

Создано: 06.09.2025 в 16:11

Обновлено: 05.12.2025 в 22:02

Калининградская область, Калининград,  
Красная улица, 63А

**67 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Красная улица, 63А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

82.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

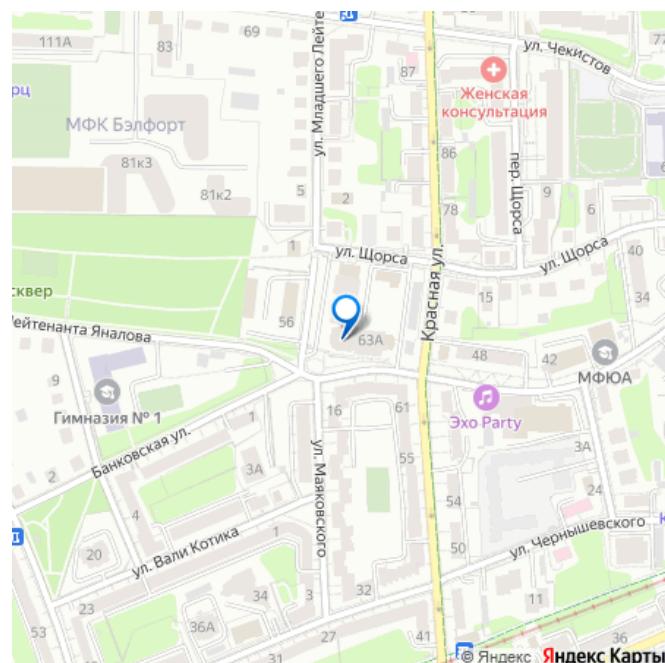
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284743>

120

Марат Субхангулов, Авеню-Риэлт  
Владис

**79814528435**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1768324. Исключительная квартира в Калининграде — сочетание простора, уюта и статуса! Адрес: Россия, Калининград, ул. Красная, 63А Эта уникальная трёхкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в стиле русской классики расположена на 2-м этаже современного кирпичного дома (2009 г. п.).

Вас ждут 146 кв. м продуманного пространства, созданного для комфортной жизни и приёма гостей. Основные преимущества: Простор и свет: три изолированные комнаты (26, 1; 24; 32 кв. м) и кухня-гостиная 26, 9 кв. м — идеальное место для семейных обедов и уютных вечеров.

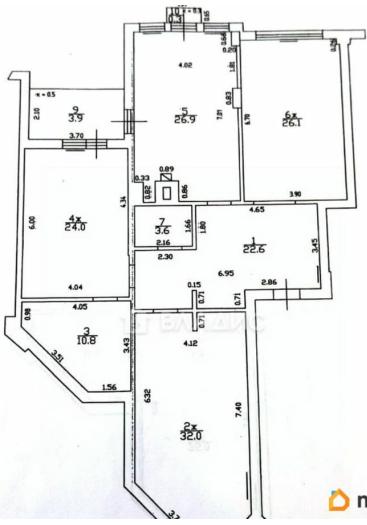
Дизайн премиум-класса: классический ремонт с использованием итальянских материалов и мебели, атмосфера уюта и респектабельности. Функциональность: индивидуальный котёл отопления. Комфорт и безопасность: подземная парковка и гараж на 2 автомобиля (38 кв. м) — редкая находка

