

Создано: 01.12.2025 в 20:51

Обновлено: 27.01.2026 в 00:35

**Калининградская область, Калининград,
улица Грига, 5**

7 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Грига, 5

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Грига](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.7 м²

Площадь кухни

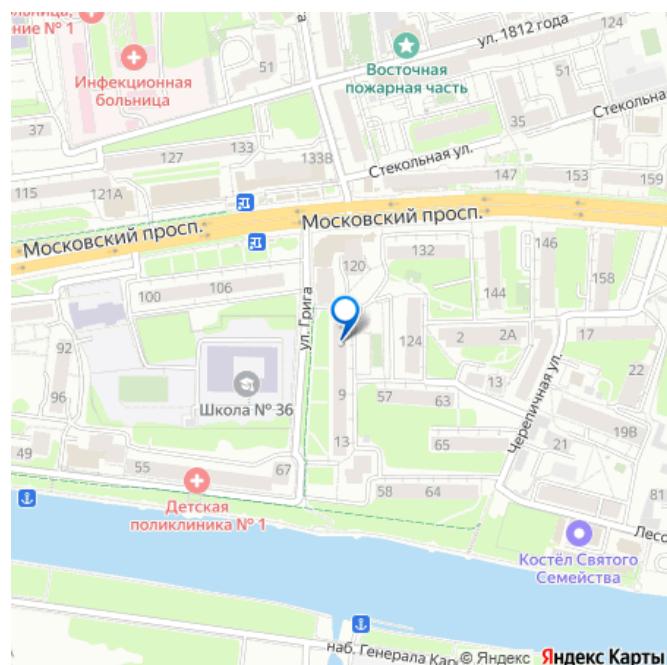
3 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287121>
859

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1951153. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда в Ленинградском районе - трёхкомнатная квартира по адресу улица Грига, 5 (имеется лифт). Этот объект идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и выгодное расположение. Общая площадь составляет 58,6 кв. м, из которых 43,7 кв. м — жилая площадь. Евроремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений.

Новому владельцу остаётся мебель и бытовая техника. Изолированные комнаты (16,9 кв. м, 15,1 кв. м и 11,7 кв. м) обеспечивают уединение и возможность организовать пространство по своему вкусу. Квартира с удобной узаконенной перепланировкой вмещает в себя кухню-гостиную, и две просторные спальни (спальня с балконом, спальня с большой гардеробной). Балкон дарит дополнительное место для отдыха и наслаждения видами на улицу и двор. Совмешённый санузел удобен и функционален. Окна выходят на разные стороны. Большая парковка позволяет без

проблем найти место для автомобиля. В пешей доступности культурные и социальные объекты: Королевские ворота с парком , Закхаймские ворота, набережная Трибуца, остров Канта, Синагога, школа 36, детские сады, поликлиники. Ориентиры: Московский проспект, ул.1812 года, набережная Адмирала Трибуца Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

