

🕒 Создано: 05.02.2025 в 17:47

Обновлено: 05.12.2025 в 21:54

**Калининградская область, Калининград,
улица Маршала Борзова, 2**

5 449 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Маршала
Борзова, 2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Маршала Борзова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.6 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

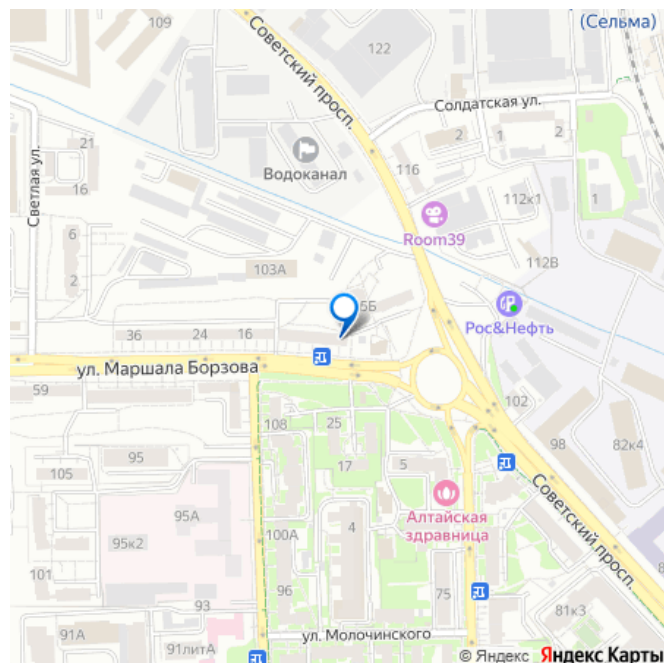
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9271960760>

**Людмила Лашина, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

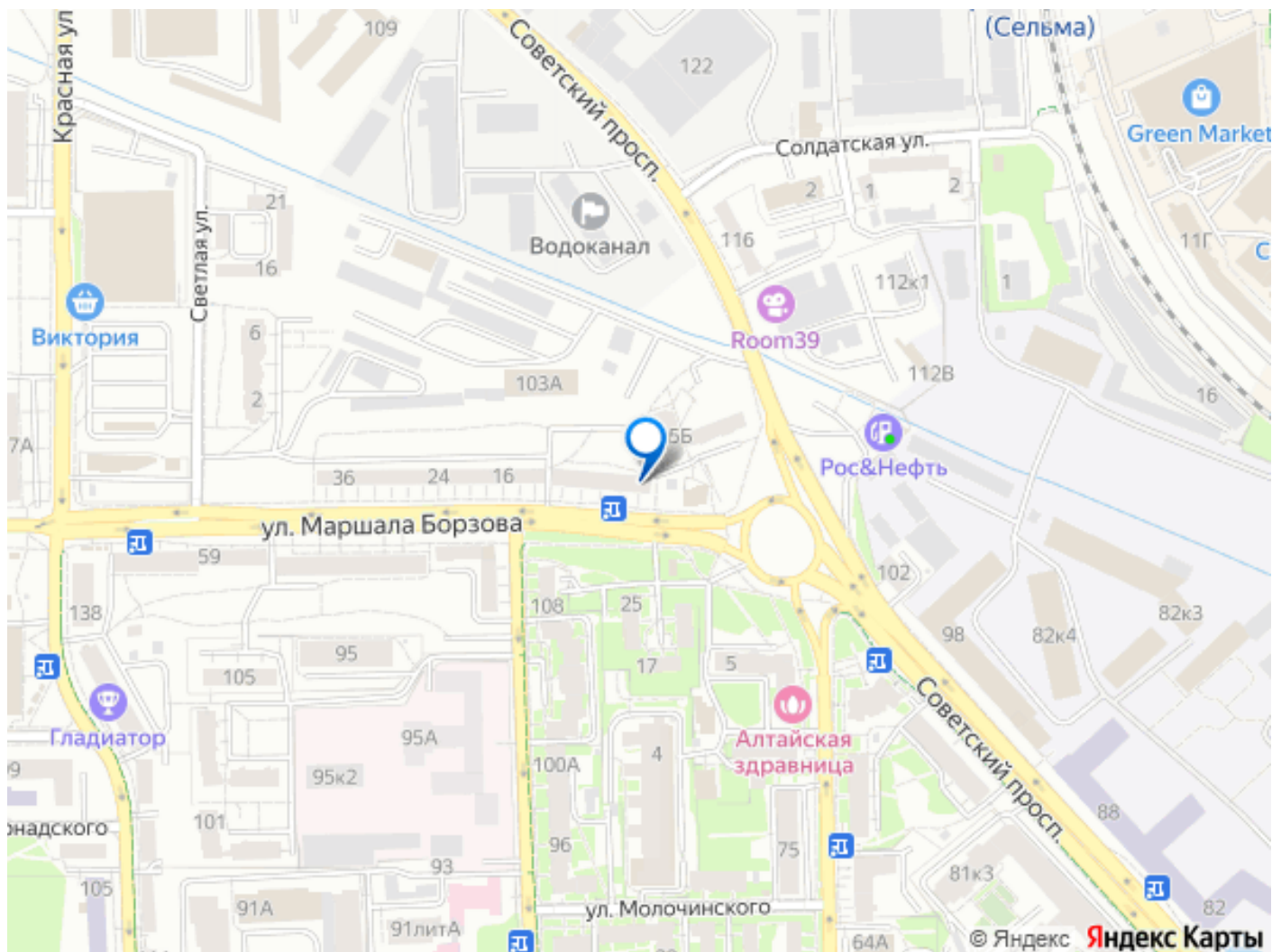
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1386648. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в Калининграде, расположенная на третьем этаже по ул. М.Борзова,2. Ориентир: Советский проспект, ул.Леонова. Если вы ищете жильё, которое станет настоящим домом для вашей семьи, то эта квартира — идеальный вариант. Квартира с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ. Дом немецкой постройки, кирпичный. Напротив подъезда остановка общественного транспорта. На площадке только 2 квартиры. Тихий и спокойный подъезд. Общая площадь квартиры составляет 44,7 кв.м. Три комнаты площадью 12,4 +12,5+7,7 кв.м. Кухня 5,5 кв.м Высота потолков — 2,7 метра. Планировка» распашонка». АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Новый двухконтурный котел, обслужен. Очень невысокие коммунальные платежи. Установлены счетчики на воду,электричество и газ. Мебель и техника остаются. Имеется небольшой подвал,закрепленный за квартирой. Нет прописанных лиц, один собственник. Быстрый выход на сделку. Рассматриваем обмен с доплатой на квартиру большей площади с автономным отоплением в Центральном районе. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России