

Создано: 06.02.2026 в 02:56

Обновлено: 07.02.2026 в 03:01

**Калининградская область, Калининград,  
ул Молодой гвардии**

**15 951 200 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул Молодой гвардии

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

101.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

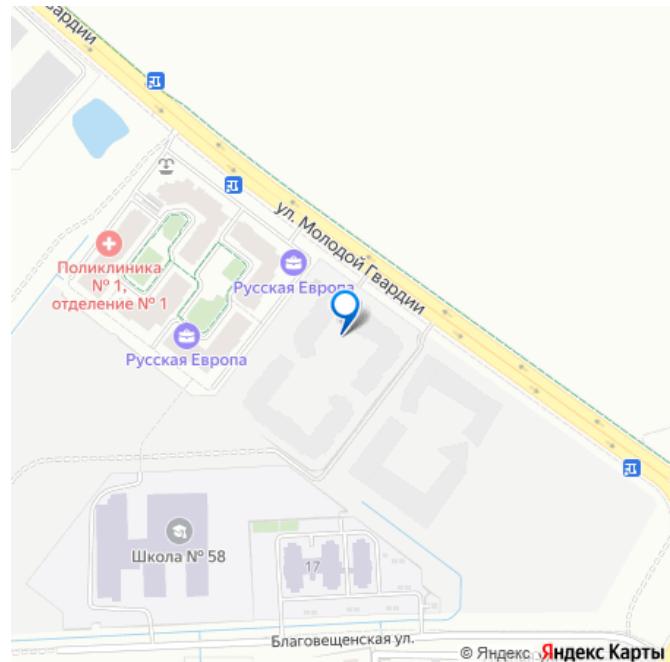
Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продается 3-к квартира ЖК «Русская Европа»,  
СДАЧА 2026гБАНЯ, ПАНОРАМНЫЕ ОКНА. В  
РАССРОЧКУ, В СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 3,5%.

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288963>

165

**АН «Архитектурный Стиль» -  
официальный партнер зас, Риелтор  
89251234567**

для заметок

Продажа от застройщика. До центра города на транспорте 12 минут СОСТОЯНИЕ КВАРТИРЫ: — Электрика проведена — Установлены тёплые полы — Панорамные окна с тройным стеклопакетом с использованием высоких технологий — Баня — Изолированная гардеробная — Автономное отопление без газового котла в квартире (котлы находятся в специальных общедомовых помещениях), регулирование температуры в квартире происходит при помощи пульта управления — Дополнительная, сверхнормативная звукоизоляция стен и перекрытий — Мастер-выключатель (главный выкл/вкл на входе в квартиру разом обесточивает всю квартиру кроме холодильника, соответственно при включении идет подача света разом во всем помещении) — Система «Умный дом» (к этой системе подключается собственник жилья, к примеру: система датчиков движения, видеокамеры, вкл/ выкл света, автоматическое опускание/поднятие штор (жалюзи), открытие калиток при входе гостей и другие умные технологии работающие синхронно друг с другом, фейс-домофон (распознавание по лицу) ОСОБЕННОСТИ ЖК «Русская Европа» экоквартала: — Проект премиум-класса расположен в Ленинградском районе города — Ультрасовременные экологические инженерные решения в каждом доме и каждой квартире — Элегантное решение композиции фасадов от архитектурного бюро с мировым именем и две победы на международных архитектурных премиях URBAN AWARDS. Архитектура комплекса неповторима, каждая секция в своем индивидуальном исполнении. Панорамное остекление квартир с видами на архитектуру комплекса и зеленые виды парков — На

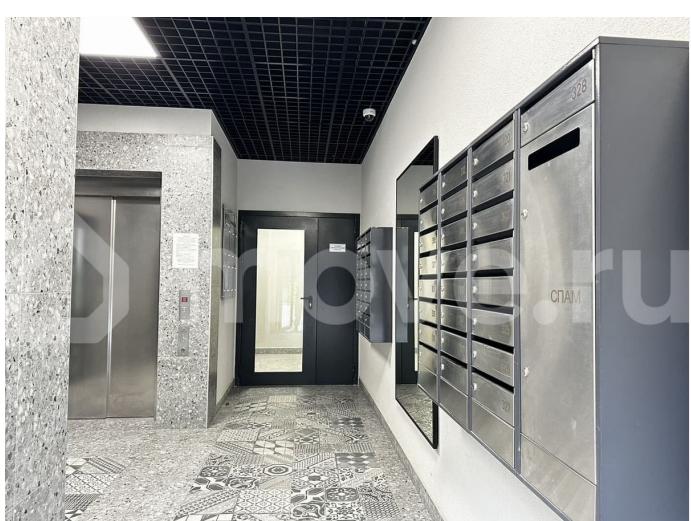
каждой крыше домов ЖК «Русская Европа» расположены зоны отдыха для жильцов домов (шезлонги, зона барбекю, обеденная зона, зеленая зона), где представляется уникальная возможность для жителей дома помимо отдыха полюбоваться видами и закатами солнца — Закрытая охраняемая территория — Подземный паркинг и гостевая парковка — Видеонаблюдение 24/7 — Ландшафтный дизайн с уникальными видами растений — Цветной поющий фонтан — Детские и спортивные площадки — Корт площадка — Футбольная площадка — Подъезд оснащён двумя лифтами, колясочной/ местом для велосипедов, душевой кабинкой для животных — Общественные туалеты для детей и взрослых

