

Создано: 08.11.2025 в 15:35

Обновлено: 05.12.2025 в 18:43

**Калининградская область, Калининград,
улица Войнич, 9**

6 099 999 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Войнич, 9

Округ

[Калининград](#), [Центральный район](#)

Улица

[улица Войнич](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

41.3 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

59.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

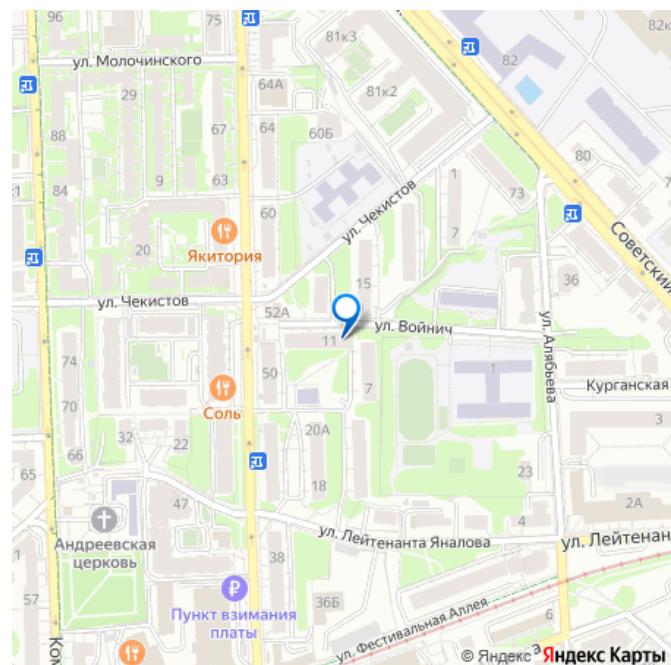
Вид из окна

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286427>
308

Мария Соломонова, СОТЫ

79114930732

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

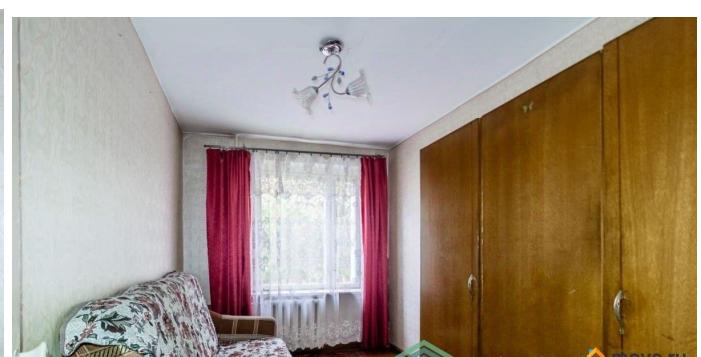
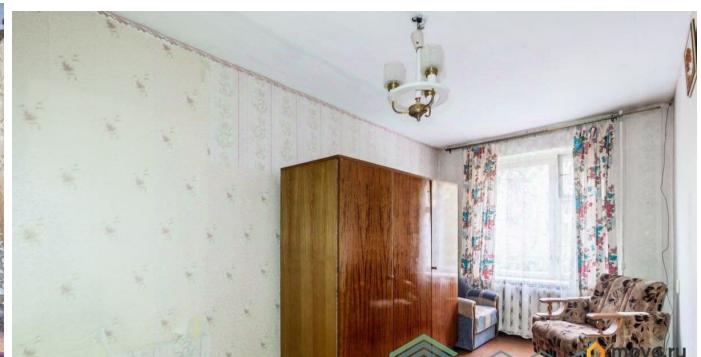
парковка

