

Создано: 26.03.2025 в 18:19

Обновлено: 05.12.2025 в 08:51

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9275762787>

ТРЕСТ, ТРЕСТ

79662678934

Калининградская область, Калининград,
улица Юрия Гагарина, 30 корпус 1

16 155 300 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Юрия
Гагарина, 30 корпус 1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.3 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

102.9 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

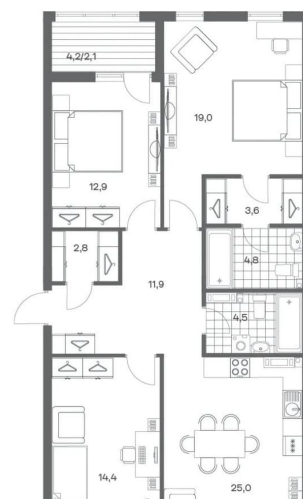
да

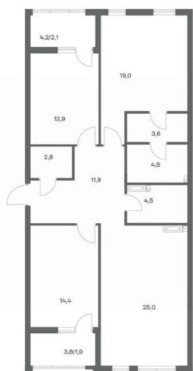
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира площадью 102.9 м² на 6 этаже 3 секции в Гагарина 30 от компании ГК «ТРЕСТ». Площадь кухни 25 м². Жилой комплекс комфорт-класса «Гагарина 30» расположен в Ленинградском районе Калининграда на улице Юрия Гагарина. Жилой комплекс включает в себя три корпуса высотой 9-18 этажей. Срок сдачи намечен на 1 квартал 2028 года. Жилой комплекс расположен в географическом центре города Калининград. Он знаменит Музеем янтаря, Королевскими воротами, Верхним и Нижним прудами, районами Альтштадт и Лебенихт. Из жилого квартала за 10 минут можно добраться до парков Тихий и Кальтхёфер. В жилом комплексе 457 квартир, из них 55% двух- и трёхкомнатные. Доступны варианты с просторными кухнями-гостиными, мастер-спальнями и кладовыми. На первых этажах расположены квартиры с приватными открытыми террасами. На верхних этажах лоджии с холодным остеклением, панорамными и увеличенными окнами. Высота потолков первого и последнего этажей - 3 м (кроме первого корпуса), остальных 2,72 м. Интерьеры МОП-ов выполнены в минималистичном стиле с контрастными, дополняющими друг друга материалами. Благодаря использованию

светлых оттенков, природных текстур и декоративного освещения, пространство имеет большое количество света. В лифт-холле предусмотрена зона ожидания с мягкой мебелью. Почтовые ящики вынесены в тамбур, а рядом со стойкой домофона предусмотрена консоль для сумок. Дизайн-проект разработан студией Right design. Для удобства автомобилистов созданы подземные паркинги: на 125 машиномест и кладовые помещения. В паркинг можно будет спуститься на лифте комфортно людям, безопасно автомобилям!





 move.ru

