

Создано: 30.10.2025 в 01:36

Обновлено: 02.12.2025 в 17:37

Калининградская область, Калининград,
улица Кирова, 44

6 800 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Кирова, 44

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.3 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

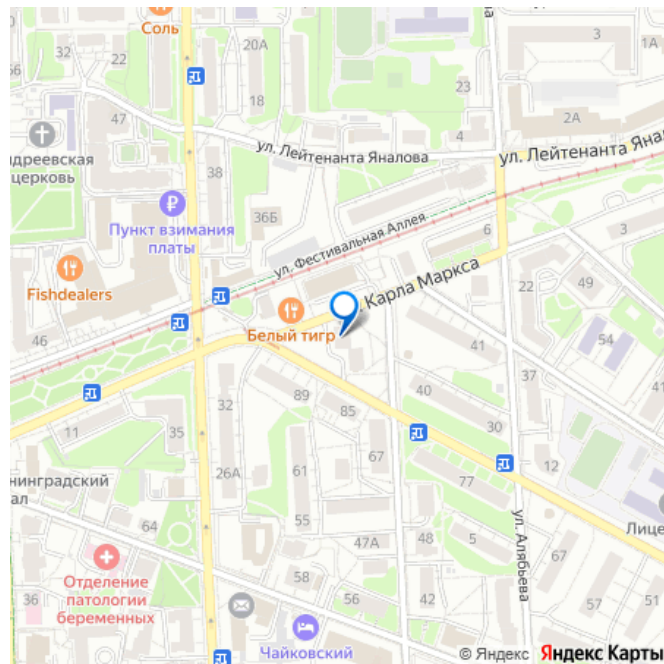
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286152733>

Алла Шатрова, МоРе Калининград
79114829607

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира с прекрасными видами на город в Центральном районе по ул. Кирова, 44 (ор-р ул. К. Маркса, ул. Леонова, ул. Зоологическая) на 8/9 блочного дома. Рядом расположены магазины, рестораны, школа-лицей 49, детский сад 119, остановки транспорта. В шаговой доступности Зоопарк, парк отдыха с прогулочными зонами. Общая площадь квартиры с балконом 56,7 кв.м., комнаты смежно-изолированные 17, 8,9,5 кв.м., кухня 8,4 кв.м., выход на балкон из комнаты и из кухни, санузел раздельный. Центральное отопление и горячее водоснабжение, теплосчетчик на дом, в квартире установлены счетчики на воду, газ, электричество. Покупателю остается вся мебель и техника. Прямая продажа, один собственник, более 5 лет в собственности. Показы в любое по договоренности, квартира свободна и ждёт новых хозяев.

