

🕒 Создано: 26.07.2025 в 14:49

Обновлено: 25.10.2025 в 14:42

**Калининградская область, Калининград,  
Орудийная улица, 38Вк1**

**21 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица,  
38Вк1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Орудийная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

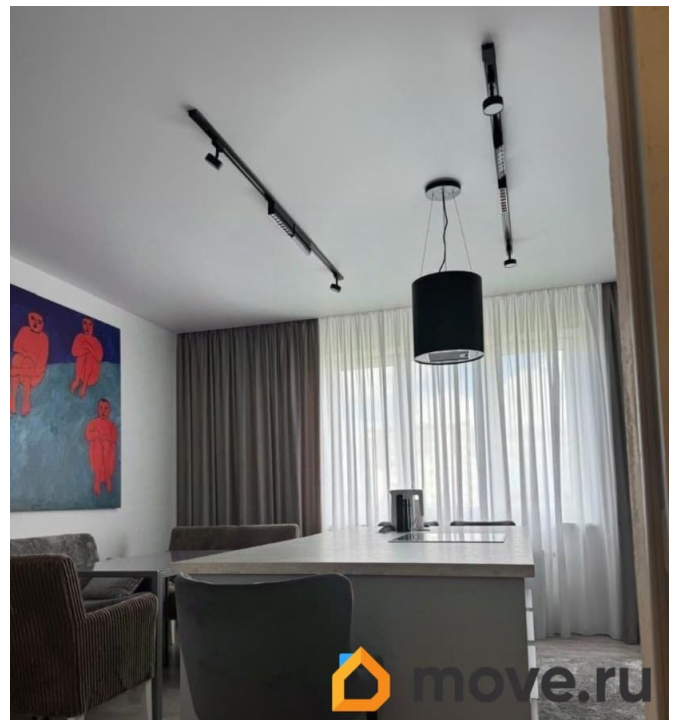
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9283522287>

**Собственник**

**79118513403,79114543166**

для заметок

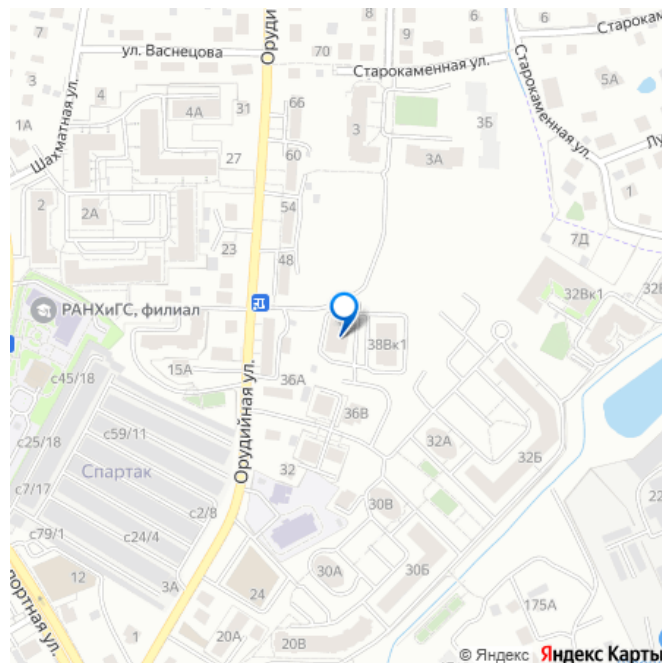


Тип балкона	2 лоджии
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	дизайнерский
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	2 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	да

