

Создано: 11.12.2025 в 13:55

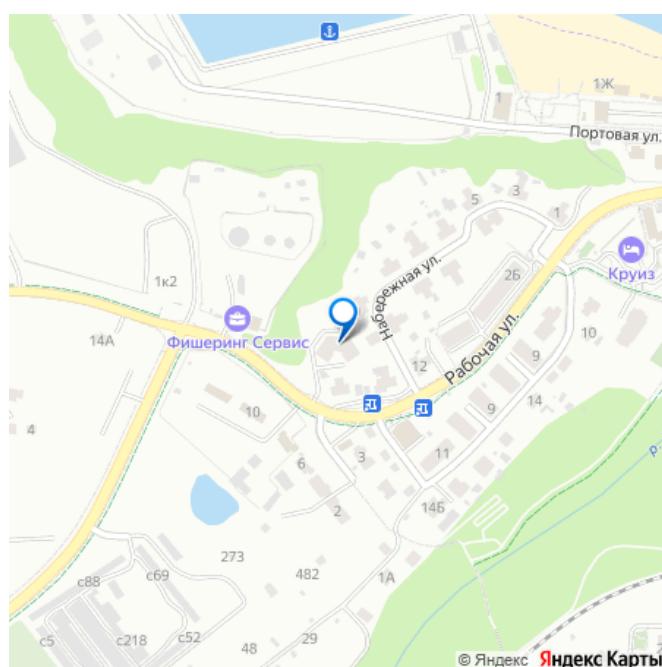
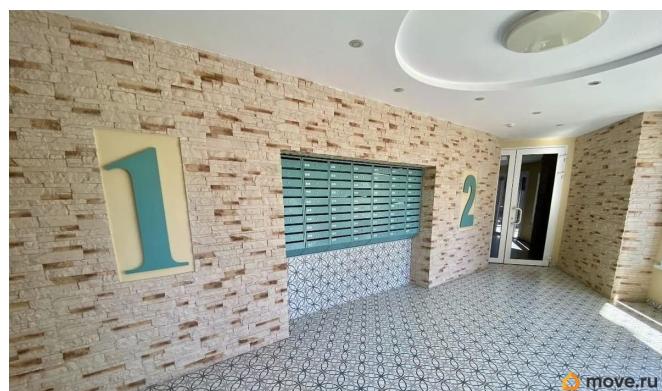
Обновлено: 17.12.2025 в 14:54

<https://kalininograd.move.ru/objects/9287345>

732

Агент

79118511751



**Калининградская область, Пионерский,
Набережная улица, 19А**

33 000 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, Набережная улица,
19А

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

111 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа эксклюзивной квартиры на берегу моря Квартира у моря Пентхаус с открытой террасой 40 квадратных метров.

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: Количество комнат: 2 Общая площадь: 111.2 м² включая террасу Отделка: чистовая (Разведена электропроводка, выполнена разводка сантехники, на полах чистовая стяжка.)

Отопление автономное (двуухконтурный газовый котёл). На окнах качественные стеклопакеты. Хорошие входные двери. ВСЕ

КОММУНИКАЦИИ СЧЕТЧИКИ: ГАЗ, ВОДА,

ЭЛЕКТРИЧЕСТВО ИНФОРМАЦИЯ О

ДОМЕ(ПРЕИМУЩЕСТВА): Первая линия моря

Дом возведен из белого силикатного кирпича, фасад утеплен по системе Тепло Авангард. Отличная звукоизоляция. До пляжа 300 метров. Дом двух подъездный на 70 квартир, оборудован гаражными и кладовыми помещениями. Территория дома огорожена, въезд осуществляется через шлагбаум. На территории оборудована детская площадка, спортивная площадка, зона барбекю, зелёная зона. В доме

установлен бесшумный лифт, с доступом от первого этажа (удобно для перемещения с детскими колясками и велосипедами).

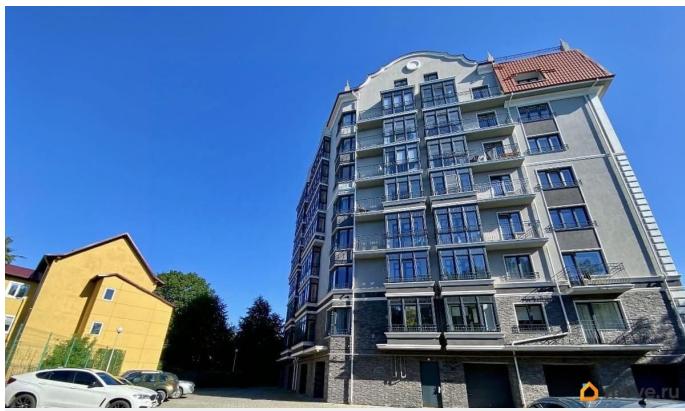
ИНФРАСТРУКТУРА: Все необходимое рядом с домом: До Моря: 300 м Магазин: 55 м

