

Наталья, Риелтор

89251234567

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Гурьева/Ленина, стр. 1

13 899 200 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул. Гурьева/Ленина, стр. 1

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

116 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

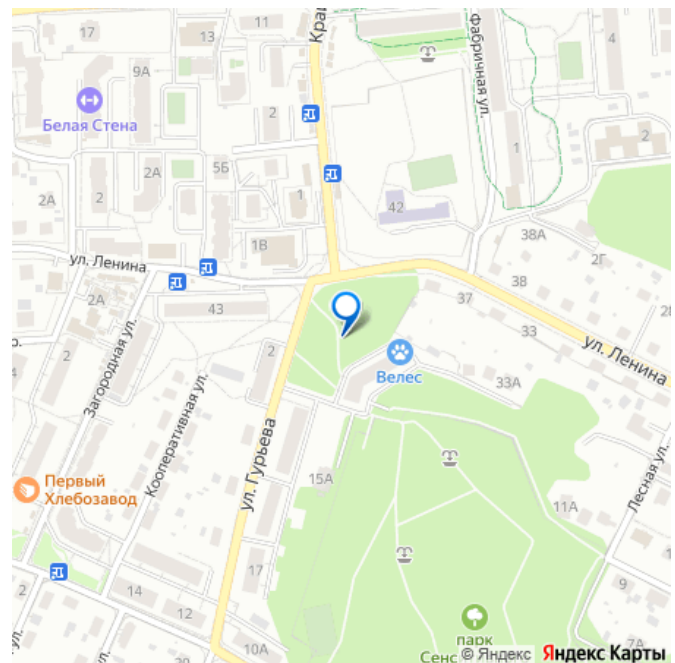
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ОТ 4,5% IT-ИПОТЕКА ОТ 4,5% РАССРОЧКА БЕЗ ПЕРЕПЛАТ ПРИ ПЕРВОНАЧАЛЬНОМ ВЗНОСЕ 20% ВОЕННАЯ ИПОТЕКА ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ

РАБОТАЕМ С МАТЕРИНСКИМ КАПИТАЛОМ
СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПРИ 100% ОПЛАТЕ
ЗА СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА
Комплекс создан для тех, кто ценит качество жизни. Это новый стандарт комфорта в Гурьевске, где современная архитектура сочетается с продуманной инфраструктурой и близостью к природе. В 7-этажном доме всего 144 квартиры с продуманными планировками.

Высота потолков 2,7 м, на 7-ом этаже высота потолков 3,02 м и панорамное остекление. В продаже КВАРТИРЫ С ТЕРРАСАМИ на 2-ом и 7-ом этажах — это личное пространство для завтраков с видом на город, вечерних посиделок и романтических закатов.

БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ • Двор без машин • Круглосуточное видеонаблюдение • Уютные зоны отдыха и современные детские площадки
Забудьте о долгих поездках! В

шаговой доступности: • Детские сады и школы • Поликлиника — 12 минут пешком • Магазины на первых этажах • В минуте ходьбы — современный Парк Сенситивного развития. ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА •

Автономное отопление — сами регулируйте температуру и экономьте •

Грузопассажирский лифт с нулевого этажа • Безбарьерная среда 163 кладовых помещения — для идеального порядка.

Юридическое сопровождение сделки, одобрение ипотеки, электронная регистрация - всё бесплатно для вас. Номер дома 39В, номер квартиры 67
Номер объекта: #2/607690/22596



РАСПОЛОЖЕНИЕ

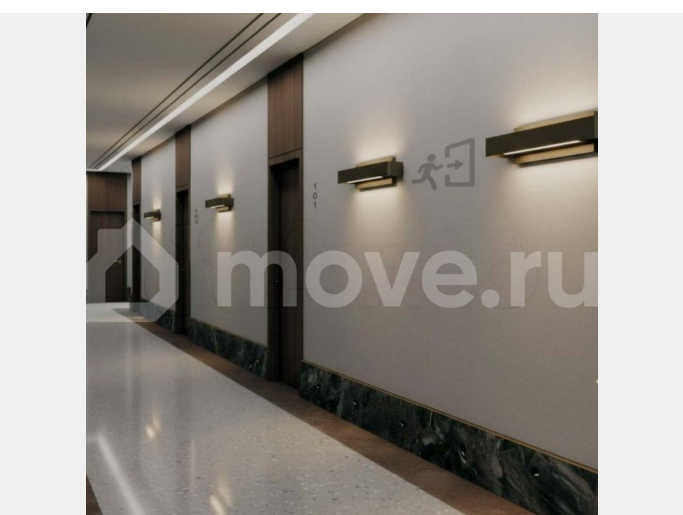
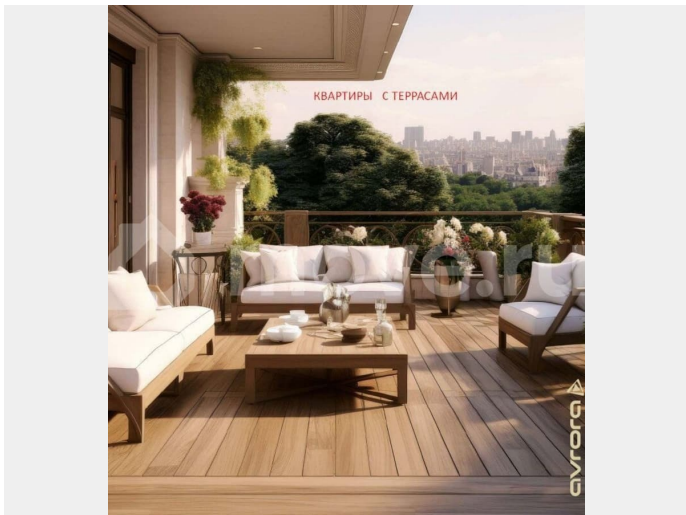
ЖК «Аврора» возводится в центре Гурьевска с уже сложившейся инфраструктурой.

