

🕒 Создано: 19.11.2025 в 17:06

Обновлено: 04.12.2025 в 19:56

**Калининградская область, Калининград,  
Ольштынская улица, 58**

**5 900 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Ольштынская  
улица, 58

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Ольштынская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

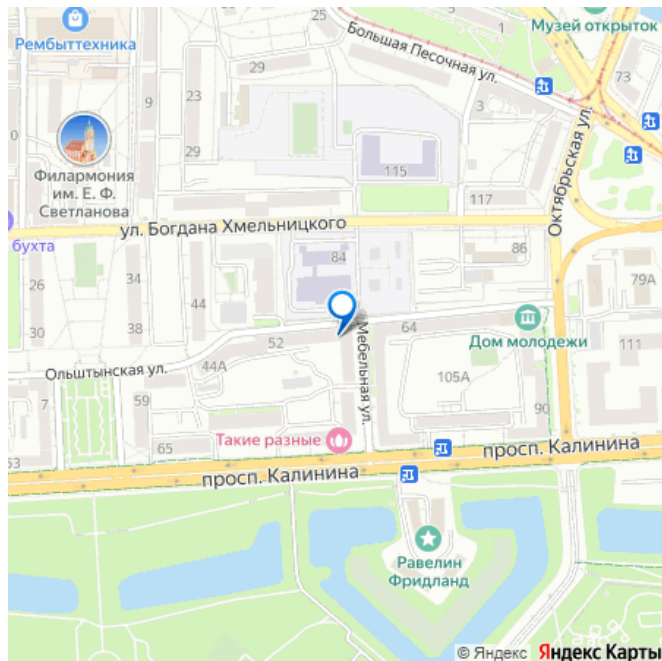
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286726428>

