

🕒 Создано: 15.04.2025 в 15:56

Обновлено: 04.12.2025 в 19:06

**Калининградская область, Калининград,  
улица Горького, 168**

**15 599 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 168

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

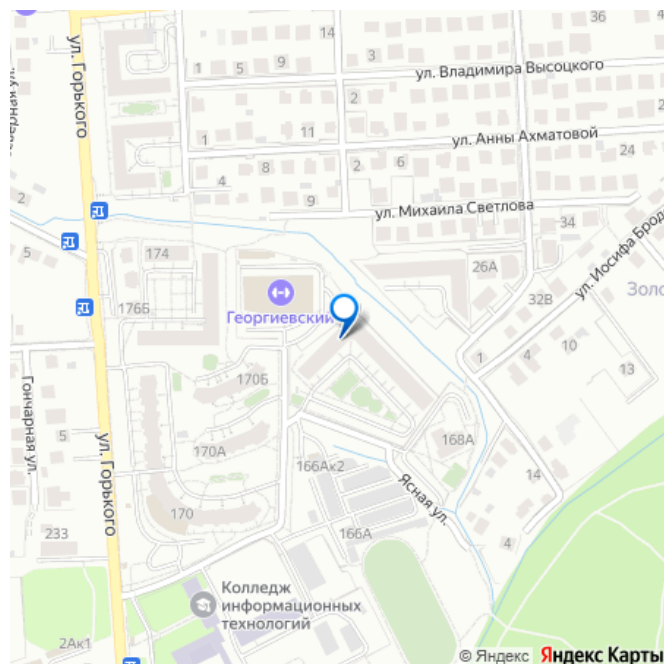
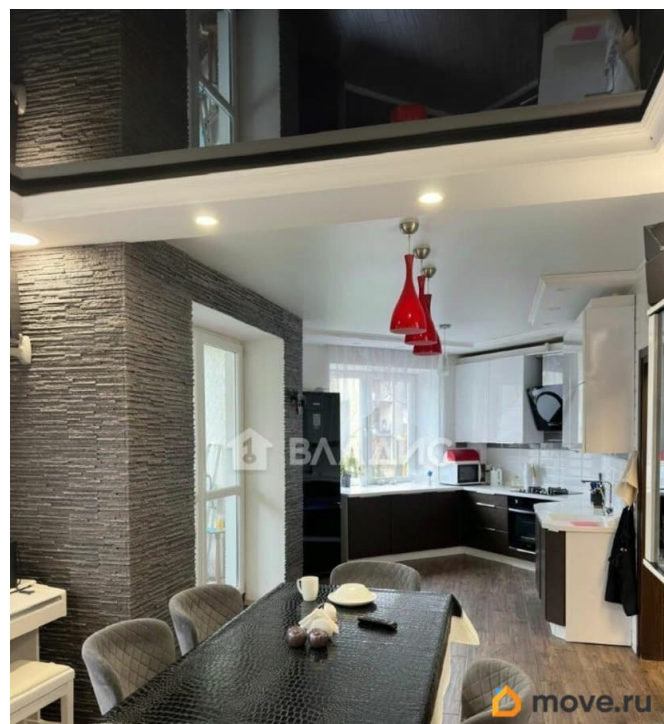
Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285593059>

