

Создано: 17.10.2025 в 10:48

Обновлено: 04.12.2025 в 19:06

**Калининградская область, Калининград,
площадь Калинина, 7**

5 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, площадь Калинина,
7

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.9 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

55.24 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

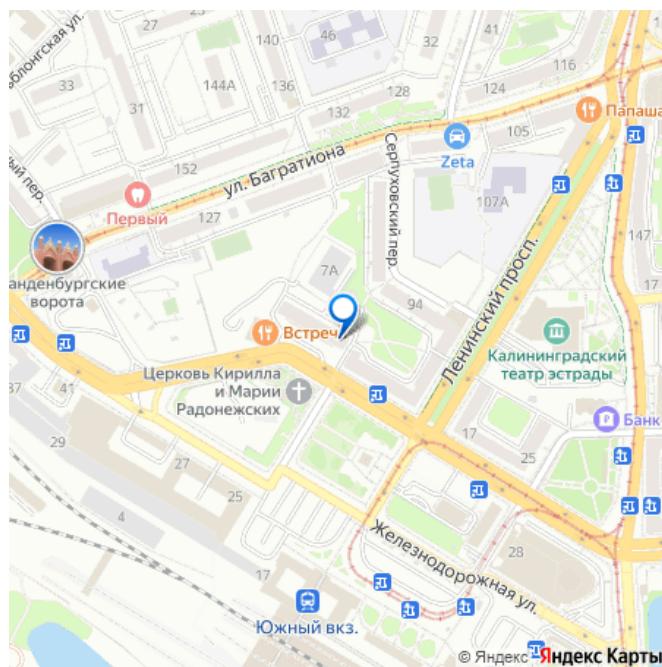
балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286002>
815

Зелёный город, Зелёный город

79814542182

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 118886514 Код объекта: 1802495.

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в Калининграде — пл. Калинина, д. 9 Если вы ищете выгодный вариант для жизни или инвестиций — это предложение точно стоит вашего внимания! Общая площадь: - 56 кв.м

Удобная планировка — одна изолированная (10.8 кв.м) и две смежные комнаты (16.74 и 10.4 кв.м) кухня (6.6 кв.м) санузел совмещен.

Этаж: 4 из 5 , окна выходят во двор , солнечная сторона. Квартира требует ремонта — а значит, у вас есть отличная возможность сделать всё «под себя» или подготовить вариант для сдачи в аренду.

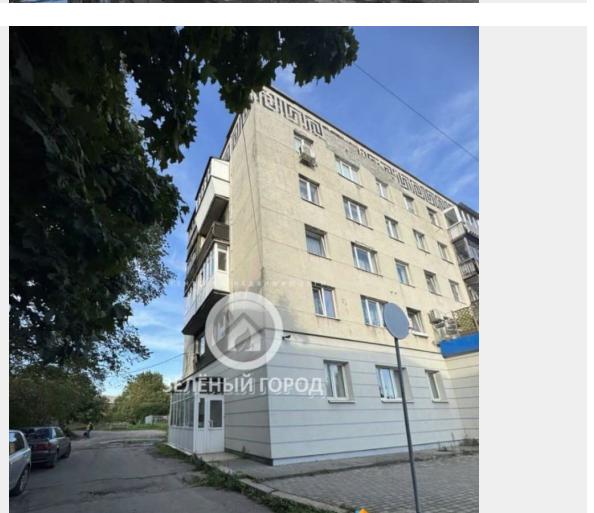
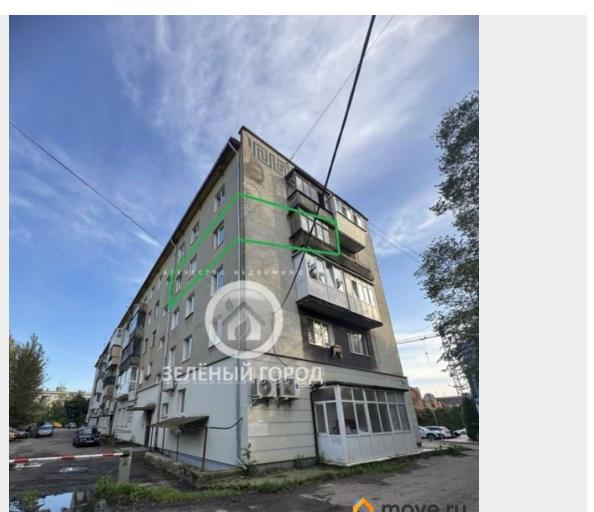
Преимущества: Цена ниже рыночной!