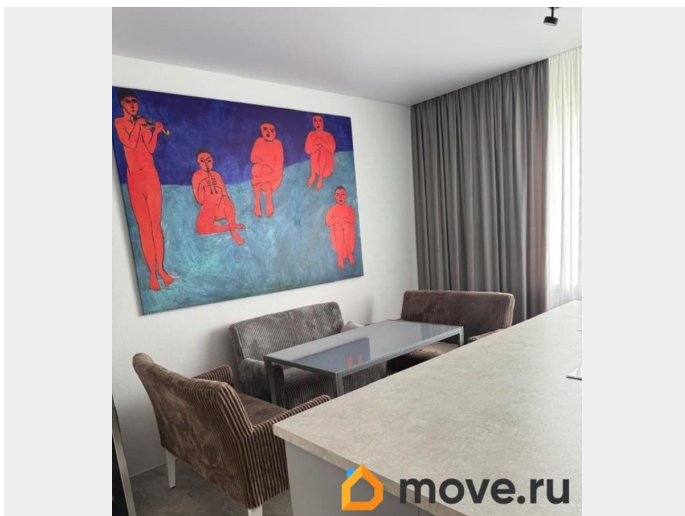
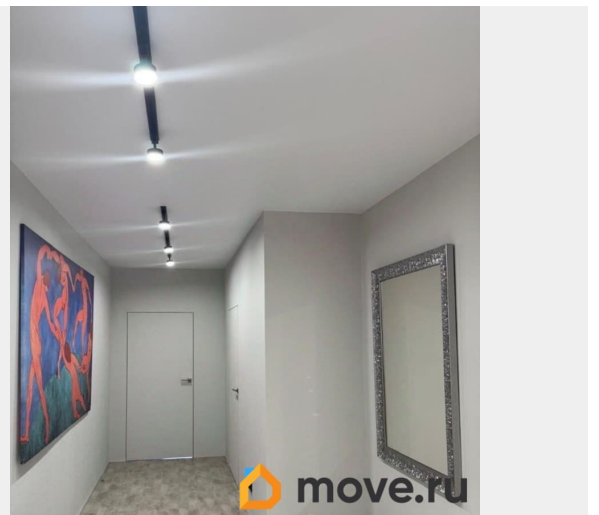
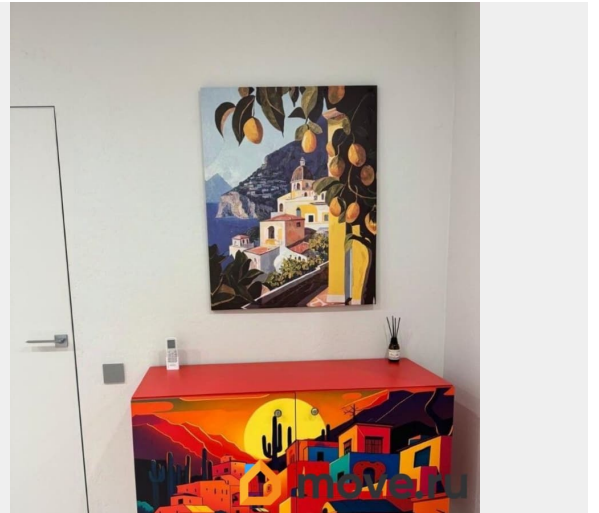
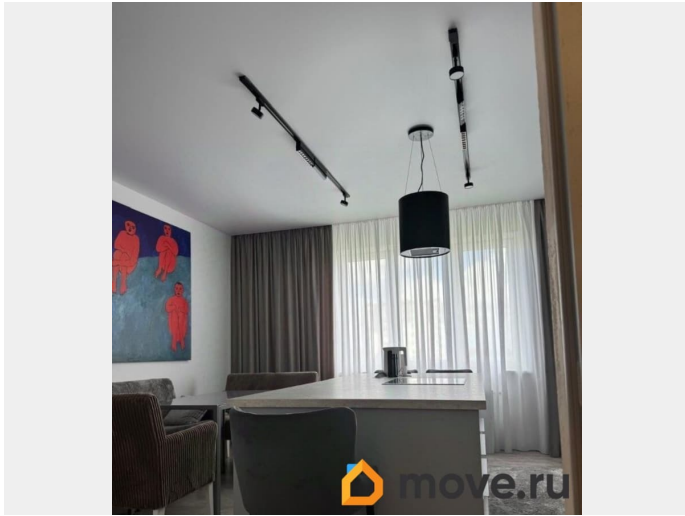
возможна ипотека, лифт, парковка

