

Создано: 01.09.2025 в 12:55

Обновлено: 29.11.2025 в 18:48

**Калининградская область, Калининград,  
Нарвская улица, 16**

**5 900 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Нарвская улица, 16

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Нарвская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

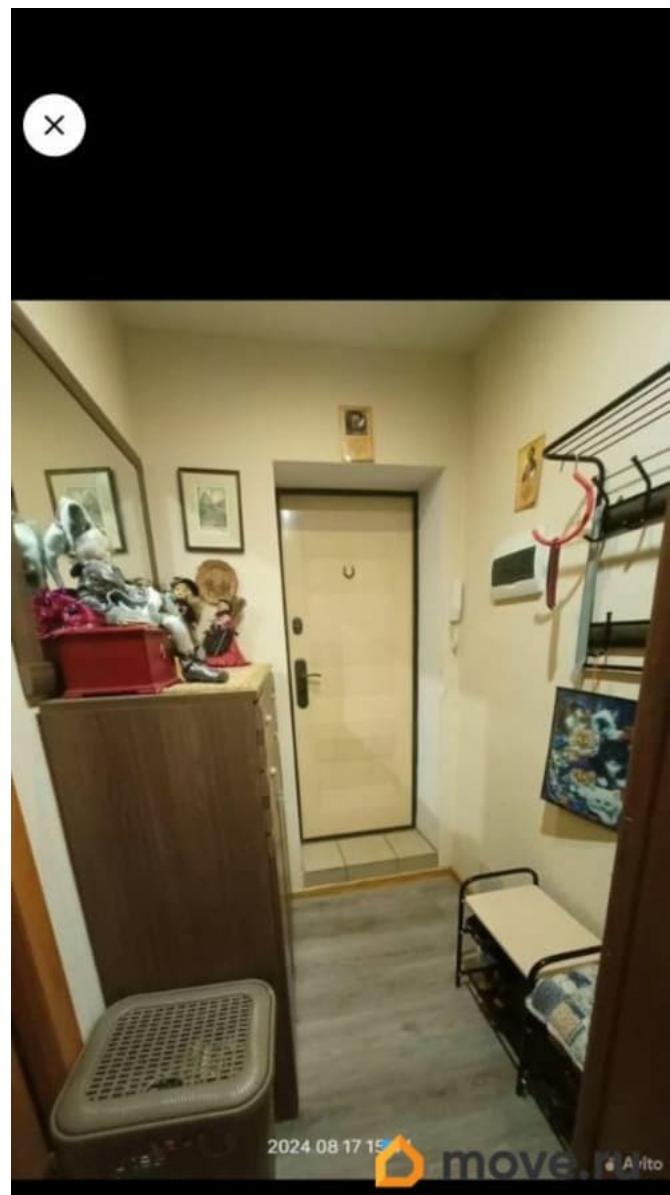
Вид из окна

