

Создано: 22.11.2025 в 20:24

Обновлено: 06.12.2025 в 20:39

**Калининградская область, Калининград,
улица Добролюбова, 48**

13 890 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Добролюбова, 48

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

113.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

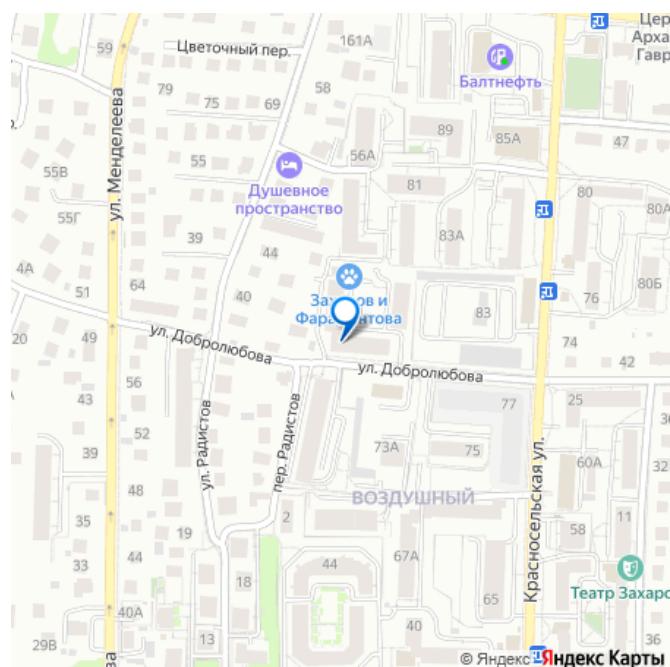
Раздел

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286848>
089

**Дмитрий Олегович Макрушин, Этажи
Калининград**

79118512320

для заметок



[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Великолепный вариант для ценителей комфорта ,камерности и тишины. 2-х уровневая квартира с современным ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТОМ в одном из самых спокойных микрорайонов города. В КВАРТИРЕ просторно и светло: 3 спальни, КУХНЯ_-ГОСТИНАЯ, 2 сан. узла(ванная + туалет, душевая +туалет), а так же 2 просторные гардеробные. Достоинства очевидны-метраж, наличие автономного отопления. Остаются встроенная мебель и бытовая техника. По всей квартире теплые водяные полы. 3-х ступенчатый фильтр на питьевую воду обратный осмус. Деревянная лестница. В сан.узлах установлена техника GROHE, а также гигиенический душ. Качественная встроенная мебель: Кухонный гарнитур, шкафы-купе.Будущего покупателя ждут необходимая бытовая техника: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф. Из окон открывается приятный вид в сторону зеленого массива, на частный тихий сектор. На въезд к придомовой территории установлен шлагбаум. В ближайшей перспективе ограждение и благоустройство дома. Место с прекрасно развитой

инфраструктурой: школы(19 и 21), садики.

