

🕒 Создано: 10.12.2025 в 16:15

Обновлено: 16.12.2025 в 10:49

**Калининградская область, Калининград,  
улица Гайдара, 3**

**5 300 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Гайдара, 3

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Гайдара](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287345745>

**Татьяна Андреева, Моби  
Недвижимость**

**79118623233**

для заметок



на улицу

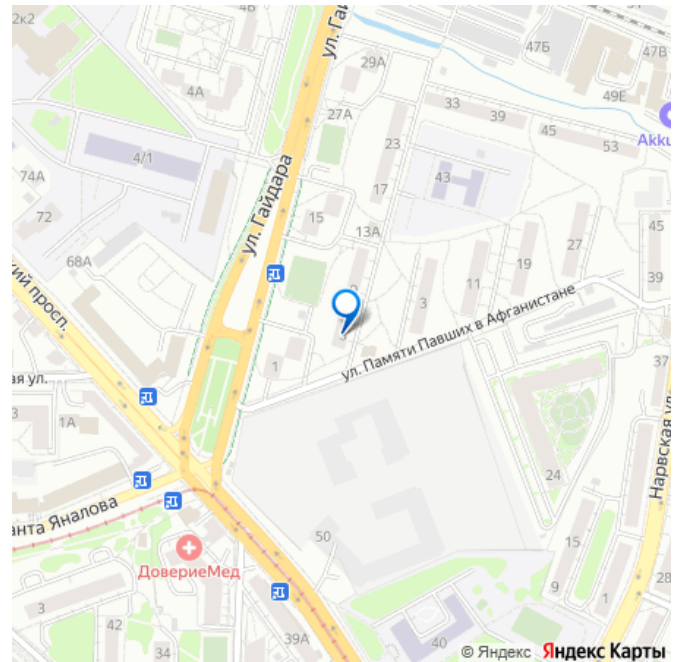
Ремонт

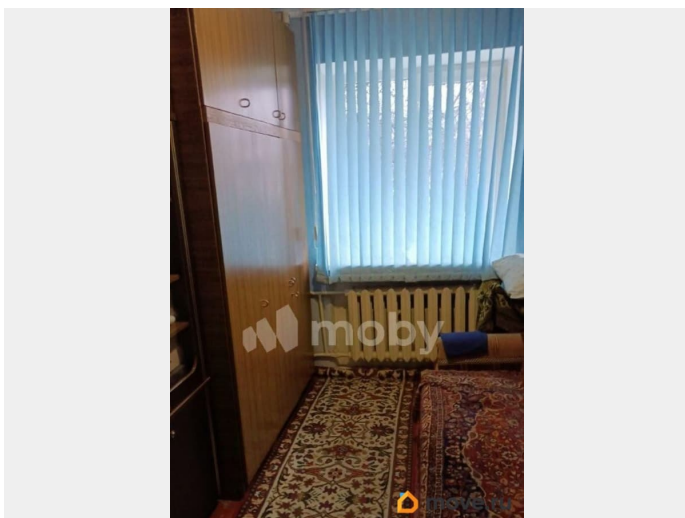
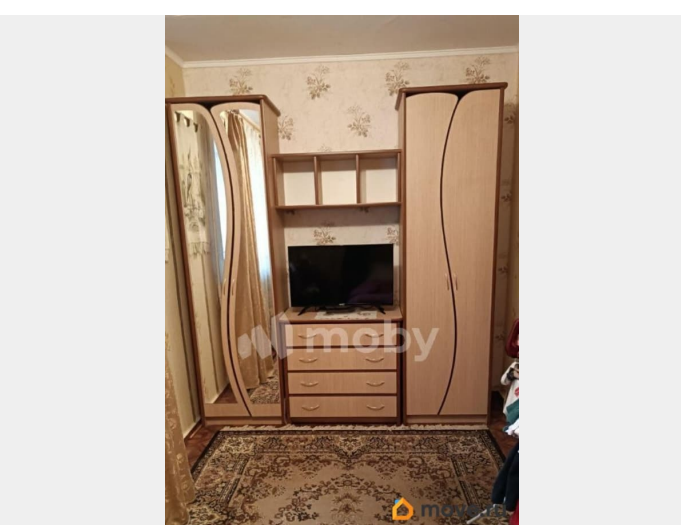
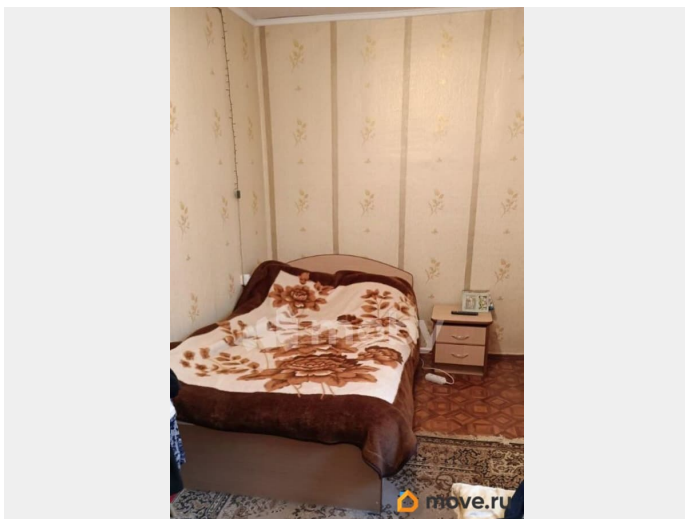
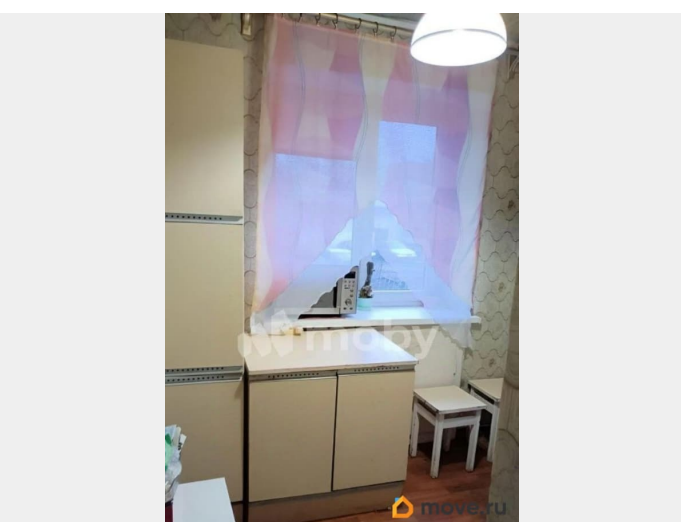
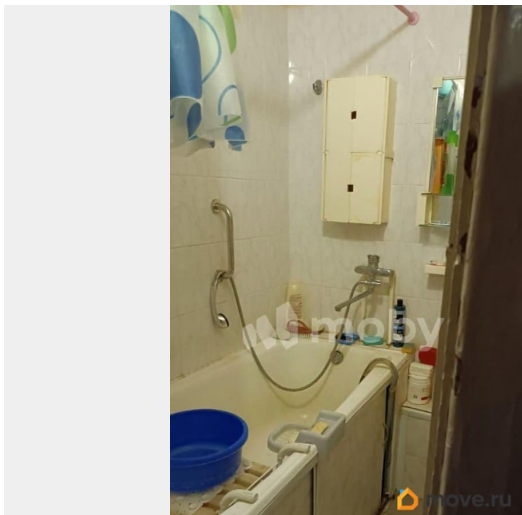
косметический

