

 Создано: 30.09.2025 в 13:51

Обновлено: 06.12.2025 в 10:59

**Калининградская область, Калининград,
Гражданская улица, 9А**

12 860 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Гражданская
улица, 9А

Округ

Калининград, Ленинградский район

Улица

улица Гражданская

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 M

Жилая площадь

64.4 M²

Площадь кухни

11.9 M²

Общая площадь

101.4 M²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

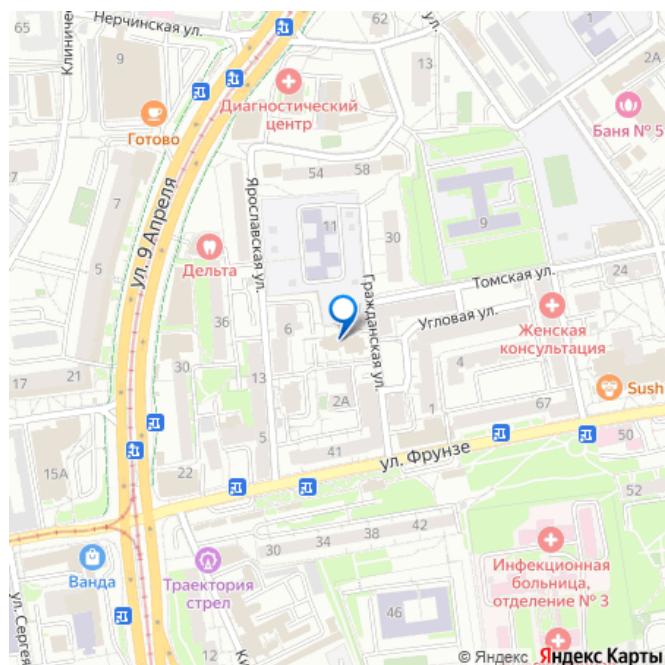
Раздел

Квартиры

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286662712>

Наталья Максименко, ЭВОЛЮЦИЯ **79110742924**

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

лифт

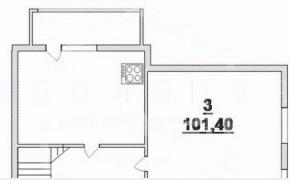
Описание

Продается эксклюзивная 3х. комнатная двухуровневая квартира с индивидуальной планировкой в малоэтажном кирпичном доме 1995 года постройки, общая площадь 101,5 м.кв. К продаже предлагается двухуровневая, просторная, 3-х комнатная квартира в тихом центре города. Ориентир: ул. Фрунзе, 9 Апреля, площадь Василевского. Общая площадь 101,4 кв. м, Кирпичный, малоэтажный дом с автономным отоплением, в доме 15 квартир. Квартира располагается на 3-4 этажах. В квартире три комнаты : 26,4 кв. м., 26,3 кв. м., 11,9 кв. м., кухня 12 кв. м., гостевой туалет на первом этаже 2,2 кв. м, ванная комната на втором этаже 8 кв. м., лоджия, балкон. Высота потолков 3,1 м.

Идеальная геолокация: до центра города 20 минут пешком. Для семьи с детьми шаговая доступность до школы 24, 25, 36, детского сада 24. В стоимость квартиры входит два парковочных места на огороженной территории. Звоните, будем рады ответить на все вопросы и организовать показ в любое удобное для Вас время. Номер объекта: #1/541701/23538

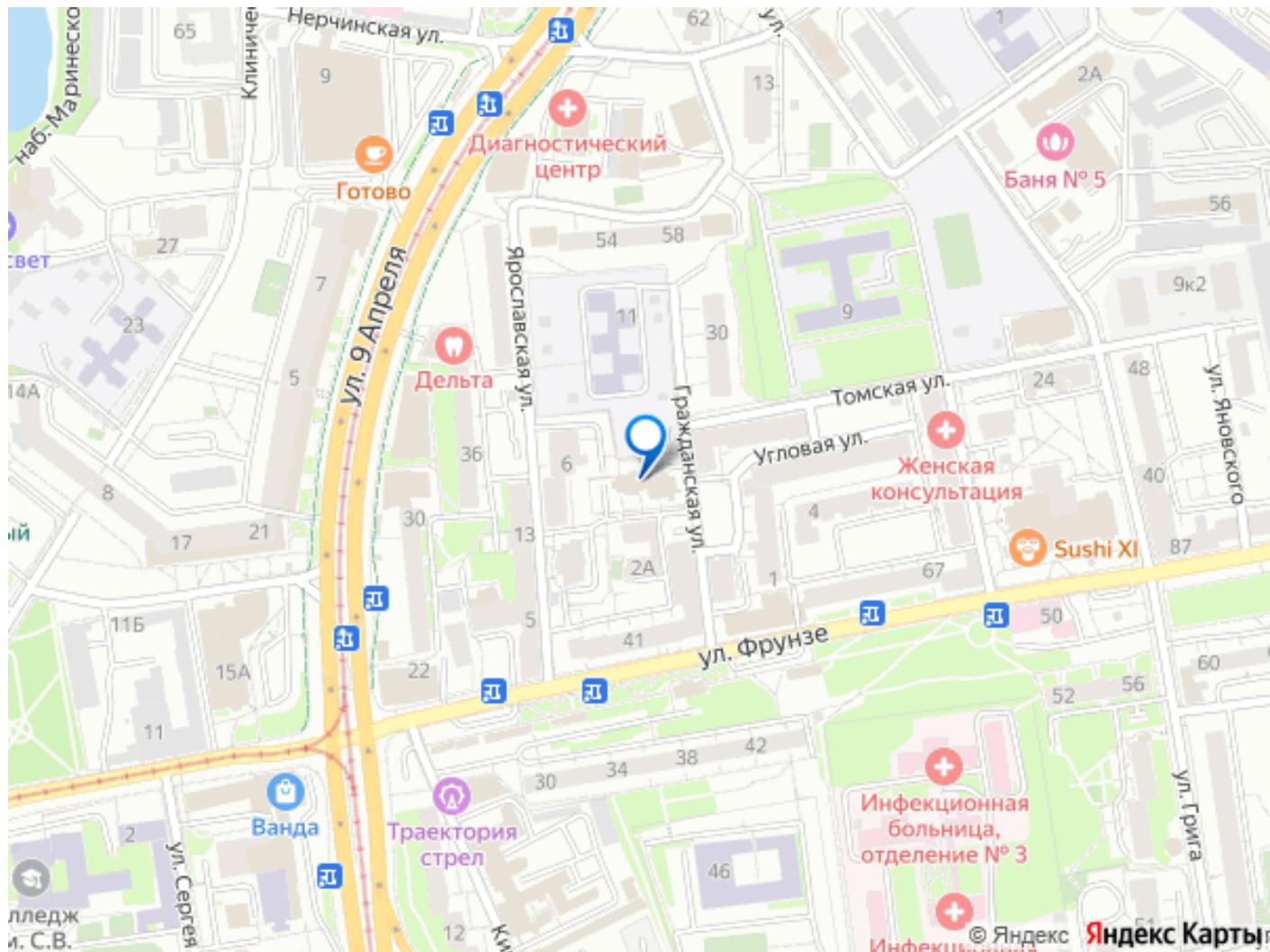


1-ый уровень, Н=3,10



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России