

Создано: 26.09.2024 в 10:49

Обновлено: 30.09.2025 в 01:25

19 997 510 ₽<https://kalininograd.move.ru/objects/9263187693>**С3 Центрфорвардстрой, С3
Центрфорвардстрой
79662678719**

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48.7 м²

Площадь кухни

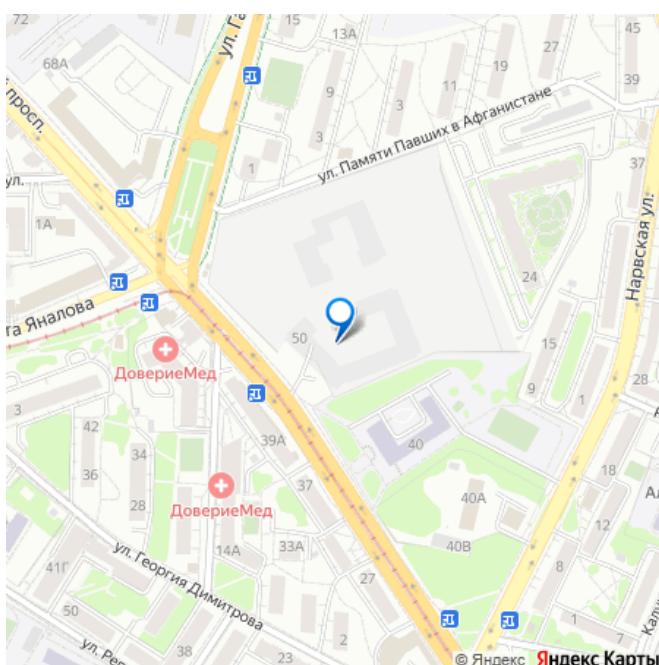
15.6 м²

Общая площадь

100.49 м²

Этаж

3/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

Описание

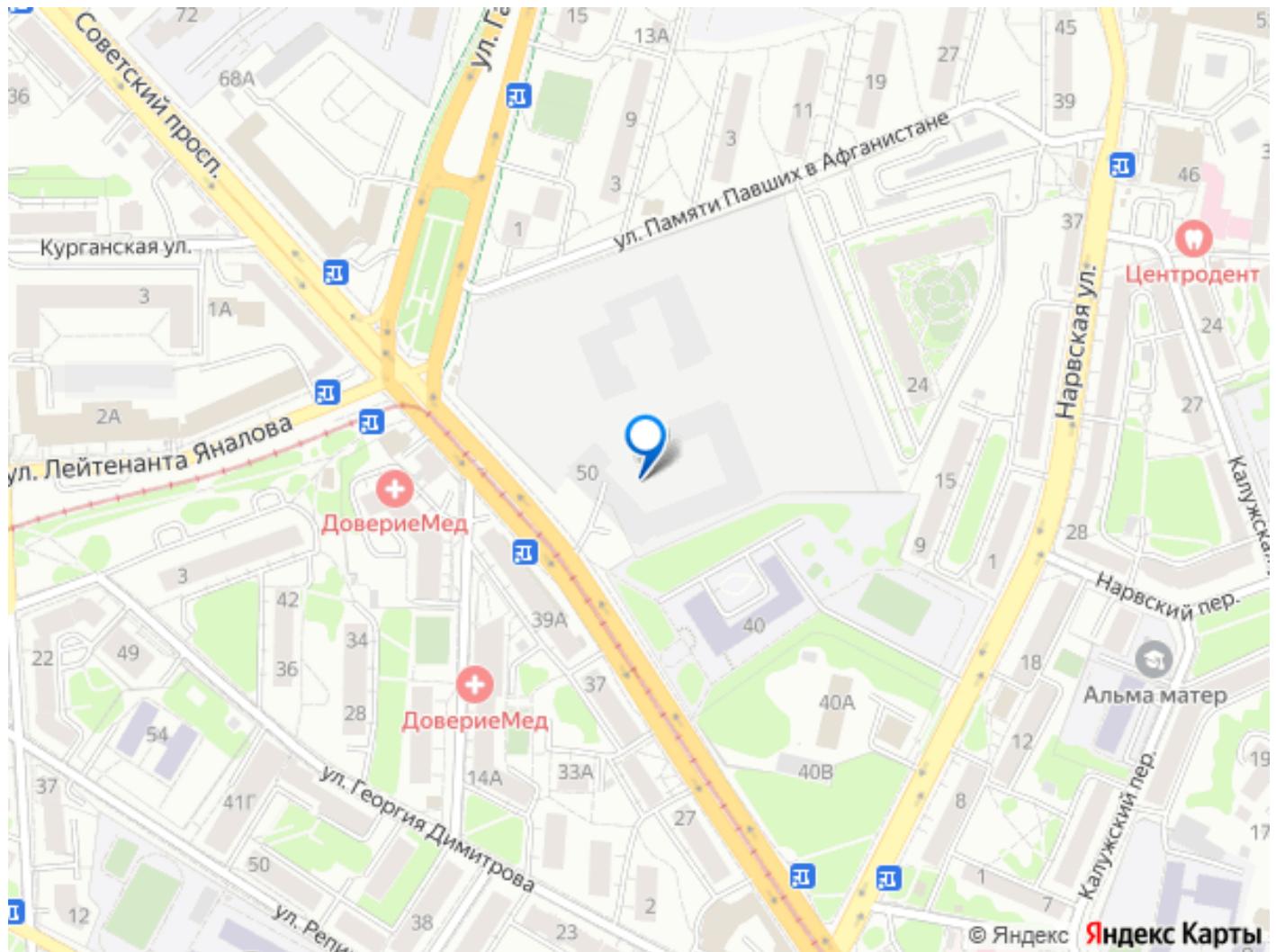
Продаётся комфортабельная 3-комнатная квартира 142 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» Не упустите возможность! Свяжитесь с нами для получения эксклюзивного предложения по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и предложим вам самые лучшие и выгодные условия, которые вы не найдете нигде больше. Для обеспечения вашей безопасности и комфорта мы предлагаем: Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану Удобный подземный паркинг с лифтом Просторную гостевую стоянку Вместительные кладовые помещения Безбарьерную среду Для вашего отдыха и развлечений мы создали: Живописную прогулочную зону «Аллея поэтов» Современные спортивные площадки, идеально подходящие для бега, занятий футболом и йогой, чтобы поддерживать активный образ жизни Безопасные игровые зоны с арт-объектами для детей Преимущества жилого комплекса «Мой город»: Надежность и долговечность: использование монолитного железобетонного каркаса и современных каменных материалов обеспечивает прочность и долгий срок службы. Энергоэффективность: класс В гарантирует

снижение затрат на отопление и кондиционирование. Теплоизоляция и вентиляция: инновационная система вентилируемого фасада поддерживает комфортный микроклимат. Современный вид: вентилируемый фасад придает зданиям уникальный и современный внешний вид.

Высококачественные материалы: использование железобетона и современных каменных материалов обеспечивает высокие эксплуатационные характеристики. УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: 11 мин. до центра города 20 мин. до аэропорта «Храброво» 31 мин. до побережья Балтийского моря Рядом с ЖК «МОЙ ГОРОД» находятся важные образовательные учреждения: средняя общеобразовательная школа 43, лицей 49 и лицей Альма Матер. Также в шаговой доступности расположены детские сады 119, 109, 102 и 95 Ввод в эксплуатацию дома 3 назначен на третий квартал 2026 года, домов 4 и 5 на первый квартал 2027 года. Сдача всего комплекса запланирована на четвертый квартал 2028 года.







Move.ru - вся недвижимость России