**Антонина Шипилова, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

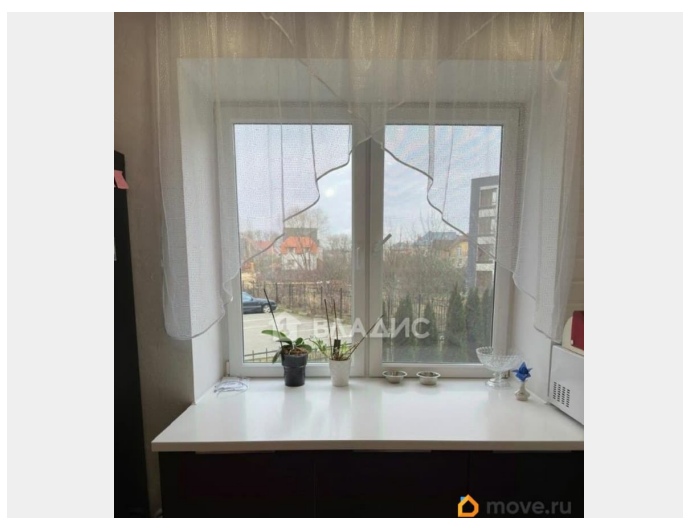
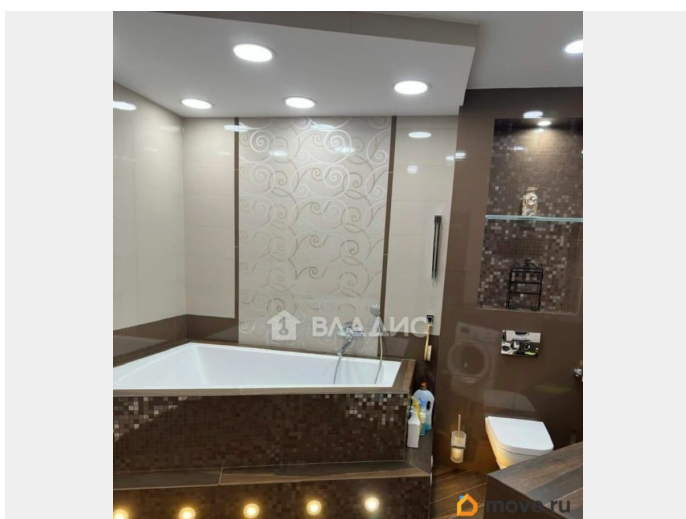
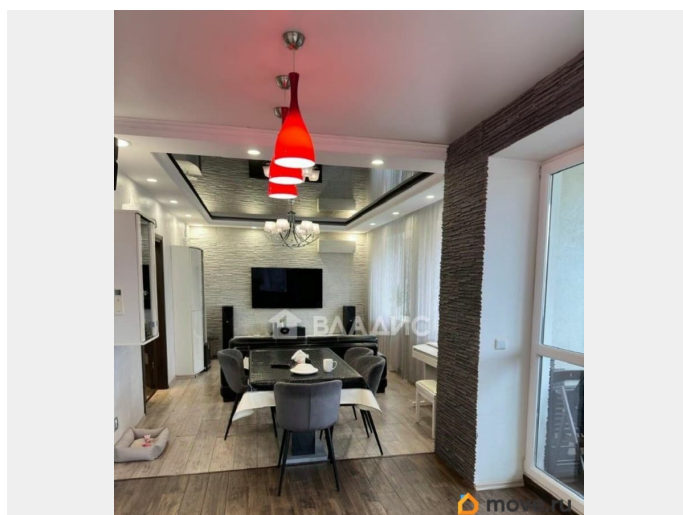
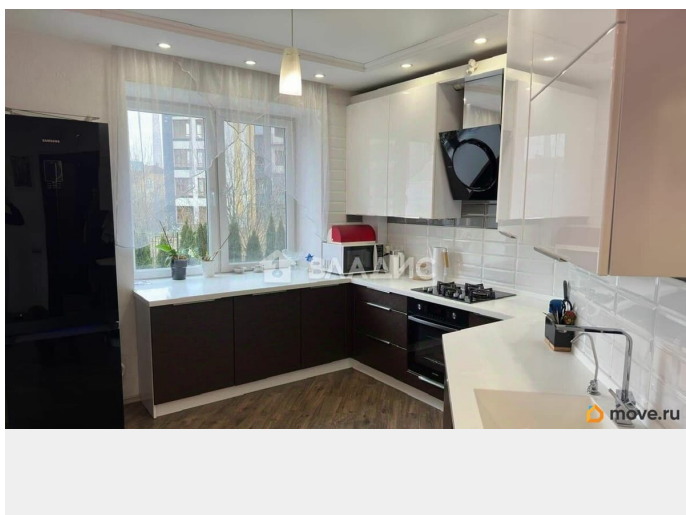