Супермаркеты СПАР и Виктория, кафе

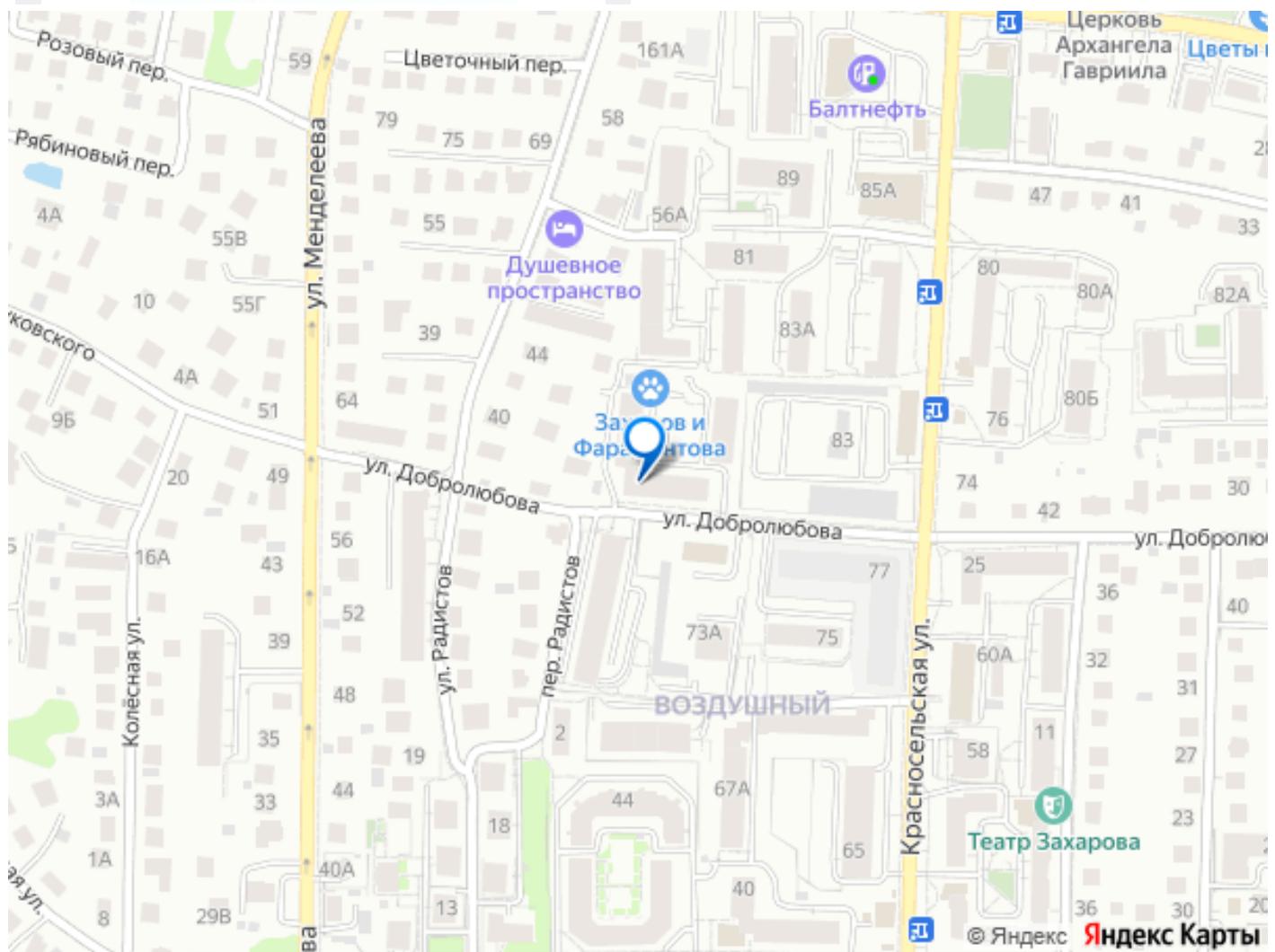
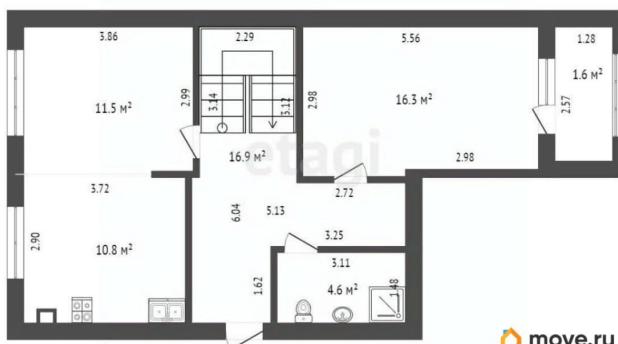
КЕНИГбеккер в шаговой доступности. Полная

стоимость в договоре. Код пользователя:

165255 Номер в базе: 7389706



1 уровень



Move.ru - вся недвижимость России