

Создано: 30.09.2025 в 00:54

Обновлено: 06.12.2025 в 22:36

25 466 000 ₽

<https://kalininograd.move.ru/objects/9285320934>

**С3 Центрфорвардстрой, С3
Центрфорвардстрой**

79662678719

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

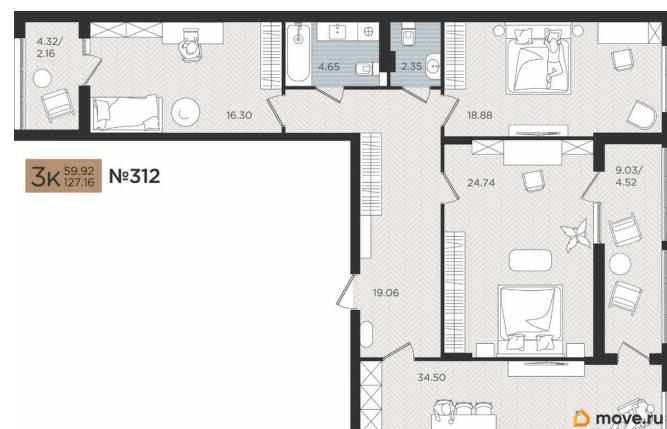
2.7 м

Общая площадь

127.33 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

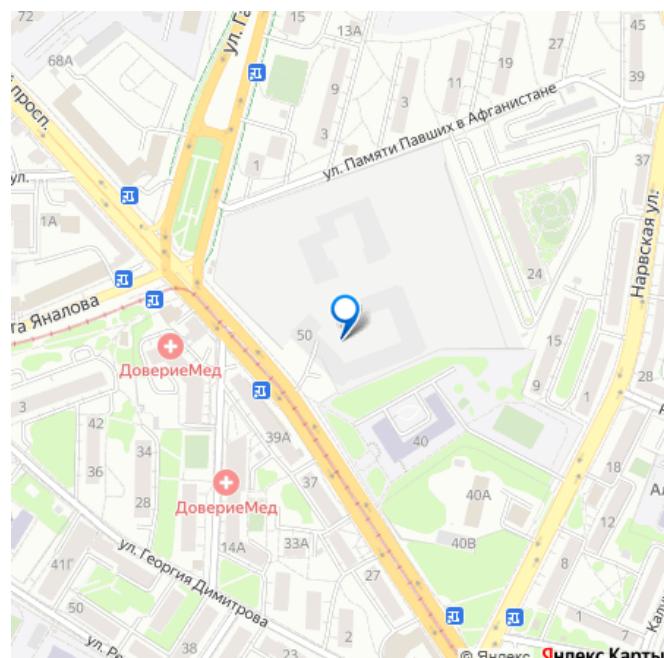
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.



лифт

Описание

Продаётся комфортабельная 3-комнатная квартира 312 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить эксклюзивное предложение по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и создадим выгодные и индивидуальные условия специально для вас.

ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»:

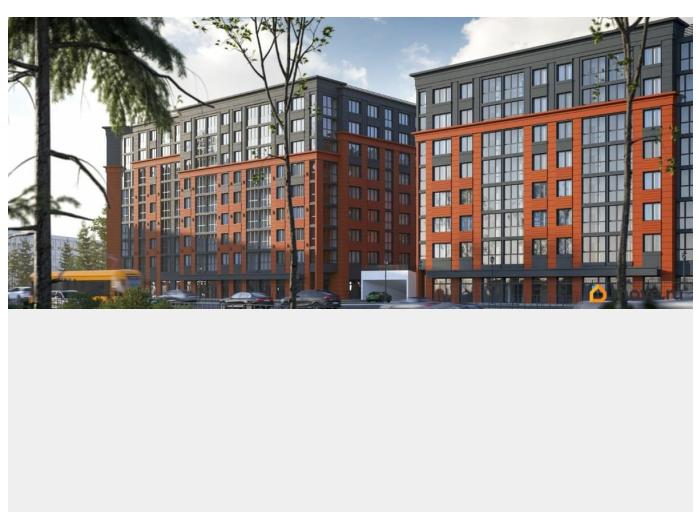
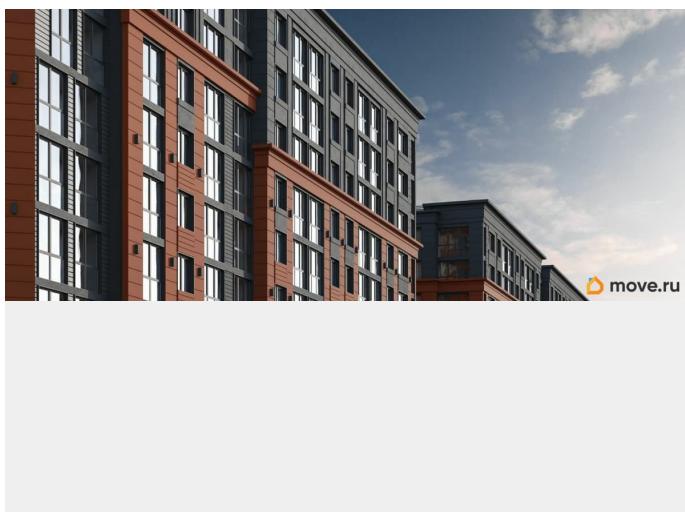
- Новейшие технологии и высококачественные материалы
- Энергоэффективность класс В (высокая)
- Иновационная система вентилируемого фасада
- Автономное отопление
- Двухконтурные котлы
- Двор без машин **ДЛЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА** мы предлагаем:

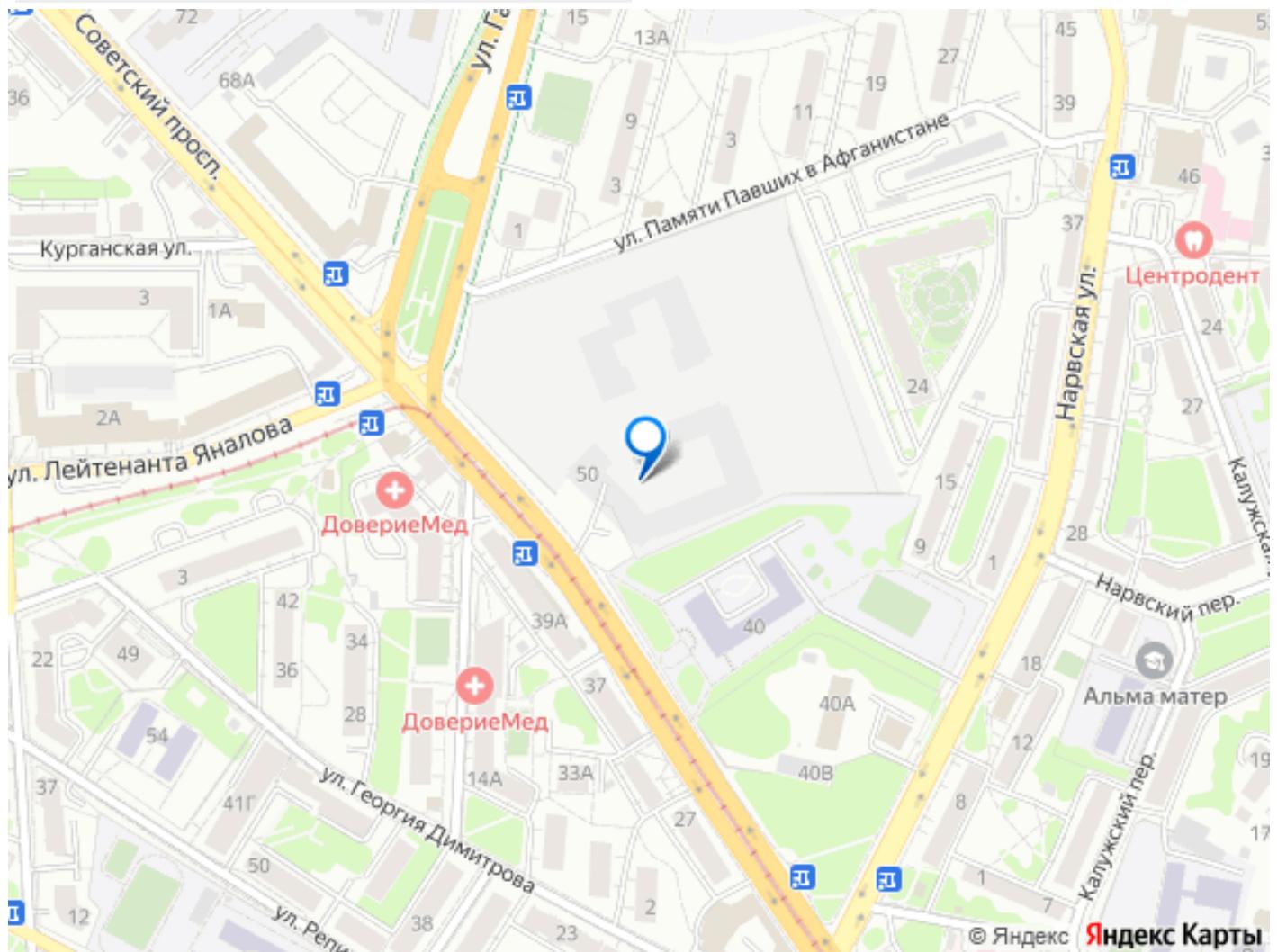
 - Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану
 - Удобный подземный паркинг с лифтом
 - Просторную гостевую стоянку
 - Вместительные кладовые помещения
 - Безбарьерную среду **ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ** мы создали:

 - Уютную прогулочную зону «Аллея поэтов»
 - Новейшие спортивные зоны, превосходно адаптированные для бега, игры в футбол и занятий йогой, способствующие активному образу жизни
 - Надежные детские площадки с художественными инсталляциями

 - УДОБНОЕ ТРАНСПОРТНОЕ СООБЩЕНИЕ:** 11 мин. до центра города, 20 мин. до аэропорта «Храброво», 31 мин. до побережья Балтийского моря.
 - В шаговой доступности: школы и детские сады, кафе и рестораны, парки и медицинские учреждения.
 - Ввод в эксплуатацию дома 3 назначен на третий квартал 2026 года, домов 4 и 5 на первый квартал 2027 года. Сдача всего комплекса запланирована на четвёртый квартал 2028 года.
 - Квартира в ЖК «Мой город» на Советском проспекте, 50 — это привлекательный и выгодный вариант для

себя, инвестиций или сдачи в аренду!





Move.ru - вся недвижимость России