

Создано: 22.08.2025 в 14:25

Обновлено: 06.12.2025 в 17:40

**Калининградская область, Калининград,
улица Дмитрия Донского, 42**

29 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Дмитрия
Донского, 42

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

71.3 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

113 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

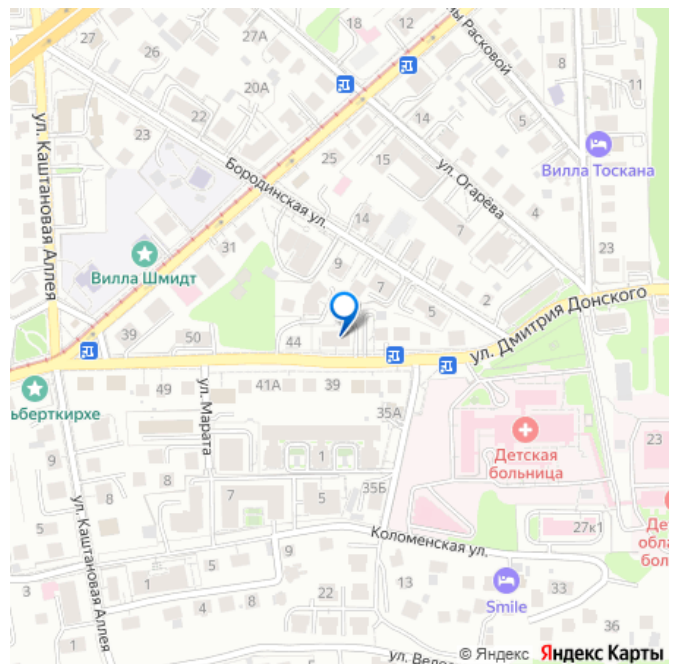
Вид из окна

на улицу

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285744759>

Елена Новикова, Недвижимость.39
79118609211

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

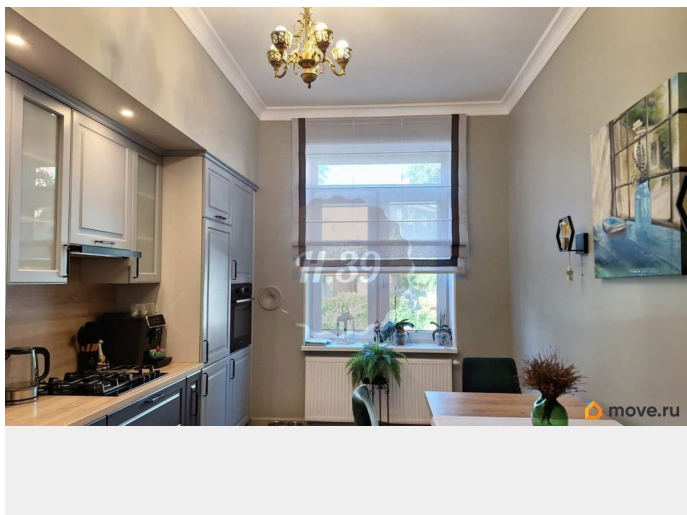
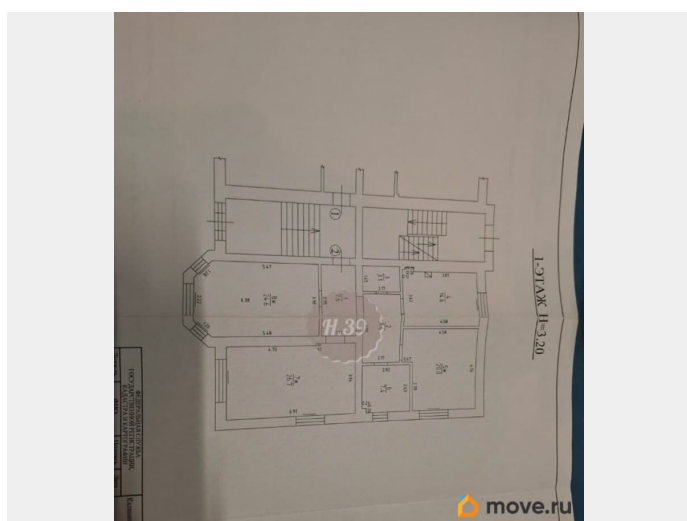
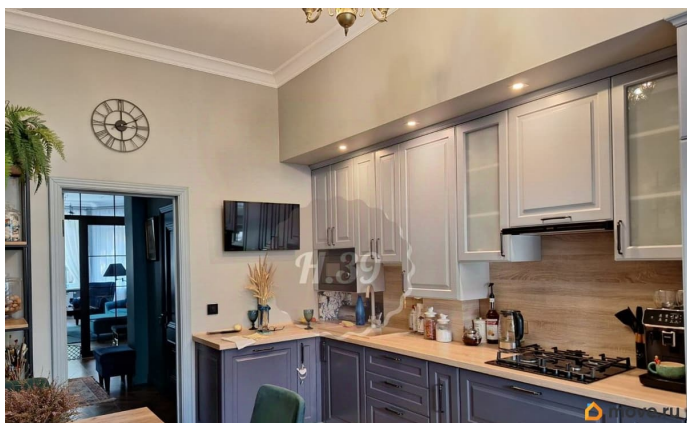
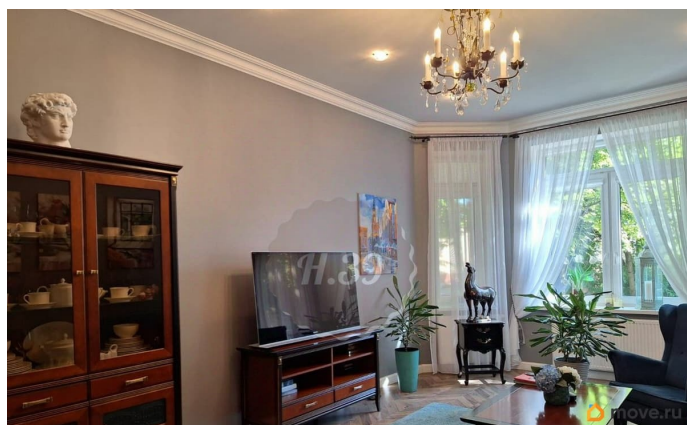
да

