

🕒 Создано: 19.02.2025 в 21:14

Обновлено: 02.12.2025 в 18:05

**Калининградская область, Калининград,
Батальная улица, 69**

5 463 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Батальная улица,
69

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

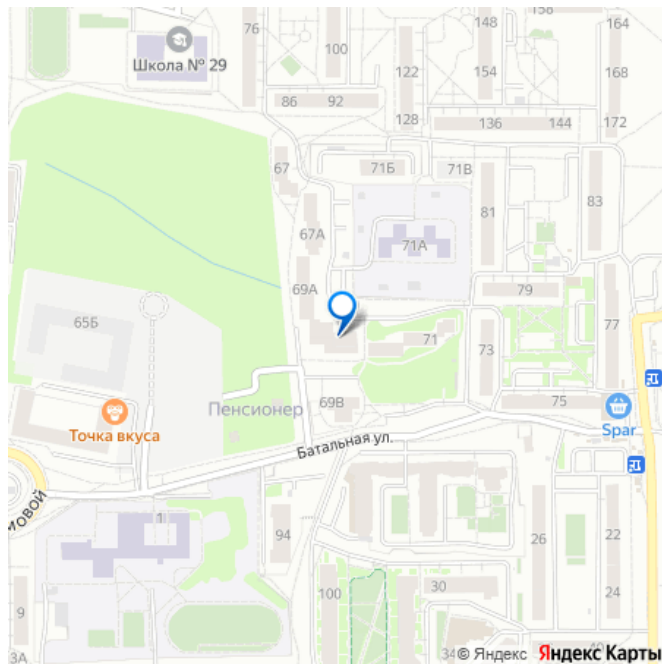
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9277530694>