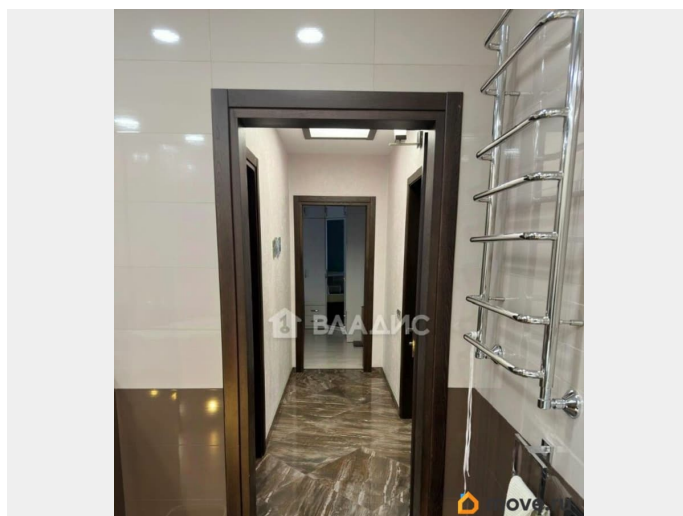
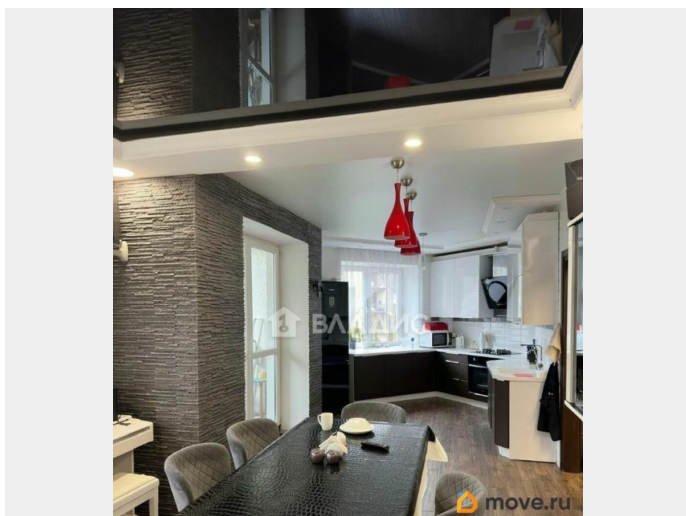
Код объекта: 1564087. Стильная современная полностью укомплектованная 3-х комнатная квартира рядом с парком Ашмана.