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284626>  
711

**Собственник**

**79110708004**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

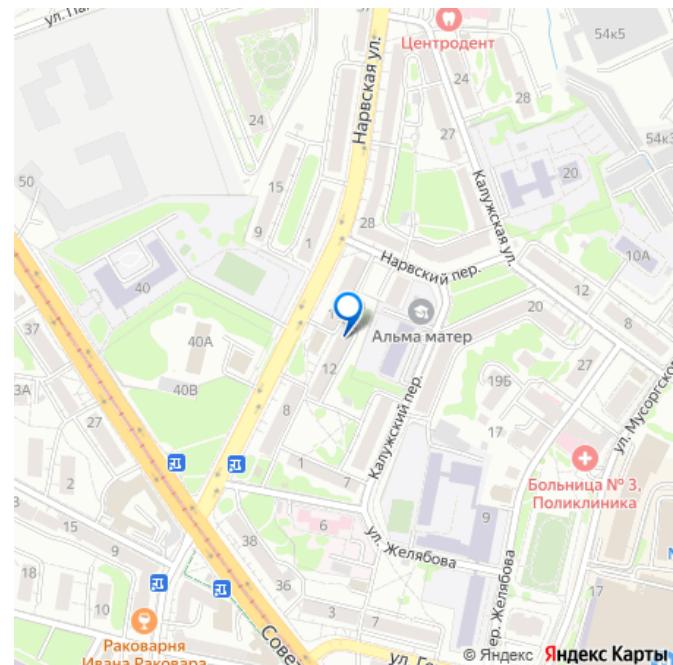
возможна ипотека, парковка

## Описание

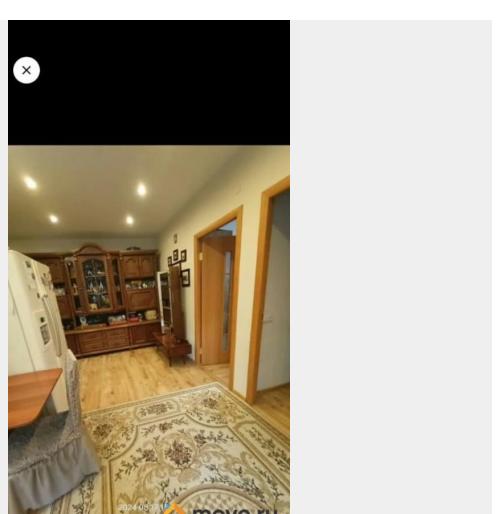
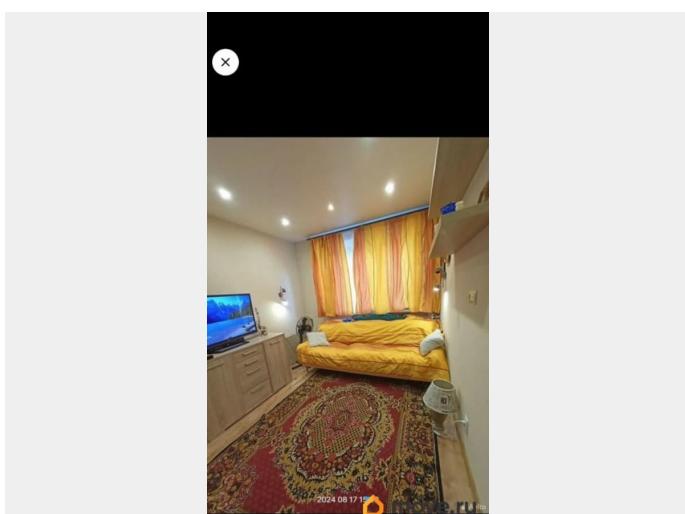
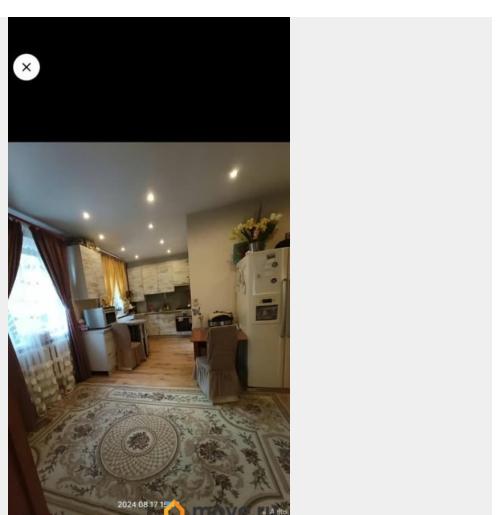
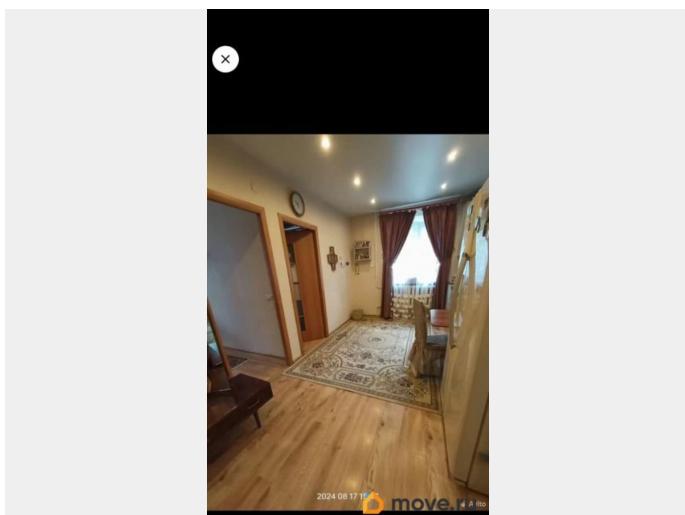
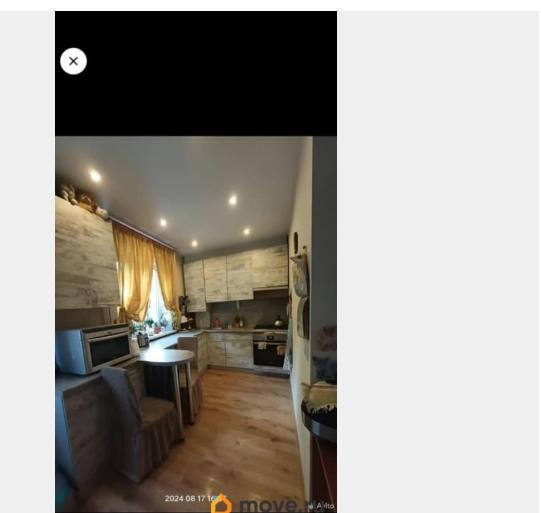
