

Создано: 22.11.2025 в 13:07

Обновлено: 22.11.2025 в 12:29

**Калининградская область, Калининград,
Минская улица, 6**

6 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Минская улица, 6

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

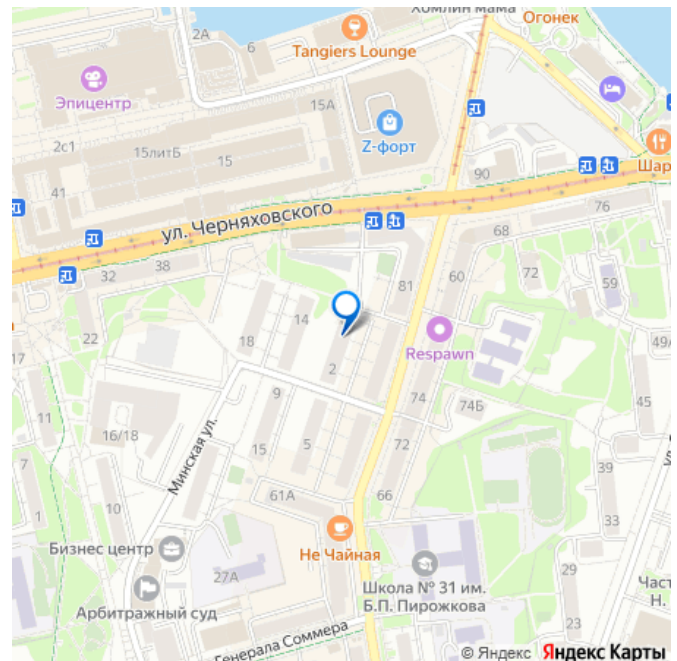
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286813>
251

Ирина Володина, Ирина Володина
79114552952

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

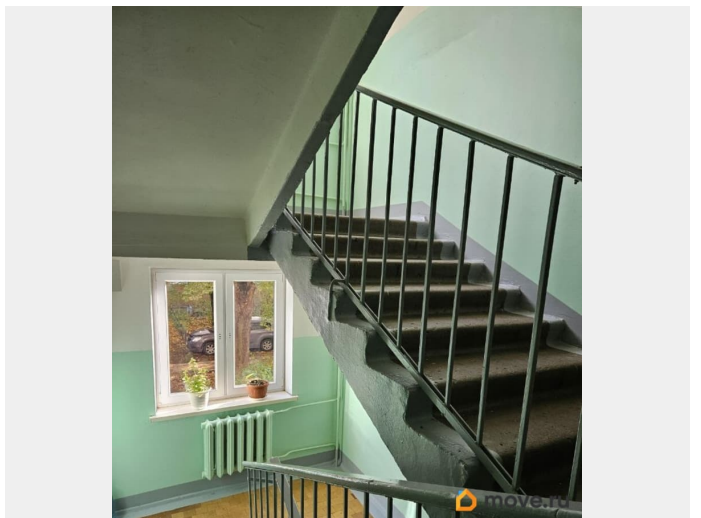
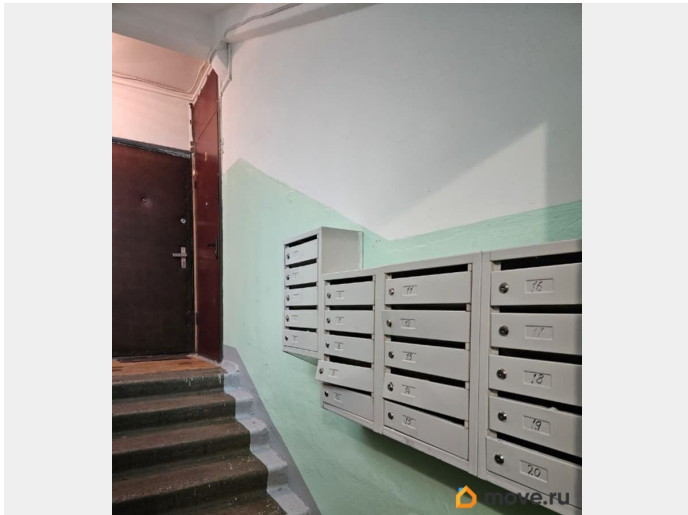
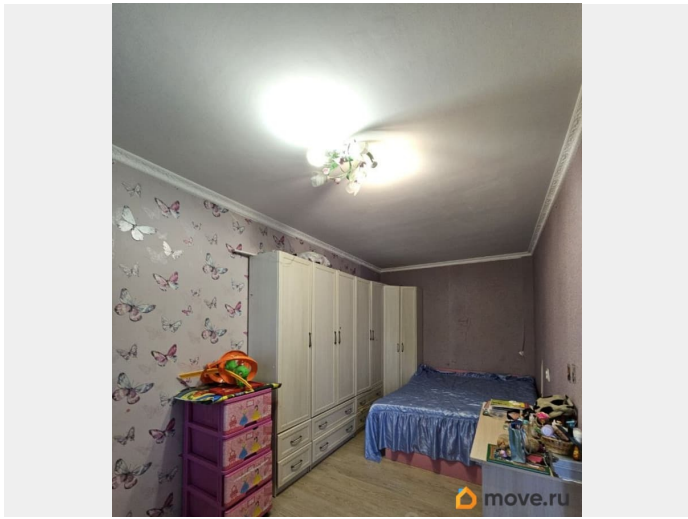
Покупка в ипотеку