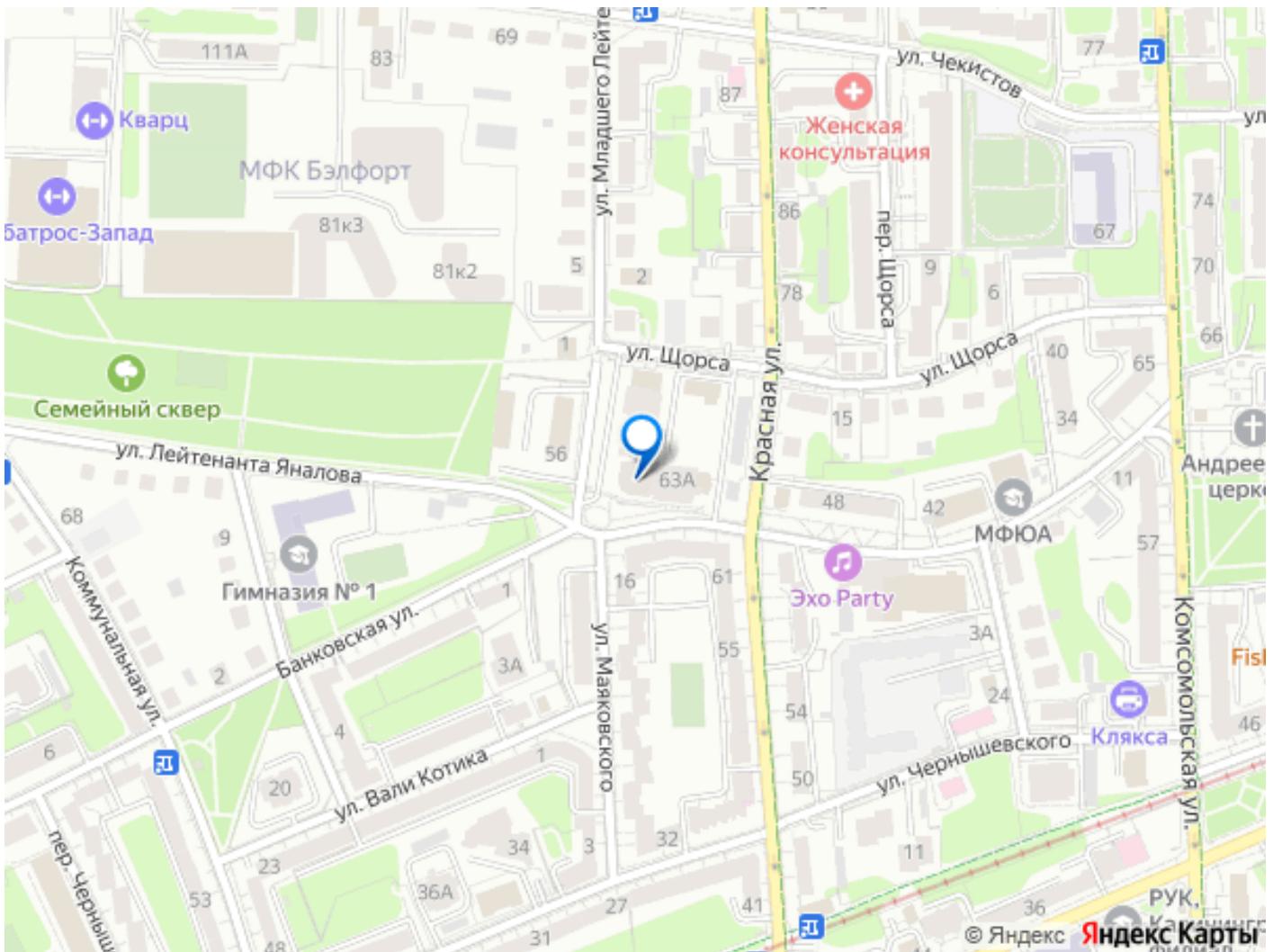
в центре города. Локация: Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой — рядом школы, детские сады, магазины, поликлиники. Отличная транспортная доступность: до любого района города можно добраться за считанные минуты. Эта квартира — выбор для тех, кто ценит пространство, комфорт и безупречный вкус. Заселение возможно сразу, дополнительных вложений не требуется. Звоните уже сегодня, чтобы записаться на просмотр! Мы гарантируем полное юридическое сопровождение сделки и помочь в одобрении ипотеки на выгодных условиях. Ориентиры: ул. Карла Маркса, проспект Мира, ул. Каштановая Аллея

---

— Дарим 300 000 рублей на путешествие!  
Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно.  
Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню-Риэлт Владис».







Move.ru - вся недвижимость России