

🕒 Создано: 07.02.2026 в 02:55

Обновлено: 07.02.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Печатная, 49**

**9 780 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Печатная, 49

Улица

[улица Печатная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

97.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

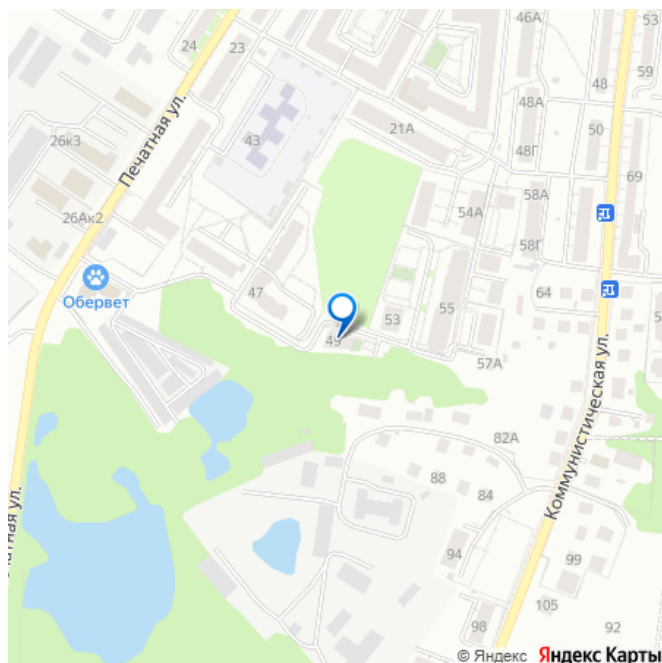
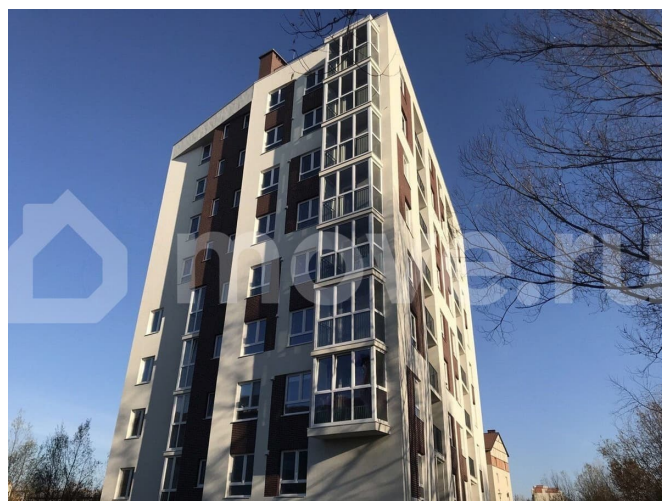
ИПОТЕКА 6 %. РАССРОЧКА БЕЗ УДОРОЖАНИЯ.  
НАЛИЧНЫЙ РАСЧЁТ, ДОМ СДАН! АКЦИИ!!!  
ПРЕВРАЩАЮ МЕЧТЫ В АДРЕСА!!! ДЕСЯТКИ  
СЕМЕЙ УЖЕ ВЫБРАЛИ ЭТОТ КОМПЛЕКС!!!

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289075873>

**Отдел продаж, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



ВАШИ КЛЮЧИ УЖЕ ЖДУТ ВАС!!! УНИКАЛЬНАЯ  
ЛОКАЦИЯ!!! СУПЕР ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!  
УДОБНЫЙ ВЫЕЗД НА БОЛЬШУЮ ОКРУЖНУЮ  
ДОРОГУ В СТОРОНУ МОРСКОГО ПОБЕРЕЖЬЯ,  
КАЛИНИНГРАДСКОГО ЗАЛИВА, ГОЛУБЫХ  
ОЗЁР!!! РЯДОМ ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА!!!  
ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ  
(ВСЕ КОНСУЛЬТАЦИИ) ПО СДЕЛКЕ В ПОДАРОК!  
ВЫБИРАЙТЕ КВАРТИРЫ ОТ НАДЁЖНОГО  
ЗАСТРОЙЩИКА МПК, СДЕЛАЙТЕ ШАГ К НОВОЙ  
ЖИЗНИ!!! Предлагается к продаже 2-  
комнатная квартира № 36(505), этаж 8, в  
жилом доме по улице Печатной, продажа от  
застройщика без дополнительных комиссий и  
процентов. Квартира подходит под все виды  
взаиморасчётов. «Домик у Озера» -  
находится в экологически чистой части  
бывшего Балтийского района. Сейчас к этой  
территории повышенный интерес: здесь нет  
промышленных производств, много зелёных  
уголков, развитая инфраструктура. В  
шаговой доступности расположена обширная  
зелёная зона у озера «Пеньковское». Тихое,  
уютное место подарит отдых от городской  
суеты. Архитектура дома выдержана в  
современном стиле и соответствует общей  
стилистической концепции района застройки.  
Входная группа облицована плиткой, так же  
продуман доступ маломобильным группам  
населения с уровня тротуара и лифтом до  
уровня входа в здание! Благоустройство  
придомовой территории предусматривает  
детскую площадку, зону отдыха и гостевую  
парковку, а так же озеленение и газоны по  
периметру. Преимущества: ? Безупречная  
репутация надёжного застройщика. ?  
Развитая инфраструктура района: озеро  
«Пеньковское», озеро «Летнее». «Южный» и  
«Балтийский» рынки, детский сад 136,  
детская поликлиника 4, школы 6, 56( 2  
корпус), спортивная школа, супермаркеты,

