

🕒 Создано: 17.03.2026 в 19:32

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 18:56

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерал-лейтенанта Захарова, 17**
7 200 000 ₺

Калининградская область, Калининград, улица Генерал-лейтенанта Захарова, 17

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Генерал-лейтенанта Захарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.4 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

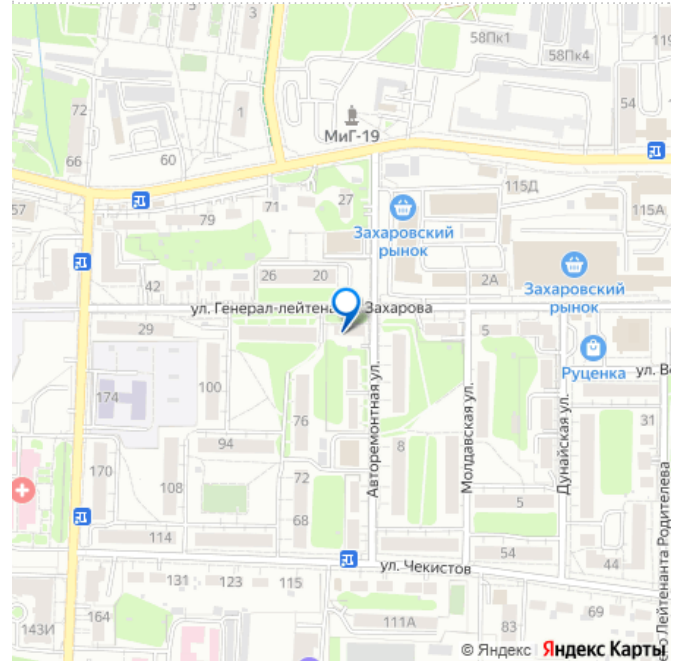
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

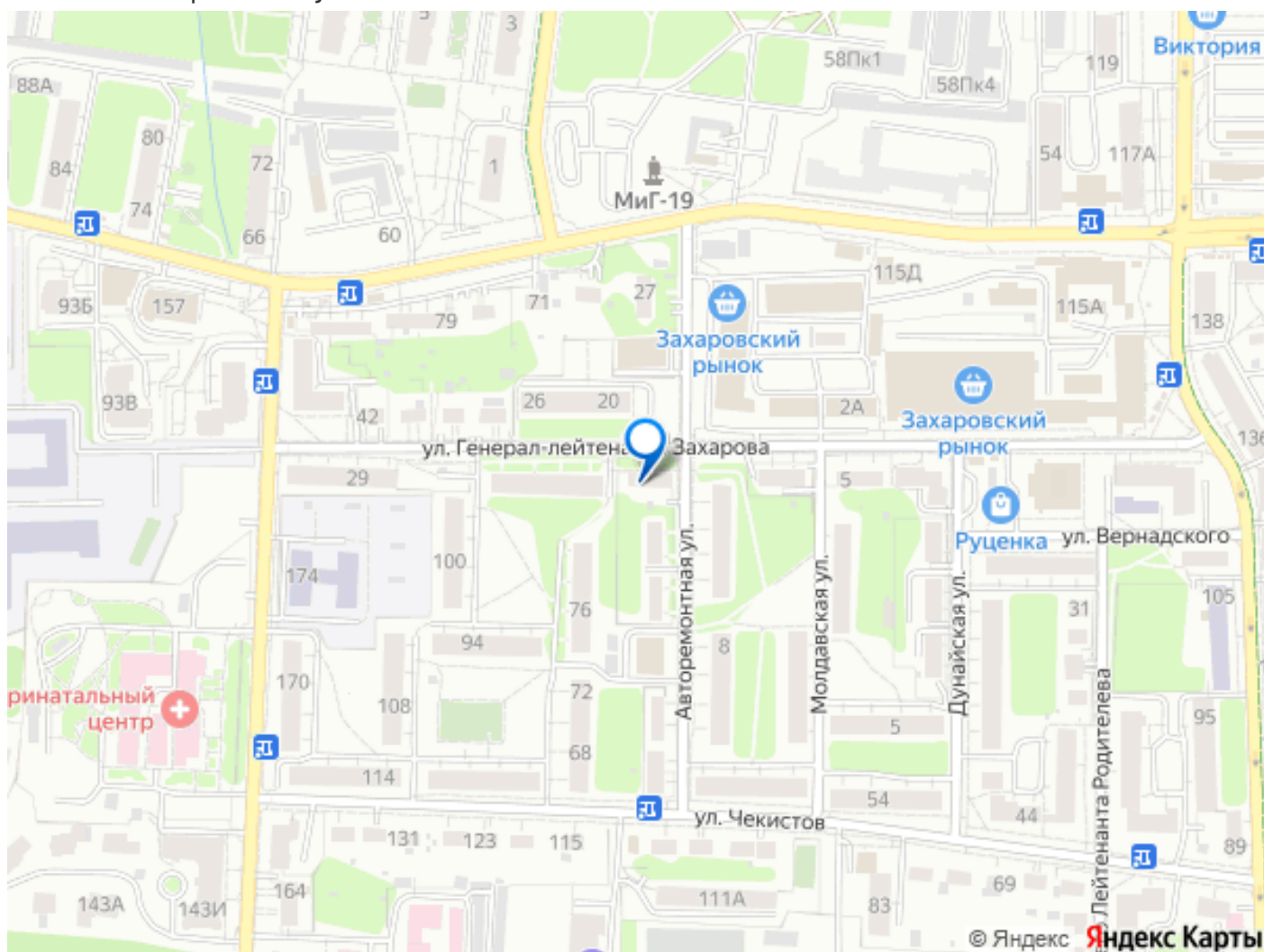
Ремонт

евро

Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира по ул. Захарова в г. Калининграде (Центральный район). Квартира расположена на комфортном 2 - м этаже, сверху еще чердак и мансарда, отличное состояние, мебель и техника остаются, автономное отопление (газовый котел), экономные коммунальные платежи. Дополнительных вложений не требует. Три изолированные комнаты. Общая площадь квартиры: 53 кв.м Жилая: 39.4 кв.м Комнаты: 14,7 + 15,5 + 9,2 кв.м . Кухня: 6,2 кв.м Санузел совмещен. 1 собственник, все документы в порядке. Обременений, долгов нет. Дом кирпичный малоквартирный, немецкий, выполнен капремонт фасада с утеплением, капремонт крыши и электрики. В квартире был выполнен капитальный ремонт с заменой водяных труб и электрики. Ванная в кафеле, ламинат и натяжные потолки в комнатах и коридоре. Квартира подходит для спокойной семейной жизни, теплая, светлая, ухоженная. Вместе с квартирой новым собственникам передается сухой вместительный подвал. Ориентир: улицы Авторемонтная, Каштановая аллея, Борзова, Красная. Рядом вся инфраструктура: детсады 47, 20, 122, школы 50, 1, 49; Кружки, секции, Перинатальный центр, Спорткомплекс Альбатрос, Захаровский рынок, магазины и супермаркеты - Виктория, Спар, Пятерочка,

аптеки, салоны красоты, остановки транспорта. Юридическое сопровождение сделки для вас - включено в стоимость, никаких дополнительных доплат. Компания «Риэлт-Финанс» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 1995 года. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! Номер в базе: J32923



Move.ru - вся недвижимость России