

Создано: 12.02.2026 в 03:30

Обновлено: 17.02.2026 в 03:08

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 2

13 637 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Пражский, стр. 2

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

123.3 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Пентхаусы и уютные квартиры для семей с кухней гостиной, в доме комфорт класса с лифтом. Смарт планировки с мастер спальней родителей (собственный санузел и местами хранения). Планируемый срок ввода

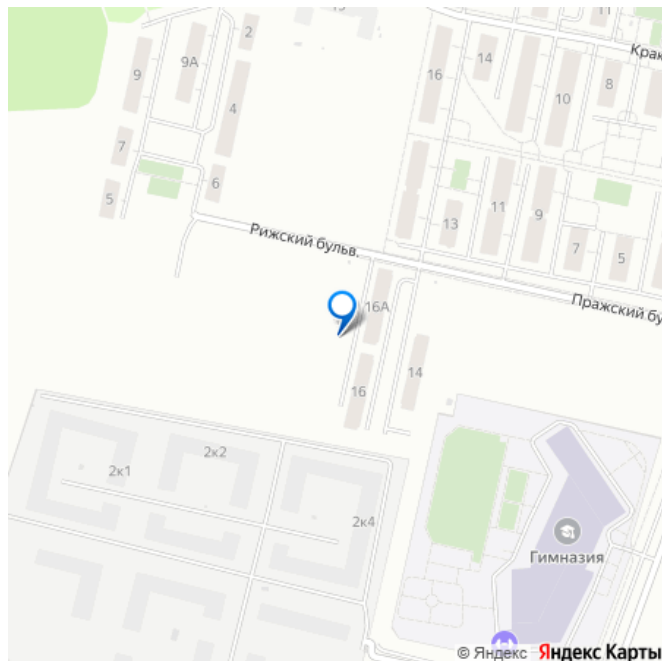
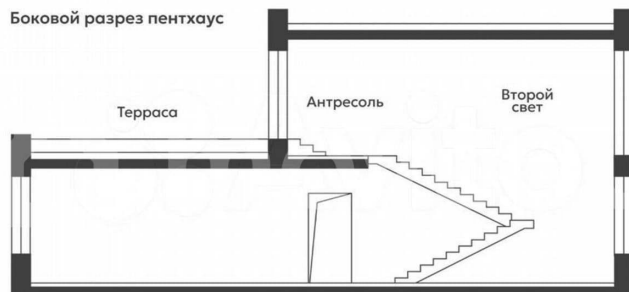
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289624503>

Отдел продаж менеджер - Алексей,
ООО «Специализированный
застройщик Делорад»

89251234567

для заметок

Боковой разрез пентхауса



1 квартал 2027 г. СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ОТ 5,99
%. РАССРОЧКА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА.

Предусмотрена отделка «серый ключ».

?улучшенная известковая штукатурка стен;

?машинная стяжка пола; ?увеличенные окна

ПВХ с заниженными подоконниками 70 см.;

?Потолки Н- 2,7 м.; ?входная дверь;

?электроразводка с электророзетками и

выключателями; ?разводка труб

горячего/холодного водоснабжения;

?автономное отопление, газовый котел;

?радиаторы отопления со скрытой

подводкой; ?датчики оксида углерода и

метана; ?счетчики воды, электрической

энергии и газа; ?панорамное остекление

лоджий с ударопрочным стеклом; интернет ?,

ТВ, . ? ?Транспортная доступность. -Вторая

линии от центральных дорог. -Автобусная

остановка (300м.); - Продуктовый магазин

(500 м.); - Общеобразовательная школа и

садик -300-700м.; - кафе (5- 7 минут пешком);

- Парковая зона (10 мин.); Описание дома ?.

?Фасады - дом будет выполнен в

современном стиле, с применением

натуральных цветов; ?Остекление -

панорамные лоджии с большой площадью

остекления, увеличенные оконные блоки

2100*180 см. с низкими подоконниками 70 см.

?Ударобезопасны стекла; ?Корзины для

кондиционеров; ?Лифты - от европейского

производителя. ?SMART видеодомофон; ?

SMART видеонаблюдение с облачным

хранением; ? доступ по смартфону; ?

