

Создано: 05.02.2026 в 02:57

Обновлено: 05.02.2026 в 02:57

**Калининградская область, Калининград,  
ул Молодой гвардии**

**18 707 500 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул Молодой  
гвардии

Улица

[улица Молодой гвардии](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

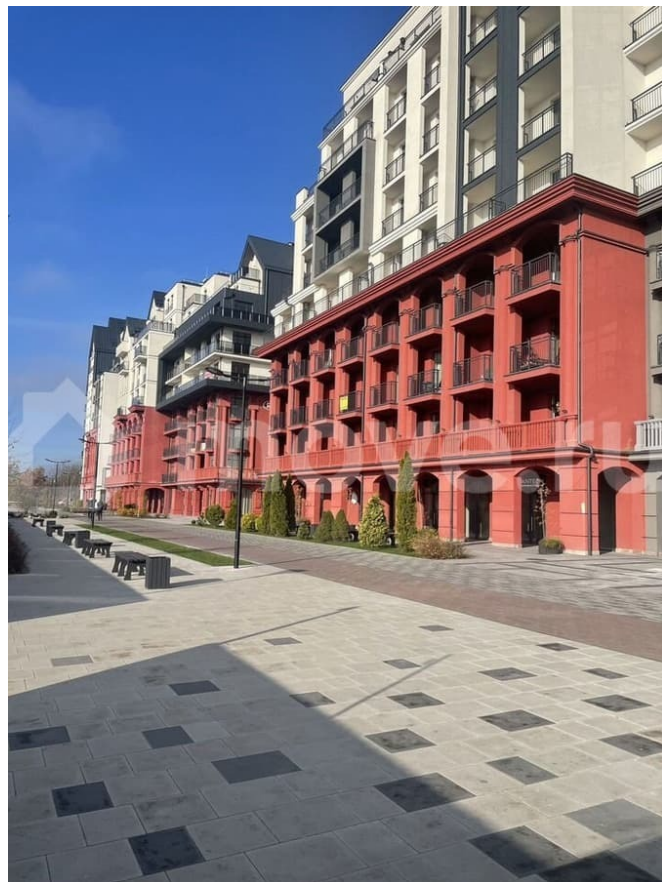
— Семейная ипотека от 3,5% на весь срок —  
Военная ипотека — Ипотека для IT-  
специалистов 4,2% Великолепная квартира в

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288835494>

**Danila, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



престижном ЭКО-квартале «Русская Европа»!  
Сдача 2026 год! Встроенная Баня Продаётся  
современная квартира в строящемся ЖК  
«Вдохновение» — первом и самом желанном  
проекте масштабного комфорт-класса. Это не  
просто жильё, а билет в новую, экологичную  
и технологичную жизнь в лучшем районе  
Калининграда. Ключевые параметры:

- Локация: Престижный Ленинградский район,  
ул. Молодой Гвардии.
- Район: Зелёный,  
тихий, престижный. Пешая доступность до  
Суздальского парка.
- Транспорт: Отличная  
доступность. 10 минут до центра, 15 минут  
до аэропорта и вокзала.

Почему этот дом —  
особенный:

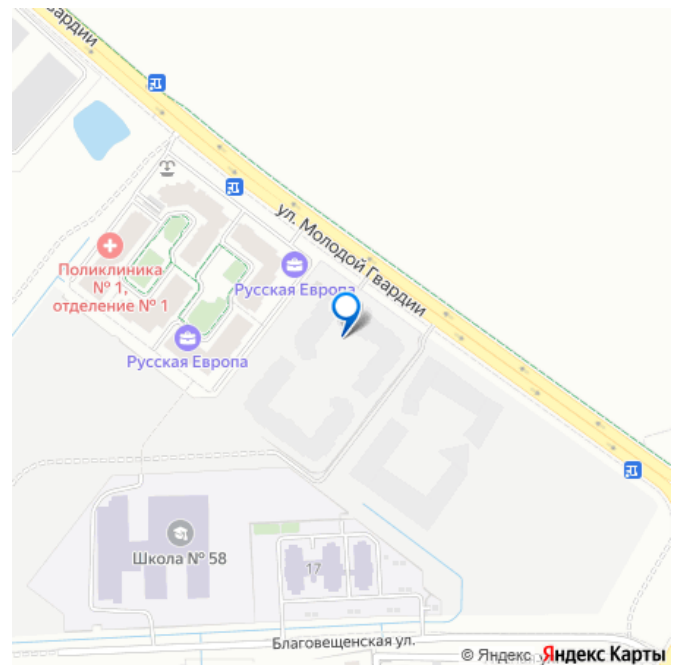
- Авторская архитектура от бюро-  
победителя URBAN AWARDS. Фасады, которые  
станутся местной  
достопримечательностью.
- Концепция «Двор  
без машин». Ваши дети играют в абсолютной  
безопасности, а вы отдыхаете в тишине.

Эксклюзив: LOUNGE-ЗОНЫ НА КРЫШЕ!  
Панорамные виды, зона для отдыха и  
барбекю — ваша личная резиденция в небе.

- Европейское благоустройство: Площадь с  
фонтанами, ландшафтный парк, детские и  
спортивные площадки мирового уровня.
- Всё  
внутри квартала: На территории уже  
строятся современная школа, детский сад и  
поликлиника (откроются в ближайшие годы).
- Технологии и экология: Индивидуальная  
вентиляция с очисткой воздуха, усиленная  
шумоизоляция, подготовка под «Умный дом».

Квартира с предчистовой отделкой — ваш  
чистый холст!

- Ваше пространство для  
творчества: Все черновые работы  
(перегородки, разводка электричества,  
«мокрые зоны») уже выполнены  
застройщиком с безупречным качеством. Вам  
осталось воплотить свой уникальный дизайн-  
проект.
- Готовые преимущества: В квартире  
уже установлены панорамные окна в пол,



есть отдельная терраса, мастер-спальня, гардеробная и техническая возможность установить баню. · Свобода выбора: Не переплачивайте за чужие интерьерные решения. Создайте дом, который будет на 100% отражать ваш вкус и образ жизни. Инфраструктура здесь и сейчас: Закрытый охраняемый периметр с видеонаблюдением. На первых этажах — кафе, рестораны, фитнес-студия, супермаркет и службы сервиса. Жизнь сосредоточена в одном месте. Это предложение для тех, кто ценит современный образ жизни, технологичность, безопасность и зеленые пространства вокруг. Это не инвестиция в квадратные метры — это инвестиция в качество жизни. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и получить полное портфолио объекта! Успейте выбрать лучшую планировку! 254