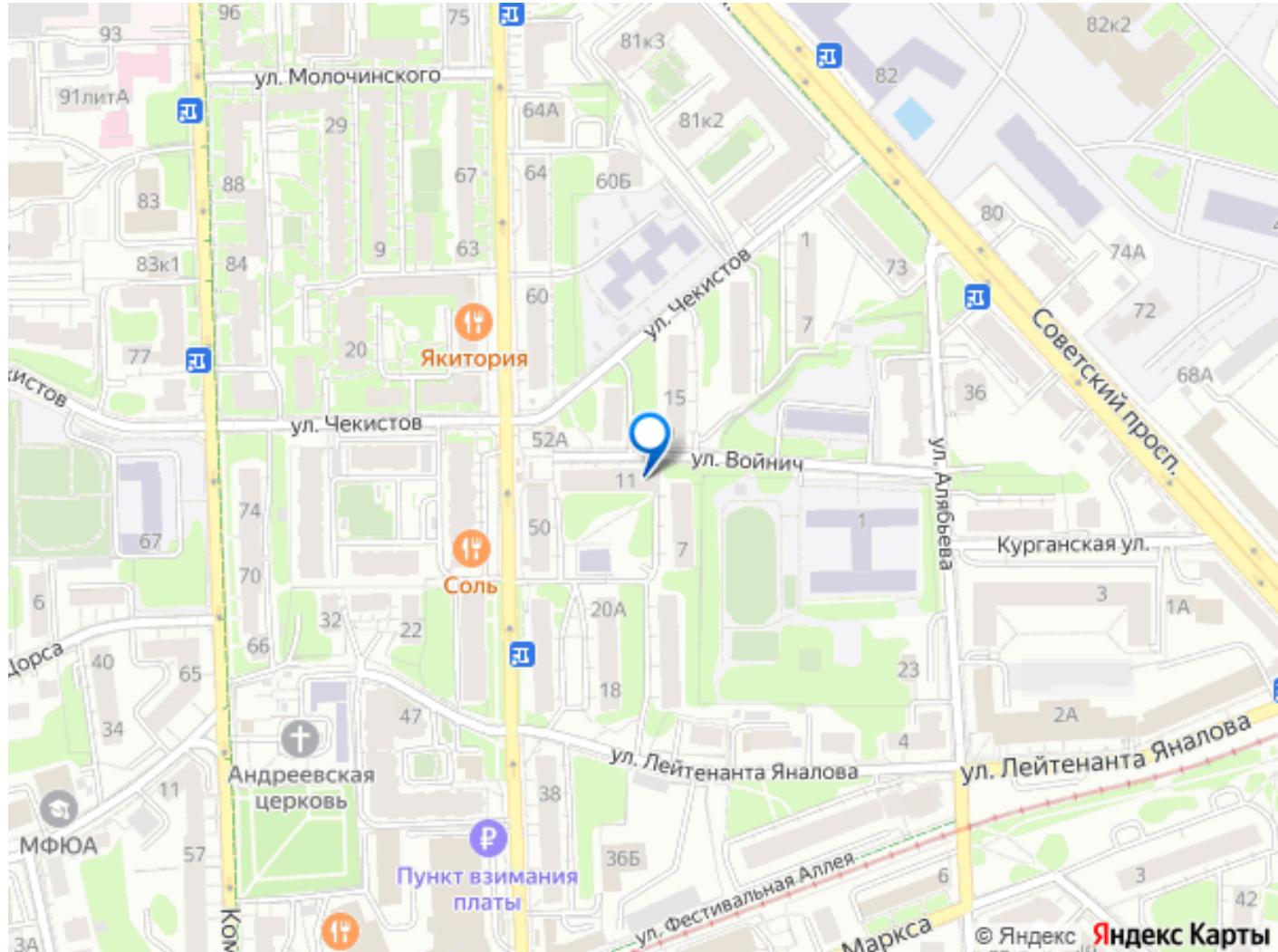
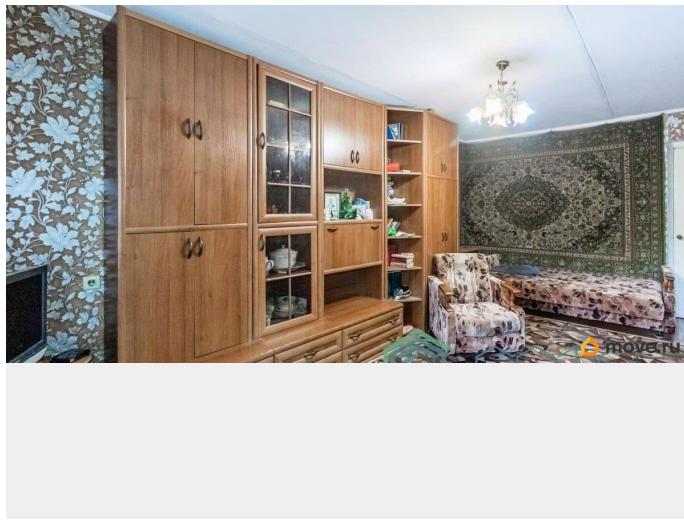
Описание

Продаётся 3х-комнатная квартира на 1 этаже 5ти-этажного дома, общей площадью 59.80 кв.м. жилая площадь - 41,3 кв.м., комнаты - 19,4 кв.м.. 12,7 кв.м., 9,2 кв.м., кухня - 6,1 кв.м. Квартира с изолированными комнатами и раздельным санузлом, что имеет большое преимущество для большой семьи. Окна квартиры выходят на обе стороны дома. Дом 1971 года постройки, панельный, в доме заменены все коммуникации, отремонтирована входная лестница. Около дома открытая парковка, проезжая часть используется только для заезда во дворы, тупиковый заезд. К квартире идет просторный сухой подвал. Квартира подойдет для семей с детьми, молодых людей, а также родителей или пожилых родственников. Рядом с домом расположены детские сады 119 и 127, школа 10, детская поликлиника, сквер Семейный. ТРЦ Экватор. Также в непосредственной близости от дома находится супермаркет Eurospar, магазины FixPrice, Бристоль, кафе, остановки общественного транспорта - автобусы 8, 28, 31, 36, троллейбус 2, маршрутка 88. Удобная транспортная развязка, Северный вокзал, выезд в аэропорт и в сторону побережья. Ориентиры: ул. Космонавта Леонова, ул. Фестивальная аллея, Советский проспект, ул. Чекистов. Не упустите свой шанс приобрести жилье по доступной цене в удобном местоположении! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и

договориться о просмотре! Номер объекта:

#1/542869/18158





Move.ru - вся недвижимость России