

Создано: 11.11.2025 в 12:36

Обновлено: 18.11.2025 в 18:52

**Калининградская область, Калининград,
улица Каштановая Аллея, 7**

18 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Каштановая
Аллея, 7

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Каштановая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

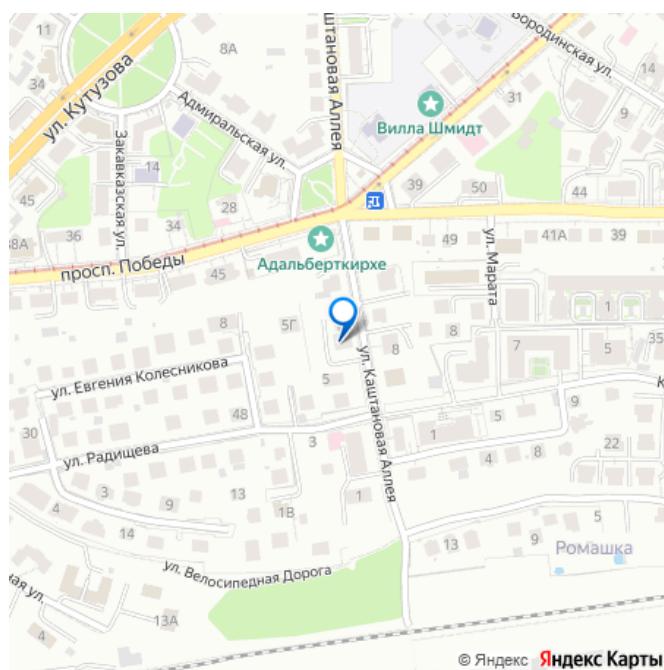
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286692>

475

Собственник

79118602705

для заметок



[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

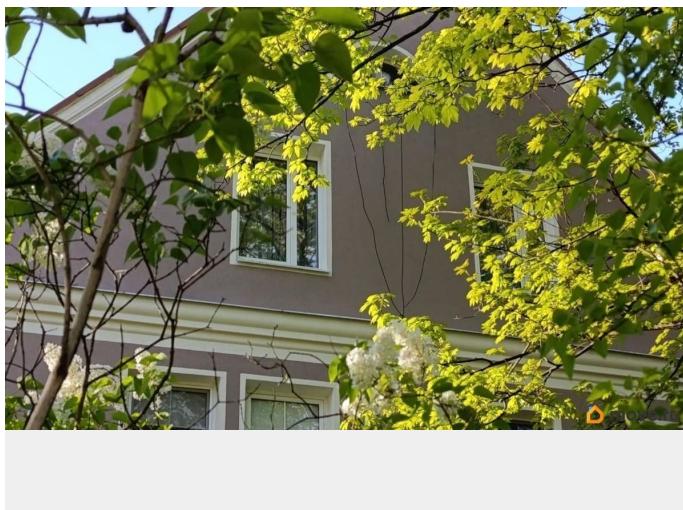
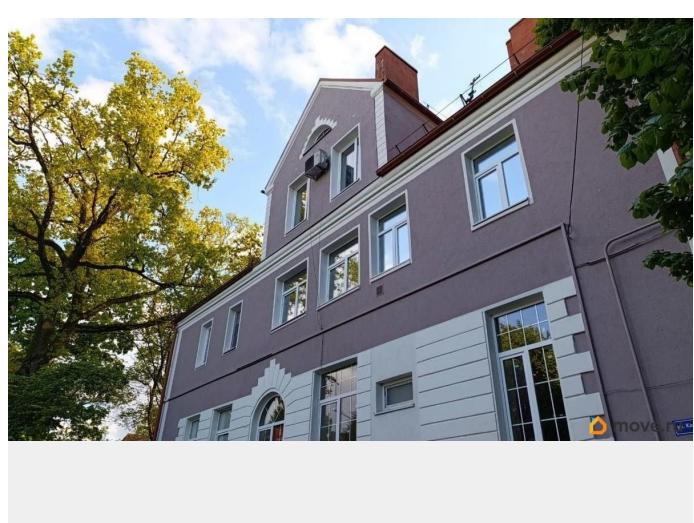
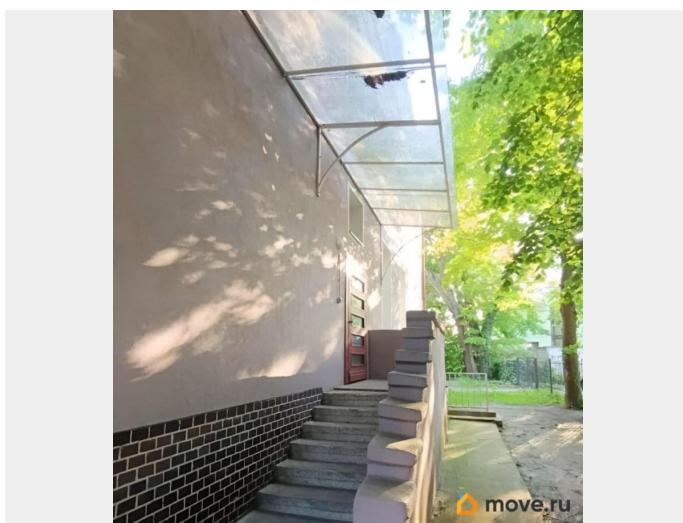
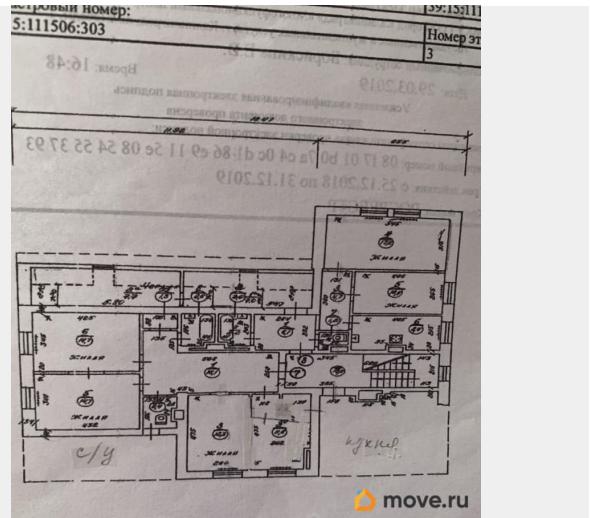
возможна ипотека, парковка