Дана Головина, МоРе Калининград
79814715997

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

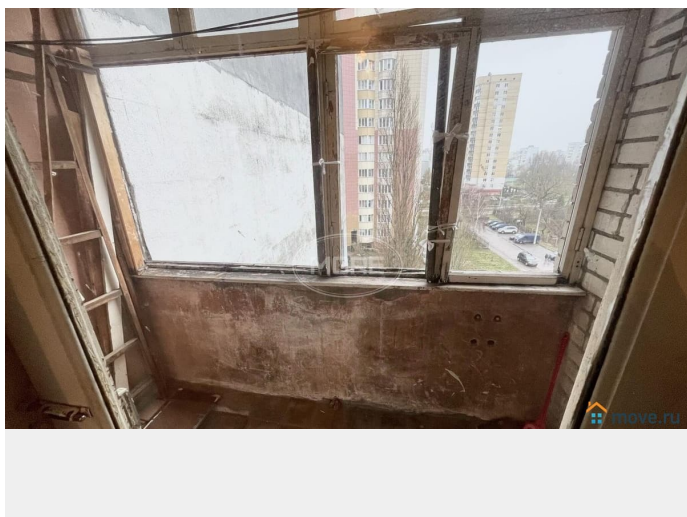
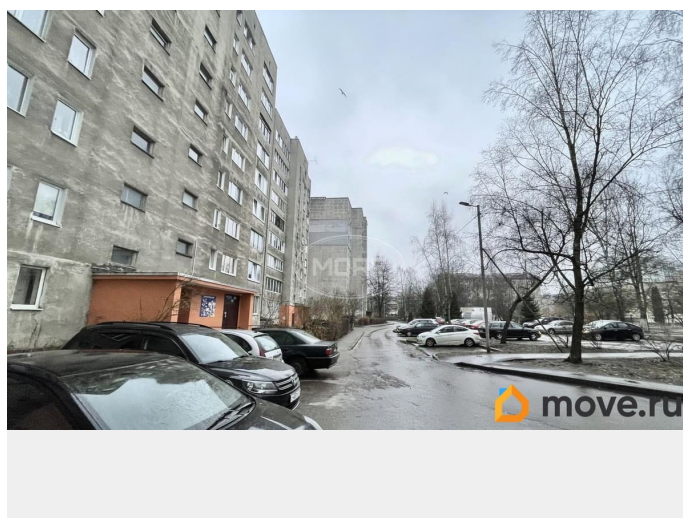
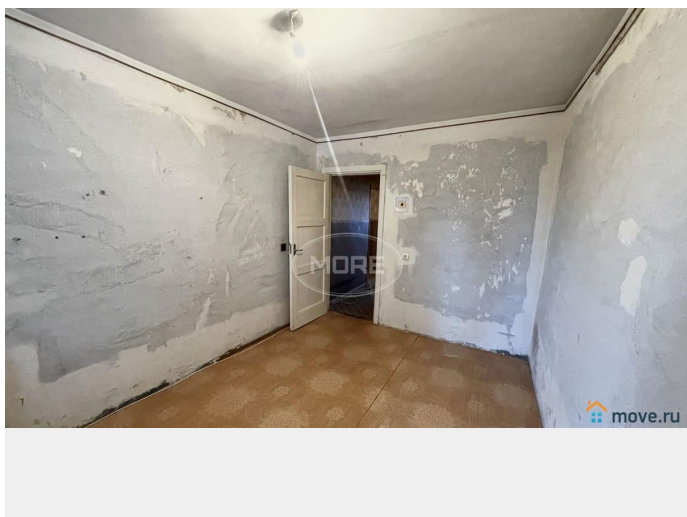
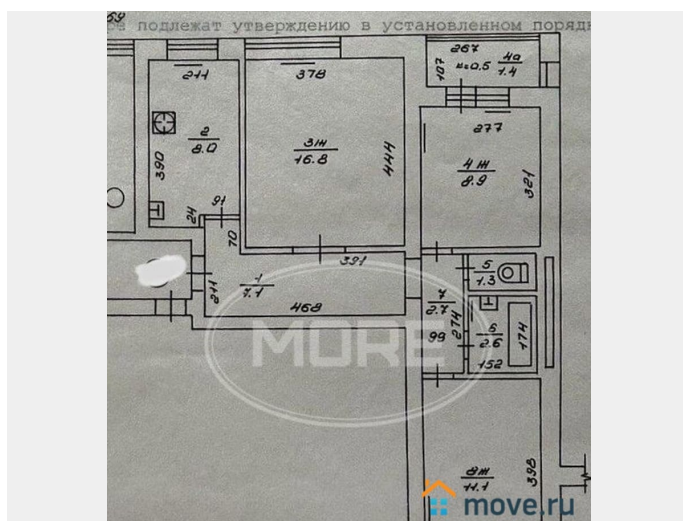
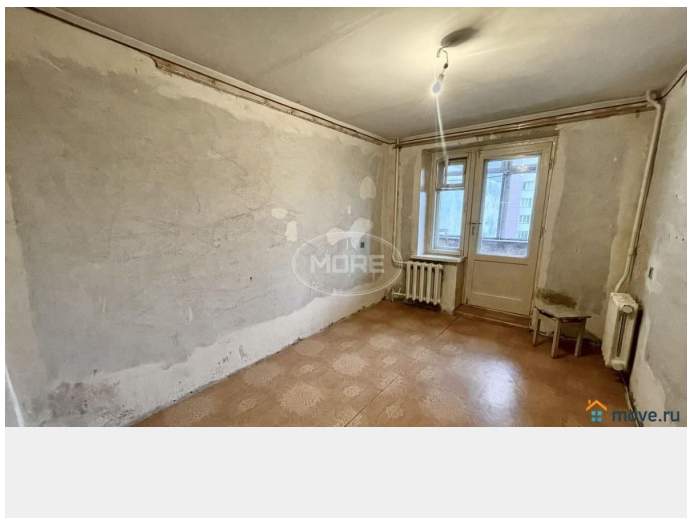
Описание

