

Создано: 24.09.2025 в 13:42

Обновлено: 06.12.2025 в 19:24

**Калининградская область, Калининград,
улица Еловая Аллея, 9**

20 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Еловая
Аллея, 9

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Еловая аллея](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

102 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

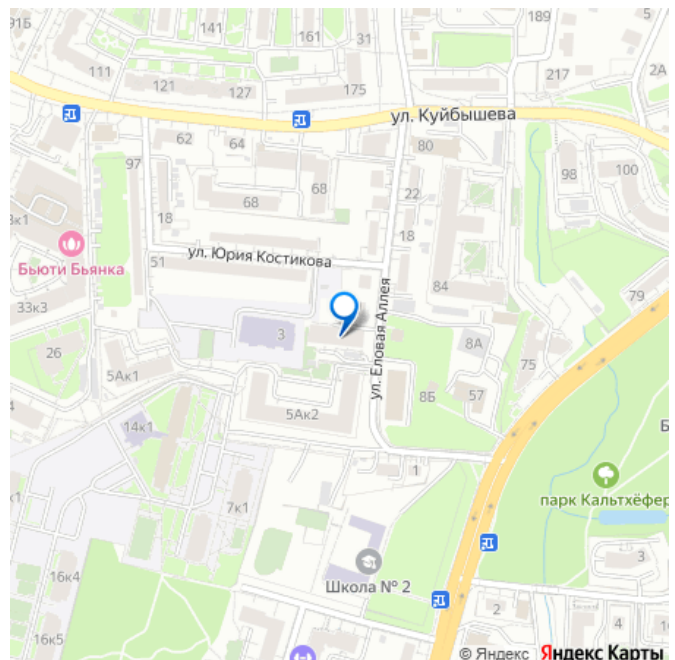
Тип балкона

лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285195521>

**Калининградская недвижимость,
Калининградская недвижимость
79814623759**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

