

Создано: 17.10.2025 в 00:54

Обновлено: 18.11.2025 в 11:15

**Калининградская область, Калининград,
Артиллерийская улица, 75**

27 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская
улица, 75

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

125.5 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285817>
088

Собственник

79114707869

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

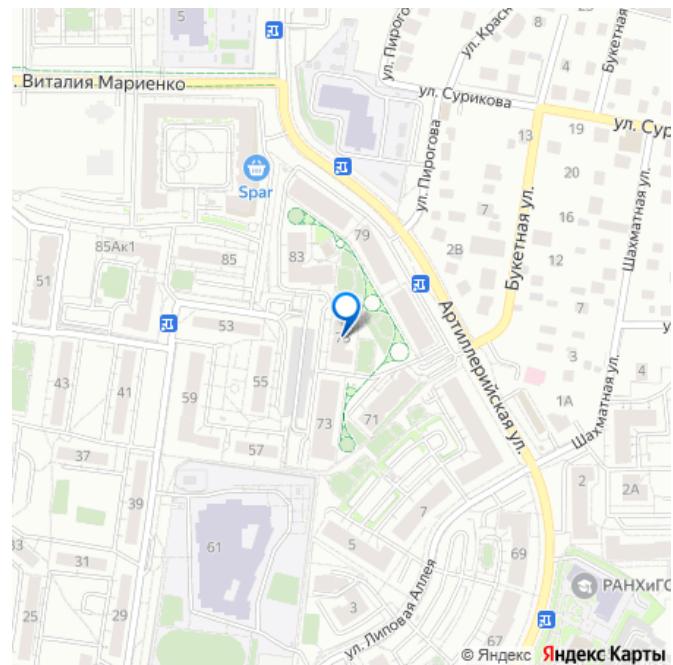
Покупка в ипотеку

да

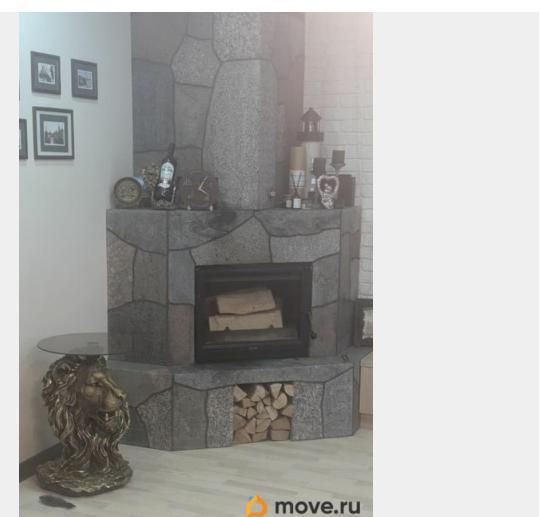
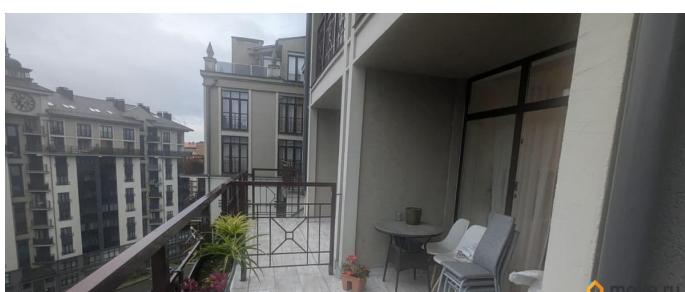
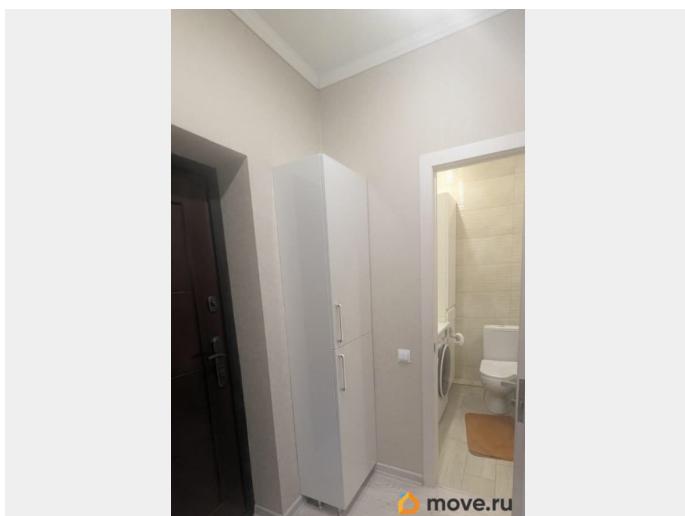
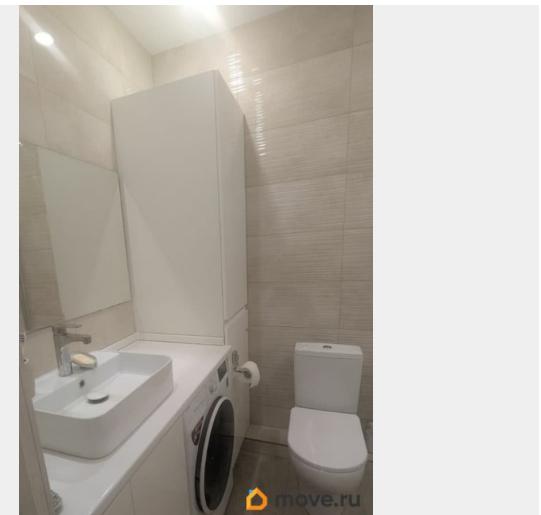
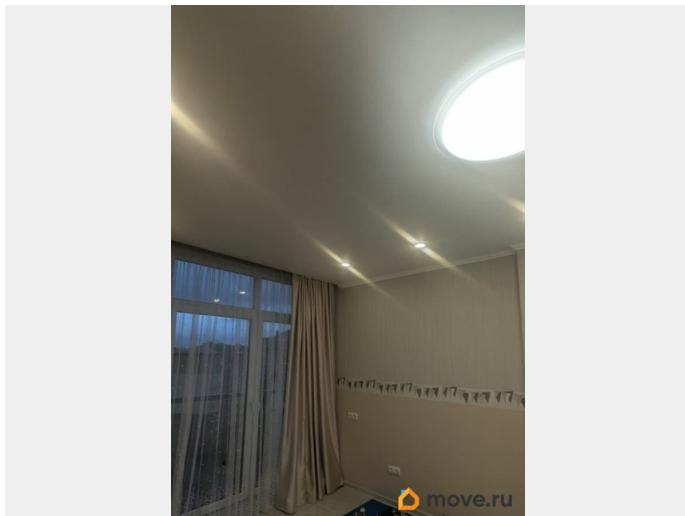
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю к продаже 3х комнатный пентхаус 125,5 м.кв., 9/10/11 этаж в ЖК Цветной бульвар. Евроремонт из дорогостоящих материалов, мебель под индивидуальный заказ. Автономное отопление. 9 этаж: прихожая с гардеробной, совмещённый санузел,просторная терраса с видом во двор, кухня гостиная с мебелью действующим камином и необходимой техникой. 10 этаж: совмещённый санузел, две комнаты. 11 этаж: совмещённый санузел, спальня с гардеробной комнатой. ЖК Цветной бульвар один из лучших комплексов в г.Калининграде и области. Своя управляющая компания, охранное предприятие. Территория комплекса полностью огорожена, оборудована камерами видеонаблюдения, подключенным к системе Безопасный город. Три детские площадки с безопасным покрытием, футбольное поле, волейбольная и

