

Создано: 29.07.2025 в 15:21

Обновлено: 05.12.2025 в 13:28

**Калининградская область, Калининград,  
Московский проспект, 101**

**5 600 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Московский  
проспект, 101

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

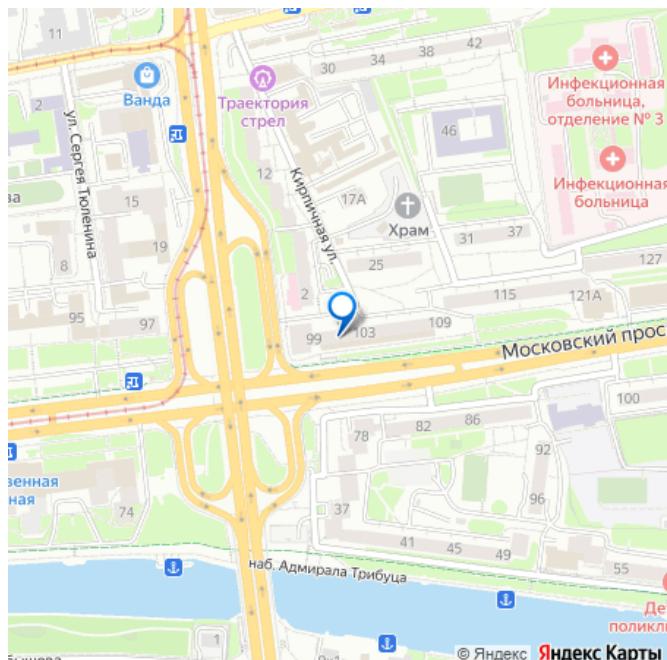
7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9283710>  
243