**Евгения Пирута, Авеню-Риэлт Владис  
79814528435**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

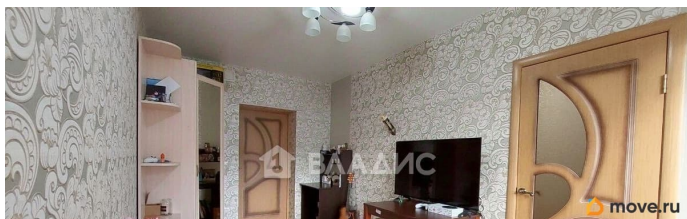
да

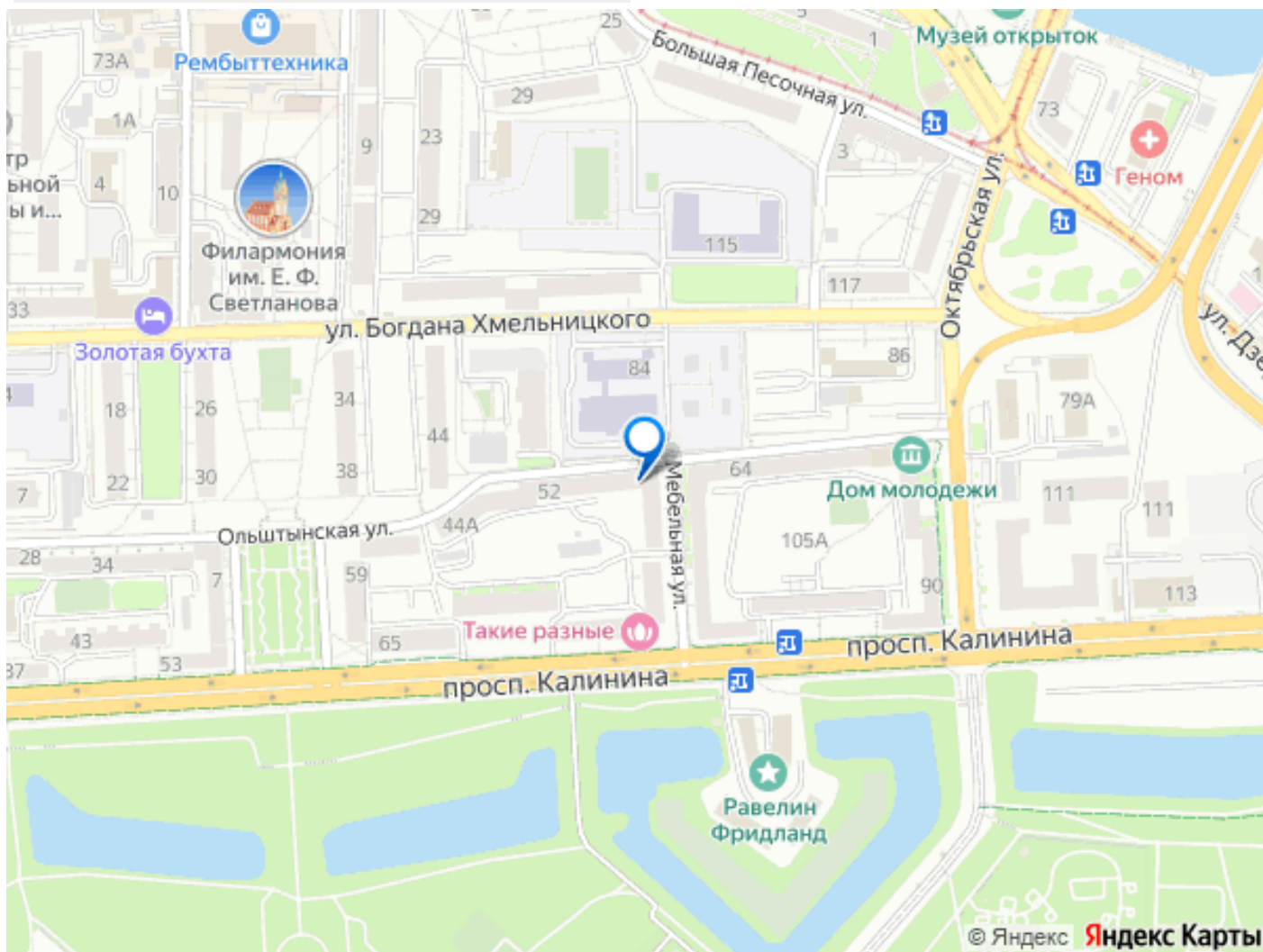
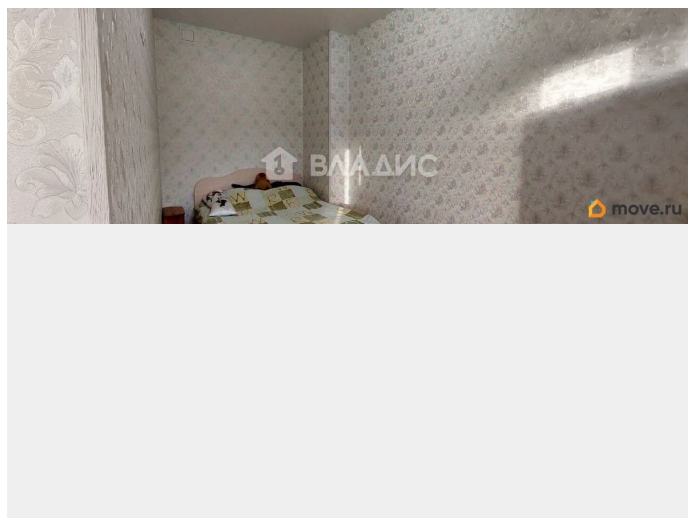
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1930025. Просторная трёхкомнатная квартира в уютном районе Калининграда Адрес: Россия, Калининград, Ольштынская улица, 58. Основные характеристики: - Год постройки: 1945. - Материал постройки: кирпичный. - Этаж: 1 из 3. - Общая площадь: 58,3 кв. м. - Жилая площадь: 35,5 кв. м. - Площадь кухни: 10,5 кв. м. - Высота потолков: 2,6 м. Преимущества: - Уютный зелёный район, идеально подходящий для семей с детьми. - Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая естественное освещение и приятную атмосферу. - Косметический ремонт, готовый к заселению. - Индивидуальный котёл, позволяющий регулировать отопление по своему усмотрению. - Сухой подвал со своей кладовой. Расположение: Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, где есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, парки, магазины, аптеки и спортивные клубы. Лёгкий доступ к общественному транспорту позволяет быстро добраться до любой точки города. Эта квартира — идеальное решение для тех, кто ищет

уютное и безопасное жильё для своей семьи.  
Не упустите возможность стать обладателем  
этой прекрасной квартиры! Позвоните нам  
прямо сейчас, чтобы узнать больше и  
записаться на просмотр! Мы гарантируем  
юридическую поддержку нашим Клиентам.  
Поможем одобрить ипотеку с сниженной  
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России