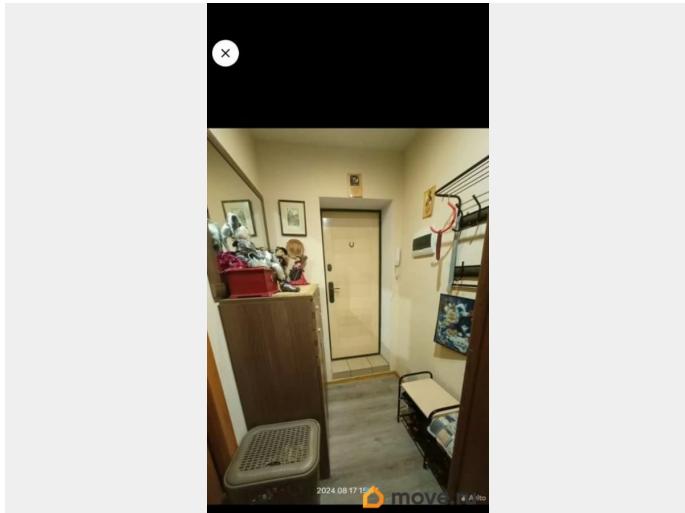
Продается уютная трехкомнатная квартира в центре Калининграда, в шаговой доступности Северный вокзал, площадь Победы (10 минут пешком). Общая площадь — 51 кв. м, расположена на первом этаже пятиэтажного дома. Высота потолков — 2.7 метра. Идеальный вариант для семьи или тех, кто ценит комфорт и уют. В квартире сделан качественный евроремонт.

