

Создано: 22.11.2025 в 20:24

Обновлено: 06.12.2025 в 20:39

Калининградская область, Калининград,  
улица Добролюбова, 48

13 890 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица  
Добролюбова, 48

Округ

Калининград, Центральный район

Улица

улица Добролюбова

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

113.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

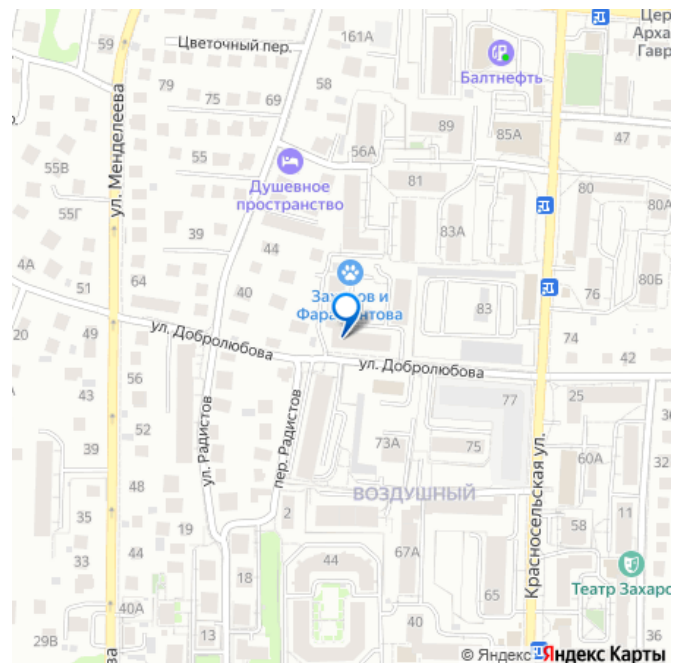
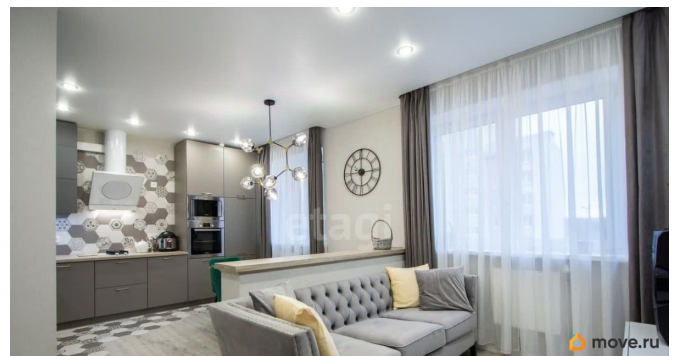
Квартиры

https://kaliningrad.move.ru/objects/9286848  
089

Дмитрий Олегович Макрушин, Этажи  
Калининград

79118512320

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Великолепный вариант для ценителей комфорта ,камерности и тишины. 2-х уровневая квартира с современным ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ в одном из самых спокойных микрорайонов города. В КВАРТИРЕ просторно и светло: 3 спальни, КУХНЯ\_ ГОСТИНАЯ, 2 сан. узла( ванная + туалет, душевая +туалет), а так же 2 просторные гардеробные. Достоинства очевидны- метраж, наличие автономного отопления. Остаются встроенная мебель и бытовая техника. По всей квартире теплые водяные полы. 3-х ступенчатый фильтр на питьевую воду обратный осмос. Деревянная лестница.В сан.узлах установлена техника GROHE, а также гигиенический душ. Качественная встроенная мебель: Кухонный гарнитур, шкафы-купе.Будущего покупателя ждут необходимая бытовая техника: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф. Из окон открывается приятный вид в сторону зеленого массива, на частный тихий сектор. На въезд к придомовой территории установлен шлагбаум. В ближайшей перспективе ограждение и благоустройство дома. Место с прекрасно развитой

инфраструктурой: школы(19 и 21), садики.  
Супермаркеты СПАР и Виктория, кафе  
КЕНИГбеккер в шаговой доступности. Полная  
стоимость в договоре. Код пользователя:  
165255 Номер в базе: 7389706