аптеки, клиники, межрайонная больница,  
автозаправки, автомойки, автосервисы,  
рестораны, кафе, аутентичные « шашлычки»,  
пекарни. ? Удобная транспортная развязка,  
выезд на автобан: - 10 мин. до красивейших «  
Голубых озёр» и побережья «

Калининградского залива». - 35 мин. до  
Светлогорска. - 25 мин. до Зеленоградска. -  
15 мин. до аэропорта « Храброво». - 10 мин.  
до гипермаркетов « Леруа Мерлен» и «  
Балтии Молл». ? Удобные, функциональные  
планировки. ? Класс энергоэффективности В  
( высокий). ? Автономное газовое отопление.  
? Бесшумный грузопассажирский лифт.

**ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ КОМФОРТНОЙ  
ЖИЗНИ И ВЫГОДНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ!!!**

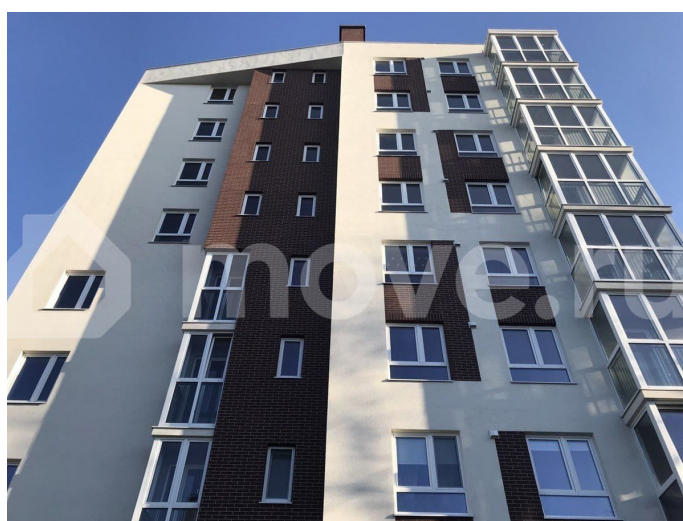
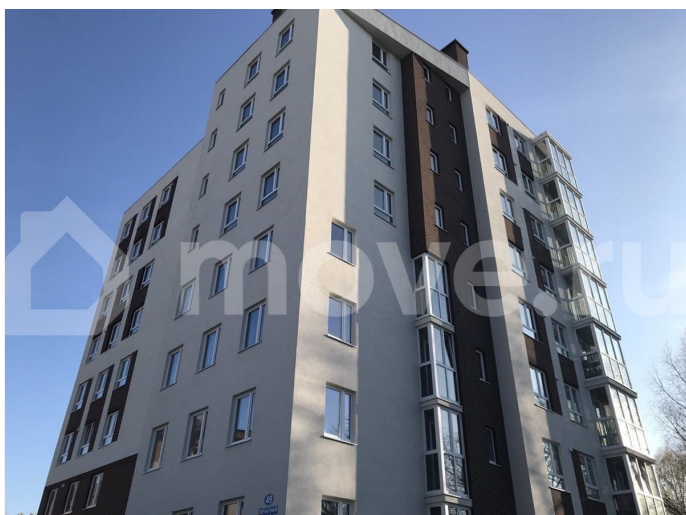
**ЛИКВИДНЫЙ АКТИВ С БЫСТРЫМ ВОЗВРАТОМ  
ИНВЕСТИЦИЙ! КТО ТО УЖЕ ПЬЁТ КОФЕ НА  
СВОЁМ БАЛКОНЕ,,,,,ВЫ ВСЁ ЕЩЁ ЧИТАЕТЕ ЭТОТ**

**ТЕКСТ? Больше подробностей о квартирах,  
планировках, ипотечных программах,  
лимитах банков и уникальное предложение  
для вашего бюджета по телефону. Звоните.  
Помогу подобрать лучший вариант исходя из  
ваших пожеланий. Отвечу на все ваши  
вопросы. Возможна помощь ипотечного  
брокера в одобрении ипотеки любой  
сложности, комбо-ипотеки. ВАШ БАНК УЖЕ  
ОДОБРИЛ ЭТУ ПОКУПКУ...А ВЫ?...**