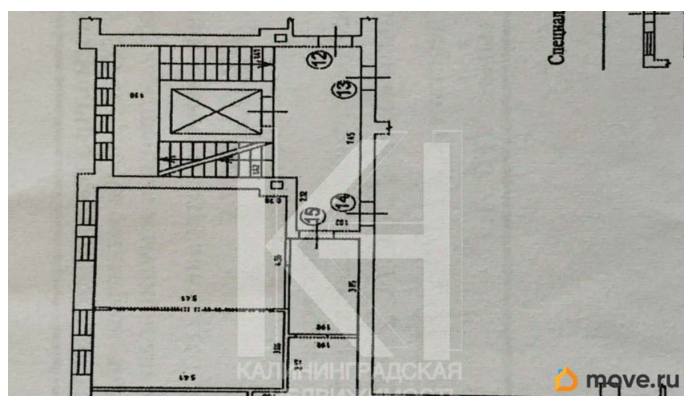
возможна ипотека, лифт

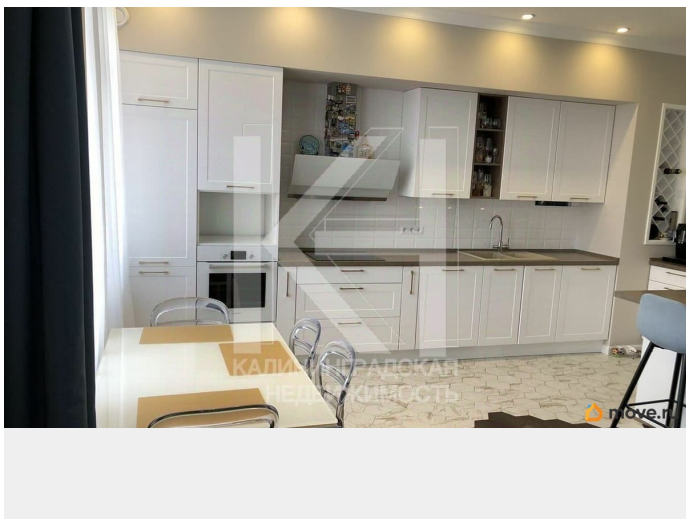
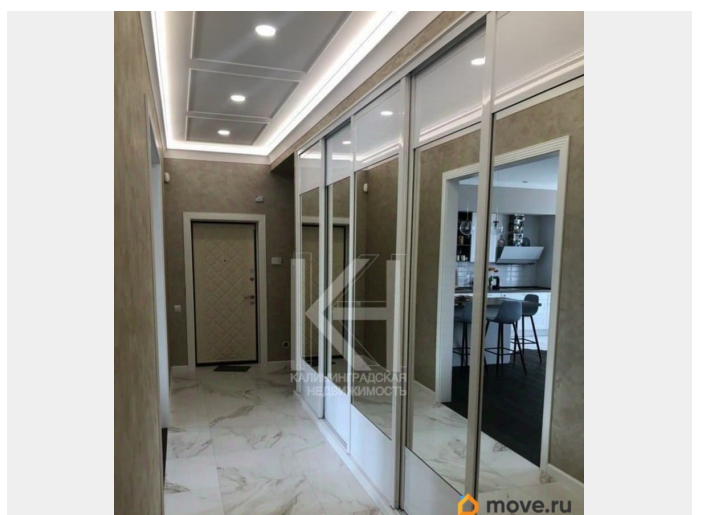
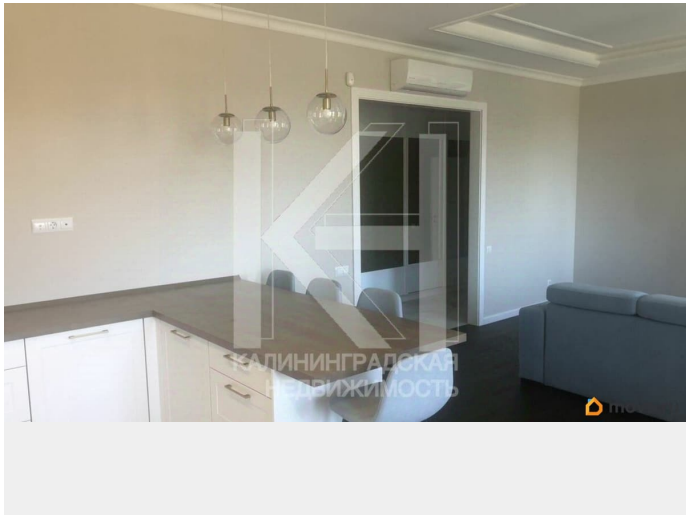
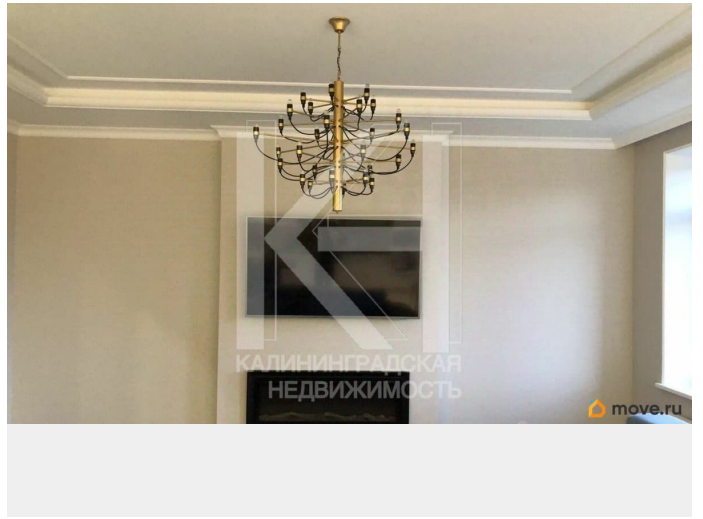
Описание

