

Создано: 13.02.2026 в 03:20

Обновлено: 16.02.2026 в 03:21

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Печатная, 49**

**10 140 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Печатная, 49

Улица

[улица Печатная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

101.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

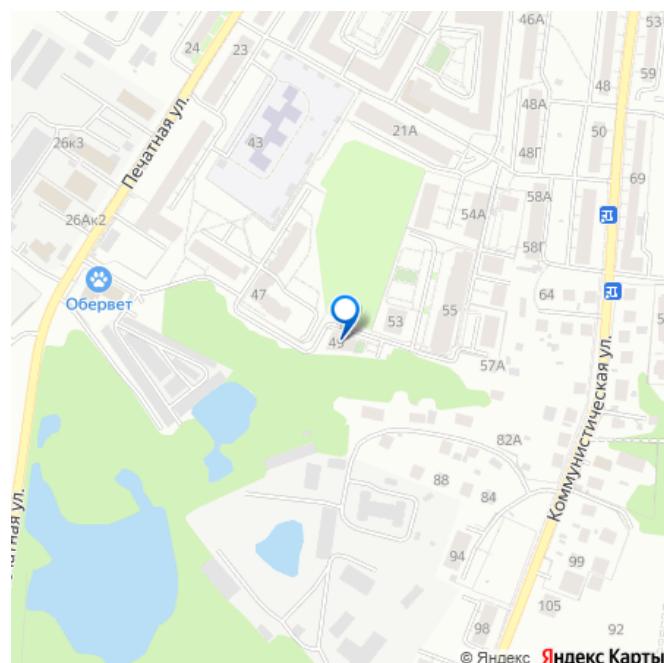
ИПОТЕКА 6 %. РАССРОЧКА БЕЗ УДОРОЖАНИЯ.  
НАЛИЧНЫЙ РАСЧЁТ, ДОМ СДАН! АКЦИИ!!!  
ПРЕВРАЩАЮ МЕЧТЫ В АДРЕСА!!! ДЕСЯТКИ  
СЕМЕЙ УЖЕ ВЫБРАЛИ ЭТОТ КОМПЛЕКС!!!

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289749>  
283

**Отдел продаж, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



ВАШИ КЛЮЧИ УЖЕ ЖДУТ ВАС!!! УНИКАЛЬНАЯ  
ЛОКАЦИЯ!!! СУПЕР ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!  
УДОБНЫЙ ВЫЕЗД НА БОЛЬШУЮ ОКРУЖНУЮ  
ДОРОГУ В СТОРОНУ МОРСКОГО ПОБЕРЕЖЬЯ,  
КАЛИНИНГРАДСКОГО ЗАЛИВА, ГОЛУБЫХ  
ОЗЁР!!! РЯДОМ ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА!!!  
ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ  
(ВСЕ КОНСУЛЬТАЦИИ) ПО СДЕЛКЕ В ПОДАРОК!  
ВЫБИРАЙТЕ КВАРТИРЫ ОТ НАДЁЖНОГО  
ЗАСТРОЙЩИКА МПК, СДЕЛАЙТЕ ШАГ К НОВОЙ  
ЖИЗНИ!!! Предлагается к продаже 3-  
комнатная квартира № 28(333), этаж 6, в  
жилом доме по улице Печатной, продажа от  
застройщика без дополнительных комиссий и  
процентов. Квартира подходит под все виды  
взаиморасчётов. « Домик у Озера» -  
находится в экологически чистой части  
бывшего Балтийского района. Сейчас к этой  
территории повышенный интерес: здесь нет  
промышленных производств, много зелёных  
уголков, развитая инфраструктура. В  
шаговой доступности расположена обширная  
зелёная зона у озера « Пеньковое». Тихое,  
уютное место подарит отдых от городской  
суеты. Архитектура дома выдержана в  
современном стиле и соответствует общей  
стилистической концепции района застройки.  
Входная группа облицована плиткой, так же  
продуман доступ маломобильным группам  
населения с уровня тротуара и лифтом до  
уровня входа в здание! Благоустройство  
придомовой территории предусматривает  
детскую площадку, зону отдыха и гостевую  
парковку, а так же озеленение и газоны по  
периметру. Преимущества: ? Безупречная  
репутация надёжного застройщика. ?  
Развитая инфраструктура района: озеро  
«Пеньковое», озеро «Летнее», «Южный» и  
«Балтийский» рынки, детский сад 136,  
детская поликлиника 4, школы 6, 56( 2  
корпус), спортивная школа, супермаркеты,