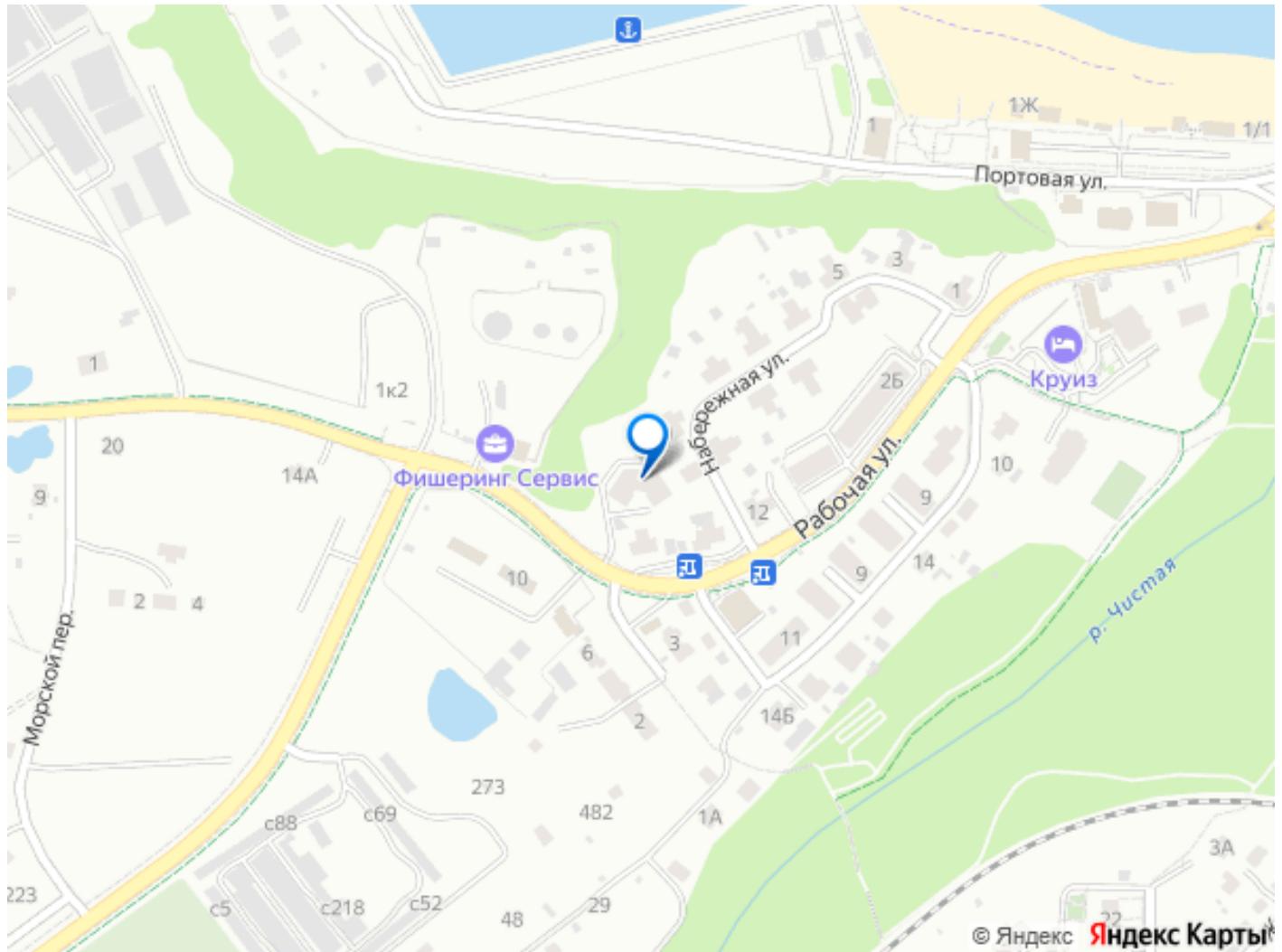
Больница: 1200 м Парк: 100 м Банк: 600 м

Вокзал: 756 м Транспорт: 755 м. По всем

вопросам звоните организую показ в

ближайшее время





Move.ru - вся недвижимость России