

Создано: 26.11.2025 в 14:04
Обновлено: 05.12.2025 в 10:11

Калининградская область, Светлый,
Заводская улица, 8

3 150 000 ₽

Калининградская область, Светлый, Заводская улица, 8

Улица

[улица Заводская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

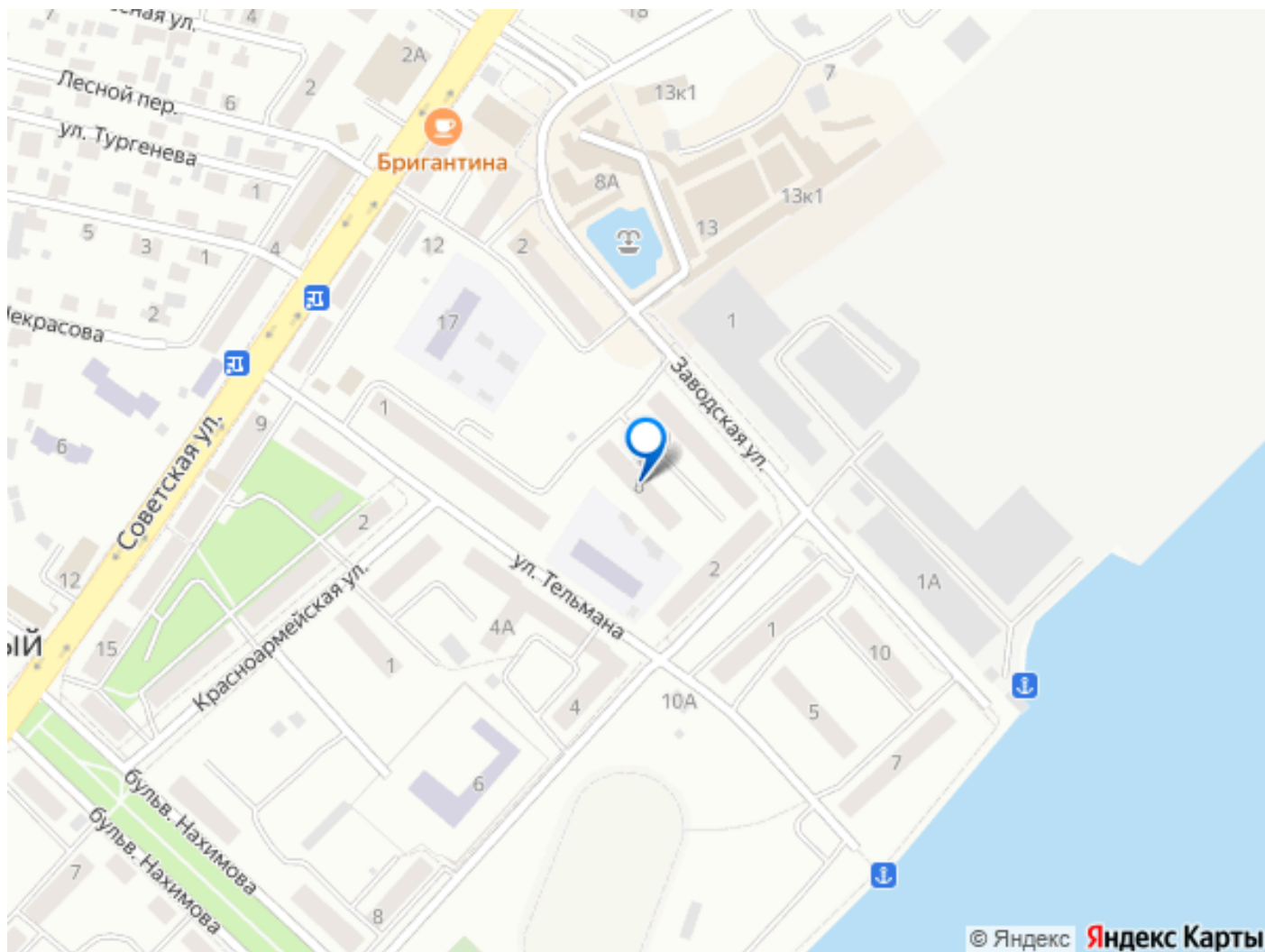
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Ваша квартира на набережной! Готова к заселению, без обременений. Максимально быстрый выход на сделку гарантирован! Продам видовую трехкомнатную квартиру площадью 52,1 м² в г. Светлый по ул. Заводской. Идеально подойдет для тех, кто устал от суеты большого города, но не готов отказываться от комфорта и доступности социальной инфраструктуры. Для Вашего удобства в объявлении есть ВИДЕООБЗОР. Обязательно посмотрите его! Комнаты смежно-изолированные: солнечная гостиная и две спальни. В санузле выполнен свежий ремонт, установлена качественная сантехника и бойлер, что позволит Вам не зависеть от отключений горячей воды. В прихожей есть кладовая. Новым собственникам остается вся мебель и техника. О КВАРТИРЕ: общая площадь — 52,1 кв.м комнаты — 13,2; 10,5 и 9,5 кв.м кухня — 6,7 кв.м сан.узел раздельный — 0,8 и 1,9 кв.м застекленный балкон — 3 кв.м коридор — 8,3 кв.м Недавно был произведен капитальный ремонт крыши, потолки без подтеков! Чистый подъезд после косметического ремонта. Территория дома благоустроена, оборудованы парковки и безопасная детская площадка. Прекрасное расположение квартиры в дали от центральной дороги и в 5 минутах от шикарной набережной и Парка

отдыха. Вся необходимая социальная инфраструктура в пешей доступности. В Светлом есть взрослая и детская поликлиники, стоматология, 6 детских садов, 3 школы, школа искусств, спортзалы и ФОК. До Калининграда ходит регулярный маршрут общественного транспорта. Остались вопросы? ЗВОНИТЕ и мы расскажем об объекте подробнее! Записывайтесь на показ и Вас будет сопровождать персональный специалист по недвижимости. Федеральная компания «Этажи» — лидер рынка недвижимости! Совершая сделку с нами Вы получаете: Полное юридическое сопровождение до, во время и после сделки Безопасные расчеты Одобрение ипотеки быстро и дистанционно, благодаря 15 банкам партнерам И обязательно добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять))) Код пользователя: 194302 Номер в базе: 7368919



Move.ru - вся недвижимость России