

Создано: 25.08.2025 в 21:36

Обновлено: 05.12.2025 в 13:03

Калининградская область, Пионерский,
Пионерская улица, 6Б

21 000 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, Пионерская улица,
6Б

Улица

[улица Пионерская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

21.4 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

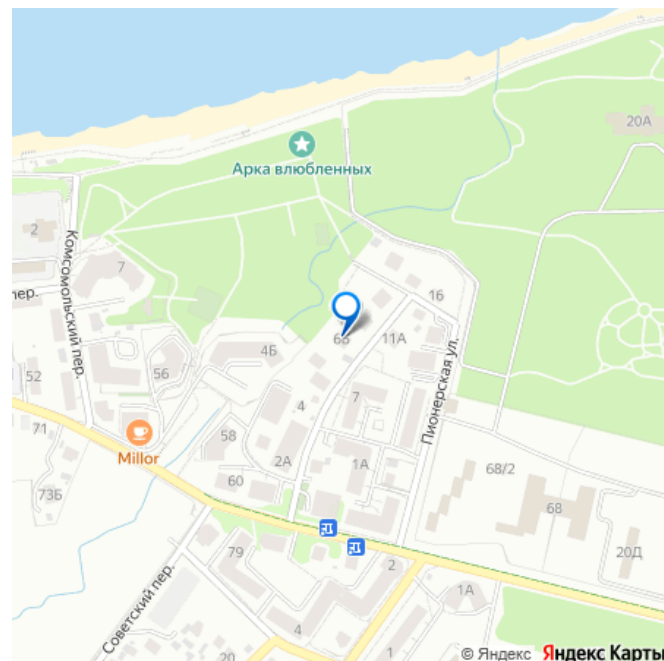
на улицу

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284429317>

Елена Попова, МоРе Калининград

79118519400, 79114514858

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира мечты у Балтийского моря: 130 м² в клубном доме в Пионерском! Мечтаете о жизни на курорте, вдали от городской суеты, с шумом прибоя и свежим морским воздухом?

Ваша мечта может стать реальностью!

Предлагаем уникальную двухуровневую квартиру в клубном доме, расположенном всего в 200 метрах от побережья

Балтийского моря, в живописном городе

Пионерский! Что делает эту квартиру

особенной: • Эксклюзивность: Всего 5

квартир в доме, что гарантирует тишину и

приватность. • Простор и комфорт: 130 кв.м.

для воплощения ваших дизайнерских идей. •

Первый уровень: 2 уютные комнаты (17.5 кв.м каждая) с выходом на просторный балкон,

где можно наслаждаться утренним кофе.

Просторная кухня-гостиная (21 кв.м) с

выходом на застекленную террасу (10 кв.м) -

идеальное место для семейных обедов и

встреч с друзьями. • Второй уровень:

Мансарда свободной планировки - поле для

вашей фантазии! Создайте здесь спальню

мечты, игровую комнату для детей или

просторную мастерскую. • «Серый ключ»

премиум-качества: Сэкономьте время и нервы

на черновых работах. Квартира подготовлена

для реализации вашего уникального дизайн-

проекта. • Безопасность и комфорт: •

Огороженная территория с откатными

воротами и видеонаблюдением. •

Собственное парковочное место. •

Небольшой спортивный зал в холле 1 этажа и хозяйственные помещения для каждой квартиры. • Премиальное расположение: • Ухоженная территория с зоной барбекю для приятных вечеров на свежем воздухе. • Выход к морю через живописный парк с вековыми хвойными деревьями. • Берег Балтики, к которому ведет знаменитая Арка Влюбленных - символ романтики и счастья. • Тихий и престижный район города, недалеко от резиденции президента Представьте: Вы просыпаетесь под шум прибоя, пьете кофе на балконе, гуляете по парку, дышите свежим морским воздухом и наслаждаетесь спокойной и размеренной жизнью вдали от городской суеты. Приглашаю на просмотр! Таких предложений немного.

