

Создано: 07.11.2025 в 18:36

Обновлено: 05.12.2025 в 14:16

**Калининградская область, Калининград,  
Черепичный переулок, 11**

**5 400 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Черепичный  
переулок, 11

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Черепичный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

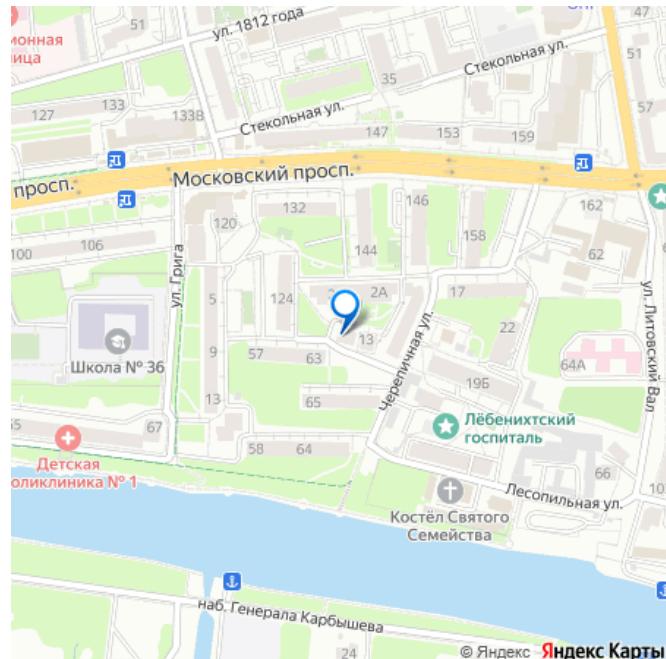
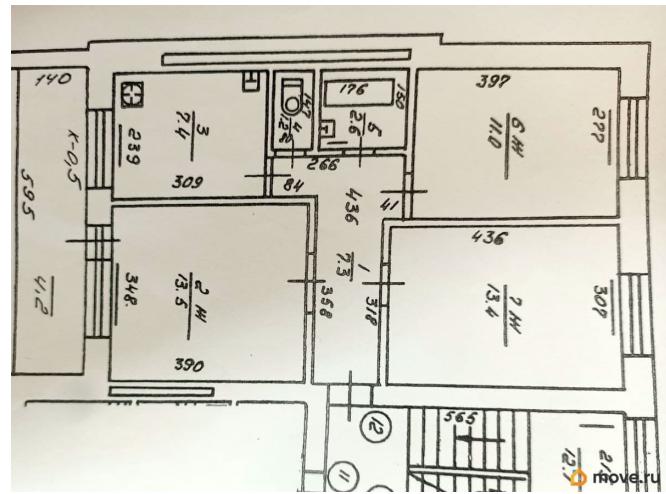
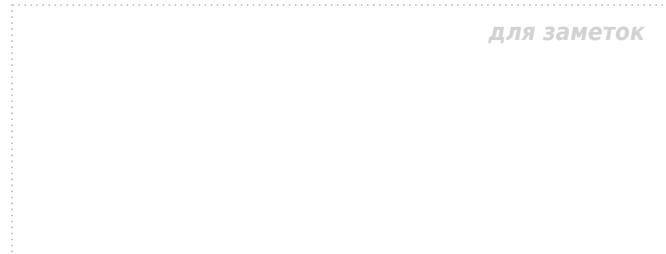
[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286405>

230

**Собственник**

**79114821809, 7911453  
6995**



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продадим 3 к.кв. по пер.Черепичный 11, этаж 4. Отопление центральное. Всего в доме 15 квартир. Квартира правильной формы, одна комната и кухня угловые, все комнаты изолированные, на две стороны дома.

Санузел раздельный. Выход на лоджию из комнаты и кухни. - Общая пл. -56.4 м<sup>2</sup>, с холодными помещениями-60.6 м<sup>2</sup> - комнаты 13.5, 13.4, 11.0 м<sup>2</sup> - коридор 7.3 м<sup>2</sup> - ванна 2.6 м<sup>2</sup> - туалет 1.2 м<sup>2</sup> - лоджия 4.2 м<sup>2</sup> Дом

находится в центре города. Удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура. Магазины, школа, поликлиника, аптеки, парикмахерские, все рядом. В 50 м. набережная Трибуца ; до «Рыбной деревни», Кафедрального собора (острова Канта)-2 остановки. Рядом исторические достопримечательности «Королевские и Закхаймские ворота» и многое другое. Все это в шаговой доступности. Квартира требует ПОЛНОГО капитального ремонта.