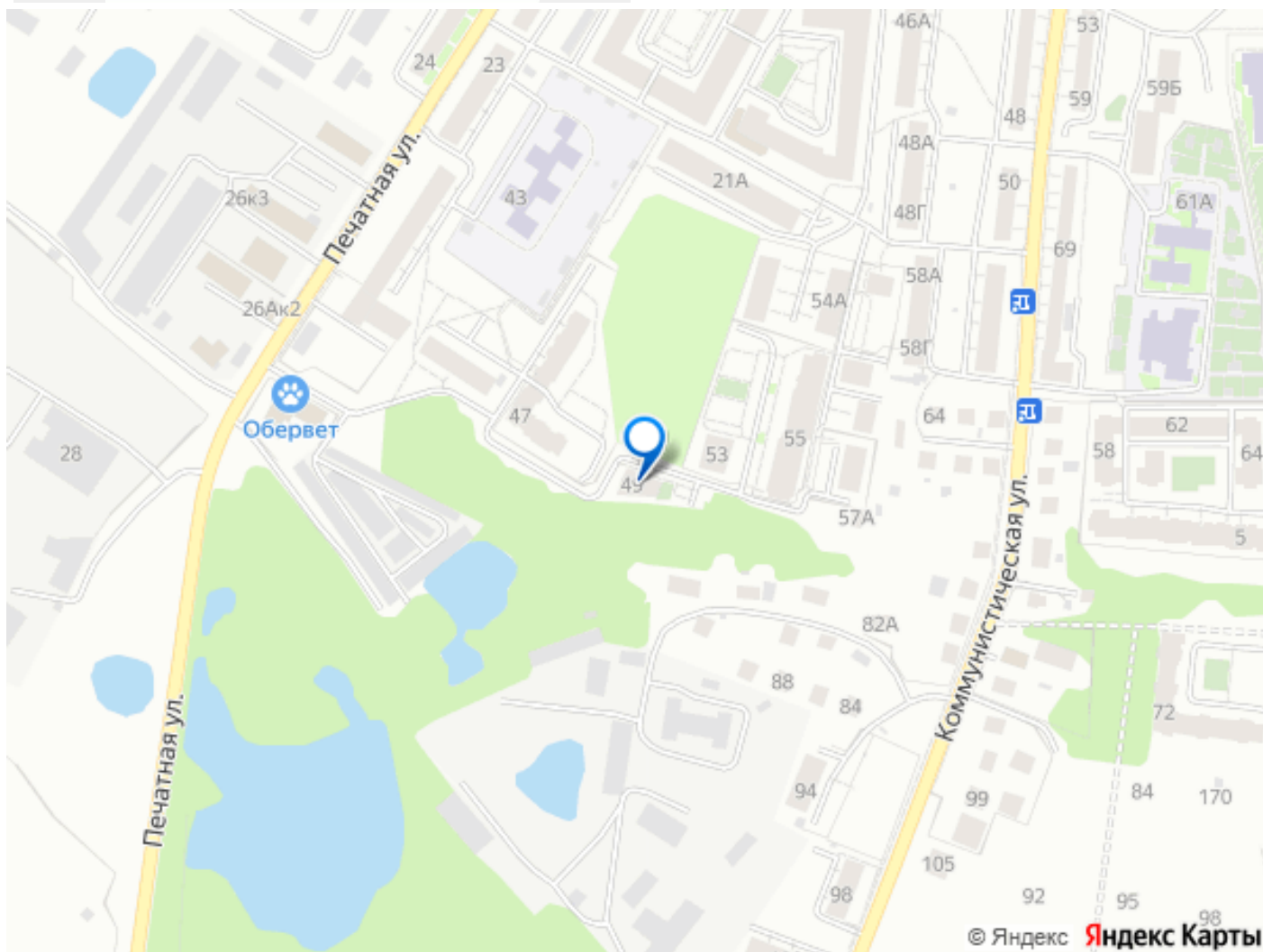
Дистанционное бронирование и оформление,  
онлайн-показы. Полное юридическое  
сопровождение сделки, консультации,  
квалифицированный юрист к вашим услугам.  
Надёжные партнёрские отношения с  
крупнейшими банками обеспечат  
покупателям квартир самые выгодные  
условия получения ипотечного кредитования.

Ну как Вам? Нравится? Квартиру можно  
купить за наличный расчёт, в ипотеку, в  
рассрочку. ЕСЛИ ВЫ ГОТОВЫ К ПОКУПКЕ  
КВАРТИРЫ СВОЕЙ МЕЧТЫ... ЗВОНИТЕ...

УСПЕЙТЕ ВЫБРАТЬ КВАРТИРУ ПО ПЛАНУ, А НЕ ПО ОСТАТОЧНОМУ ПРИНЦИПУ!!! ВОЗМОЖЕН БРОКЕР-ТУР НА ОБЪЕКТ! ЗВОНИТЕ ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ!!! Специалист отдела продаж новостроек города Калининграда.







Move.ru - вся недвижимость России