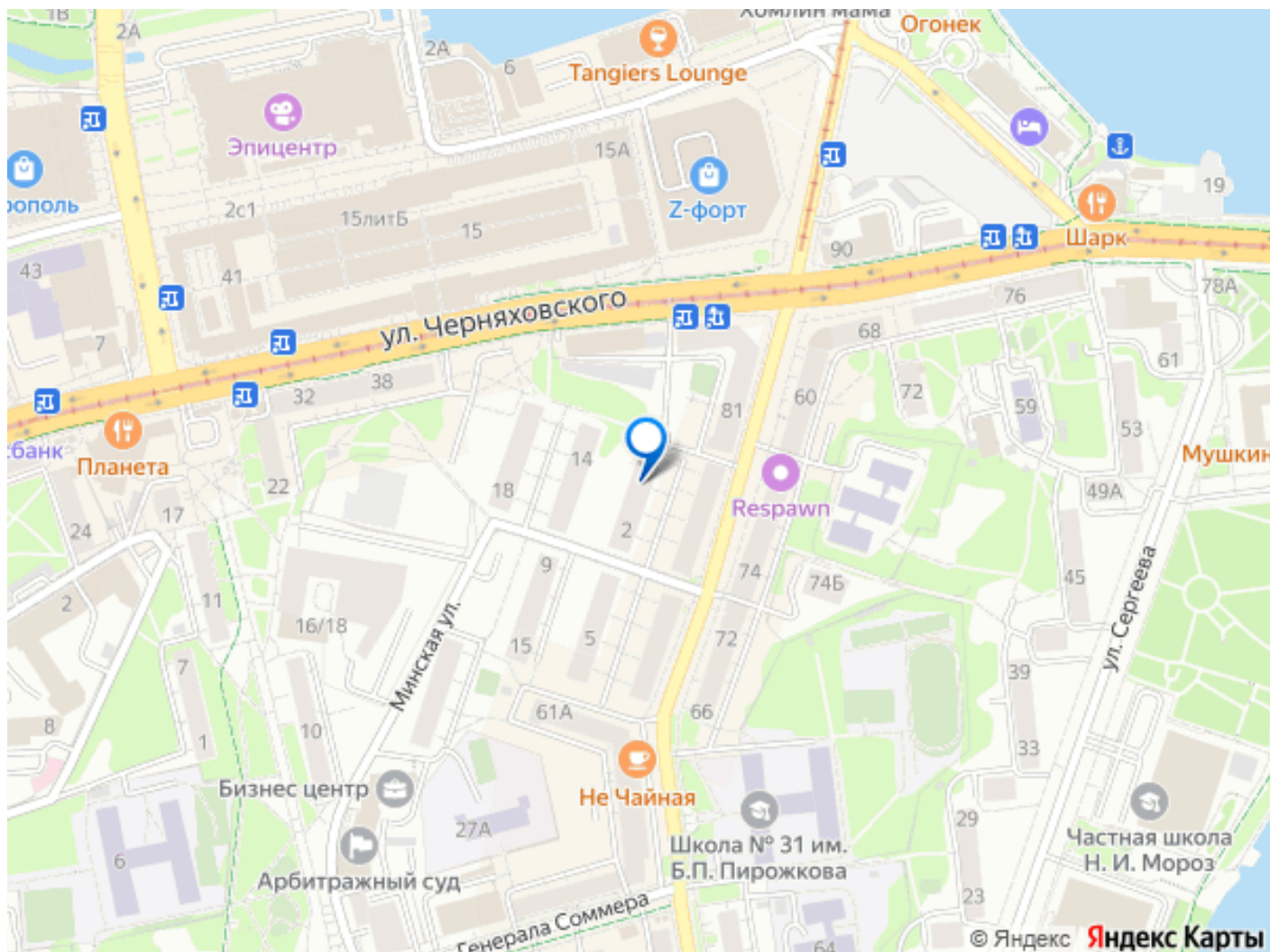
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в самом центре города! Квартира является хорошим выбором как для собственного проживания, так и для инвесторов, стремящихся приобрести ликвидное имущество с высоким потенциалом доходности! Этаж: 4-й этаж из 5-этажного (1966 г.п.) Общая площадь: 59.4м² Жилая площадь: 42 м² (смежные комнаты) Площадь кухни: 5.6 м² Удобства и преимущества: - Центр города (площадь Победы, Центральный рынок, Верхнее озеро) - В квартире сделан капитальный ремонт (выровнены стены, сделана стяжка полов, произведена замена всей эл.проводки и труб х/в и г/в, установлены новые радиаторы отопления). Это означает, что вам не придется вкладывать дополнительные средства в ремонт сразу после покупки. - В доме установлен тепловой счетчик, это значительная экономия на коммунальных платежах. — Чистая и уютная входная группа — Дружелюбные соседи — Развитая инфраструктура района Звоните, ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России