

Создано: 14.12.2025 в 21:20

Обновлено: 16.12.2025 в 22:04

**Калининградская область, Калининград,
улица Дмитрия Донского, 42**

29 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Дмитрия
Донского, 42

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

71.3 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

112.6 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

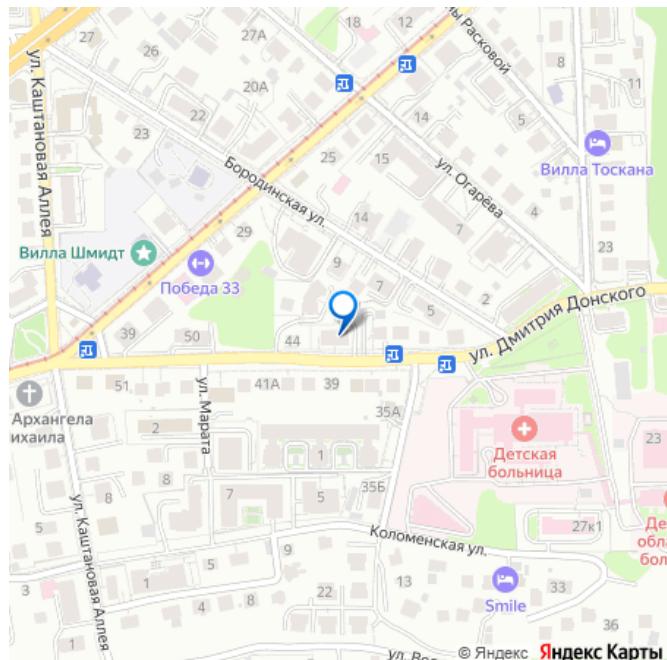
совмещенный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287411>
835

Ирина Васильева, RELIFE

79118623695

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

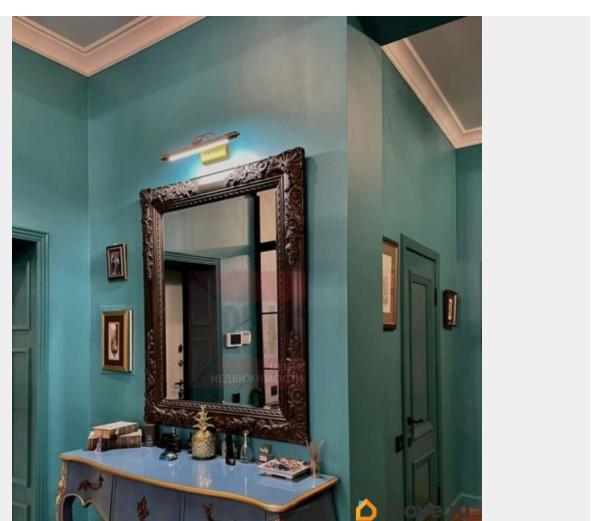
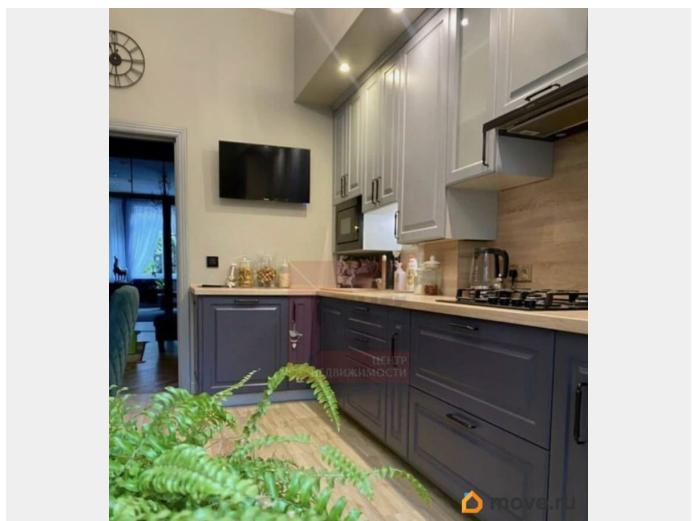
возможна ипотека

