

Создано: 30.09.2025 в 00:54

Обновлено: 06.12.2025 в 22:36

**25 466 000 ₽**

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

127.33 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

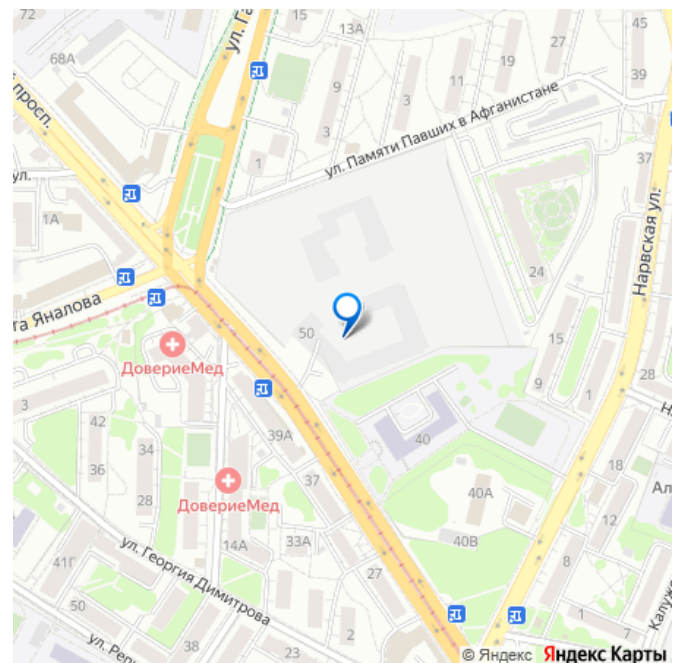
лифт

## Описание

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285320934>

**С3 Центрфорвардстрой, С3**  
**Центрфорвардстрой**  
**79662678719**

для заметок



Продаётся комфортабельная 3-комнатная квартира 312 на Советском проспекте, 50 в ЖК «МОЙ ГОРОД» Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить эксклюзивное предложение по покупке квартиры. Мы обсудим все детали и создадим выгодные и индивидуальные условия специально для вас.

**ПРЕИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «МОЙ ГОРОД»:** Новейшие технологии и высококачественные материалы

Энергоэффективность класс В (высокая)

Инновационная система вентилируемого фасада Автономное отопление

Двухконтурные котлы

Двор без машин

**ДЛЯ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ И КОМФОРТА МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:** Круглосуточное видеонаблюдение и профессиональную охрану Удобный подземный паркинг с лифтом Просторную гостевую стоянку

Вместительные кладовые помещения

Безбарьерную среду

**ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА И РАЗВЛЕЧЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ:** Уютную прогулочную зону «Аллея поэтов» Новейшие спортивные зоны, превосходно адаптированные для бега, игры в футбол и занятий йогой, способствующие активному образу жизни Надежные детские площадки с художественными инсталляциями

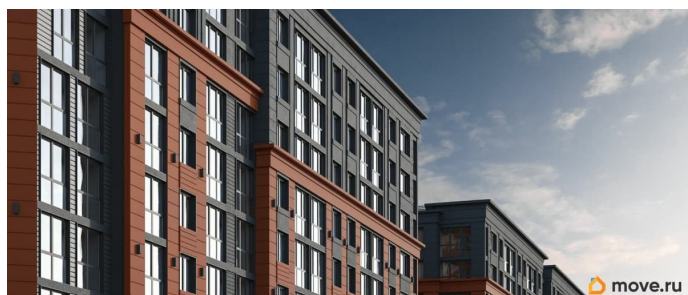
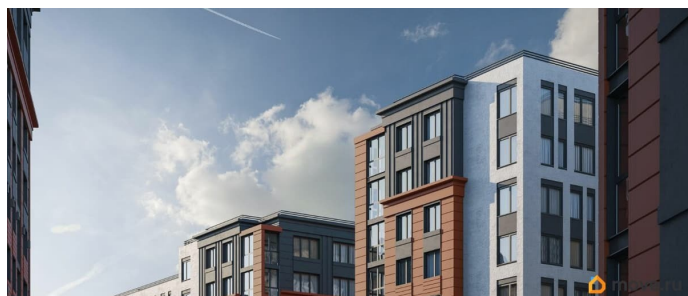
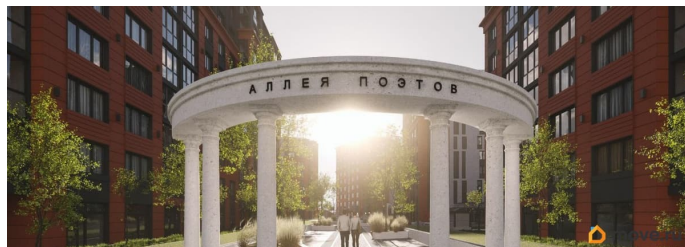
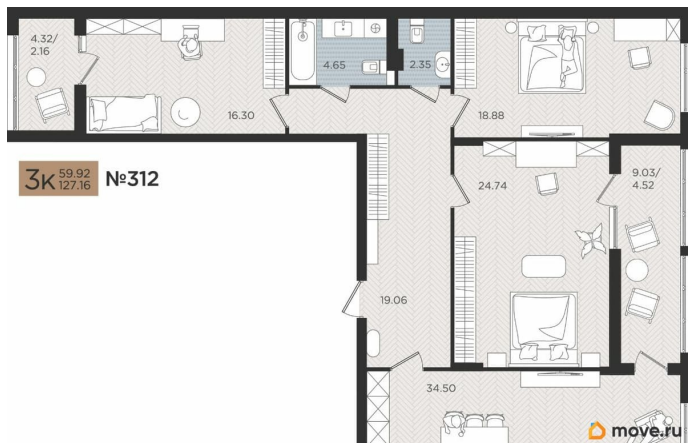
**УДОБНОЕ ТРАНСПОРТНОЕ СООБЩЕНИЕ:** 11 мин. до центра города 20 мин. до аэропорта «Храброво» 31 мин. до побережья Балтийского моря

