

19 190 000 ₽

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

33.6 м²

Общая площадь

95.95 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

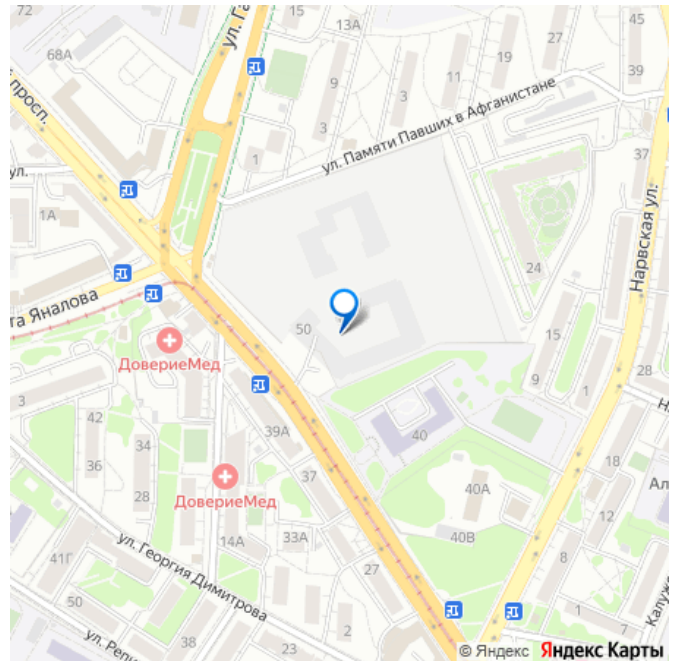
совмещенный

Ремонт

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285321646>

**СЗ Центрфорвардстрой, СЗ
Центрфорвардстрой
79662678719**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продаётся комфортабельная 2-комнатная квартира 74 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить эксклюзивное предложение по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и создадим выгодные и индивидуальные условия специально для вас. ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»: Современные технологии и материалы высокого качества Энергоэффективность класса В (высокая) Инновационная система вентилируемого фасада Автономное отопление Двухконтурные котлы Двор без машин ДЛЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ: Безбарьерную среду Вместительные кладовые помещения Просторную гостевую автостоянку Удобный подземный паркинг с лифтом Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ: Живописную прогулочную зону «Аллея поэтов» Современные спортивные площадки, идеально подходящие для бега, занятий футболом и йогой, чтобы поддерживать активный образ жизни Безопасные игровые зоны с арт-объектами для детей УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: 11мин. до центра города 20 мин. до аэропорта «Храброво» 31 мин. до

побережья Балтийского моря. Рядом с жилым комплексом находятся важные образовательные учреждения: средняя общеобразовательная школа 43, лицей 49 и лицей Альма Матер. Также в шаговой доступности расположены детские сады 119, 109, 102 и 95. Дом 3 планируется ввести в эксплуатацию в третьем квартале 2026 года, а дома 4 и 5 в первом квартале 2027 года. Сдача всего комплекса запланирована на четвёртый квартал 2028 года.