Ориентиры: Горького, Петра Панина, Ясная Кирпичный 10-ти этажный дом с офисными помещениями в цоколе. Квартира площадью 125 кв.м. расположена на 1 высоком этаже. Оборудована ролл-ставнями с управлением пультом и сигнализацией от ЧОП «Ника».

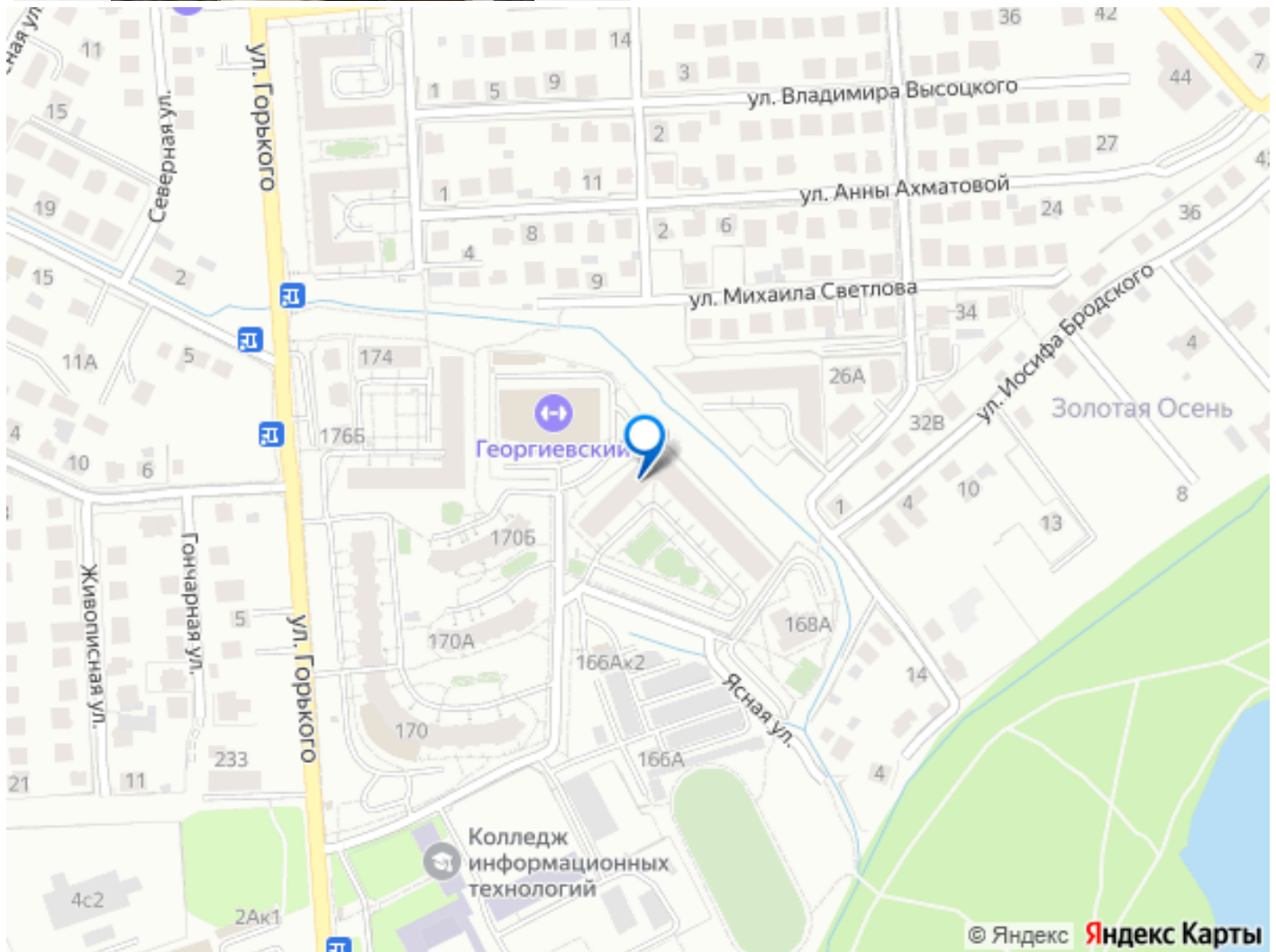
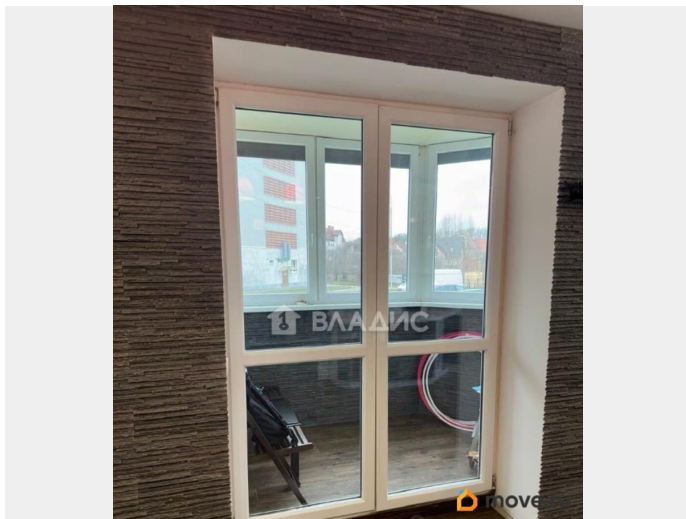
Отопление автономное газовое. Теплый пол в санузлах, кухне и коридоре. Рабочая поверхность кухонной мебели выполнена из искусственного камня с литой раковиной и встроенной посудомоечной машиной Bosch. У входа в квартиру гостевой санузел площадью 2 кв.м. Спальня 19,8 кв м. Просторный холл.

Отдельно расположена вторая зона квартиры - коридор 3.9 кв.м., который ведет в: - 1 детскую 13,5 кв.м.; - 2 детскую 14,6 кв.м. с лоджией 2,8 кв.м.; - ванную комнату площадью 11,8 кв.м. (большая ванна, душевая кабина, двойная раковина, унитаз, стиральная машина). Мебель и техника остаётся практически вся. Ремонт сделан «под себя», все материалы дорогостоящие.

Можно заехать и жить. Тихий зеленый район,  
есть выход в Ашман-парк. Огороженная  
территория. Парковочные места в избытке.  
Самый быстрый и удобный выезд из города.  
До побережья Балтики - 20 мин езды.







Move.ru - вся недвижимость России