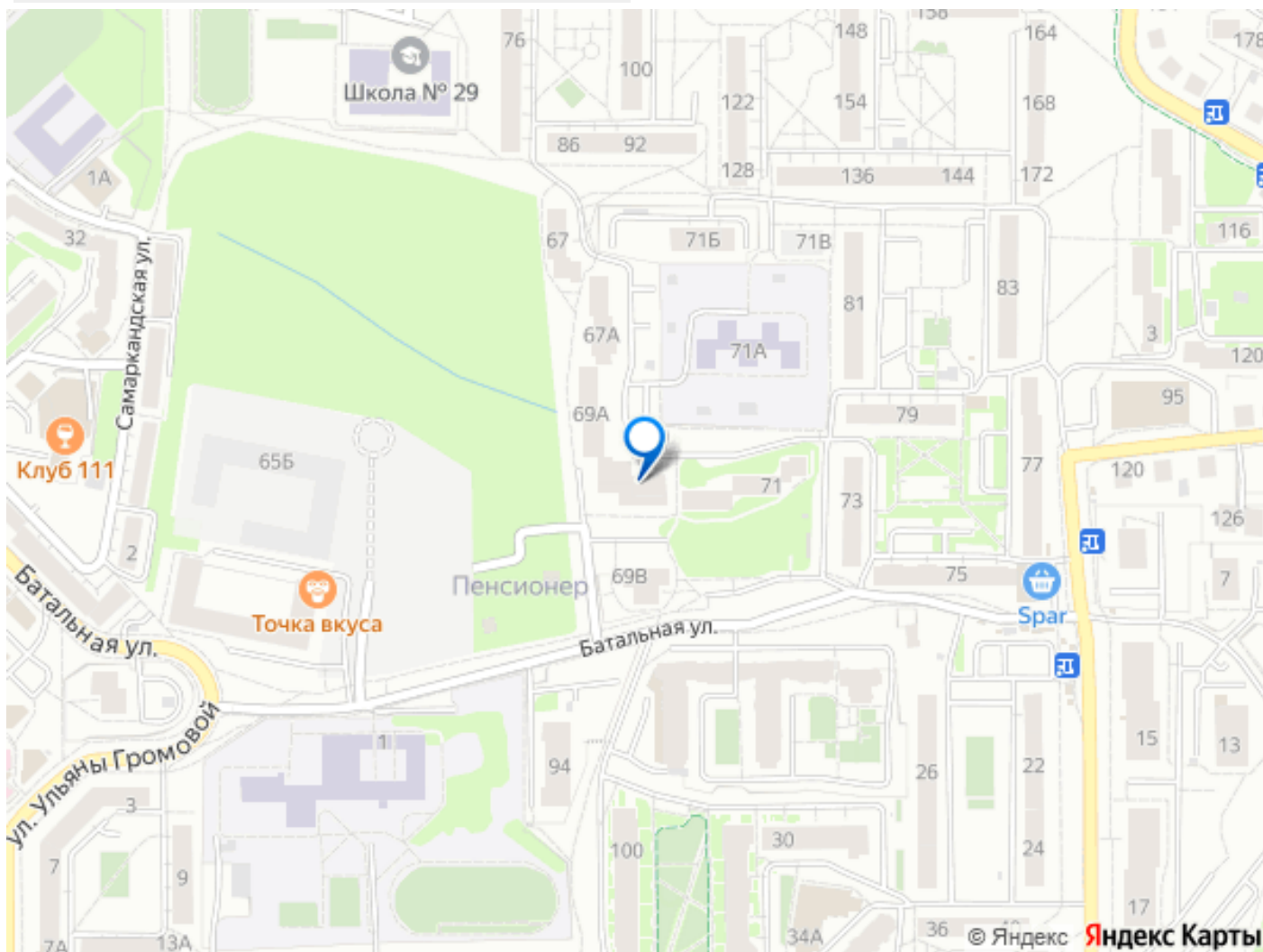
Код объекта: 1405387. Продам трехкомнатную квартиру в тихом, спальном районе. Полностью подготовлена для проведения ремонта. После клининга. Дом 1989г. постройки из силикатного кирпича. Общая площадь квартиры: 58,5м?. Комнаты: 16,8 м?, 11,1м? и 8,9м?. Кухня: 8м?.

Раздельные ванная комната и туалет площадью 2,6м? и 1,3м?. Имеется 2 лоджии площадью 3,0м? и 2,8м?. Квартира расположена на 6 этаже 10-ти этажного дома. На первом этаже магазины.

Особенности квартиры: • Светлая и тёплая; • Внутренние двери деревянные, входная антивзломная; • Удобная планировка, изолированные комнаты; • Застеклённые лоджии; • Хорошая шумоизоляция; • Тихие соседи; • Чистый подъезд; • Новый лифт; • Ухоженный, зелёный двор; • Парковка во дворе и за домом. Развитая инфраструктура: • Детский сад находится во дворе; • Две школы в 5 мин. ходьбы; • Детская поликлиника в 10 мин. ходьбы; • Торговые центры и магазины в 5-10 мин. ходьбы; •

Рынок в 15 мин. ходьбы; • Удобный выезд на
окружную дорогу, до моря 25-30 мин. на
машине. Дом расположен на улице Батальная
69 в Московском районе г.Калининграда.





Move.ru - вся недвижимость России