

Создано: 14.07.2025 в 13:27

Обновлено: 12.11.2025 в 12:02

**Калининградская область, Калининград,  
Портовая улица, 7**

**5 800 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Портовая улица, 7

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Портовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286664>  
234

Агент

**79118620992**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

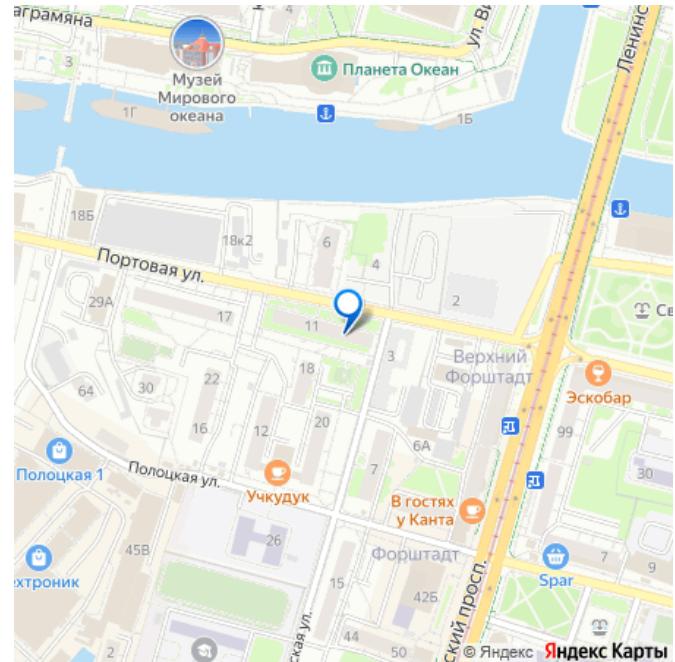
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



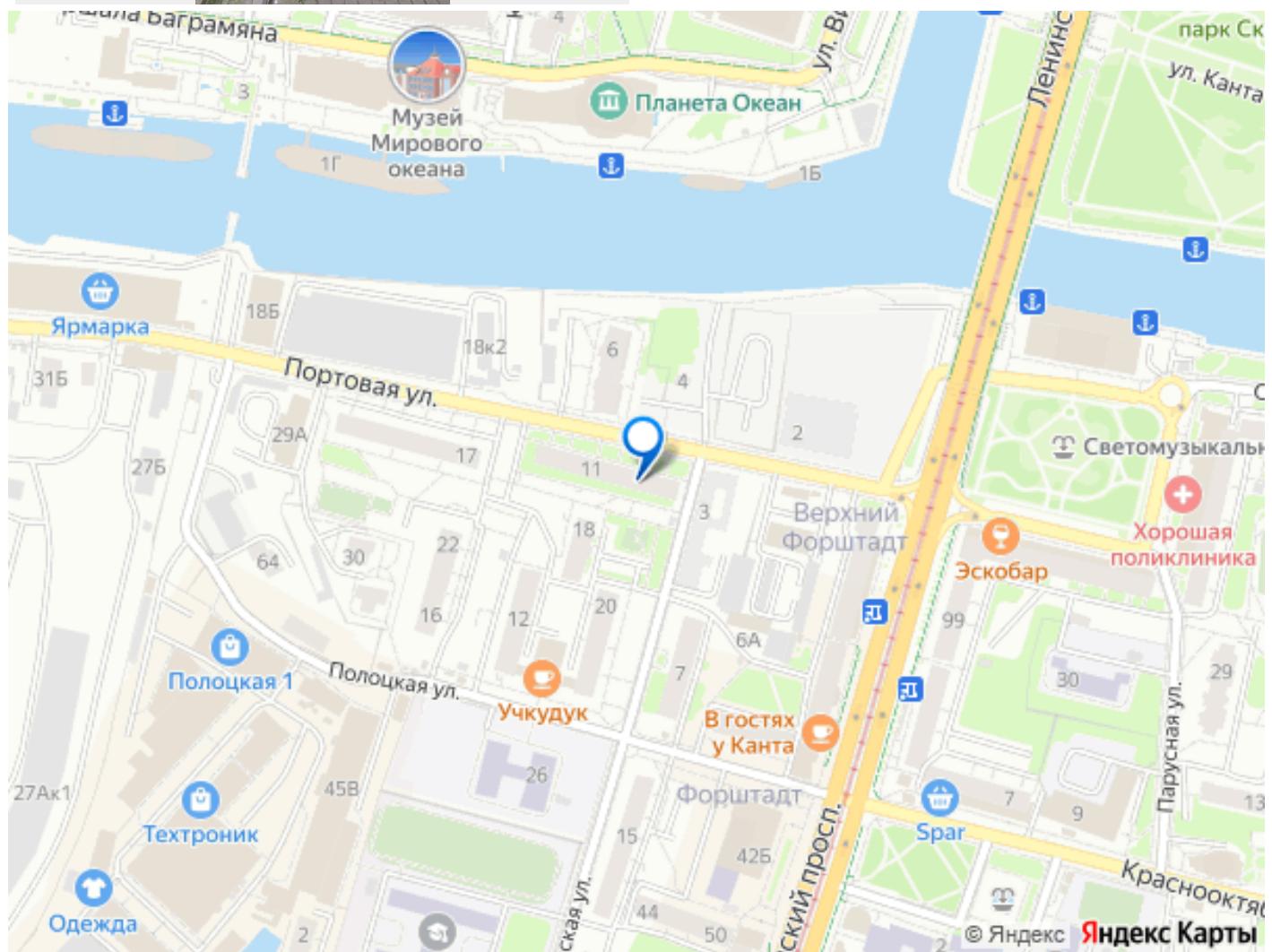
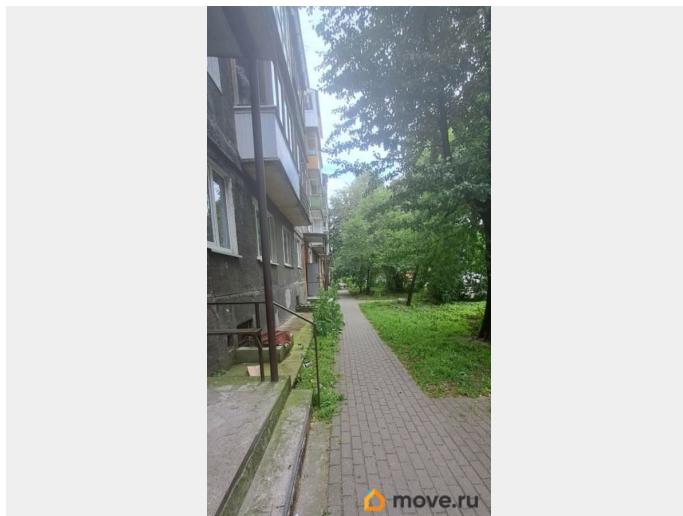
## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в живописном районе Калининграда по адресу: Портовая улица, 7. Общая площадь составляет 59 кв. м, из них 43.4 кв. м жилая. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома. Высота потолков 2.55 метра. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка предусматривает одну кухню площадью 6 кв. м и один балкон, откуда открывается вид как на улицу, так и во двор. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии и оснащен наземной парковкой, поэтому можно без труда найти место для вашего автомобиля. Район прекрасно развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна покупка в ипотеку. Юридически чистый объект, без

обременений. Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь и приходите оценить все

преимущества этой квартиры лично.



Move.ru - вся недвижимость России