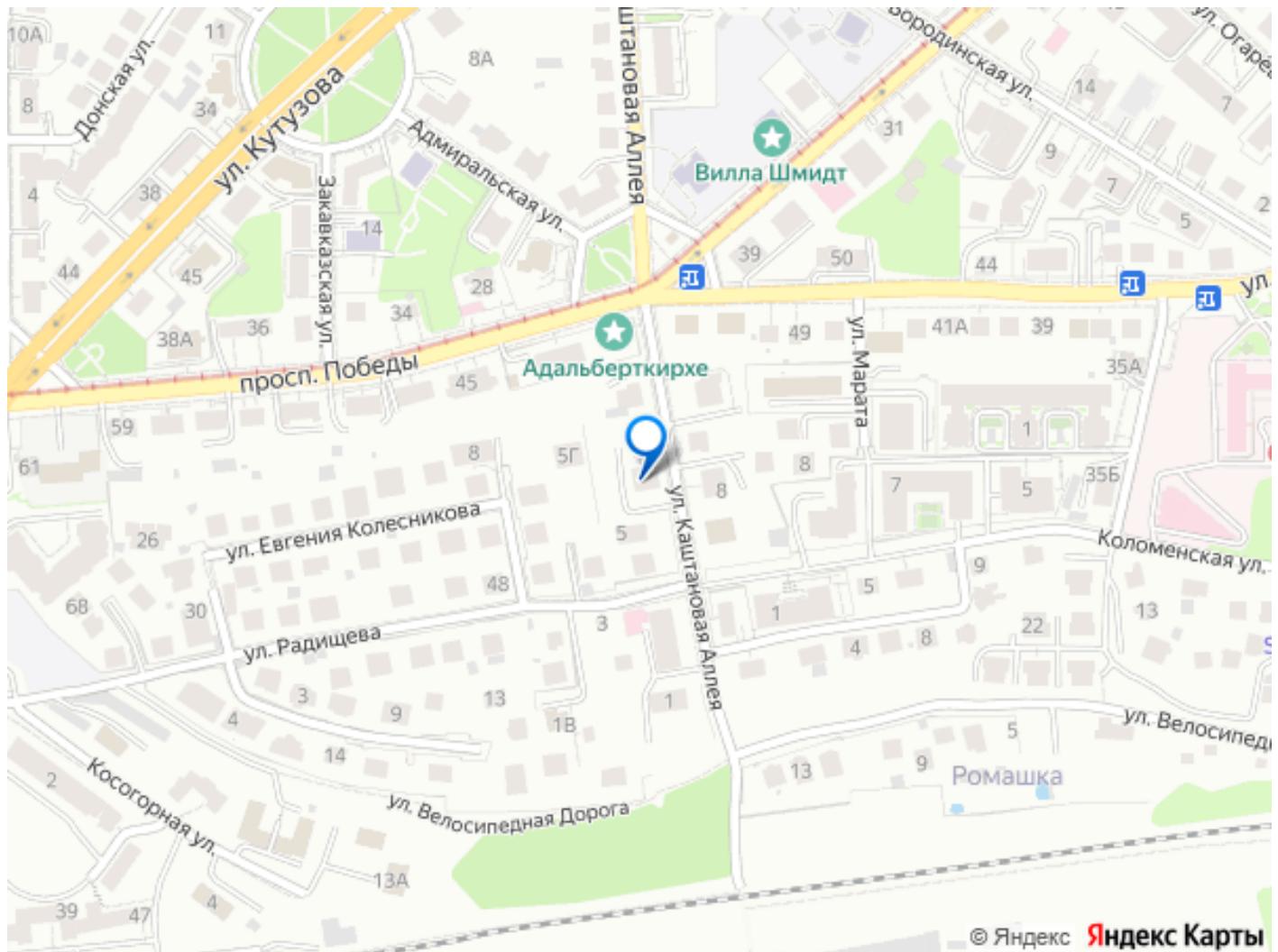
Описание

Продается просторная и светлая 3-комнатная квартира площадью 100 кв.м. в уникальном, капитально реставрированном немецком доме. Здание было восстановлено в 1945 году с сохранением исторического облика и конструкций. Исторический район города, ЦПКиО в 7 минутах ходьбы, рядом школы, детские сады, магазины, ПВЗ (ВБ, озон), салоны красоты и прочие. Общая площадь: 100 кв.м. (фактическая). Две обустроенные детские комнаты по 14,7 кв.м. Просторная меблированная спальня 23 кв.м.

Функциональная планировка: ванная комната и санузел раздельные, расположены напротив друг друга для удобства.

Вместительная система хранения: большой коридор со встроенным шкафом-купе (длиной 5м) Кухня: встроенный гарнитур с полным комплектом бытовой техники (духовой шкаф и микроволновая печь остается). Квартира полностью готова к проживанию, выполнен качественный ремонт. Атмосфера исторического дома сочетается с современным комфортом.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России