Описание

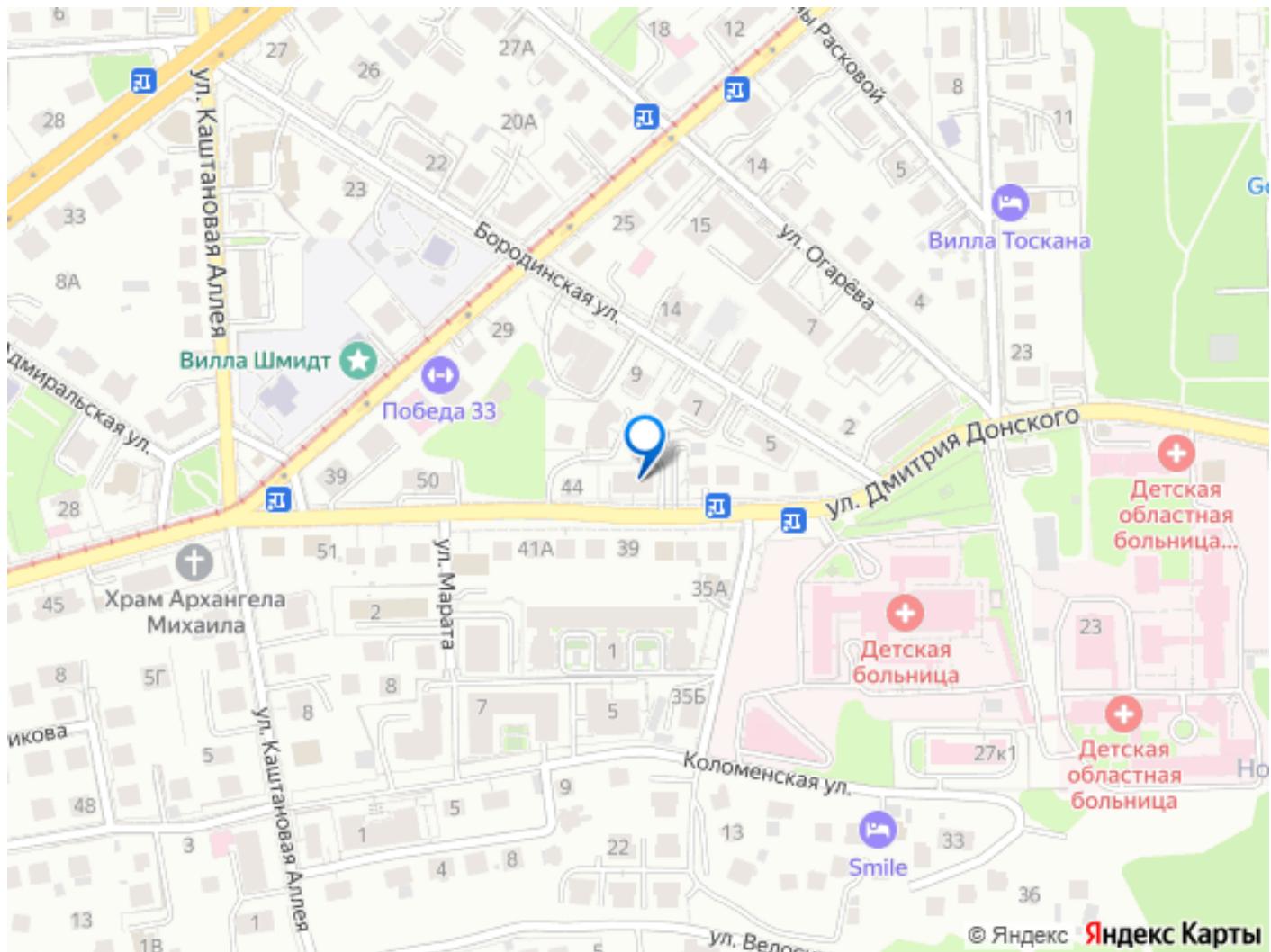
Арт. 63269358 Эксклюзивное и редкое предложение на рынке недвижимости Калининграда! Для ценителей красоты, изысканности и имиджа! В малоквартирном доме, с отдельным входом для квартир первого этажа, продается трёхкомнатная квартира, общей площадью 112,6 кв.м. Дом расположен в самом престижном районе города Калининграда, построенного по концепции «город-сад», с просторной малоэтажной застройкой и обилием зелени, который продолжает заложенные в начале 20 века архитектурные традиции района Амалиенау престижного района Кёнигсберга. Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного дома 2013 года постройки.

В квартире функциональная планировка: гостиная 24,6 кв.м, кухня 14,6 кв.м, две спальни 26,7 кв.м + 20 кв.м, гардеробная, просторная ванная комната. В квартире выполнен дизайнерский ремонт в изысканном стиле арт-деко. Интерьер в стиле арт-деко в современном исполнении - это сдержанная роскошь и изысканность в каждой детали. Лучшие традиции классики органично переплетаются с техническими

новшествами и современными предметами интерьера. При этом почетное место уделяется натуральным материалам и дорогим предметам декора. Квартира, оформленная в стиле арт-деко, подходит для людей с тонким вкусом, которые любят порядок и роскошь, ценят качественные вещи, комфорт и аристократизм. Укомплектована эксклюзивной мебелью и техникой европейских брендов. Территория дома полностью огорожена, имеется зона барбекю, парковка, камеры видеонаблюдения по периметру. Квартира находится в Центральном районе, в шаговой доступности очаровательное место — озеро Поплавок, которое до войны носило название Близнецы. Большое количество маленьких кафе позволит насладиться с утра чашечкой бодрящего кофе, мини-пекарни порадуют свежим хлебом. Элитные гимназии, супермаркеты и фитнес-клуб с бассейном тоже к вашим услугам. Успейте приобрести!







Move.ru - вся недвижимость России