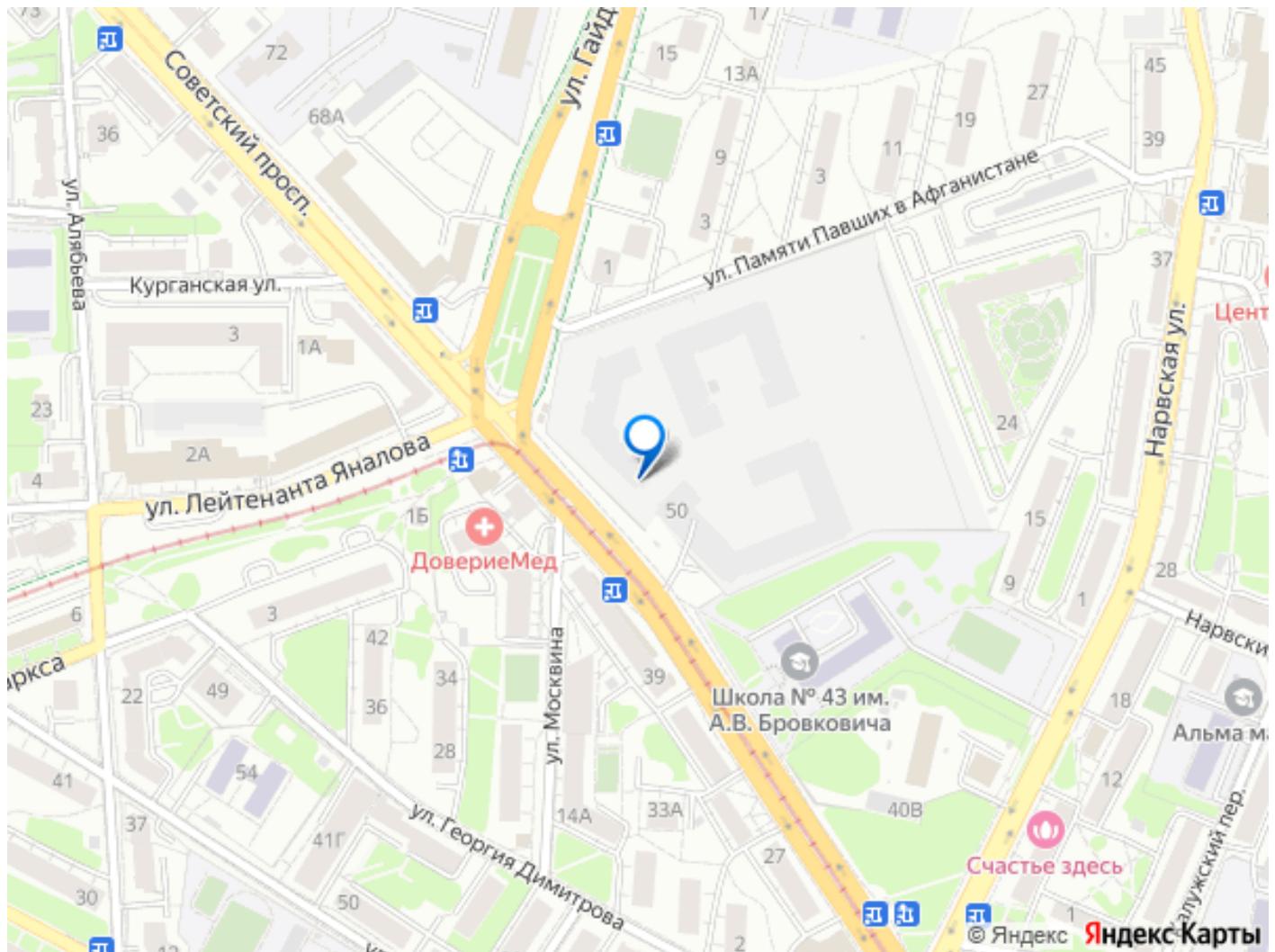
?Дополнительные преимущества обращения к нам:

- Наш ипотечный специалист одобрят ипотеку с минимальным платежом на выгодных условиях.
- Работаем с военной ипотекой, материнским капиталом.
- Возможны множество видов расчётов и рассмотрение рассрочки.
- Предоставляем полное юридическое сопровождение
- Гарантируем безопасность сделок.

Специалист отдела новостроек Калининграда и области. Больше информации на показе.







Move.ru - вся недвижимость России