распознавание лиц; ? просмотр данных

онлайн; ?Высокоскоростной интернет и

онлайн ТВ; ?Благоустройство - детская

площадка с резиновым покрытием

оборудованные игровыми комплексами ? ,

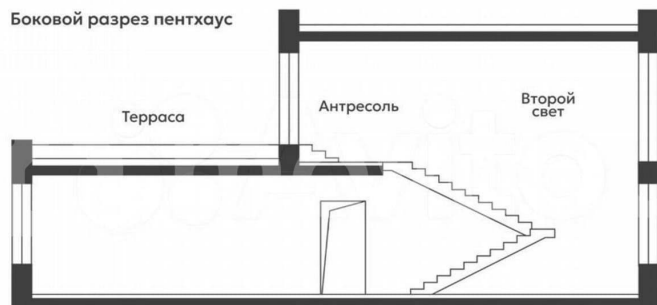
парковочные места?, озеленение,

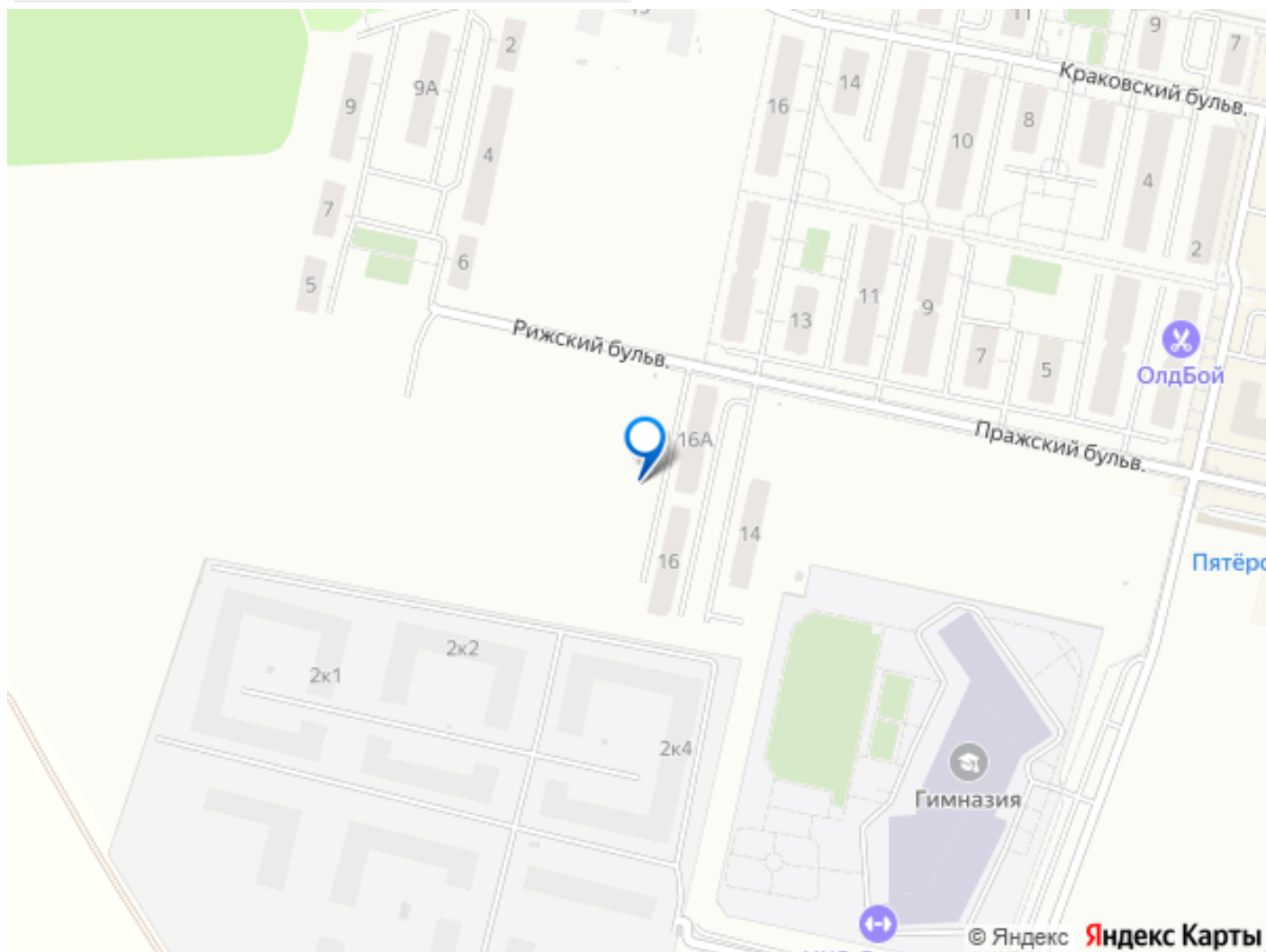
прогулочная зона . ?Подъезды - будут

использоваться современные дизайнерские

наработки с высококлассными материалами и цветовыми решениями. ? € \$ Варианты оплаты: ? наличный расчет; ? ипотека ? банки партнеры ВТБ, Сбербанк и прочие ; ? жилищные сертификаты; ? материнский капитал; ? рассрочка на индивидуальных условиях . ООО «Специализированный застройщик Делорад».

Боковой разрез пентхаус





Move.ru - вся недвижимость России