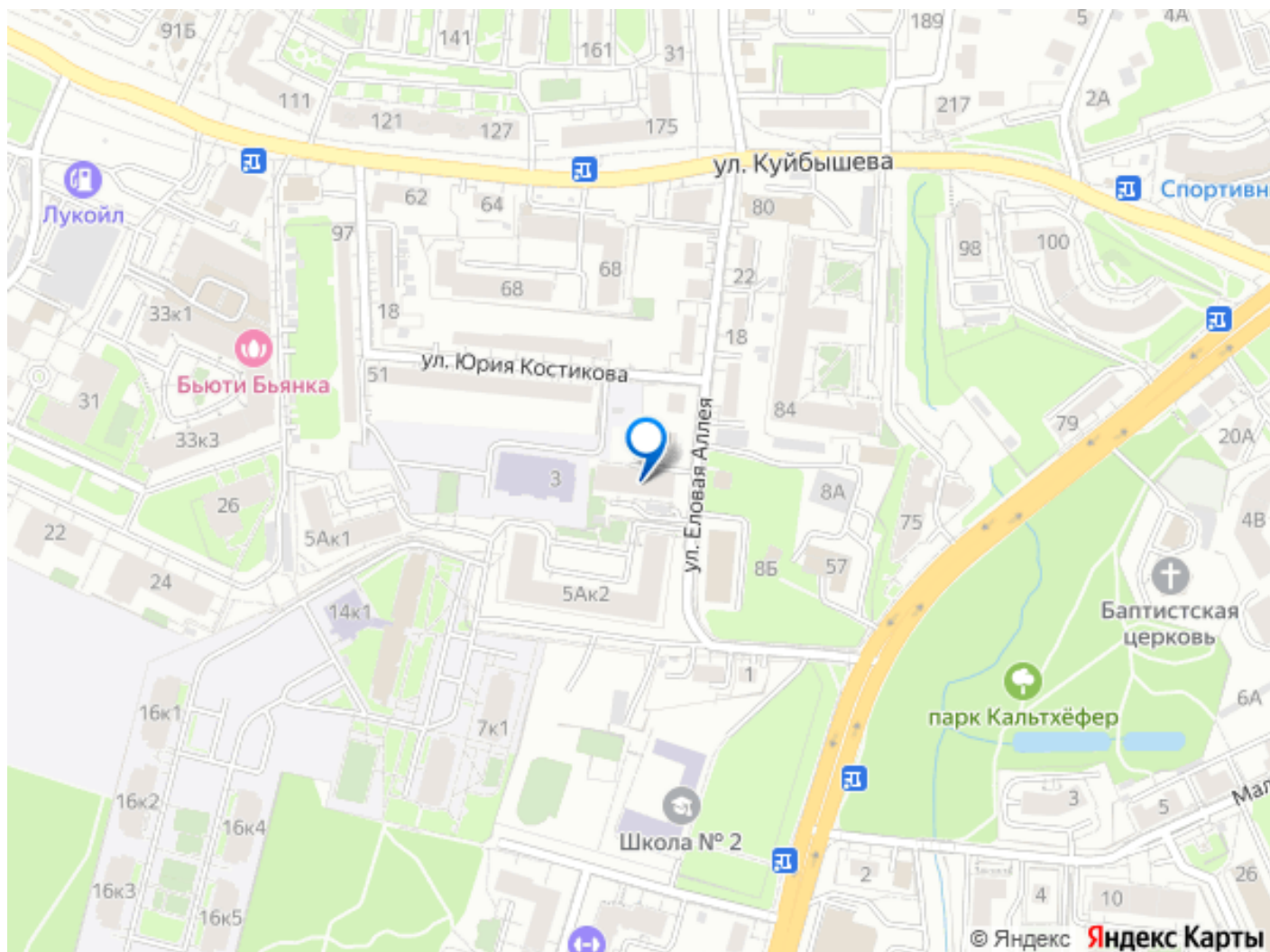
Продаётся уютная трёхкомнатная квартира! С ремонтом! С мебелью. ул. Еловая аллея. Ленинградский район! Автономное отопление! Кондиционер! Встроенная мебель и техника. Общая площадь 102 кв.м. Кухня-гостиная площадью 41 кв.м. Комната 16,5 кв.м Комната 16,5 кв.м. В квартире сделан качественный ремонт. Проведена современная безопасная электропроводка, с разделением на отдельные зоны. В гостиной уложен паркет. Установлено электрооборудование подогрева полов в зоне размещения плитки (с отдельным включением зон размещения). Произведена установка системы кондиционирования в спальном зоне и зоне отдыха! Установлена мебель, сантехническое оборудование, встроенная кухня (произведённая на заказ в Германии) со встроенной техникой: духовая плита, дополнительная морозильная камера, встроенный холодильник, вытяжка. Сделана

комфортная зона прачечной совместно с гардеробной. Установлены стиральная и сушильная машины. В доме два подъезда, всего 44 квартиры Дом повышенной степени энергосбережения категории «А».

Огороженная территория, внутренний двор с парковкой, детская парковка, подземная парковка. Тихий район. В шаговой доступности продуктовые магазины, пиццерия, Школа, детский садик. Автобусная остановка в 3-х минутах ходьбы. В пешей доступности (10 минут) находится озеро с пешеходными дорожками, детскими площадками, детский парк развлечений. До центра города 5 минут езды на автобусе (15 минут пешком)! Эта квартира ждет именно вас! Станьте её новым счастливым владельцем и начните новую жизнь в своем собственном уголке гармонии и благополучия. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы организовать просмотр и сделать первый шаг навстречу своему новому дому! С уважением специалист по недвижимости Дмитрий Смелов. Арт. 117717181







Move.ru - вся недвижимость России