

Анастасия Рогачева, Авеню-Риэлт  
Владис

79814528435

Калининградская область, Калининград,  
Клиническая улица, 19А

30 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Клиническая улица,  
19А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 869540. ЭКСКЛЮЗИВНОЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ в САМОМ СЕРДЦЕ ГОРОДА!

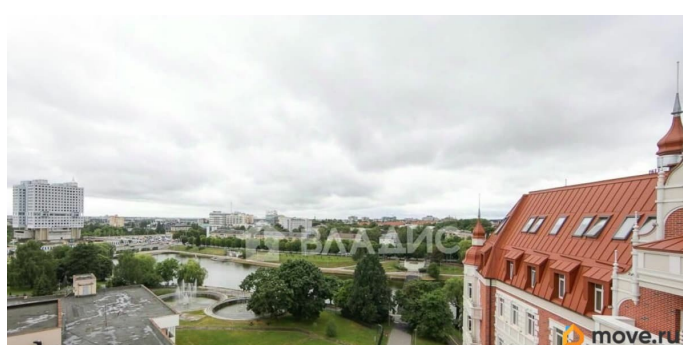
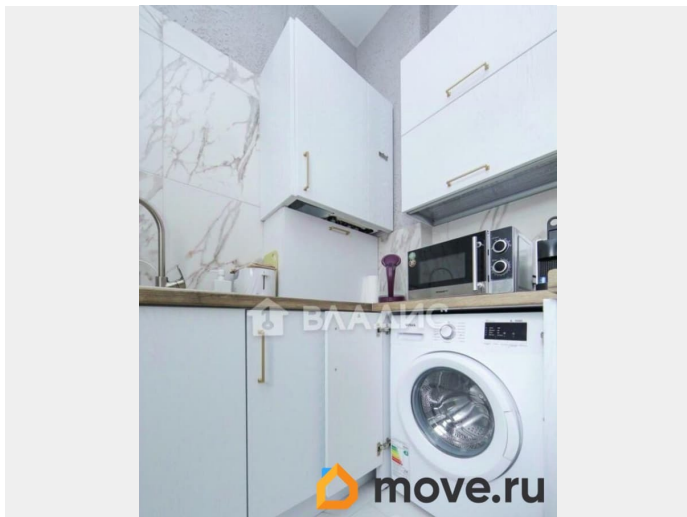
Уникальное предложение для желающих  
приобрести пространство для Вашей  
комфортной жизни! О объекте: - Адрес:  
Россия, Калининград, Клиническая улица,  
19А - Год постройки: 2020 год. - Этажность: 9  
этажей, квартира расположена на 9 этаже с  
качественным грузовым лифтом. - Площадь:  
Общая площадь 104.7 кв. м. включает 3  
изолированные комнаты и просторную кухню  
площадью 14 кв. м. - Ремонт: Квартира  
оснащена евродизайном с высоким качеством  
отделки, готова для комфортного  
проживания без дополнительных вложений.

Комфорт и удобства: - Отопление:  
Индивидуальный котел, что обеспечивает  
экономии и независимость в отопительный  
сезон. - Парковка: Подземная парковка для  
вашего удобства и безопасности. -  
Безопасность: Огороженная территория, что  
делает ваше жилье ещё более  
привлекательным для семей с детьми.

