

Создано: 20.11.2025 в 10:37

Обновлено: 06.12.2025 в 15:21

**Калининградская область, Калининград,  
улица Сержанта Колоскова, 2А**

**20 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта Колоскова, 2А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Колоскова](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

67 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

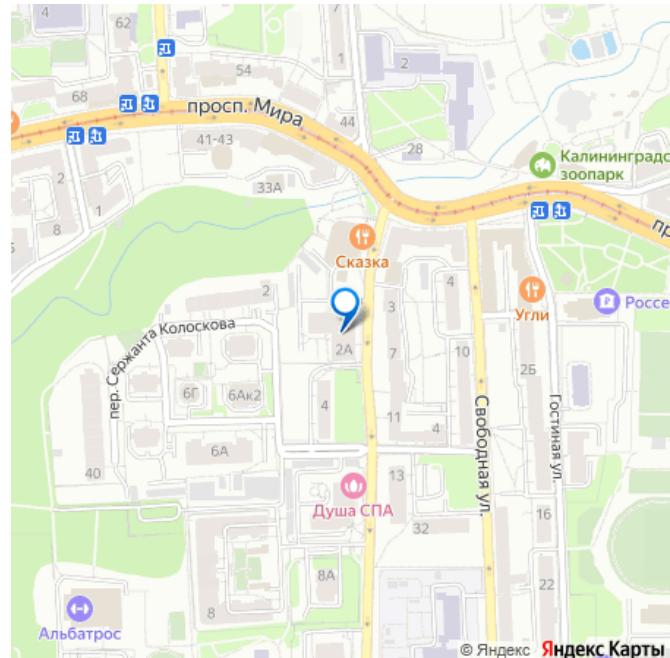
66.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

176 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286726>  
448

**Анна Загорская, Союз  
профессиональных риелторов**  
**79118609731**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже эксклюзивная трехкомнатная квартира в Центральном районе на ул.С.Колоскова. Общая площадь 176 кв.м., с кухней гостиной со вторым светом 68 кв.м. и потолками 5,3 м, три изолированные комнаты 32, 20, 15 кв.м. Два санузла, постирочная, большой холл, две кладовые. Дом шестиэтажный кирпичный, 2002 года постройки с огороженной охраняемой территорией, видеонаблюдением, собственной детской площадкой, гостевой парковкой и встроенными гаражами. Территория дома ухожена, озеленена, выполнен великолепный ландшафтный дизайн. Высокие потолки 3,4 м и отличное освещение, много нестандартных окон полукруглые формы с деревянными стеклопакетами, окна-велюкс. Установлена входная противовзломная дверь «Герда». Отопление автономное, в квартире выполнен ремонт, который безусловно требует обновления косметики по вашему вкусу. Установлены двери из массива дуба ручной работы производство Литва, полы - плитка, паркет дубовый и в комнатах ковровое покрытие . В квартире остается кухня из

массива дуба в одном стиле с комнатными дверями. Остаются встроенные шкафы-купе. В пешей доступности супермаркет ЕвроСпар, школа 47, музыкальная школа, несколько престижных детских садов 100, 1, всего одна автобусная остановка до площади Победы, по пути Калининградский зоопарк, Драмтеатр, Стадион «Балтика», Центральный парк с Детским театром кукол. В квартире недорогие коммунальные платежи. Установлены счетчики на все. Прямая продажа, возможно освобождение квартиры в день сделки. Важно, что всего - 1 собственник с момента долевого участия дома. Будем рады показать Вам квартиру в удобное для вас время Арт. 118184234