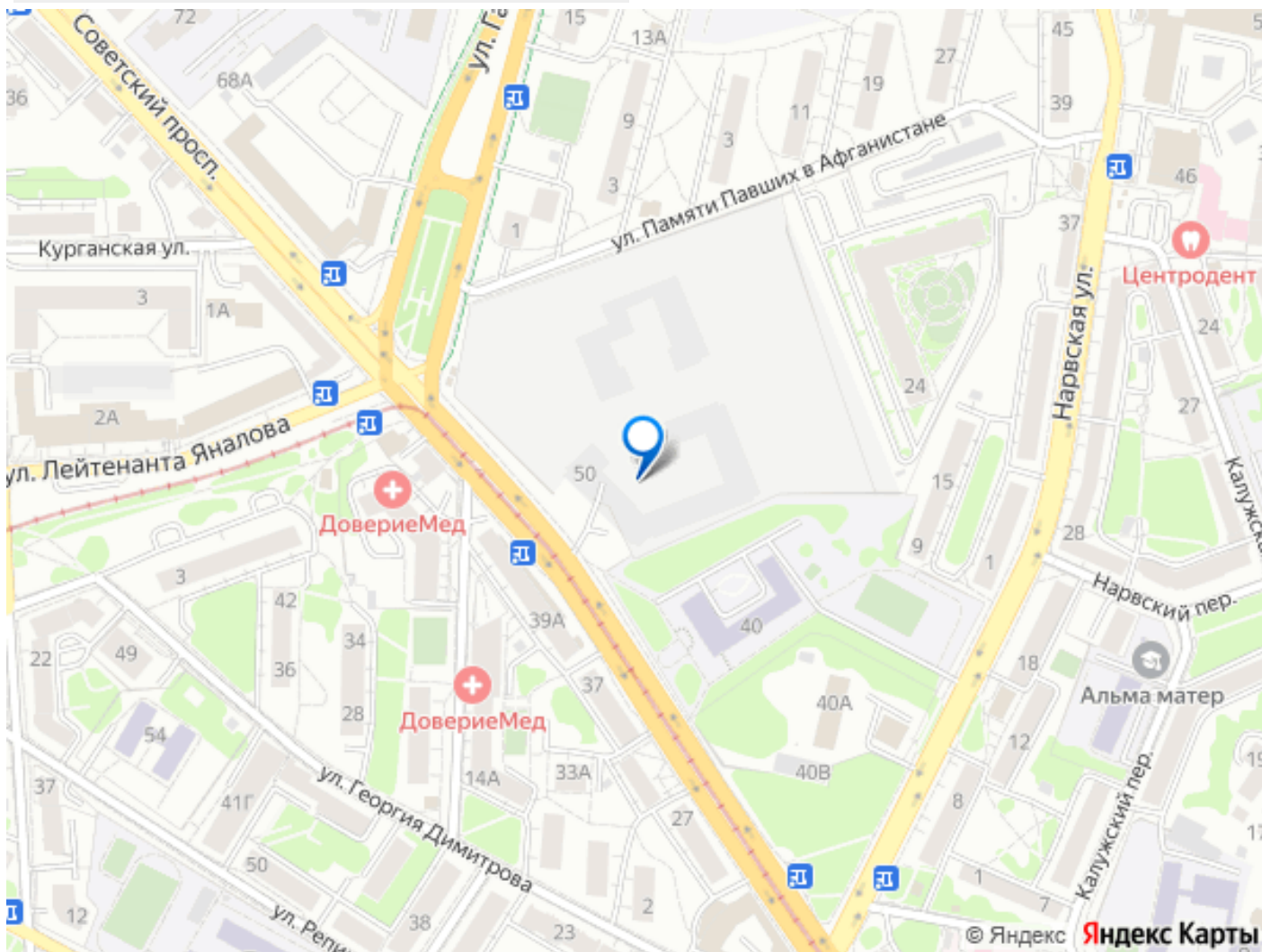
В шаговой доступности: школы и детские сады, кафе и рестораны, парки и медицинские учреждения.

Ввод в эксплуатацию дома 3 назначен на третий квартал 2026 года, домов 4 и 5 на первый квартал 2027 года. Сдача всего комплекса запланирована на четвёртый квартал 2028 года.

Квартира в ЖК «Мой город» на Советском проспекте, 50 — это привлекательный и выгодный вариант для

себя, инвестиций или сдачи в аренду!





Move.ru - вся недвижимость России