

Создано: 13.02.2025 в 20:16

Обновлено: 05.12.2025 в 21:29

**Калининградская область, Калининград,  
Московский проспект, 151**

**5 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Московский  
проспект, 151

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

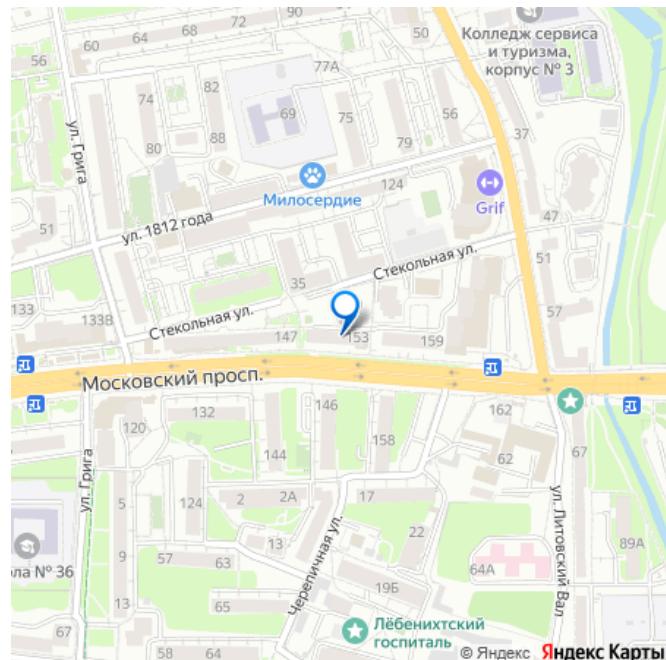
4/5

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9272526>  
673

**Андрей Любимов, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1395894. Ваша мечта о просторной и уютной квартире в Ленинградском районе г. Калининграда может стать реальностью! Уникальное предложение - 3-комнатная квартира на Московском проспекте, 151, доступна для продажи. Эта квартира идеально подойдёт для семейного проживания или как вариант для инвестиции. Ориентир: Набережная адмирала Трибуца, Королевские ворота, ул. Литовский вал, ул. Фрунзе, ул. Грига. Общая площадь составляет 55,7 кв. м, а жилая - 40 кв. м, что позволяет разместиться всей семье с комфортом. Планировка обеспечивает дополнительную светлую атмосферу в каждой комнате, площадью 10,9 кв. м, 10,5 кв. м и 18,6 кв. м. Вы оцените удобство жизни и возможность создания индивидуального стиля с помощью вашего собственного дизайна, так как ремонт в квартире требует обновления. В ней есть совмещённый санузел и балкон, что добавляет комфорта и функциональности. Здание построено в 1973 году и имеет прочную панельную

конструкцию, центральное отопление гарантирует тепло в холодное время года.

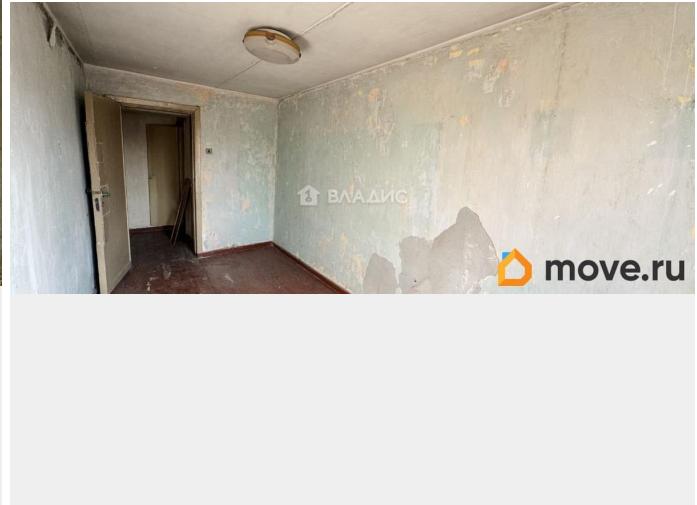
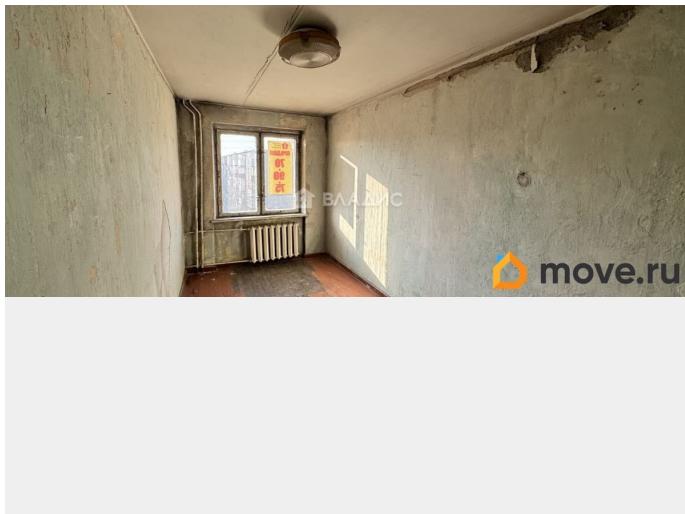
Квартира находится на 4-м этаже пятиэтажного здания. Также стоит отметить наличие наземной парковки для вашего автомобиля. Удобства городской жизни и развитая инфраструктура в шаговой доступности для новых владельцев:

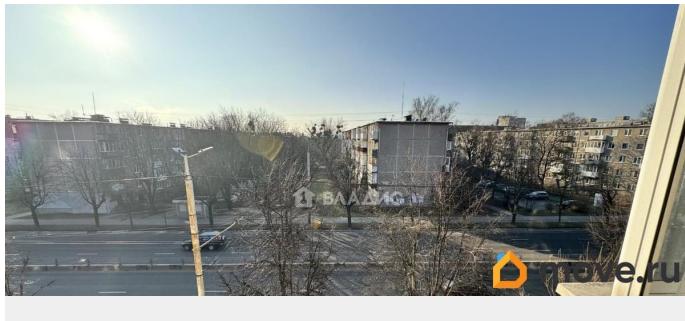
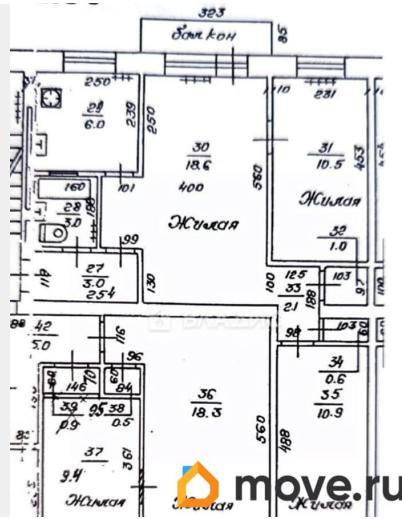
Набережная 3 минуты пешком, остановка общественного транспорта возле дома, магазины, супермаркеты, рестораны и кафе, торговые центры, детский сад 121, школа 36, городская поликлиника 2, аптека, развлекательные комплексы, стадион.

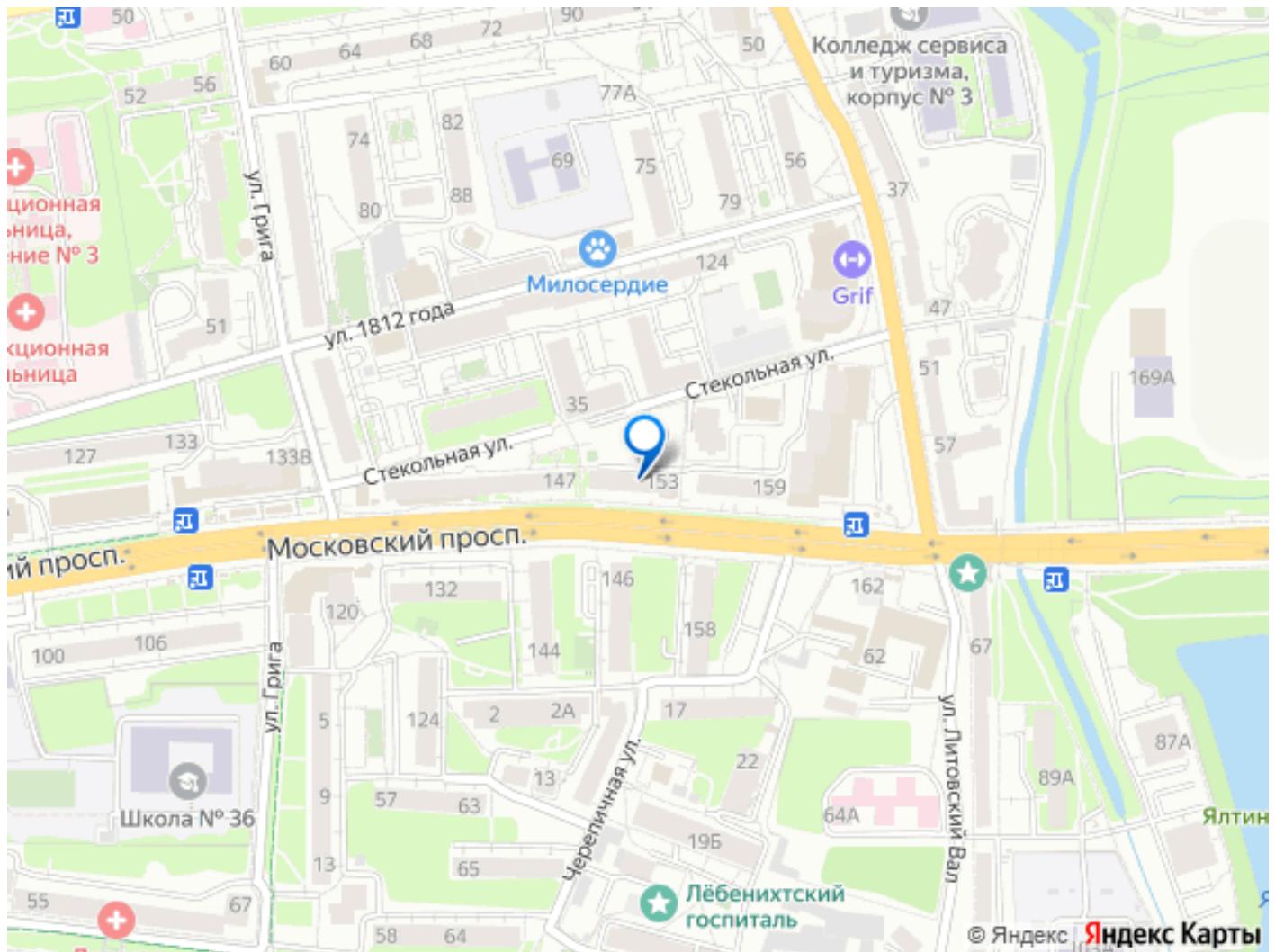
Площадь Василевского, Верхнее озеро, музей Янтаря, остров Канта, Рыбная деревня и другие исторические достопримечательности центра Калининграда - всё в пределах пешеходной прогулки! Не упустите свой шанс стать владельцем этой квартиры!

Позвоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и обсудить все детали. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России