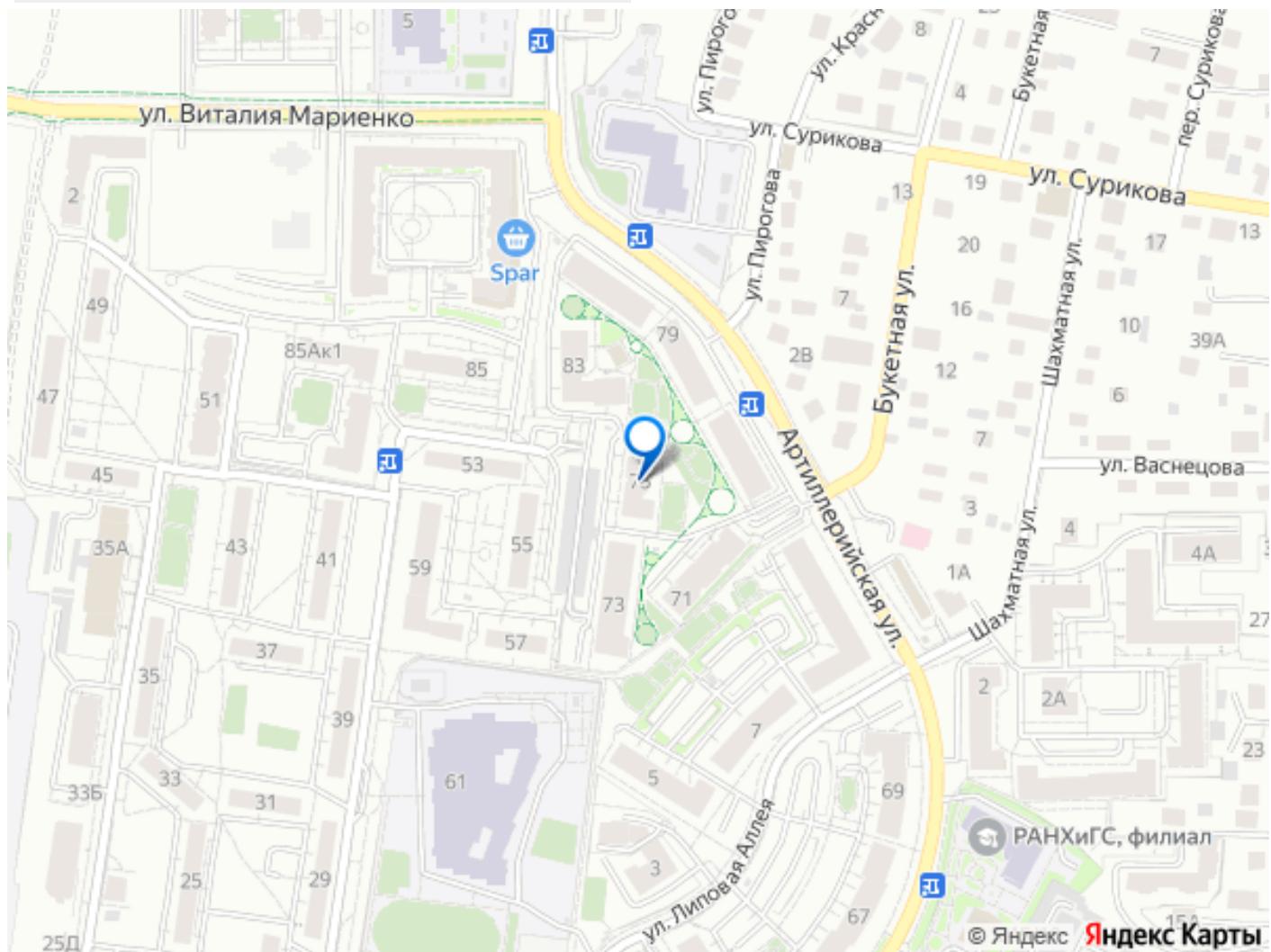


баскетбольные площадки, теннисный корт, уличные тренажёры. Рядом школа 58, детский сад, магазины, кафе, учебные заведения, салоны красоты и многое другое. Один собственник, полная стоимость в договоре купли-продажи. Реальному покупателю торг.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России