

Создано: 22.10.2025 в 19:18

Обновлено: 03.12.2025 в 13:47

**Калининградская область, Калининград,  
улица Глазунова, 6**

**8 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Глазунова, 6

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Глазунова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

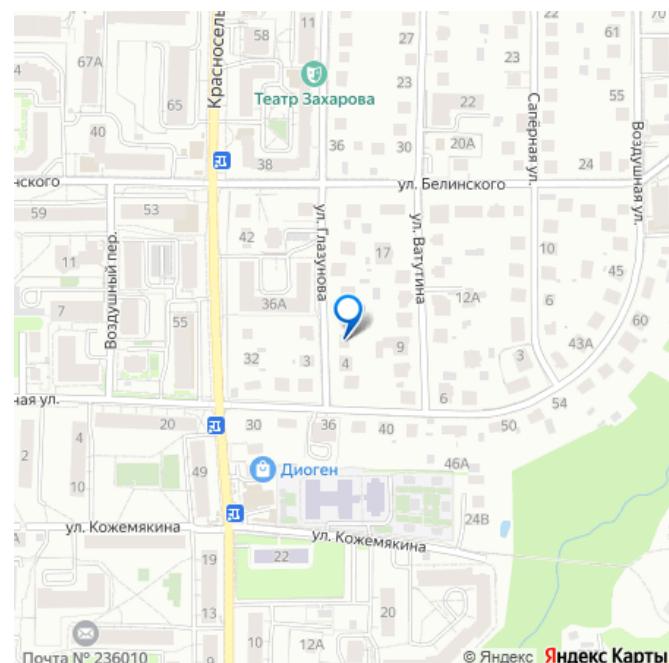
совмещенный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285967>  
990

**Вера Копина, РИЭЛТ-ФИНАНС**

**79118604170**

для заметок

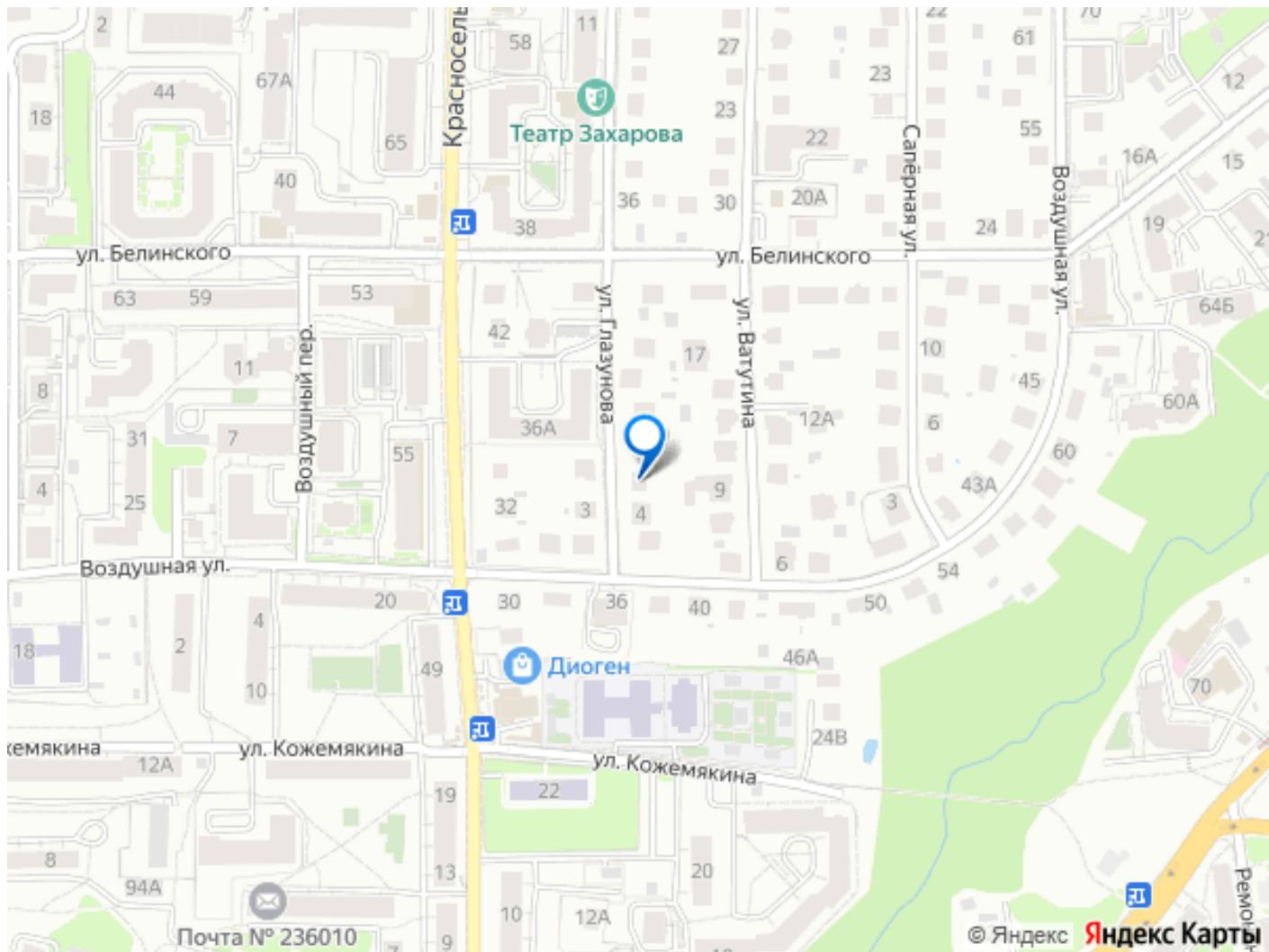


## Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира на втором этаже немецкого дома по ул. Глазунова в Центральном районе г. Калининграда. Ориентиры - Добролюбова, Красносельская, Ватутина, Саратовская, проспект Мира, пр. Победы. Год постройки 1945. Общая площадь 60, 8 м<sup>2</sup>. Все три комнаты изолированы: 18,2 ; 15,9 ; 11,9. Кухня 6,3, санузел 3,6 совмещен. Полностью поменяно газовое оборудование (двухконтурный котёл), новая электрика, поменяны трубы. Произведена штукатурка с сеткой стен и потолков. Установлены новые окна. Квартира в состоянии вайт бокс. Все окна квартиры выходят на территорию сада. Над квартирой высокий чердак, два сухих подвальных помещений 20 м<sup>2</sup>. Есть придомовая территория, которая давно прикреплена к каждой квартире. Инфраструктура района будет радовать вас удобством: всё в шаговой доступности: школа 21, 19, Детский сад 2, театр Захарова, Парк Теодора Кроне, магазины. Рядом остановка общественного транспорта. До центра 15 минут, удобный выезд на окружную дорогу (30 минут езды по трассе до моря)! Возможен обмен с доплатой в Центральном районе. Номер в базе: J28271







Move.ru - вся недвижимость России