Детские сады, школы, поликлиники и магазины находятся в шаговой доступности, а развитая транспортная развязка позволит без труда добраться до любого пункта назначения.

Для любителей активного отдыха и прогулок станут зеленые парковые зоны, расположенные поблизости. В минуте от ЖК располагается парк Сенситивного развития.

ЛОКАЦИЯ, ГДЕ ЕСТЬ ВСЕ ДЛЯ ЖИЗНИ

пешком	на машине
1 мин. Парк Сенситивного развития	15 мин. жд Гурьевск Центральный
15 мин. Парк света	25 мин. Мор
5 мин. Детская поликлиника	15 мин. Аэропорт
5 мин. Детский сад	
1 мин. Школа №1	
27 мин. Замок Нойкаузен	

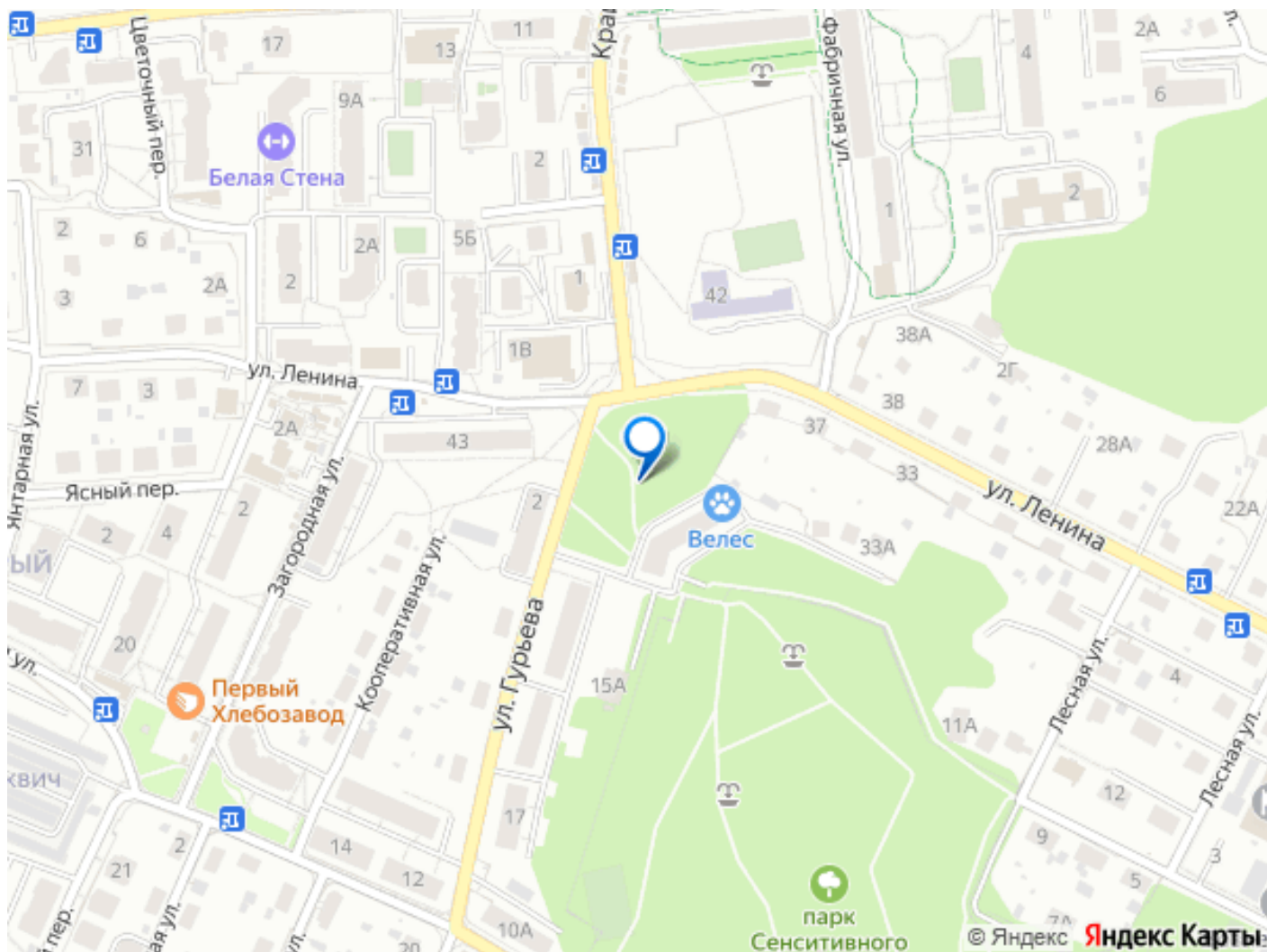


ИНФРАСТРУКТУРА

- ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА
- СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА
- ЗОНА ОТДЫХА
- ШКОЛА №1
- АВТОБУСНАЯ ОСТАНОВКА
- ПАРК СЕНСИТИВНОГО РАЗВИТИЯ
- МАГАЗИН SPAR

- система видеонаблюдения 24/7
- приватные зоны отдыха
- детские площадки
- зоны отдыха для взрослых

На первых этажах располагается ритейл: все самое важное для жизни не отходя от дома.



Move.ru - вся недвижимость России