

Создано: 18.12.2025 в 14:58

Обновлено: 19.12.2025 в 20:06

**Калининградская область, Калининград,
улица Чкалова, 124**

18 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Чкалова, 124

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Чкалова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

64.8 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

102.2 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287562647>

**Антонина Шипилова, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок

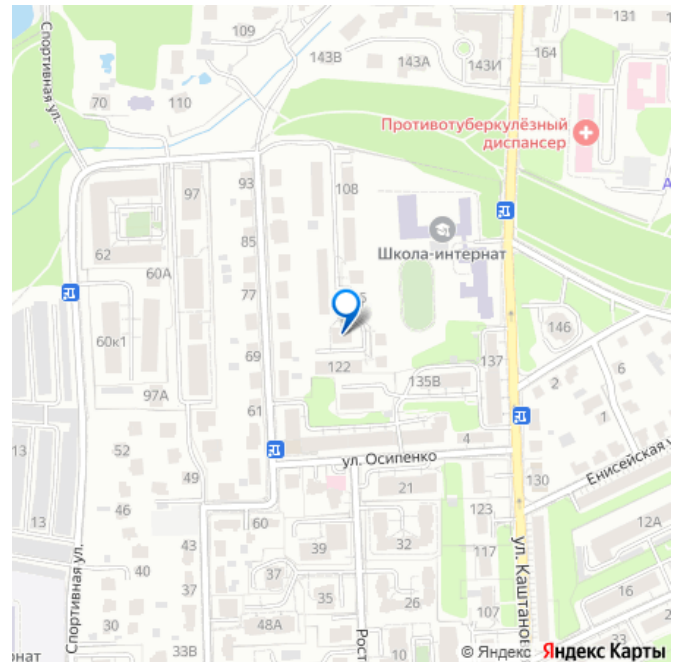


да

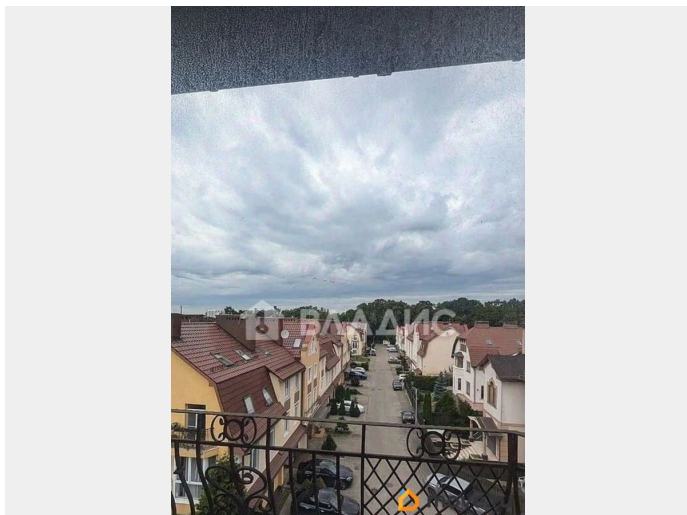
возможна ипотека, лифт, парковка

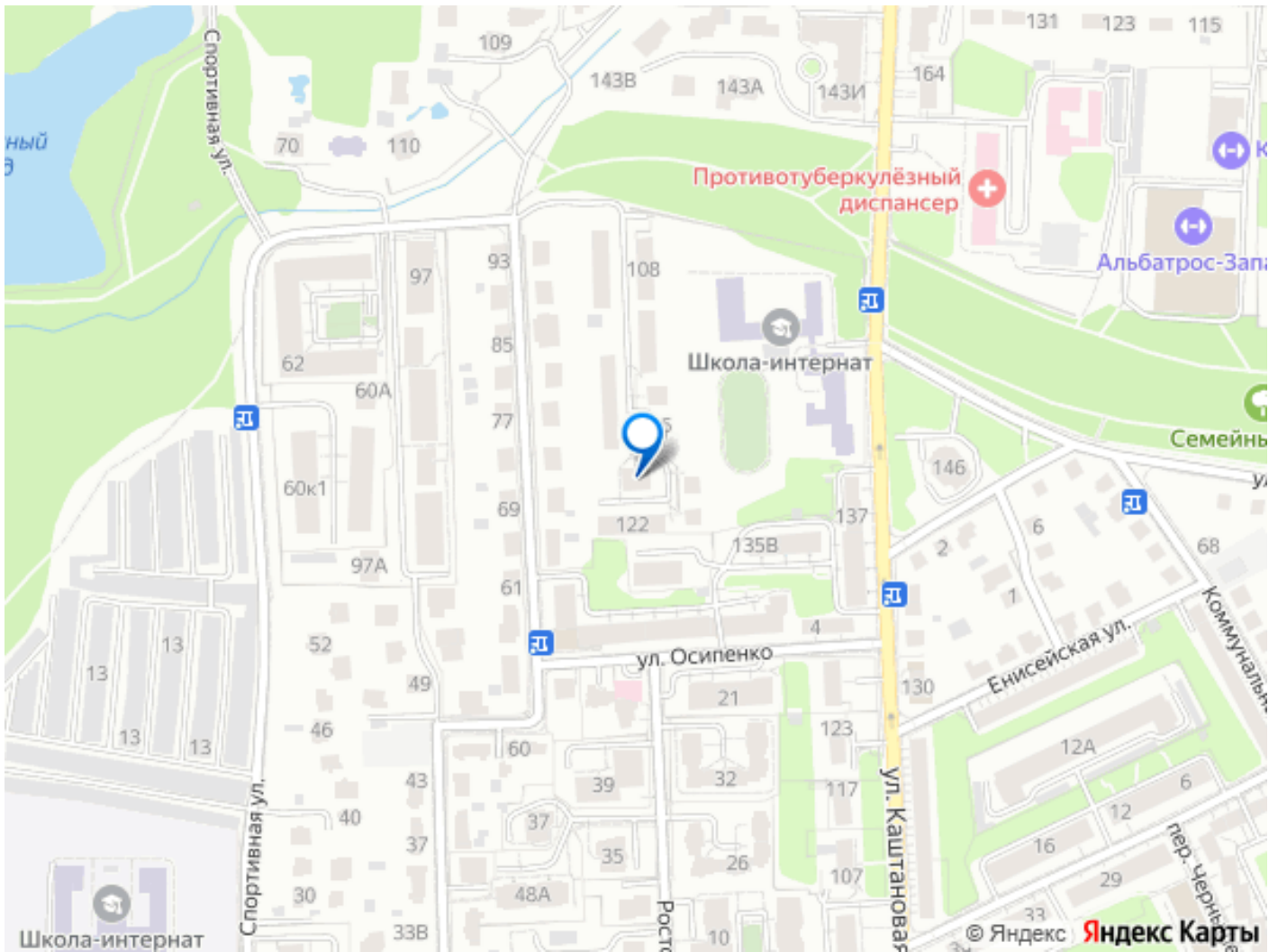
Описание

Код объекта: 1978462. Продается 3-х комнатная квартира (102.2) в сером ключе в идеальной локации. Ориентеры: ул Каштановая Аллея, ул Карла Маркса, ул Проспект Мира Общая площадь квартиры - 102,2 кв м, Комнаты: 20+28,5+16,3 кв м Большая кухня - 14 кв м, застекленная лоджия. Видовые окна в пол. В зале - французский балкон и прекрасный вид на округу и на парк. Похожих вариантов в этом районе просто нет. Малоквартирный дом находится на закрытой территории, охрана на въезде. Гостевая парковка, и собственный крытый гараж в доме (ну и по сути ещё одно место перед выездом из него). Отличные порядочные соседи. Летом район утопает в зелени, рядом экологически чистое питьевое озеро и парк. Зимой закрытая территория выглядит как сказочный уголок с огоньками. Совсем рядом две, пожалуй, лучшие в городе школы гуманитарного и технического направлений. Фитнес клуб, теннисные корты и новый ТЦ - и все это меньше чем в 2-3 минутах ходьбы. Множество мест для прогулок, парки и скверы. Вся социально - значимая инфраструктура в шаговой доступности. До моря - 30 мин езды. Есть дизайн проект. Возможен обмен на вашу недвижимость с доплатой. Полное безопасное юридическое сопровождение сделки, застрахованное в АО«АльфаСтрахование» без комиссии от покупателя. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-



Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню-Риэлт Владис».





Move.ru - вся недвижимость России