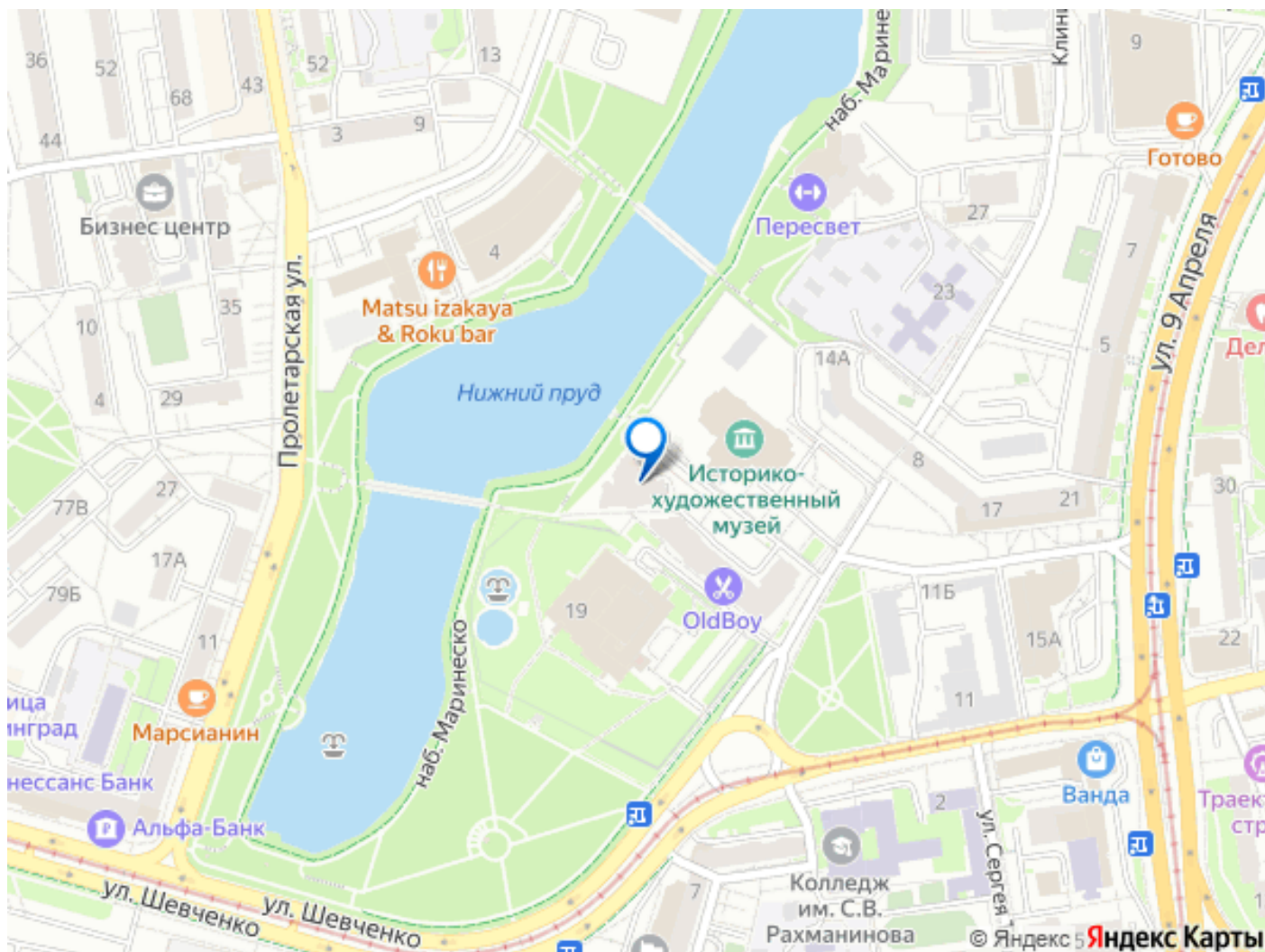
Расположение и инфраструктура: Квартира  
расположена в зеленом и спокойном районе,  
где вы найдете всё необходимое для

комфортной жизни. В непосредственной близости находятся: - Школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. - Парки и зоны отдыха для прогулок и занятий спортом. - Магазины, торговые центры, аптеки и прочая инфраструктура, обеспечивающая удобство в повседневной жизни. Возможности: Это жилье подходит как для семей с детьми, так и для пар, будущих инвесторов и бизнес-профессионалов, ведь уникальная планировка и отличное расположение обеспечат высокую ликвидность квартиры в будущем и стабильный доход от аренды УЖЕ СЕЙЧАС. Не упустите шанс стать владельцем этого исключительного жилья в Калининграде! Звоните сейчас и запланируйте просмотр, Ваша мечта о комфортной жизни ждет Вас! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.









Move.ru - вся недвижимость России