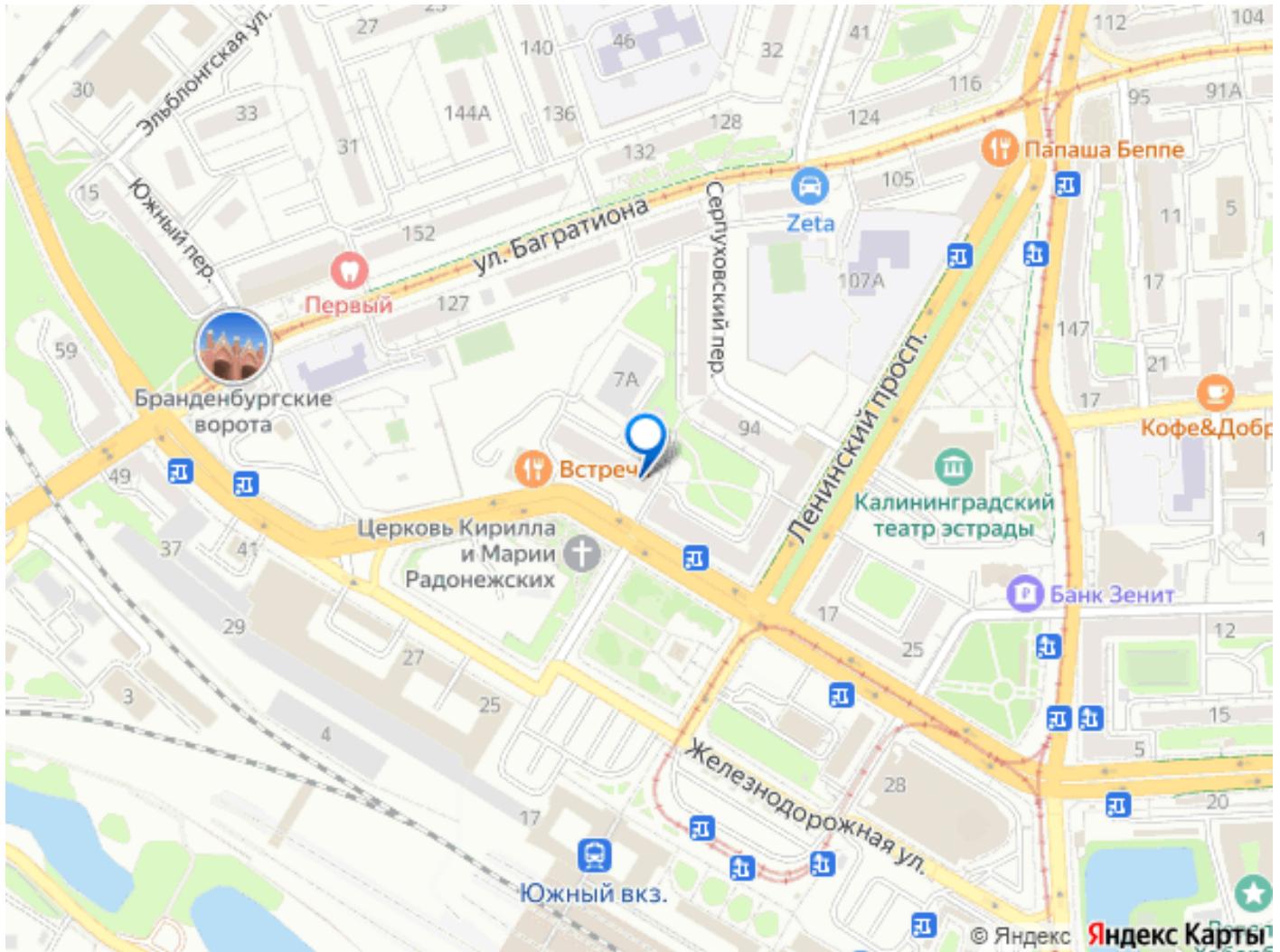
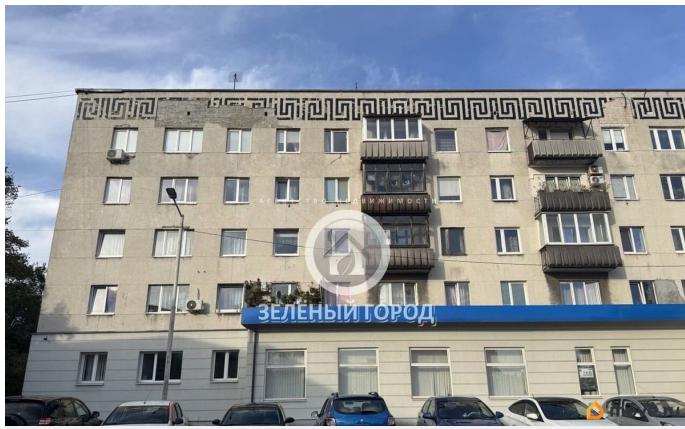
Отличная локация: достопримечательности города, рядом магазины, школы, остановки общественного транспорта, Южный вокзал.

Удобный выезд в центр города и на море.

Хорошая перспектива для инвестиций — сдача в аренду или перепродажа после ремонта. Документы полностью готовы к сделке. Быстрый выход на сделку гарантируем. Фото(видео) квартиры по запросу. Звоните прямо сейчас, чтобы успеть забронировать просмотр! Такие варианты

уходят быстро!





Move.ru - вся недвижимость России