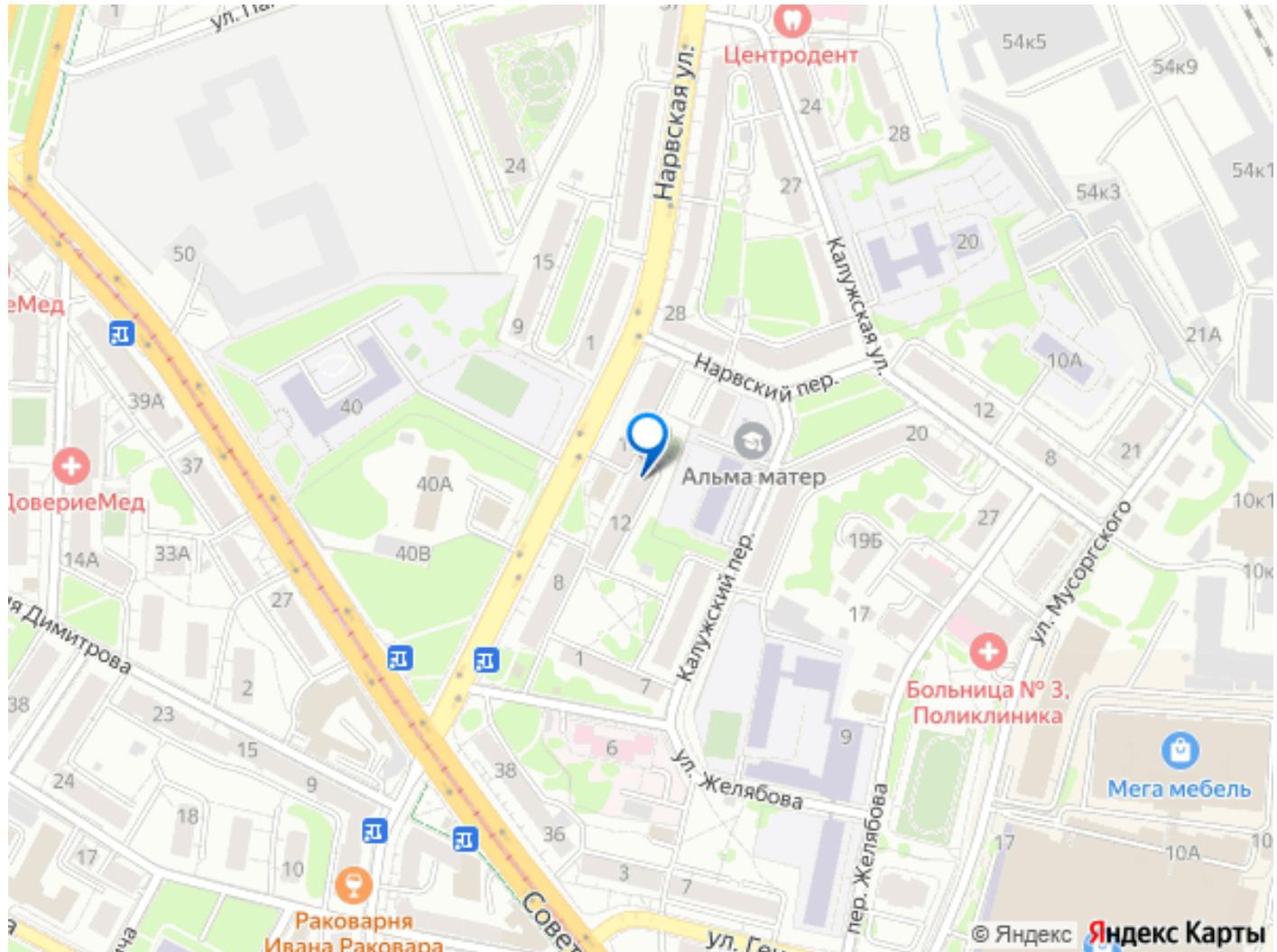
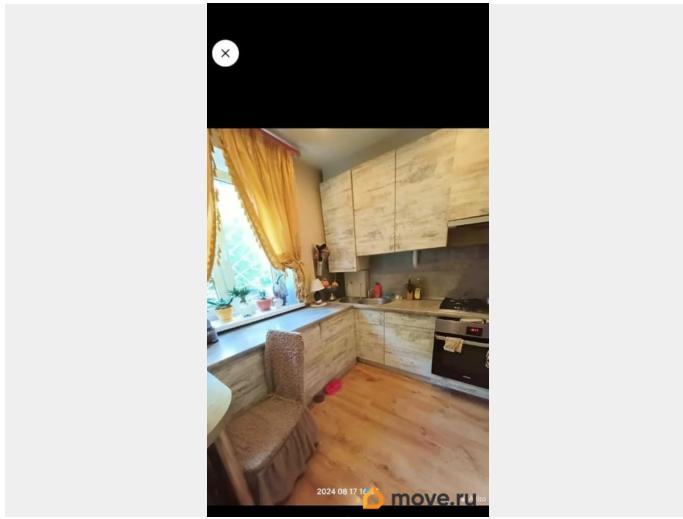
Просторная планировка позволяет рационально использовать пространство. На кухне при продаже остается встроенный кухонный гарнитур под заказ. При продаже также остаётся шкаф -купе, диваны, комоды. Совмещенный санузел современно оборудован, при необходимости можно включить обогрев пола. Окна выходят во двор, что очень удобно семьям с детьми.

Квартира полностью готова к проживанию или сдаче в аренду. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Во дворе есть детская площадка, парковка. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности школы, детские сады, поликлиники и магазины, остановки общественного транспорта. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города и на море. Условия продажи: квартира продается без



обременений, от собственника. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России