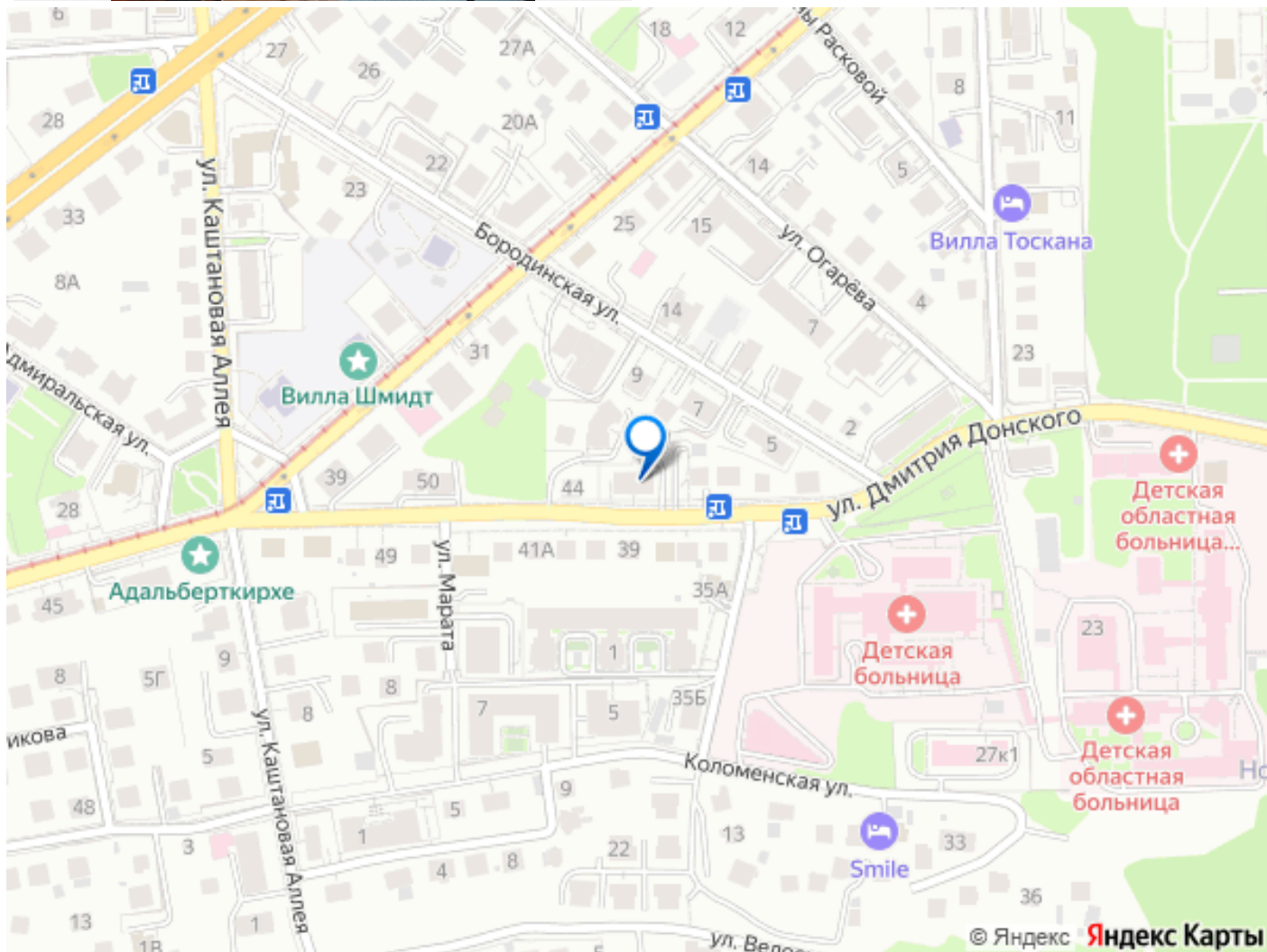
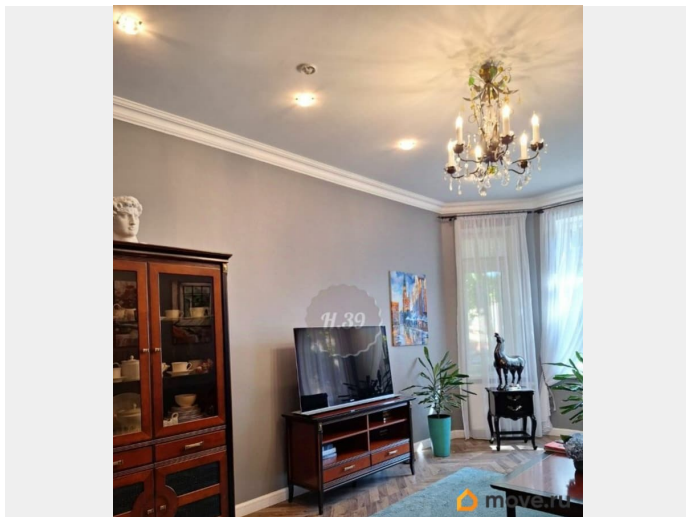
возможна ипотека

Описание

Арт. 114363627 Уникальная 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в районе Амалиенау. 3 большие изолированные комнаты. Кухня 14,6 м2. Гардеробная. Автономное отопление. Система теплого пола в кухне и санузле с регулировкой температуры. Потолки 3,2 м. Отдельный вход в дом на 2 квартиры. Малоквартирный жилой дом комфорт-класса 2013 года с большой огороженной территорией с парковочными местами, камерами видеонаблюдения, зоной отдыха с барбекю. Отдельный вход в помещение с кладовками. Самый престижный и востребованный район малоэтажной застройки, с немецкими и современными особняками, огромным количеством зелени, парками, скверами. Развитая инфраструктура. Подходит под любые формы расчета. Полная стоимость в договоре. Поможем Вам с оформлением сделки: помощь в одобрении ипотеки (Сбербанк, ВТБ, Россельхозбанк, Росбанк, Банк Санкт-Петербург, АльфаБанк, Газпромбанк, Дом РФ, Зенит и др.) Сопровождение сделки на всех этапах, юридическая проверка объекта. АН Недвижимость.39 входит в Гильдию риэлторов Калининграда и в Российскую Гильдию риэлторов, профессиональная

деятельность застрахована Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России