парковка

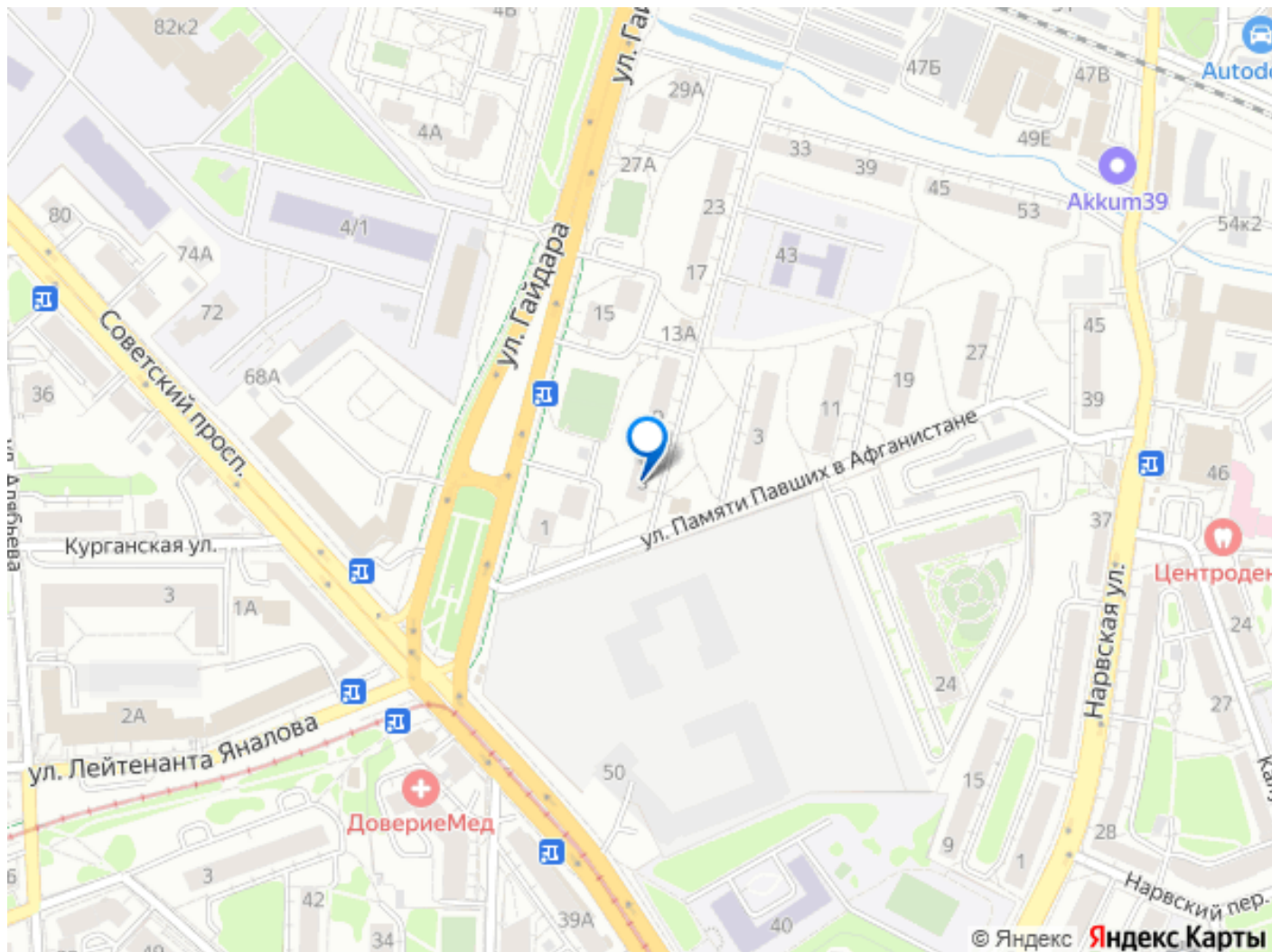
## Описание

ПРОДАЕТСЯ 3-х комнатная квартира ул. Гайдара, на 1-м этаже. Общая площадь 50 м. кв., кухня 5, 6 м. кв. 2 комнаты смежные, 1 изолированная. Везде стеклопакеты. Ремонт косметический. Вся мебель, холодильник и стиральная машина остаются. Отопление центральное, газовая колонка Bosch. Рядом 2 школы, детский сад, большая детская площадка, магазины, военно-морское училище. Имеется подвальное помещение. Снаружи квартира утеплена пенополистиролом. Один взрослый собственник, квартира без обременений. Хорошая транспортная доступность. До центра города 5 минут на транспорте. Квартира подходит как для проживания так и для инвестиции. Звоните прямо сейчас — ответим на все вопросы и организуем просмотр в удобное для вас время. Продажу объекта сопровождает Агентство недвижимости «MOBY.ESTATE». Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку объекта и безопасность расчетов. Офис в центре города по адресу: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта TA65432









Move.ru - вся недвижимость России