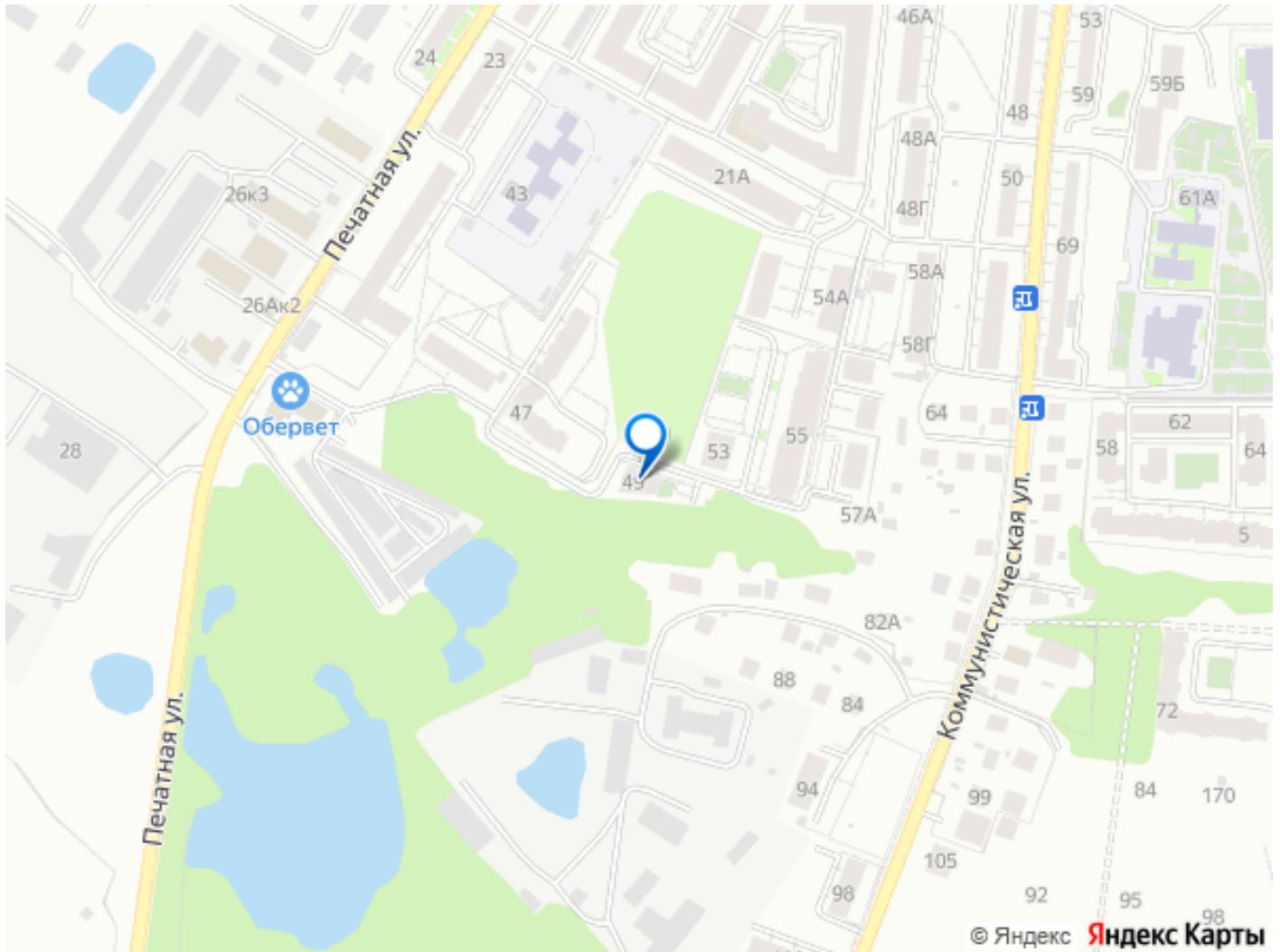
аптеки, клиники, межрайонная больница,  
автозаправки, автомойки, автосервисы,  
рестораны, кафе, аутентичные « шашлычки»,  
пекарни. ? Удобная транспортная развязка,  
выезд на автобан: - 10 мин. до красивейших «  
Голубых озёр» и побережья «  
Калининградского залива». - 35 мин. до  
Светлогорска. - 25 мин. до Зеленоградска. -  
15 мин. до аэропорта « Храброво». - 10 мин.  
до гипермаркетов « Леруа Мерлен» и «  
Балтии Молл». ? Удобные, функциональные  
планировки. ? Класс энергоэффективности В  
( высокий). ? Автономное газовое отопление.  
? Бесшумный грузопассажирский лифт.

ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ КОМФОРТНОЙ  
ЖИЗНИ И ВЫГОДНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ!!!  
ЛИКВИДНЫЙ АКТИВ С БЫСТРЫМ ВОЗВРАТОМ  
ИНВЕСТИЦИЙ! КТО ТО УЖЕ ПЬЁТ КОФЕ НА  
СВОЁМ БАЛКОНЕ,,,ВЫ ВСЁ ЕЩЁ ЧИТАЕТЕ ЭТУ  
ТЕКСТ? Больше подробностей о квартирах,  
планировках, ипотечных программах,  
лимитах банков и уникальное предложение  
для вашего бюджета по телефону. Звоните.  
Помогу подобрать лучший вариант исходя из  
ваших пожеланий. Отвечу на все ваши  
вопросы. Возможна помочь ипотечного  
брокера в одобрении ипотеки любой  
сложности, комбо-ипотеки. ВАШ БАНК УЖЕ  
ОДОБРИЛ ЭТУ ПОКУПКУ...А ВЫ?...

Дистанционное бронирование и оформление,  
онлайн-показы. Полное юридическое  
сопровождение сделки, консультации,  
квалифицированный юрист к вашим услугам.  
Надёжные партнёрские отношения с  
крупнейшими банками обеспечат  
покупателям квартир самые выгодные  
условия получения ипотечного кредитования.  
Ну как Вам? Нравится? Квартиру можно  
купить за наличный расчёт, в ипотеку, в  
рассрочку. ЕСЛИ ВЫ ГОТОВЫ К ПОКУПКЕ  
КВАРТИРЫ СВОЕЙ МЕЧТЫ... ЗВОНИТЕ...

УСПЕЙТЕ ВЫБРАТЬ КВАРТИРУ ПО ПЛАНУ, А НЕ  
ПО ОСТАТОЧНОМУ ПРИНЦИПУ!!! ВОЗМОЖЕН  
БРОКЕР-ТУР НА ОБЪЕКТ! ЗВОНИТЕ  
ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ!!! Специалист отдела  
продаж новостроек города Калининграда.

The collage consists of seven images arranged in a grid-like pattern. The top row contains two images: the left one is a floor plan of an apartment unit with rooms labeled in Russian (Холл, Кухня, Спальня, etc.) and dimensions; the right one is a photograph of a modern, multi-story residential building with light-colored facade and dark-framed windows. The middle row contains two images: the left one is a photograph of the same building from a different angle, showing a playground area with children; the right one is a 3D architectural rendering of the building complex under a blue sky with white clouds. The bottom row contains three images: the left one is a photograph of the building's entrance with a gate; the right one is a detailed floor plan of the apartment unit, mirroring the layout shown in the top-left image but with more specific room details and dimensions.



Move.ru - вся недвижимость России