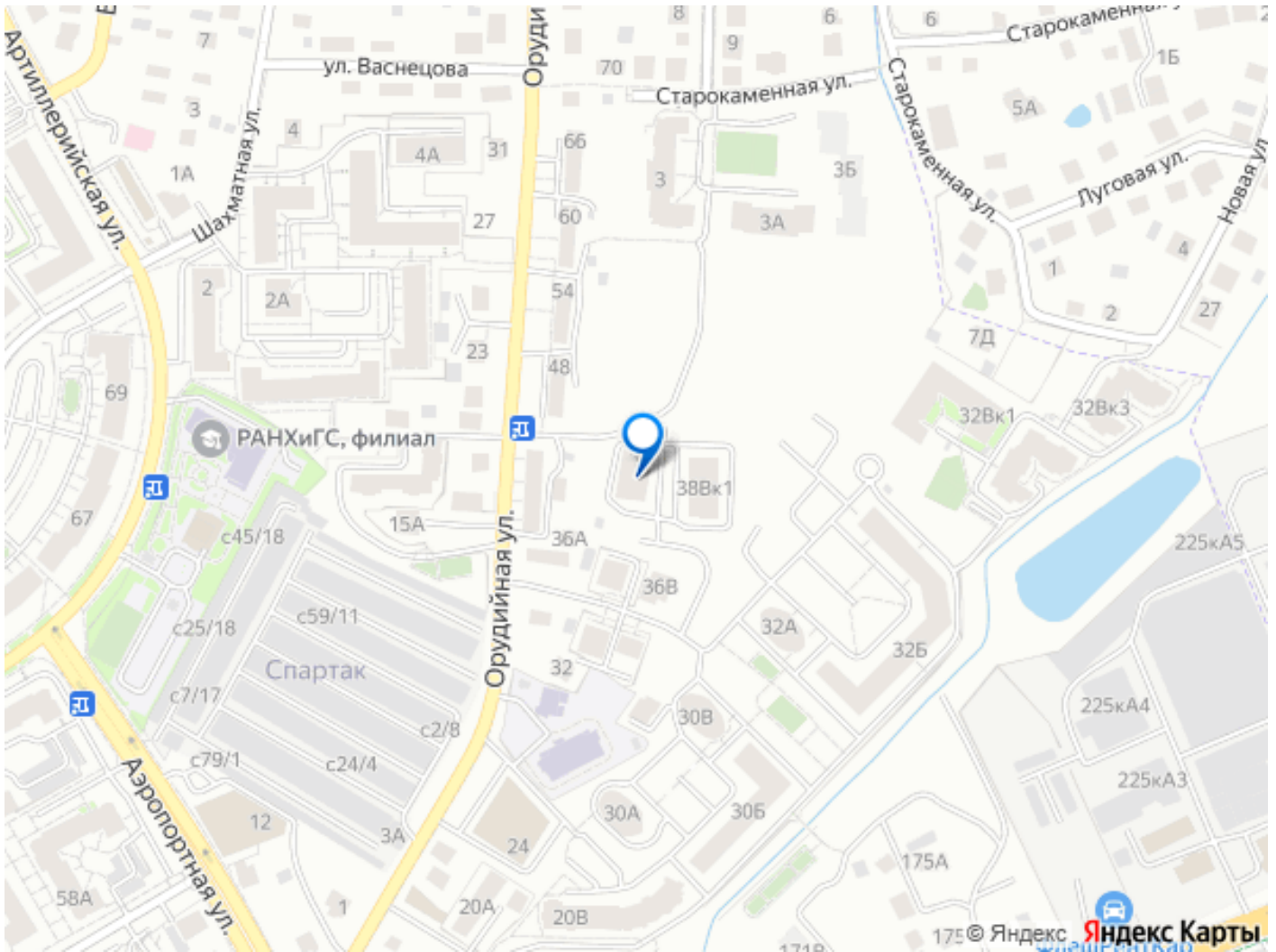
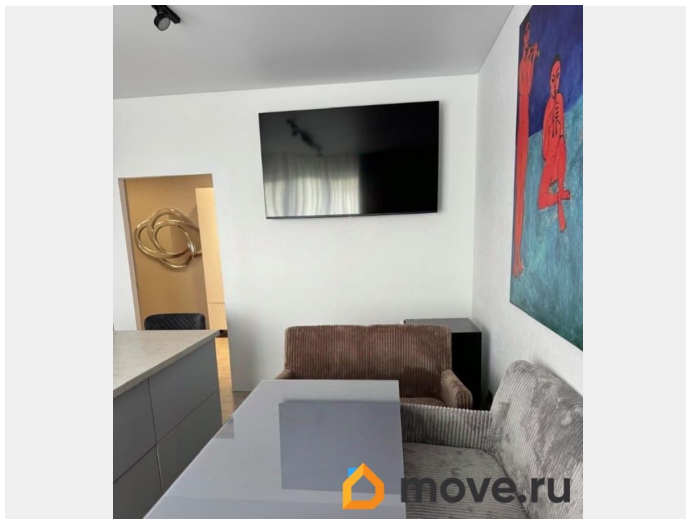
## Описание

Продается трехкомнатная квартира 106,7кв.в новом доме бизнес класса А. Орудийная Делюкс. Окна на Парк. Ремонт сделан май 2025 года. (переехали на время строительства дома. )В квартире все остается! Телевизоры 4 штуки, кондиционирование воздуха во всей квартире.вся мебель и бытовая техника на гарантии все новое!!! Все материалы премиум класса, двери скрытые производства Франция.Венецианская штукатурка.в шаговой доступности магазины, рестораны, детские сады ,школы.Закрытая охраняемая территория с видео наблюдением. Квартира застрахована.Большая ванная комната 12 кв. с окном, две спальни по 23кв, гардеробная 14 кв ( это тоже комната) мы сделали



гардеробную.Коридор 23кв.Кухня 21кв  
.Квартира очень большая и уютная 106,7 кв.  
Две лоджии.39:15:132001:2811 кадастровый  
номер. Квартира готова к продаже. Я  
собственник. Никаких обременений  
НЕТ.(Залогов ,ипотек) Нет.





Move.ru - вся недвижимость России