#### ПРОДУМАННАЯ КОНЦЕПЦИЯ

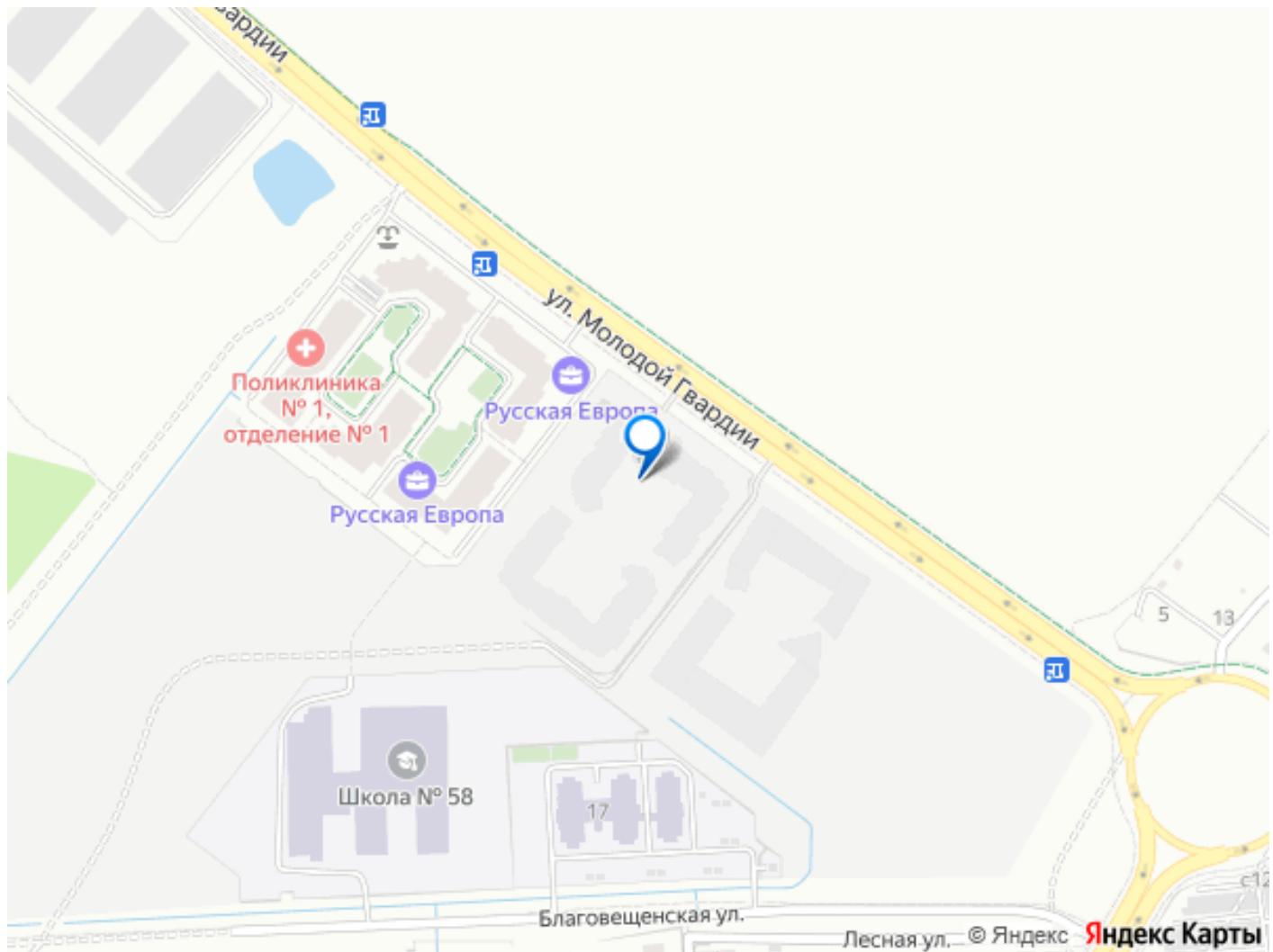
ИНФРАСТРУКТУРЫ: — Школа N58 — Детский сад — Поликлиника в самом комплексе — На территории комплекса уютные кафе и рестораны, супермаркет, фитнес-студия, службы сервиса, детский центр развития. —

КОГДА МОЖНО ПОСМОТРЕТЬ КВАРТИРУ:

ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!







Move.ru - вся недвижимость России