**Алексей Баринов, Частный маклер**  
**79814530498, 7911860**  
**9939**

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

**да**

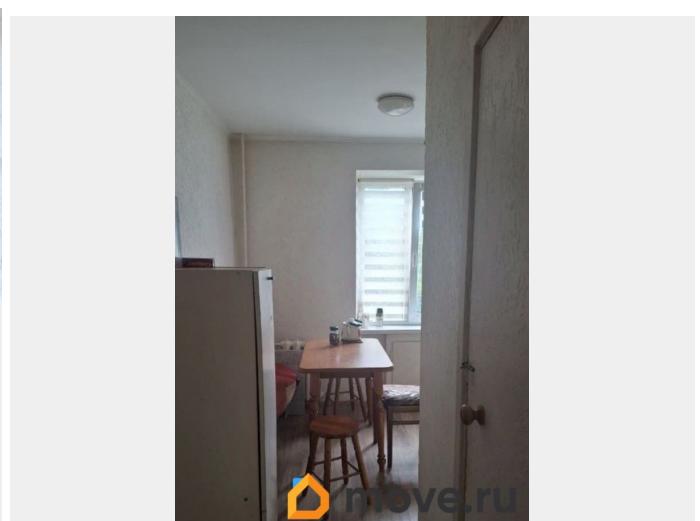
возможна ипотека, лифт, парковка

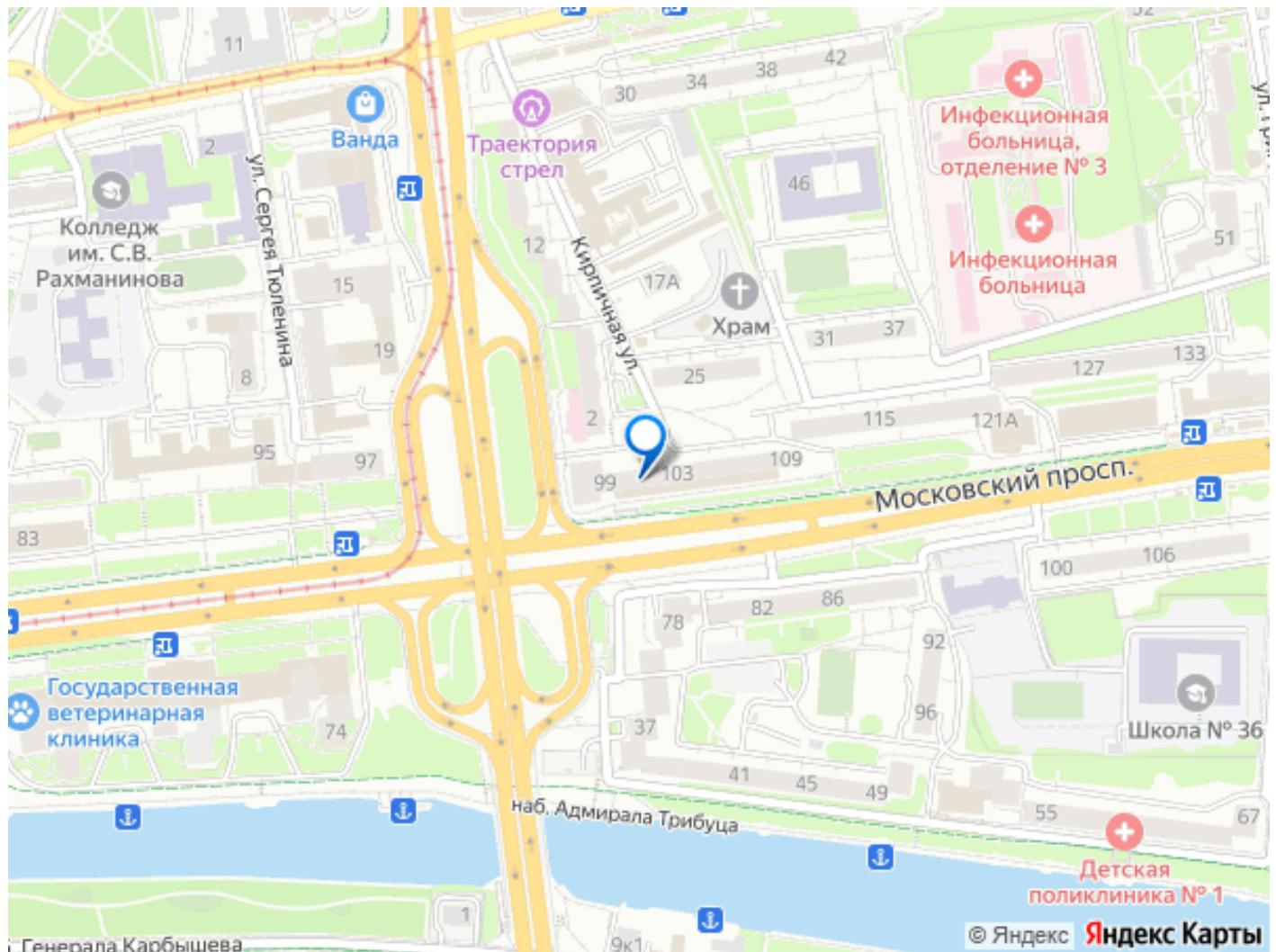
## **Описание**

Продается 3-х комнатная квартира по адресу Калининград, Московский проспект, дом 101.

Квартира находится на 5 (пятом) этаже, 9 (девятыи) этажного дома. Лифт есть. Общая площадь квартиры 60,6 кв.м., жилая площадь 40,7 кв.м., кухня 7,2 кв.м., коридор 8,3 кв.м., туалет 1,1 кв.м., ванная 2,0 кв.м., лоджия 1,3 кв.м. Сделан косметический ремонт. При продаже мебель в квартире остается по договоренности. Центральное отопление.

Большой, зеленый двор с детской и спортивной площадкой, множеством парковочных мест. Квартира расположена в центре города с развитой инфраструктурой и с потрясающим видом из окна. В шаговой доступности: детский сад 24, средняя общеобразовательная школа 24, супермаркет EUROSPAR, Верхнее и нижнее озеро для прогулок, Музей янтаря, остров Канта, остановки общественного транспорта, Сбербанк, салоны красоты. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку. Вся сумма в договоре. По всем вопросам звоните по указанному телефону выше.





Move.ru - вся недвижимость России